

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
«25» августа 2015 года.**

**О проекте строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, микрорайон № 1, квартал № 1.3, позиция 2.**

**№ 1 от «08» октября 2015 года.**

В соответствии с п.5 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ОАО «ГлавСтройКомплекс» вносит в проектную декларацию от «24» июля 2015 года «О проекте строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, микрорайон № 1, квартал № 1.3, позиция 2.» следующие изменения:

**Пункт 2.3. Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** читать в следующей редакции:

|      |  |   |
|------|--|---|
| 2.3. | О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка: | Земельный участок принадлежит застройщику на праве аренды на основании: Договора аренды земельного участка от 25 июня 2015 года № 01/2015, зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области «25» августа 2015 года за № 47-47/013-47/013/013/2015-250/2.<br>Собственность на земельный участок не разграничена.<br>Сведения об арендодателе: Администрация муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. |
|      | О кадастровом номере земельного участка, о границах и площади земельного участка, предоставленного для строительства:  | Кадастровый номер 47:07:0722001:625 1 (общая площадь 8999,00 кв.м.), площадь застройки – 1202,45 кв.м.<br>К земельному участку примыкают:<br>– с запада – территория под благоустройство вдоль шоссе Санкт-Петербург-Матокса<br>– с севера, юга и востока – проектируемая жилая застройка.  |
|      | Об элементах благоустройства:  | Пешеходная система тротуаров и дорожек<br>Система проездов<br>Асфальтирование проездов и стоянки<br>Покрытие пожарного проезда из искусственных камней<br>Площадка для отдыха взрослого населения<br>Площадки для игр детей<br>Контейнерная площадка для сбора мусора<br>Площадка для занятий физкультурой<br>Озеленение территории   |

Настоящие изменения в проектную декларацию размещены на сайте <http://glavstroy.info>

Генеральный директор  
ООО «ГлавСтройКомплекс ЛО»



Н.И. Пасяда