



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 14.04.2021

№ 155-ОС

О выдаче разрешения
на строительство объекта
по адресу: Российская
Федерация, Алтайский край,
городской округ – город
Барнаул, город Барнаул,
улица Нагорная 6-я, дом 15г/6

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Серебряный бор» от 09.04.2021 №1209-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Серебряный бор» разрешение на строительство многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/6 (приложение).

2. Приказ комитета от 25.09.2020 №544-ОС «О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/6» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 14.04.2021 № 155-О

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«Серебряный бор»

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Силикатная,16а, офис 216, sb@cp22.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.04.2021

№ 22-RU22302000-22 -2021

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АГЕНТСТВО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»; ООО «Научно-производственный центр «Аудит безопасности»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№22-2-1-3-043910-2020, дата заключения экспертизы 09.09.2020,

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	дата включения сведений в реестр 10.09.2020; №22-2-1-2-016532-2021 дата заключения экспертизы, дата включения сведений в реестр 07.04.2021		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:050802:41		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:050802		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.09.2019 №RU22302000-9731, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 94-20 ООО «АрхИ Групп», 2021 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный дом			
	Общая площадь (кв.м):	8980,4	Площадь участка (кв.м):	5338
	Объем (куб.м):	34244,0	в том числе подземной части (куб.м):	1560,0
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	1192,50		
	Иные показатели	количество квартир – 112 шт; общая площадь квартир – 6156,8 кв.м;		

		общая площадь квартир (без учета понижающего коэффициента холодных помещений) – 6398,4 кв.м; площадь крышной котельной – 72,4 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15г/6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способ ность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до «15» сентября 2023 г. в соответствии с
Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 94-20-ПОС):

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«14» августа 2021 г.

М.П.



(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
трех листах.

Председатель комитета
А.А.Воробьев

