



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Закрытому акционерному обществу  
"Строй-Акцент",  
624096, Свердловская область,  
г. Верхняя-Пышма,  
ул. Уральских рабочих, дом 44 "Б",  
офис 1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 03.05.2018

№ RU 66302000-1097-2018

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом, со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже над встроенно-пристроенным подземно-надземным паркингом в стилобатной части здания (№ 1 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0186-14/13-0330-2 от 22.04.2014 № 66-2-1-2-0099-18 от 12.04.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0612084:25		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0612084		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-0000000000004435 от 17.08.2011, Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, <del>реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</del>	"Жилой дом с подземно-надземным паркингом по ул. Бахчиванджи в Октябрьском районе г. Екатеринбурга" (шифр: А.701-01-13-..., 2013/01-, 073/96/13-..., 2013 год с изм. 7 от 04.2018 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, <del>реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</del>			
	<b>Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже над встроенно-пристроенным подземно-надземным паркингом в стилобатной части здания (№ 1 по ПЗУ)</b>			
	Общая площадь (кв.м.)	12046,013	Площадь участка (кв.м.)	3681,0
	Объем (куб.м.)	37103,45	в том числе подземной части (куб.м.)	6832,35

Количество этажей (шт.)	14	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	40,200	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений паркинга (кв.м.)		1949,05	
Количество квартир (шт.)		129	
Количество парковочных мест (м/мест)		44	
5.	Адрес (местоположение) объекта	г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 01.08.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: А.701-01-13 - ПОС, 2014 г., с изм. 3 от 04.2018 г.).

И.о. Министра \_\_\_\_\_



В.А. Московских \_\_\_\_\_

<< 3 >> мая 2018г.



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-4318 от 07.07.2014

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

( два ) листов

И.о. Министра В.А. Мосолова

