



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Проект-2, ИНН 5905039395, 614066, Пермский край, город Пермь, Индустриальный район, улица Стахановская, 45

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.01.2021

№ 59-RU90303000-872-2017

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирные жилые дома по ул. Решетникова, 17, 19

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4410029:29, 59:01:4410029:28

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-872-2017/1, дата выдачи 07.12.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь строено-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 17			
Общая площадь здания	кв. м	5 095,03	4 873,00
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 338,68	3 350,70
Строительный объем здания	куб.м.	17 388,00	16 818,00
в том числе подземной части	куб.м.	1 787,00	1 720,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	8	8
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	49 / 3 338,68	49 / 3 350,70
1-комнатные	штук / кв. м	13 /	13 / 524,40
2-комнатные	штук / кв. м	8 /	8 / 485,60
3-комнатные	штук / кв. м	20 /	20 / 1 492,90
4-комнатные	штук / кв. м	8 /	8 / 847,80
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3 373,62	3 384,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь (мест общего пользования жилой части (МОП))	кв.м.	563,50	561
Площадь (технических помещений)	кв.м.	544,67	553,7
Площадь (эксплуатируемой кровли)	кв.м.	274,37	274,6

Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 19			
Общая площадь здания	кв. м	10 177,67	10 212,70
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 963,54	6 001,30
Строительный объем здания	куб.м.	34 747,79	35 007,00
в том числе подземной части	куб.м.	6 857,82	6 708,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	13	13
в том числе подземных	этажей	2	2
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	87 / 5 963,54	87 / 6 001,30
1-комнатные	штук / кв. м	17 /	17 / 704,70
2-комнатные	штук / кв. м	30 /	30 / 1 665,60
3-комнатные	штук / кв. м	26 /	26 / 2 182,70
4-комнатные	штук / кв. м	14 /	14 / 1448,30
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 030,36	6 068,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь (подсобных помещений жилой части (келлеров))	кв.м.	66,54	68,2
Площадь (мест общего пользования жилой части (МОП))	кв.м.	2153,88	2095,8
Площадь (технических помещений)	кв.м.	86,05	89,3
Площадь (подземной автостоянки)	кв.м.	996,19	964,4
Площадь (технического помещения для размещения оборудования магазина в автостоянке)	кв.м.	15	14,4
Площадь (помещений общественного назначения (магазин))	кв.м.	399,82	410,1
Количество (подсобных помещений жилой части (келлеров))	шт	13	13
Количество (мест в автостоянке)	шт	18	18
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		



Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 19			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Многоквартирный жилой дом по ул. Решетникова, 17			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

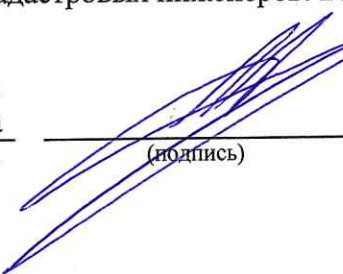
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

- 1) Дата подготовки: 12.01.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Белоусов Андрей Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-10-46, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16.11.2010, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Агентство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 26.11.2010
- 2) Дата подготовки: 12.01.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Белоусов Андрей Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-10-46, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16.11.2010, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Агентство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 26.11.2010

И.о. первого заместителя начальника
департамента — главного архитектора

осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Шестаков А.А.

(расшифровка подписи)