



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
«Стройкомплекс «Говорово»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7704614225, ОГРН 5067746438964,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
129090, Москва, ул. Большая Спасская, д.8, пом.51  
govorovo@gk-mic.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29817

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 27 » декабря 2017 г.

№ 77-239000-008196-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Монолитно-кирпичные жилые дома**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 5; Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 6; Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д. 12, корп. 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:21:0000000:789**

строительный адрес: **Москва, НАО, поселение Московский, северо-западнее дер. Говорово, корп. 13, 14, 15**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № **RU77239000-010080**, дата выдачи «**16**» **октября 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	69 002,16	68 986,00
в том числе надземной части	куб.м.	61 446,78	61 374,00
Общая площадь	кв.м.	20617,27	20595,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	6 938,67	6933,70
Количество зданий, сооружений	шт.	18	18
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12511,8	12540,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13678,6	13661,5
<b>Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп. 5 (корпус № 13)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 522,28	3 532,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1 969,54	1 969,00
Количество этажей, в т.ч.	этажей	8эт. + техподполье+	8эт. + техподполье+
подземных	этажей	техчердак техподполье	техчердак (10) техподполье (1)
Количество секций	секц	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	64/3 838,28	64/3 834,50



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017**

3

1-комнатные	шт./кв.м.	32/1 550,36	32/1 546,30
2-комнатные	шт./кв.м.	32/2 287,92	32/2 288,20
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 838,28	3 834,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Водопровод корпус № 13	п.м.	23,5	24
Труба ПЭ100 SDR17 D90	п.м.	23,5	23,5
Колодцы	шт.	1	1
Хозяйственно-бытовая Канализация корпус № 13	п.м.	61,0	60
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	16,7	16,7
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	44,3	43,7
Колодцы	шт.	3	3
Ливневая канализация корпус № 13	п.м.	108,0	106
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	13,0	13,0
Труба «Корсис» D 500	п.м.	95,0	93,3
Колодцы (в т.ч. дождеприемники)	п.м.	9(5)	9(5)
Теплотрасса корпуса № 13	п.м.	80,9	79
Труба 2Д=89/160	п.м.	80,9	78,65
Труба 2Д 57/125(спускник)	п.м.	3,5	3,51
Труба ж/б =400	п.м.	17,3	17,3
Колодец	шт.	2	2
Кабельная линия 0,4 кВ корпус №13	п.м.	18,50	18
АПВБШв-1-4х240	п.м.	37,20	36,24
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Филизол	2 слоя г.и. Филизол
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
<b>Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп. 6 (корпус № 14)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 467,24	5 483,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2 999,59	2 995,30
Количество этажей, в т.ч.	этажей	8 эт. + техподполье + техчердак	8 эт. + техподполье + техчердак (10)
подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в	шт./кв.м.	112/6 002,04	112/6 001,40



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017

4

том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	64/2 618,08	64/2 617,00
2-комнатные	шт./кв.м.	48/3 383,96	48/3 384,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	-	6 002,04	6001,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Водопровод корпус № 14	п.м.	58,5	58
Труба ПЭ100 SDR17 D90	п.м.	58,5	57,9
Колодцы	шт.	3	3
Хозяйственно-бытовая канализация корпус № 14	п.м.	122,5	120
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	26,5	26,4
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	96,0	93,9
Колодцы	шт.	4	4
Ливневая канализация корпус № 14	п.м.	139,0	137
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	32,0	32,0
Труба «Корсис» D 500	п.м.	107,0	105,3
Колодцы (в т.ч. дождеприемники)	шт.	8(3)	8(3)
Теплотрасса корпуса № 14	п.м.	15,5	15
Труба 2Д=108/180	п.м.	15,5	15,39
Труба 2Д 57/125(спускник)	п.м.	3,5	3,5
Труба ж/б =400	п.м.	9,4	9,4
Колодец	шт.	1	1
Кабельная линия 0,4 кВ корпус №14	п.м.	65,00	51
АПвБШв-1-4х120	п.м.	260,00	205,60
Лифты	шт.	3	3
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Физизол	2 слоя г.и. Физизол
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
<b>Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп. 7 (корпус № 15)</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 522,28	3 524,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1 969,54	1 969,40
Количество этажей, в т.ч.	этажей	8 эт. + техподполье + техчердак	8 эт. + техподполье + техчердак (10)
подземных	этажей	техподполье	техподполье (1)
Количество секций	этажей	2	2

PBN 0019828



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017

5

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	64/3 838,28	64/3 825,60
1-комнатные	шт./кв.м.	32/1 550,36	32/1 544,20
2-комнатные	шт./кв.м.	32/2 287,92	32/2 281,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3 838,28	3 825,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Водопровод корпус № 15	п.м.	13,0	12
Труба ПЭ100 SDR17 D90	п.м.	13,0	13,38
Колодцы	шт.	1	1
Хозяйственно бытовая канализация корпус № 15	п.м.	78,0	78
Труба ВЧШГ D 100	п.м.	12,0	12,2
Труба ВЧШГ D 200	п.м.	66,0	65,7
Колодцы	шт.	4	4
Ливневая канализация корпус № 15	п.м.	105,0	103
Труба ВЧШГ 2D 100	п.м.	16,0	16,0
Труба «Корсис» D 500	п.м.	89,0	87,4
Колодцы (в т.ч. дождеприемники)	шт.	6(3)	6(3)
Теплотрасса корпуса № 15	п.м.	83,5	85
Труба 2Д=89/160	п.м.	83,5	84,70
Труба 2Д 57/125(спускник)	п.м.	3,1	3,1
Труба ж/б =400	п.м.	21,90	21,95
Колодец	шт.	1	1
Кабельная линия 0,4 кВ корпус №15	п.м.	140,00	130
АПВБШв-1-4х240	п.м.	280,00	260,22
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж.б. плита	Монолитная ж.б. плита
Материалы стен	-	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич	Ж.б. монолит, блок из ячеистого бетона+ кирпич Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные	железобетонные
Материалы кровли	-	2 слоя г.и. Физизол	2 слоя г.и. Физизол
ИТП	шт.	1	1
ВНС	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-



Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В/В/В	В/В/В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	89,30/88,6/89,30	89,30/88,6/89,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол	Блоки ячеистого бетона, пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий Двери-металлические	Окна – ПВХ, двойной стеклопакет. Витражи – алюминий Двери-металлические
Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп.5 (корпус № 13)			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	64	64
Счетчик Меркурий 230ART-01CN (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	164	164
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»- 200-0-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой ВСХ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-32	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017**

Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп.6 (корпус № 14)			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	112	112
Счетчик Меркурий 230ART-02CN (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	116	116
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	116	116
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	244	244
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»- 200-0-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой ВСХ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-40	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1
Москва, пос. Московский, ул. Татьянин Парк, д.12, корп.7 (корпус № 15)			
Счетчик Меркурий 202.2(квартирный)	шт.	64	64
Счетчик Меркурий 230ART-01CN (электрощитовая)	шт.	2	2
Счетчик Меркурий 230ART-03CN (электрощитовая)	шт.	3	3
Счетчики ХВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики ГВС с импульсным выходом и обратным клапаном Д1/2"	шт.	67	67
Счетчики распределители тепла «Indiv 5»	шт.	164	164
Счетчик учета тепловой энергии общедомовой «Вист-«Тепловизор»- 200-0-2-1»	шт.	1	1
Счетчик водомерный общедомовой ВСХ Д-40	шт.	1	1
Счетчик ХВС ИТП ВСХд-32	шт.	1	1
Счетчик ГВС ИТП ETWi-15	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 28.09.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 19.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 19.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 28.09.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;  
от 25.12.2017; Крисанова Ольга Ивановна, от 28.01.2014 № 50-14-963;  
от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-239000-008196-2017**  
**от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;**  
**от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;**  
**от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;**  
**от 20.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952**

8


(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 27 » декабря 2017 г.

М.П.



РВД 0000923