

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001010 от 12.11.2024

Многоквартирный жилой дом по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Острогжская, 164, 3 этап, поз. 5, поз. 6

Дата первичного размещения: 11.10.2024

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ремонтно-строительное управление Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РСУ СЗ "Развитие" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394016 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 45 Стрелковой Дивизии |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 110 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 1/4; Помещение: неж. 2 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (473) 260-22-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@grad1.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rzv.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гончаров |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Ремонтно-строительное управление Специализированный застройщик "Развитие" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 360202552089 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Группа компаний "Развитие"; ООО СЗ ГК "Развитие"; "Развитие" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662134153 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668020303 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.05.2008 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гончаров |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гончаров |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04630463637 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 360202552089 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 01/19 Единственного участника ООО РСУ СЗ"Развитие" о продлении полномочий от 06.12.2019г |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие-М" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666192822 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1143668032672 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Строительная Компания Специализированный Застройщик "АРГОН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3661062763 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1143668004886 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик РУНЭКС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662195981 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668051021 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКАЛИЗИНГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3663115749 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668064010 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ТрансЦентрСтрой Развитие " |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664043840 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1033600030727 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Логистик 48" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4824063550 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1144824000628 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Север" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662218533 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668063900 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Профвыбор Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666218862 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1173668026025 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Группа Компаний "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662205510 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1143668032705 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик " Развитие и партнеры " |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662234359 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668097229 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Град-Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666173241 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1113668034050 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Эксперт Логистика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664082831 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668001057 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Развитие Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284705 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203600015497 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Арт Деко" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666146223 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1073667031294 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Лайт Траст Девелопмент Менеджмент-Развитие " |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664090529 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668018170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРНЕТМЕДИА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3663057279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1053600583630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Региональное объединение строителей "Развитие" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121845 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1182 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 20.09.2019 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,12 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 149,04 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 480,13 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство осуществляется в рамках одного разрешения |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 3. Позиция 5. |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Острогжская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 164 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 174,44 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 3. Позиция 6. |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Острогжская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 164 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 102,28 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 319,91 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 854,53 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 174,44 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 247,75 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 854,53 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 102,28 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Русское поле экс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666183680 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ВЕГА-14" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662194113 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-009481-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-024869-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Билд Эксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Авиапарк" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ И КОНСАЛТИНГА "ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА " |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:7196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 41 760,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 123 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории объекта запроектированы детские площадки.Предусмотрено размещение лавочек, урн, горок и песочниц |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории объекта запроектированы спортивные площадки для занятий физкультурой |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение. Предусматривается освещение проездов и всех площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горэлектросеть-Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ022314 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 754 176,70 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 311 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 58 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 58 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 2 | Квартира | 2 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 2 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 5 | Квартира | 2 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 2 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 2 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 2 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 9 | Квартира | 2 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 2 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 2 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 12 | Квартира | 2 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 13 | Квартира | 2 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 14 | Квартира | 3 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 3 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 3 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 3 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 3 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 3 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 3 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 21 | Квартира | 3 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 22 | Квартира | 3 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 23 | Квартира | 3 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 24 | Квартира | 3 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 25 | Квартира | 3 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 26 | Квартира | 3 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 4 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 4 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 4 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 31 | Квартира | 4 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 32 | Квартира | 4 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 33 | Квартира | 4 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 4 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 4 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 4 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 37 | Квартира | 4 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 4 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 4 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 5 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 41 | Квартира | 5 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 5 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 5 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 5 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 45 | Квартира | 5 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 5 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 5 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 48 | Квартира | 5 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 49 | Квартира | 5 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 50 | Квартира | 5 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 51 | Квартира | 5 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 5 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 6 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 6 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 6 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 6 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 57 | Квартира | 6 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 6 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 59 | Квартира | 6 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 6 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 61 | Квартира | 6 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 62 | Квартира | 6 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 6 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 6 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 6 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 7 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 67 | Квартира | 7 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 68 | Квартира | 7 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 69 | Квартира | 7 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 7 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 7 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 7 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира | 7 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 7 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 75 | Квартира | 7 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 7 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 77 | Квартира | 7 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 7 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 8 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 8 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 81 | Квартира | 8 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 8 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 83 | Квартира | 8 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 8 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 85 | Квартира | 8 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 86 | Квартира | 8 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 87 | Квартира | 8 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 88 | Квартира | 8 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 89 | Квартира | 8 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 90 | Квартира | 8 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 91 | Квартира | 8 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 9 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 9 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 94 | Квартира | 9 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 95 | Квартира | 9 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 9 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 97 | Квартира | 9 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 9 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 99 | Квартира | 9 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 9 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 101 | Квартира | 9 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 9 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 9 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 9 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 10 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 10 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 107 | Квартира | 10 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 10 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 10 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 110 | Квартира | 10 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 10 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 10 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 113 | Квартира | 10 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 10 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 10 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 10 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 10 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 118 | Квартира | 11 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 11 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 120 | Квартира | 11 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 11 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 11 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 11 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 124 | Квартира | 11 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 11 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 11 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 11 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 11 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 11 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 11 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 12 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 12 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 12 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 134 | Квартира | 12 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 12 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 12 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 12 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 12 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 12 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 140 | Квартира | 12 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 12 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 12 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 12 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 144 | Квартира | 13 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 13 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 13 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 13 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 13 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 149 | Квартира | 13 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 150 | Квартира | 13 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 13 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 13 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 13 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 13 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 155 | Квартира | 13 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 13 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 14 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 14 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 14 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 160 | Квартира | 14 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 14 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 14 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 14 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 164 | Квартира | 14 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира | 14 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 14 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 14 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 14 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 169 | Квартира | 14 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 170 | Квартира | 15 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 171 | Квартира | 15 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 172 | Квартира | 15 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 173 | Квартира | 15 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 174 | Квартира | 15 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 15 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 176 | Квартира | 15 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 177 | Квартира | 15 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 178 | Квартира | 15 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 179 | Квартира | 15 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 180 | Квартира | 15 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 181 | Квартира | 15 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 182 | Квартира | 15 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 183 | Квартира | 16 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 184 | Квартира | 16 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 185 | Квартира | 16 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 186 | Квартира | 16 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 187 | Квартира | 16 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 188 | Квартира | 16 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 189 | Квартира | 16 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 190 | Квартира | 16 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 191 | Квартира | 16 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 192 | Квартира | 16 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 193 | Квартира | 16 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 194 | Квартира | 16 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 195 | Квартира | 16 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 196 | Квартира | 17 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 197 | Квартира | 17 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 198 | Квартира | 17 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 199 | Квартира | 17 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 200 | Квартира | 17 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 201 | Квартира | 17 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 202 | Квартира | 17 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 203 | Квартира | 17 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 204 | Квартира | 17 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 205 | Квартира | 17 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 206 | Квартира | 17 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 207 | Квартира | 17 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 208 | Квартира | 17 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 209 | Квартира | 18 | 10 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 210 | Квартира | 18 | 10 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 18 | 10 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 212 | Квартира | 18 | 10 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 213 | Квартира | 18 | 10 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 214 | Квартира | 18 | 10 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 215 | Квартира | 18 | 10 | 47.57 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 216 | Квартира | 18 | 10 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 217 | Квартира | 18 | 10 | 20.13 | 1 | 14.83 | 2.59 |
| 218 | Квартира | 18 | 10 | 42.75 | 1 | 16.86 | 2.59 |
| 219 | Квартира | 18 | 10 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 220 | Квартира | 18 | 10 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 221 | Квартира | 18 | 10 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 222 | Квартира | 2 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 223 | Квартира | 2 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 224 | Квартира | 2 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 225 | Квартира | 2 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 226 | Квартира | 2 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 227 | Квартира | 2 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 228 | Квартира | 2 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 229 | Квартира | 2 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 230 | Квартира | 2 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 231 | Квартира | 2 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 232 | Квартира | 3 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 233 | Квартира | 3 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 234 | Квартира | 3 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 235 | Квартира | 3 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 236 | Квартира | 3 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 237 | Квартира | 3 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 238 | Квартира | 3 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 239 | Квартира | 3 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 240 | Квартира | 3 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 241 | Квартира | 3 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 242 | Квартира | 4 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 243 | Квартира | 4 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 244 | Квартира | 4 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 245 | Квартира | 4 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 246 | Квартира | 4 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 247 | Квартира | 4 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 248 | Квартира | 4 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 249 | Квартира | 4 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 250 | Квартира | 4 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 251 | Квартира | 4 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 252 | Квартира | 5 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 253 | Квартира | 5 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 254 | Квартира | 5 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 255 | Квартира | 5 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 256 | Квартира | 5 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира | 5 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 258 | Квартира | 5 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 259 | Квартира | 5 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 260 | Квартира | 5 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 261 | Квартира | 5 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 262 | Квартира | 6 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 263 | Квартира | 6 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 264 | Квартира | 6 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 265 | Квартира | 6 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 266 | Квартира | 6 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 267 | Квартира | 6 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 268 | Квартира | 6 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 269 | Квартира | 6 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 270 | Квартира | 6 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 271 | Квартира | 6 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 272 | Квартира | 7 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 273 | Квартира | 7 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 274 | Квартира | 7 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 275 | Квартира | 7 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 276 | Квартира | 7 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 277 | Квартира | 7 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 278 | Квартира | 7 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 279 | Квартира | 7 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 280 | Квартира | 7 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 281 | Квартира | 7 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 282 | Квартира | 8 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 283 | Квартира | 8 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 284 | Квартира | 8 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 285 | Квартира | 8 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 286 | Квартира | 8 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 287 | Квартира | 8 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 288 | Квартира | 8 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 289 | Квартира | 8 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 290 | Квартира | 8 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 291 | Квартира | 8 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 292 | Квартира | 9 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |
| 293 | Квартира | 9 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 294 | Квартира | 9 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 295 | Квартира | 9 | 11 | 25.14 | 1 | 20.12 | 2.59 |
| 296 | Квартира | 9 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 297 | Квартира | 9 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 298 | Квартира | 9 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 299 | Квартира | 9 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 300 | Квартира | 9 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 301 | Квартира | 9 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 302 | Квартира | 10 | 11 | 61.75 | 2 | 29.54 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира | 10 | 11 | 59.03 | 2 | 29.51 | 2.59 |
| 304 | Квартира | 10 | 11 | 25.53 | 1 | 20.57 | 2.59 |
| 305 | Квартира | 10 | 11 | 25.14 | 2 | 20.12 | 2.59 |
| 306 | Квартира | 10 | 11 | 24.74 | 1 | 19.72 | 2.59 |
| 307 | Квартира | 10 | 11 | 24.47 | 1 | 19.45 | 2.59 |
| 308 | Квартира | 10 | 11 | 36.59 | 1 | 14.63 | 2.59 |
| 309 | Квартира | 10 | 11 | 37.95 | 1 | 15.72 | 2.59 |
| 310 | Квартира | 10 | 11 | 60.67 | 2 | 31.87 | 2.59 |
| 311 | Квартира | 10 | 11 | 37.19 | 1 | 15.14 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 25.79 | Помещение | 23.95 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.84 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 17.02 | Помещение | 15.18 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.84 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 51.57 | Помещение | 49.59 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 47.06 | Помещение | 45.08 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 21.39 | Помещение | 19.41 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 19.62 | Помещение | 17.64 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 18.44 | Помещение | 16.46 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 41.84 | Помещение | 39.86 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 25.03 | Помещение | 23.05 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 21.43 | Помещение | 19.45 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 42.03 | Помещение | 40.05 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----|-------|-----------|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 34.64 | Помещение | 32.40 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.24 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 16.97 | Помещение | 15.06 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.91 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 27.64 | Помещение | 25.73 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.91 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 16.63 | Помещение | 14.73 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.90 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 11.65 | Помещение | 9.72 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.93 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 45.69 | Помещение | 43.71 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 41.82 | Помещение | 39.84 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 10 | 45.50 | Помещение | 43.52 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 44.30 | Помещение | 42.32 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 22.12 | Помещение | 20.14 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 15.44 | Помещение | 13.64 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.80 | |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 20.12 | Помещение | 18.32 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.80 | |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 31.79 | Помещение | 29.79 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.00 | |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 16.24 | Помещение | 14.34 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.90 | |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 39.33 | Помещение | 37.41 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.92 | |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 51.16 | Помещение | 49.18 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|----|-------|-----------|-------|------|
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 58.61 | Помещение | 56.56 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.05 | |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 42.79 | Помещение | 40.85 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.94 | |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 24.67 | Помещение | 22.73 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.94 | |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 17.83 | Помещение | 15.89 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.94 | |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 11 | 39.95 | Помещение | 38.01 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.94 | |
| 33 | Нежилое помещение | 2 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 34 | Нежилое помещение | 3 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 35 | Нежилое помещение | 4 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 36 | Нежилое помещение | 5 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 37 | Нежилое помещение | 6 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 38 | Нежилое помещение | 7 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 39 | Нежилое помещение | 8 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 40 | Нежилое помещение | 9 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 41 | Нежилое помещение | 10 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 42 | Нежилое помещение | 11 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 43 | Нежилое помещение | 12 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 44 | Нежилое помещение | 13 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 45 | Нежилое помещение | 14 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 46 | Нежилое помещение | 15 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 47 | Нежилое помещение | 16 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 48 | Нежилое помещение | 17 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 49 | Нежилое помещение | 18 | 10 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|----|------|-----------|------|------|
| 50 | Нежилое помещение | 2 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 51 | Нежилое помещение | 3 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 52 | Нежилое помещение | 4 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 53 | Нежилое помещение | 5 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 54 | Нежилое помещение | 6 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 55 | Нежилое помещение | 7 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 56 | Нежилое помещение | 8 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 57 | Нежилое помещение | 9 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 58 | Нежилое помещение | 10 | 11 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------|
| 1 | Лифтовой холл | 10 секция 1 этаж | | Место общего пользования | 15.17 |
| 2 | Лестничная клетка | 10 секция 1 этаж | | Место общего пользования | 13.16 |
| 3 | Тамбур | 10 секция 2 этаж | | Место общего пользования | 4.24 |
| 4 | Лифтовой холл | 10 секция 2 этаж | | Место общего пользования | 7.98 |
| 5 | Общий коридор | 10 секция 2 этаж | | Место общего пользования | 67.16 |
| 6 | Лестничная клетка | 10 секция 2 этаж | | Место общего пользования | 13.16 |
| 7 | Переходная лоджия | 10 секция 2 этаж | | Место общего пользования | 9.12 |
| 8 | Тамбур | 10 секция 3 этаж | | Место общего пользования | 4.24 |
| 9 | Лифтовой холл | 10 секция 3 этаж | | Место общего пользования | 7.98 |
| 10 | Общий коридор | 10 секция 3 этаж | | Место общего пользования | 67.16 |
| 11 | Лестничная клетка | 10 секция 3 этаж | | Место общего пользования | 13.16 |
| 12 | Переходная лоджия | 10 секция 3 этаж | | Место общего пользования | 9.12 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 13 | Тамбур | 10 секция 4 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 14 | Лифтовой холл | 10 секция 4 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 15 | Общий коридор | 10 секция 4 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 16 | Лестничная клетка | 10 секция 4 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 17 | Переходная лоджия | 10 секция 4 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 18 | Тамбур | 10 секция 5 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 19 | Лифтовой холл | 10 секция 5 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 20 | Общий коридор | 10 секция 5 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 21 | Лестничная клетка | 10 секция 5 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 22 | Переходная лоджия | 10 секция 5 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 23 | Тамбур | 10 секция 6 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 24 | Лифтовой холл | 10 секция 6 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 25 | Общий коридор | 10 секция 6 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 26 | Лестничная клетка | 10 секция 6 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 27 | Переходная лоджия | 10 секция 6 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 28 | Тамбур | 10 секция 7 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 29 | Лифтовой холл | 10 секция 7 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 30 | Общий коридор | 10 секция 7 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 31 | Лестничная клетка | 10 секция 7 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 32 | Переходная лоджия | 10 секция 7 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 33 | Тамбур | 10 секция 8 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 34 | Лифтовой холл | 10 секция 8 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 35 | Общий коридор | 10 секция 8 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 36 | Лестничная клетка | 10 секция 8 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 37 | Переходная лоджия | 10 секция 8 этаж | Место общего пользования | 9.12 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 38 | Тамбур | 10 секция 9 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 39 | Лифтовой холл | 10 секция 9 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 40 | Общий коридор | 10 секция 9 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 41 | Лестничная клетка | 10 секция 9 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 42 | Переходная лоджия | 10 секция 9 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 43 | Тамбур | 10 секция 10 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 44 | Лифтовой холл | 10 секция 10 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 45 | Общий коридор | 10 секция 10 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 46 | Лестничная клетка | 10 секция 10 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 47 | Переходная лоджия | 10 секция 10 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 48 | Тамбур | 10 секция 11 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 49 | Лифтовой холл | 10 секция 11 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 50 | Общий коридор | 10 секция 11 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 51 | Лестничная клетка | 10 секция 11 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 52 | Переходная лоджия | 10 секция 11 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 53 | Тамбур | 10 секция 12 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 54 | Лифтовой холл | 10 секция 12 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 55 | Общий коридор | 10 секция 12 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 56 | Лестничная клетка | 10 секция 12 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 57 | Переходная лоджия | 10 секция 12 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 58 | Тамбур | 10 секция 13 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 59 | Лифтовой холл | 10 секция 13 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 60 | Общий коридор | 10 секция 13 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 61 | Лестничная клетка | 10 секция 13 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 62 | Переходная лоджия | 10 секция 13 этаж | Место общего пользования | 9.12 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 63 | Тамбур | 10 секция 14 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 64 | Лифтовой холл | 10 секция 14 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 65 | Общий коридор | 10 секция 14 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 66 | Лестничная клетка | 10 секция 14 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 67 | Переходная лоджия | 10 секция 14 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 68 | Тамбур | 10 секция 15 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 69 | Лифтовой холл | 10 секция 15 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 70 | Общий коридор | 10 секция 15 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 71 | Лестничная клетка | 10 секция 15 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 72 | Переходная лоджия | 10 секция 15 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 73 | Тамбур | 10 секция 16 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 74 | Лифтовой холл | 10 секция 16 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 75 | Общий коридор | 10 секция 16 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 76 | Лестничная клетка | 10 секция 16 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 77 | Переходная лоджия | 10 секция 16 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 78 | Тамбур | 10 секция 17 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 79 | Лифтовой холл | 10 секция 17 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 80 | Общий коридор | 10 секция 17 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 81 | Лестничная клетка | 10 секция 17 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 82 | Переходная лоджия | 10 секция 17 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 83 | Тамбур | 10 секция 18 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 84 | Лифтовой холл | 10 секция 18 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 85 | Общий коридор | 10 секция 18 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 86 | Лестничная клетка | 10 секция 18 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 87 | Переходная лоджия | 10 секция 18 этаж | Место общего пользования | 9.12 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 88 | Тамбур | 11 секция 1 этаж | Место общего пользования | 4.51 |
| 89 | Лифтовой холл | 11 секция 1 этаж | Место общего пользования | 15.17 |
| 90 | Лестничная клетка | 11 секция 1 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 91 | Тамбур | 11 секция 2 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 92 | Лифтовой холл | 11 секция 2 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 93 | Общий коридор | 11 секция 2 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 94 | Лестничная клетка | 11 секция 2 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 95 | Переходная лоджия | 11 секция 2 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 96 | Тамбур | 11 секция 3 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 97 | Лифтовой холл | 11 секция 3 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 98 | Общий коридор | 11 секция 3 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 99 | Лестничная клетка | 11 секция 3 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 100 | Переходная лоджия | 11 секция 3 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 101 | Тамбур | 11 секция 4 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 102 | Лифтовой холл | 11 секция 4 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 103 | Общий коридор | 11 секция 4 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 104 | Лестничная клетка | 11 секция 4 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 105 | Переходная лоджия | 11 секция 4 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 106 | Тамбур | 11 секция 5 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 107 | Лифтовой холл | 11 секция 5 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 108 | Общий коридор | 11 секция 5 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 109 | Лестничная клетка | 11 секция 5 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 110 | Переходная лоджия | 11 секция 5 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 111 | Тамбур | 11 секция 6 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 112 | Лифтовой холл | 11 секция 6 этаж | Место общего пользования | 7.98 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 113 | Общий коридор | 11 секция 6 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 114 | Лестничная клетка | 11 секция 6 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 115 | Переходная лоджия | 11 секция 6 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 116 | Тамбур | 11 секция 7 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 117 | Лифтовой холл | 11 секция 7 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 118 | Общий коридор | 11 секция 7 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 119 | Лестничная клетка | 11 секция 7 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 120 | Переходная лоджия | 11 секция 7 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 121 | Тамбур | 11 секция 8 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 122 | Лифтовой холл | 11 секция 8 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 123 | Общий коридор | 11 секция 8 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 124 | Лестничная клетка | 11 секция 8 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 125 | Переходная лоджия | 11 секция 8 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 126 | Тамбур | 11 секция 9 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 127 | Лифтовой холл | 11 секция 9 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 128 | Общий коридор | 11 секция 9 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 129 | Лестничная клетка | 11 секция 9 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 130 | Переходная лоджия | 11 секция 9 этаж | Место общего пользования | 9.04 |
| 131 | Тамбур | 11 секция 10 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 132 | Лифтовой холл | 11 секция 10 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 133 | Общий коридор | 11 секция 10 этаж | Место общего пользования | 41.02 |
| 134 | Лестничная клетка | 11 секция 10 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 135 | Переходная лоджия | 11 секция 10 этаж | Место общего пользования | 9.04 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|--|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Машинные помещения лифтов, лифтовые шахты | В каждой секции запроектированы два пассажирских лифта грузоподъемностью \ | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | 10-11 секции | Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами . | Для обеспечения системы пожаротушения |
| 3 | 10-11 секции | Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия. Предусмотрена прокладка сетей кольцевого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Для приготовления горячей воды предусмотрена крышная котельная. | Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения |
| 4 | Подвал в секциях | Водомерный узел | Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды |
| 5 | 10-11 секции | Предусматривается отвод дождевых стоков по системе внутренних водостоков самотеком в проектируемые наружные сети ливневой канализации с последующим подключением к ближайшим существующим сетям муниципальной ливневой канализации. | Для отвода дождевых и талых стоков с кровли. |
| 6 | 10-11 секции | Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из шумопоглощающих труб . | Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод |
| 7 | Помещение котельной | Предусмотрена установка котлов. | Для отопления и горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома |
| 8 | 10-11 секции | В жилом доме предусмотрена однозонная система отопления с нижней разводкой магистральных трубопроводов и вертикальными двухтрубными распределительными стояками. Квартирные системы отопления – двухтрубные горизонтальные тупиковые. Отопление встроенных нежилых помещений предусмотрено от общей системы отопления. | Для обеспечения отопления помещений многоквартирного жилого дома |
| 9 | 10-11 секции | Системы естественной вентиляции. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны кухонь и санузлов через каналы . Приточный воздух поступает через открывающиеся створки окон, оборудованные фиксаторами. | Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 10 | 10-11 секции | Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами. | Для обеспечения вентиляции нежилых помещений |
| 11 | 10-11 секции | Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю. | Для обеспечения вентиляции технических помещений |
| 12 | 10-11 секции | Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением | Для обеспечения противодымной вентиляции |
| 13 | 10-11 секции | Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком. | Для обеспечения телефонией |
| 14 | 10-11 секции | Предусматривается установка оператором связи в шкаф ТКД конвертера проводного вещания. Радиорозетки устанавливаются не далее 1 м от бытовых электророзеток. | Для обеспечения системы проводного радиовещания |
| 15 | Межэтажный щит на каждом этаже 10-11 секции | Предусмотрено место для размещения распределительных коробок (РК) в кожухе. | Для обеспечения системы проводного радиовещания |
| 16 | 10-11 секции | Антенно-мачтовые блоки приёма телевидения . | Для обеспечения жителей системой коллективного приёма телевизионного сигнала |
| 17 | 10-11 секции | Диспетчеризация лифтов многоэтажного жилого дома выполнена на Диспетчерском комплексе «ОБЪ», производства ООО «Лифт-Комплекс ДС». | Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома |
| 18 | Шкаф управления лифтом на последнем этаже 10-11 секции | Лифтовые блоки управления лифтов | Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины. |
| 19 | 10-11 секции | Многоабонентный микропроцессорный аудио-домофон | Для охраны основных входов в жилой дом от проникновения постороннего |
| 20 | 10-11 секции | Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация. | Для обеспечения пожарной безопасности |
| 21 | 10-11 секции | Точка подключения – существующий, распределительный, подземный газопровод низкого давления . Далее газопровод проложен надземно по фасаду здания до ввода газопровода в котельную. | Для обеспечения газоснабжения многоквартирного жилого дома |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 794 261 105,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810713000017725 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000681 |
| | | БИК: 042007681 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 366402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09111971 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 769,84 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 58,06 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 095 200 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 741 800 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Этапы реализации проекта строительства:3 этап (поз.5, поз.6) Планируемый срок реализации проекта.Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости-4 кв.2028 г.Передача объекта участникам долевого строительства 3 этап (поз.5, поз.6) – 2кв.2029 г.Земельный участок находится в залоге у кредитора.Сумма строительства 1 этапа-1 575 692 820 руб.00 коп; Сумма строительства 3 этапа-1 588 522 210 руб 00 коп |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Русское поле экс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666183680 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-009481-2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-024869-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Билд Эксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3662270614 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Авиапарк" |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ И КОНСАЛТИНГА "ФИНАНСИРОВАНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА " |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3664135811 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-036-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.11.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:7196 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 41 760,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 124 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 0 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и эстетических условий предусматриваются озеленение участков, свободных от застройки и проездов, путем посадки деревьев, кустарников, цветников и газонов. Для устройства газонов и цветника предусматривается подсыпка растительного грунта. Ландшафтное оформление достигается свободным размещением деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории к доступному входу в здание. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение.Предусматривается освещение проездов и всех площадок |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горэлектросеть-Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ022314 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 754 176,70 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водресурс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665147009 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Квант-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 393 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 65 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 65 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 2 | Квартира | 2 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 2 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 5 | Квартира | 2 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 2 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 2 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 2 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 9 | Квартира | 2 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 2 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 2 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 12 | Квартира | 2 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 13 | Квартира | 2 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 14 | Квартира | 3 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 3 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 3 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 3 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 3 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 3 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 3 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 21 | Квартира | 3 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 22 | Квартира | 3 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 23 | Квартира | 3 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 24 | Квартира | 3 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 25 | Квартира | 3 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 26 | Квартира | 3 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 27 | Квартира | 4 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 28 | Квартира | 4 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 29 | Квартира | 4 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 30 | Квартира | 4 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 31 | Квартира | 4 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 32 | Квартира | 4 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 33 | Квартира | 4 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 34 | Квартира | 4 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 35 | Квартира | 4 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 36 | Квартира | 4 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 37 | Квартира | 4 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 38 | Квартира | 4 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 39 | Квартира | 4 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 40 | Квартира | 5 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 41 | Квартира | 5 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 42 | Квартира | 5 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 43 | Квартира | 5 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 44 | Квартира | 5 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 45 | Квартира | 5 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 46 | Квартира | 5 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 47 | Квартира | 5 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 5 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 49 | Квартира | 5 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 50 | Квартира | 5 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 51 | Квартира | 5 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 52 | Квартира | 5 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 53 | Квартира | 6 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 54 | Квартира | 6 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 55 | Квартира | 6 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 56 | Квартира | 6 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 57 | Квартира | 6 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 58 | Квартира | 6 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 59 | Квартира | 6 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 60 | Квартира | 6 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 61 | Квартира | 6 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 62 | Квартира | 6 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 63 | Квартира | 6 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 64 | Квартира | 6 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 65 | Квартира | 6 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 66 | Квартира | 7 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 67 | Квартира | 7 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 68 | Квартира | 7 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 69 | Квартира | 7 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 70 | Квартира | 7 | 12 | 55.61 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 71 | Квартира | 7 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 72 | Квартира | 7 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 73 | Квартира | 7 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 74 | Квартира | 7 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 75 | Квартира | 7 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 76 | Квартира | 7 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 77 | Квартира | 7 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 78 | Квартира | 7 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 79 | Квартира | 8 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 80 | Квартира | 8 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 81 | Квартира | 8 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 82 | Квартира | 8 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 83 | Квартира | 8 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 84 | Квартира | 8 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 85 | Квартира | 8 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 86 | Квартира | 8 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 87 | Квартира | 8 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 88 | Квартира | 8 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 89 | Квартира | 8 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 90 | Квартира | 8 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 91 | Квартира | 8 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 92 | Квартира | 9 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 93 | Квартира | 9 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 9 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 95 | Квартира | 9 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 96 | Квартира | 9 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 97 | Квартира | 9 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 98 | Квартира | 9 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 99 | Квартира | 9 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 100 | Квартира | 9 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 101 | Квартира | 9 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 102 | Квартира | 9 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 103 | Квартира | 9 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 104 | Квартира | 9 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 105 | Квартира | 10 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 106 | Квартира | 10 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 107 | Квартира | 10 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 108 | Квартира | 10 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 109 | Квартира | 10 | 12 | 55.45 | 2 | 26.63 | 2.59 |
| 110 | Квартира | 10 | 12 | 23.09 | 1 | 18.66 | 2.59 |
| 111 | Квартира | 10 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 112 | Квартира | 10 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 113 | Квартира | 10 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 114 | Квартира | 10 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 115 | Квартира | 10 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 116 | Квартира | 10 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 117 | Квартира | 10 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 118 | Квартира | 11 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 119 | Квартира | 11 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 120 | Квартира | 11 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 121 | Квартира | 11 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 122 | Квартира | 11 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 123 | Квартира | 11 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 124 | Квартира | 11 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 125 | Квартира | 11 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 126 | Квартира | 11 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 127 | Квартира | 11 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 128 | Квартира | 11 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 129 | Квартира | 11 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 130 | Квартира | 12 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 131 | Квартира | 12 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 132 | Квартира | 12 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 133 | Квартира | 12 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 134 | Квартира | 12 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 135 | Квартира | 12 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 136 | Квартира | 12 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 137 | Квартира | 12 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 138 | Квартира | 12 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 139 | Квартира | 12 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 12 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 141 | Квартира | 12 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 142 | Квартира | 13 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 143 | Квартира | 13 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 144 | Квартира | 13 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 145 | Квартира | 13 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 146 | Квартира | 13 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 147 | Квартира | 13 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 148 | Квартира | 13 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 149 | Квартира | 13 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 150 | Квартира | 13 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 151 | Квартира | 13 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 152 | Квартира | 13 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 153 | Квартира | 13 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 154 | Квартира | 14 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 155 | Квартира | 14 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 156 | Квартира | 14 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 157 | Квартира | 14 | 12 | 54.20 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 158 | Квартира | 14 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 159 | Квартира | 14 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 160 | Квартира | 14 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 161 | Квартира | 14 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 162 | Квартира | 14 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 163 | Квартира | 14 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 164 | Квартира | 14 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 165 | Квартира | 14 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 166 | Квартира | 15 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 167 | Квартира | 15 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 168 | Квартира | 15 | 12 | 34.18 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 169 | Квартира | 15 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 170 | Квартира | 15 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 171 | Квартира | 15 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 172 | Квартира | 15 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 173 | Квартира | 15 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 174 | Квартира | 15 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 175 | Квартира | 15 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 176 | Квартира | 15 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 177 | Квартира | 15 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 178 | Квартира | 16 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 179 | Квартира | 16 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 180 | Квартира | 16 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 181 | Квартира | 16 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 182 | Квартира | 16 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 183 | Квартира | 16 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 184 | Квартира | 16 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 185 | Квартира | 16 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира | 16 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 187 | Квартира | 16 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 188 | Квартира | 16 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 189 | Квартира | 16 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 190 | Квартира | 17 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 191 | Квартира | 17 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 192 | Квартира | 17 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 193 | Квартира | 17 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 194 | Квартира | 17 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 195 | Квартира | 17 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 196 | Квартира | 17 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 197 | Квартира | 17 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 198 | Квартира | 17 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 199 | Квартира | 17 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 200 | Квартира | 17 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 201 | Квартира | 17 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 202 | Квартира | 18 | 12 | 38.48 | 1 | 16.59 | 2.59 |
| 203 | Квартира | 18 | 12 | 37.03 | 1 | 15.36 | 2.59 |
| 204 | Квартира | 18 | 12 | 34.21 | 1 | 15.54 | 2.59 |
| 205 | Квартира | 18 | 12 | 54.24 | 2 | 24.89 | 2.59 |
| 206 | Квартира | 18 | 12 | 78.17 | 3 | 42.52 | 2.59 |
| 207 | Квартира | 18 | 12 | 47.19 | 2 | 25.24 | 2.59 |
| 208 | Квартира | 18 | 12 | 48.53 | 2 | 30.87 | 2.59 |
| 209 | Квартира | 18 | 12 | 38.43 | 1 | 17.88 | 2.59 |
| 210 | Квартира | 18 | 12 | 28.72 | 1 | 22.39 | 2.59 |
| 211 | Квартира | 18 | 12 | 34.09 | 1 | 13.78 | 2.59 |
| 212 | Квартира | 18 | 12 | 33.84 | 1 | 14.90 | 2.59 |
| 213 | Квартира | 18 | 12 | 47.11 | 2 | 24.25 | 2.59 |
| 214 | Квартира | 2 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 215 | Квартира | 2 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 216 | Квартира | 2 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 217 | Квартира | 2 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 218 | Квартира | 2 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 219 | Квартира | 2 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 220 | Квартира | 2 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 221 | Квартира | 2 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 222 | Квартира | 2 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 223 | Квартира | 2 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 224 | Квартира | 2 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 225 | Квартира | 2 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 226 | Квартира | 3 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 227 | Квартира | 3 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 228 | Квартира | 3 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 229 | Квартира | 3 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 230 | Квартира | 3 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 231 | Квартира | 3 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира | 3 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 233 | Квартира | 3 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 234 | Квартира | 3 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 235 | Квартира | 3 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 236 | Квартира | 3 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 237 | Квартира | 3 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 238 | Квартира | 4 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 239 | Квартира | 4 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 240 | Квартира | 4 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 241 | Квартира | 4 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 242 | Квартира | 4 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 243 | Квартира | 4 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 244 | Квартира | 4 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 245 | Квартира | 4 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 246 | Квартира | 4 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 247 | Квартира | 4 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 248 | Квартира | 4 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 249 | Квартира | 4 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 250 | Квартира | 5 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 251 | Квартира | 5 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 252 | Квартира | 5 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 253 | Квартира | 5 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 254 | Квартира | 5 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 255 | Квартира | 5 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 256 | Квартира | 5 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 257 | Квартира | 5 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 258 | Квартира | 5 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 259 | Квартира | 5 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 260 | Квартира | 5 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 261 | Квартира | 5 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 262 | Квартира | 6 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 263 | Квартира | 6 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 264 | Квартира | 6 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 265 | Квартира | 6 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 266 | Квартира | 6 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 267 | Квартира | 6 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 268 | Квартира | 6 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 269 | Квартира | 6 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 270 | Квартира | 6 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 271 | Квартира | 6 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 272 | Квартира | 6 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 273 | Квартира | 6 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 274 | Квартира | 7 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 275 | Квартира | 7 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 276 | Квартира | 7 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 277 | Квартира | 7 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 278 | Квартира | 7 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 279 | Квартира | 7 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 280 | Квартира | 7 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 281 | Квартира | 7 | 13 | 45.28 | 1 | 33.88 | 2.59 |
| 282 | Квартира | 7 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 283 | Квартира | 7 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 284 | Квартира | 7 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 285 | Квартира | 7 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 286 | Квартира | 8 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 287 | Квартира | 8 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 288 | Квартира | 8 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 289 | Квартира | 8 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 290 | Квартира | 8 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 291 | Квартира | 8 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 292 | Квартира | 8 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 293 | Квартира | 8 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 294 | Квартира | 8 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 295 | Квартира | 8 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 296 | Квартира | 8 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 297 | Квартира | 8 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 298 | Квартира | 9 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 299 | Квартира | 9 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 300 | Квартира | 9 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 301 | Квартира | 9 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 302 | Квартира | 9 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 303 | Квартира | 9 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 304 | Квартира | 9 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 305 | Квартира | 9 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 306 | Квартира | 9 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 307 | Квартира | 9 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 308 | Квартира | 9 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 309 | Квартира | 9 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 310 | Квартира | 10 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 311 | Квартира | 10 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 312 | Квартира | 10 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 313 | Квартира | 10 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 314 | Квартира | 10 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 315 | Квартира | 10 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 316 | Квартира | 10 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 317 | Квартира | 10 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 318 | Квартира | 10 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 319 | Квартира | 10 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 320 | Квартира | 10 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 321 | Квартира | 10 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 322 | Квартира | 11 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 323 | Квартира | 11 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира | 11 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 325 | Квартира | 11 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 326 | Квартира | 11 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 327 | Квартира | 11 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 328 | Квартира | 11 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 329 | Квартира | 11 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 330 | Квартира | 11 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 331 | Квартира | 11 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 332 | Квартира | 11 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 333 | Квартира | 11 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 334 | Квартира | 12 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 335 | Квартира | 12 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 336 | Квартира | 12 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 337 | Квартира | 12 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 338 | Квартира | 12 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 339 | Квартира | 12 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 340 | Квартира | 12 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 341 | Квартира | 12 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 342 | Квартира | 12 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 343 | Квартира | 12 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 344 | Квартира | 12 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 345 | Квартира | 12 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 346 | Квартира | 13 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 347 | Квартира | 13 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 348 | Квартира | 13 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 349 | Квартира | 13 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 350 | Квартира | 13 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 351 | Квартира | 13 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 352 | Квартира | 13 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 353 | Квартира | 13 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 354 | Квартира | 13 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 355 | Квартира | 13 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 356 | Квартира | 13 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 357 | Квартира | 13 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 358 | Квартира | 14 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 359 | Квартира | 14 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 360 | Квартира | 14 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 361 | Квартира | 14 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 362 | Квартира | 14 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 363 | Квартира | 14 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 364 | Квартира | 14 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 365 | Квартира | 14 | 13 | 45.28 | 1 | 33.88 | 2.59 |
| 366 | Квартира | 14 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 367 | Квартира | 14 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 368 | Квартира | 14 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 369 | Квартира | 14 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 370 | Квартира | 15 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 371 | Квартира | 15 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 372 | Квартира | 15 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 373 | Квартира | 15 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 374 | Квартира | 15 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 375 | Квартира | 15 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 376 | Квартира | 15 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 377 | Квартира | 15 | 13 | 45.28 | 1 | 33.88 | 2.59 |
| 378 | Квартира | 15 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 379 | Квартира | 15 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 380 | Квартира | 15 | 13 | 59.13 | 1 | 29.38 | 2.59 |
| 381 | Квартира | 15 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |
| 382 | Квартира | 16 | 13 | 37.86 | 1 | 16.01 | 2.59 |
| 383 | Квартира | 16 | 13 | 33.54 | 1 | 13.40 | 2.59 |
| 384 | Квартира | 16 | 13 | 25.56 | 1 | 19.11 | 2.59 |
| 385 | Квартира | 16 | 13 | 38.65 | 1 | 17.26 | 2.59 |
| 386 | Квартира | 16 | 13 | 26.34 | 1 | 21.03 | 2.59 |
| 387 | Квартира | 16 | 13 | 24.47 | 1 | 19.53 | 2.59 |
| 388 | Квартира | 16 | 13 | 26.46 | 1 | 21.33 | 2.59 |
| 389 | Квартира | 16 | 13 | 45.28 | 2 | 33.88 | 2.59 |
| 390 | Квартира | 16 | 13 | 34.82 | 1 | 13.69 | 2.59 |
| 391 | Квартира | 16 | 13 | 37.03 | 1 | 15.16 | 2.59 |
| 392 | Квартира | 16 | 13 | 59.13 | 2 | 29.38 | 2.59 |
| 393 | Квартира | 16 | 13 | 37.77 | 1 | 15.14 | 2.59 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 25.79 | Помещение | 23.95 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.84 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 17.02 | Помещение | 15.18 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.84 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 51.57 | Помещение | 49.59 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 47.06 | Помещение | 45.08 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 21.39 | Помещение | 19.41 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 19.62 | Помещение | 17.64 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----|-------|-----------|-------|------|
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 18.44 | Помещение | 16.46 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 41.84 | Помещение | 39.86 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 25.03 | Помещение | 23.05 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 21.43 | Помещение | 19.45 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 42.03 | Помещение | 40.05 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 34.64 | Помещение | 32.40 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.24 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 16.97 | Помещение | 15.06 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.91 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 27.64 | Помещение | 25.73 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.91 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 16.63 | Помещение | 14.73 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.90 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 11.65 | Помещение | 9.72 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.93 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 45.69 | Помещение | 43.71 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 41.82 | Помещение | 39.84 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 12 | 45.50 | Помещение | 43.52 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 33.28 | Помещение | 31.30 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 30.43 | Помещение | 28.45 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 15.36 | Помещение | 13.53 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.83 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|----|-------|-----------|-------|------|
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 15.95 | Помещение | 14.12 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.83 | |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 29.00 | Помещение | 27.05 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.95 | |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 16.62 | Помещение | 14.78 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.84 | |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 38.12 | Помещение | 36.12 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.00 | |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 37.75 | Помещение | 35.77 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.98 | |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 38.65 | Помещение | 36.39 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.26 | |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 58.01 | Помещение | 56.09 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.92 | |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 45.67 | Помещение | 43.27 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.40 | |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 21.28 | Помещение | 18.88 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.40 | |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 38.51 | Помещение | 36.42 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 2.09 | |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 13 | 44.36 | Помещение | 42.44 | 2.59 |
| | | | | | С.у. | 1.92 | |
| 34 | Нежилое помещение | 2 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 35 | Нежилое помещение | 3 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 36 | Нежилое помещение | 4 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 37 | Нежилое помещение | 5 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 38 | Нежилое помещение | 6 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 39 | Нежилое помещение | 7 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 40 | Нежилое помещение | 8 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 41 | Нежилое помещение | 9 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|----|------|-----------|------|------|
| 42 | Нежилое помещение | 10 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 43 | Нежилое помещение | 11 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 44 | Нежилое помещение | 12 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 45 | Нежилое помещение | 13 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 46 | Нежилое помещение | 14 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 47 | Нежилое помещение | 15 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 48 | Нежилое помещение | 16 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 49 | Нежилое помещение | 17 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 50 | Нежилое помещение | 18 | 12 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 51 | Нежилое помещение | 2 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 52 | Нежилое помещение | 3 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 53 | Нежилое помещение | 4 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 54 | Нежилое помещение | 5 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 55 | Нежилое помещение | 6 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 56 | Нежилое помещение | 7 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 57 | Нежилое помещение | 8 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 58 | Нежилое помещение | 9 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 59 | Нежилое помещение | 10 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 60 | Нежилое помещение | 11 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 61 | Нежилое помещение | 12 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 62 | Нежилое помещение | 13 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 63 | Нежилое помещение | 14 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 64 | Нежилое помещение | 15 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |
| 65 | Нежилое помещение | 16 | 13 | 2.47 | Помещение | 2.47 | 2.59 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 12 секция 1 этаж | Место общего пользования | 4.51 |
| 2 | Лифтовой холл | 12 секция 1 этаж | Место общего пользования | 15.17 |
| 3 | Лестничная клетка | 12 секция 1 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 4 | Тамбур | 12 секция 2 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 5 | Лифтовой холл | 12 секция 2 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 6 | Общий коридор | 12 секция 2 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 7 | Лестничная клетка | 12 секция 2 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 8 | Переходная лоджия | 12 секция 2 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 9 | Тамбур | 12 секция 3 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 10 | Лифтовой холл | 12 секция 3 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 11 | Общий коридор | 12 секция 3 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 12 | Лестничная клетка | 12 секция 3 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 13 | Переходная лоджия | 12 секция 3 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 14 | Тамбур | 12 секция 4 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 15 | Лифтовой холл | 12 секция 4 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 16 | Общий коридор | 12 секция 4 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 17 | Лестничная клетка | 12 секция 4 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 18 | Переходная лоджия | 12 секция 4 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 19 | Тамбур | 12 секция 5 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 20 | Лифтовой холл | 12 секция 5 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 21 | Общий коридор | 12 секция 5 этаж | Место общего пользования | 67.16 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 22 | Лестничная клетка | 12 секция 5 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 23 | Переходная лоджия | 12 секция 5 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 24 | Тамбур | 12 секция 6 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 25 | Лифтовой холл | 12 секция 6 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 26 | Общий коридор | 12 секция 6 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 27 | Лестничная клетка | 12 секция 6 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 28 | Переходная лоджия | 12 секция 6 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 29 | Тамбур | 12 секция 7 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 30 | Лифтовой холл | 12 секция 7 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 31 | Общий коридор | 12 секция 7 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 32 | Лестничная клетка | 12 секция 7 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 33 | Переходная лоджия | 12 секция 7 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 34 | Тамбур | 12 секция 8 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 35 | Лифтовой холл | 12 секция 8 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 36 | Общий коридор | 12 секция 8 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 37 | Лестничная клетка | 12 секция 8 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 38 | Переходная лоджия | 12 секция 8 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 39 | Тамбур | 12 секция 9 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 40 | Лифтовой холл | 12 секция 9 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 41 | Общий коридор | 12 секция 9 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 42 | Лестничная клетка | 12 секция 9 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 43 | Переходная лоджия | 12 секция 9 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 44 | Тамбур | 12 секция 10 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 45 | Лифтовой холл | 12 секция 10 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 46 | Общий коридор | 12 секция 10 этаж | Место общего пользования | 67.16 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 47 | Лестничная клетка | 12 секция 10 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 48 | Переходная лоджия | 12 секция 10 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 49 | Тамбур | 12 секция 11 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 50 | Лифтовой холл | 12 секция 11 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 51 | Общий коридор | 12 секция 11 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 52 | Лестничная клетка | 12 секция 11 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 53 | Переходная лоджия | 12 секция 11 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 54 | Тамбур | 12 секция 12 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 55 | Лифтовой холл | 12 секция 12 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 56 | Общий коридор | 12 секция 12 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 57 | Лестничная клетка | 12 секция 12 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 58 | Переходная лоджия | 12 секция 12 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 59 | Тамбур | 12 секция 13 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 60 | Лифтовой холл | 12 секция 13 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 61 | Общий коридор | 12 секция 13 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 62 | Лестничная клетка | 12 секция 13 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 63 | Переходная лоджия | 12 секция 13 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 64 | Тамбур | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 65 | Лифтовой холл | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 66 | Общий коридор | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 67 | Лестничная клетка | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 68 | Переходная лоджия | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 69 | Тамбур | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 70 | Лифтовой холл | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 71 | Общий коридор | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 67.16 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 72 | Лестничная клетка | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 73 | Переходная лоджия | 12 секция 14 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 74 | Тамбур | 12 секция 15 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 75 | Лифтовой холл | 12 секция 15 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 76 | Общий коридор | 12 секция 15 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 77 | Лестничная клетка | 12 секция 15 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 78 | Переходная лоджия | 12 секция 15 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 79 | Тамбур | 12 секция 16 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 80 | Лифтовой холл | 12 секция 16 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 81 | Общий коридор | 12 секция 16 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 82 | Лестничная клетка | 12 секция 16 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 83 | Переходная лоджия | 12 секция 16 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 84 | Тамбур | 12 секция 17 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 85 | Лифтовой холл | 12 секция 17 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 86 | Общий коридор | 12 секция 17 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 87 | Лестничная клетка | 12 секция 17 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 88 | Переходная лоджия | 12 секция 17 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 89 | Тамбур | 12 секция 18 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 90 | Лифтовой холл | 12 секция 18 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 91 | Общий коридор | 12 секция 18 этаж | Место общего пользования | 67.16 |
| 92 | Лестничная клетка | 12 секция 18 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 93 | Переходная лоджия | 12 секция 18 этаж | Место общего пользования | 9.12 |
| 94 | Тамбур | 13 секция 1 этаж | Место общего пользования | 4.51 |
| 95 | Лифтовой холл | 13 секция 1 этаж | Место общего пользования | 14.97 |
| 96 | Лестничная клетка | 13 секция 1 этаж | Место общего пользования | 13.16 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------------------|-------|
| 97 | Тамбур | 13 секция 2 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 98 | Лифтовой холл | 13 секция 2 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 99 | Общий коридор | 13 секция 2 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 100 | Лестничная клетка | 13 секция 2 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 101 | Переходная лоджия | 13 секция 2 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 102 | Тамбур | 13 секция 3 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 103 | Лифтовой холл | 13 секция 3 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 104 | Общий коридор | 13 секция 3 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 105 | Лестничная клетка | 13 секция 3 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 106 | Переходная лоджия | 13 секция 3 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 107 | Тамбур | 13 секция 4 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 108 | Лифтовой холл | 13 секция 4 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 109 | Общий коридор | 13 секция 4 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 110 | Лестничная клетка | 13 секция 4 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 111 | Переходная лоджия | 13 секция 4 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 112 | Тамбур | 13 секция 5 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 113 | Лифтовой холл | 13 секция 5 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 114 | Общий коридор | 13 секция 5 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 115 | Лестничная клетка | 13 секция 5 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 116 | Переходная лоджия | 13 секция 5 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 117 | Тамбур | 13 секция 6 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 118 | Лифтовой холл | 13 секция 6 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 119 | Общий коридор | 13 секция 6 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 120 | Лестничная клетка | 13 секция 6 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 121 | Переходная лоджия | 13 секция 6 этаж | Место общего пользования | 8.67 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 122 | Тамбур | 13 секция 7 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 123 | Лифтовой холл | 13 секция 7 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 124 | Общий коридор | 13 секция 7 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 125 | Лестничная клетка | 13 секция 7 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 126 | Переходная лоджия | 13 секция 7 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 127 | Тамбур | 13 секция 8 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 128 | Лифтовой холл | 13 секция 8 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 129 | Общий коридор | 13 секция 8 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 130 | Лестничная клетка | 13 секция 8 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 131 | Переходная лоджия | 13 секция 8 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 132 | Тамбур | 13 секция 9 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 133 | Лифтовой холл | 13 секция 9 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 134 | Общий коридор | 13 секция 9 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 135 | Лестничная клетка | 13 секция 9 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 136 | Переходная лоджия | 13 секция 9 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 137 | Тамбур | 13 секция 10 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 138 | Лифтовой холл | 13 секция 10 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 139 | Общий коридор | 13 секция 10 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 140 | Лестничная клетка | 13 секция 10этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 141 | Переходная лоджия | 13 секция 10 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 142 | Тамбур | 13 секция 11 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 143 | Лифтовой холл | 13 секция 11 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 144 | Общий коридор | 13 секция 11 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 145 | Лестничная клетка | 13 секция 11 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 146 | Переходная лоджия | 13 секция 11 этаж | Место общего пользования | 8.67 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------------------|-------|
| 147 | Тамбур | 13 секция 12 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 148 | Лифтовой холл | 13 секция 12 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 149 | Общий коридор | 13 секция 12 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 150 | Лестничная клетка | 13 секция 12 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 151 | Переходная лоджия | 13 секция 12 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 152 | Тамбур | 13 секция 13 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 153 | Лифтовой холл | 13 секция 13 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 154 | Общий коридор | 13 секция 13 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 155 | Лестничная клетка | 13 секция 13 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 156 | Переходная лоджия | 13 секция 13 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 157 | Тамбур | 13 секция 14 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 158 | Лифтовой холл | 13 секция 14 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 159 | Общий коридор | 13 секция 14 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 160 | Лестничная клетка | 13 секция 14 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 161 | Переходная лоджия | 13 секция 14 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 162 | Тамбур | 13 секция 15 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 163 | Лифтовой холл | 13 секция 15 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 164 | Общий коридор | 13 секция 15 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 165 | Лестничная клетка | 13 секция 15 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 166 | Переходная лоджия | 13 секция 15 этаж | Место общего пользования | 8.67 |
| 167 | Тамбур | 13 секция 16 этаж | Место общего пользования | 4.24 |
| 168 | Лифтовой холл | 13 секция 16 этаж | Место общего пользования | 7.98 |
| 169 | Общий коридор | 13 секция 16 этаж | Место общего пользования | 49.01 |
| 170 | Лестничная клетка | 13 секция 16 этаж | Место общего пользования | 13.16 |
| 171 | Переходная лоджия | 13 секция 16 этаж | Место общего пользования | 8.67 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|--|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Машинные помещения лифтов, лифтовые шахты | В каждой секции запроектированы два пассажирских лифта грузоподъемностью \ | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | 12-13 секции | Наружное пожаротушение осуществляется из проектируемых пожарных гидрантов. Для внутреннего пожаротушения многоквартирного жилого дома предусматривается кольцевая сеть водопровода с установленными пожарными кранами . | Для обеспечения системы пожаротушения |
| 3 | 12-13 секции | Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения служит водопроводная линия. Предусмотрена прокладка сетей кольцевого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Для приготовления горячей воды предусмотрена крышная котельная. | Для подачи холодной, горячей воды в квартиры и в нежилые помещения, помещения общественного назначения, пожаротушения |
| 4 | Подвал в секциях | Водомерный узел | Для подачи воды в водомер и подсчет объема воды |
| 5 | 12-13 секции | Предусматривается отвод дождевых стоков по системе внутренних водостоков самотеком в проектируемые наружные сети ливневой канализации с последующим подключением к ближайшим существующим сетям муниципальной ливневой канализации. | Для отвода дождевых и талых стоков с кровли. |
| 6 | 12-13 секции | Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из шумопоглощающих труб . | Для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод |
| 7 | Помещение котельной | Предусмотрена установка котлов. | Для отопления и горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома |
| 8 | 12-13 секции | В жилом доме предусмотрена однозонная система отопления с нижней разводкой магистральных трубопроводов и вертикальными двухтрубными распределительными стояками. Квартирные системы отопления – двухтрубные горизонтальные тупиковые. Отопление встроенных нежилых помещений предусмотрено от общей системы отопления. | Для обеспечения отопления помещений многоквартирного жилого дома |
| 9 | 12-13 секции | Системы естественной вентиляции. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны кухонь и санузлов через каналы . Приточный воздух поступает через открывающиеся створки окон, оборудованные фиксаторами. | Для обеспечения вентиляции жилых помещений с естественным притоком и удалением воздуха |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 10 | 12-13 секции | Общие вертикальные воздуховоды с выводом на кровлю здания, где организовано удаление воздуха. Для подключения систем вентиляции нежилых помещений к общим воздуховодам предусмотрены врезки, оборудованные обратными и противопожарными нормально открытыми клапанами. | Для обеспечения вентиляции нежилых помещений |
| 11 | 12-13 секции | Для помещений электрощитовой, насосной и узла ввода предусмотрены системы естественной вытяжной вентиляции, через вытяжные воздуховоды с выводом на кровлю. | Для обеспечения вентиляции технических помещений |
| 12 | 12-13 секции | Предусмотрены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции с механическим побуждением | Для обеспечения противодымной вентиляции |
| 13 | 12-13 секции | Предусматривается место устройства точки коллективного доступа, вертикальные слаботочные каналы для прокладки сетей связи и устройство ниши под этажный щиток со слаботочным отсеком. | Для обеспечения телефонией |
| 14 | 12-13 секции | Предусматривается установка оператором связи в шкаф ТКД конвертера проводного вещания. Радиорозетки устанавливаются не далее 1 м от бытовых электророзеток. | Для обеспечения системы проводного радиовещания |
| 15 | Межэтажный щит на каждом этаже 12-13 секции | Предусмотрено место для размещения распределительных коробок (РК) в кожухе. | Для обеспечения системы проводного радиовещания |
| 16 | 12-13 секции | Антенно-мачтовые блоки приёма телевидения . | Для обеспечения жителей системой коллективного приёма телевизионного сигнала |
| 17 | 12-13 секции | Диспетчеризация лифтов многоэтажного жилого дома выполнена на Диспетчерском комплексе «ОБЪ», производства ООО «Лифт-Комплекс ДС». | Для обеспечения диспетчеризации лифтов многоквартирного многоэтажного жилого дома |
| 18 | Шкаф управления лифтом на последнем этаже 12-13 секции | Лифтовые блоки управления лифтов | Обеспечивает автоматический контроль блокировочных контактов дверей шахты и кабины. |
| 19 | 12-13 секции | Многоабонентный микропроцессорный аудио-домофон | Для охраны основных входов в жилой дом от проникновения постороннего |
| 20 | 12-13 секции | Система предотвращения пожара, система противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов. Автоматическая пожарная сигнализация. | Для обеспечения пожарной безопасности |
| 21 | 12-13 секции | Точка подключения – существующий, распределительный, подземный газопровод низкого давления . Далее газопровод проложен надземно по фасаду здания до ввода газопровода в котельную. | Для обеспечения газоснабжения многоквартирного жилого дома |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 794 261 105,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810713000017725 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000681 |
| | | БИК: 042007681 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 366402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09111971 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 858,34 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16,62 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 750 200 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 498 600 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Этапы реализации проекта строительства: 3 этап (поз.5, поз.6) Планируемый срок реализации проекта. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости-4 кв.2028 г. Передача объекта участникам долевого строительства 3 этап (поз.5, поз.6) – 2 кв.2029 г. Земельный участок находится в залоге у кредитора | |
|--|------------|---|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 11.10.2024 | Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу" | Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду |
| 2 | 30.10.2024 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесение данных о финансовом результате за 3 кв. 2024г. |
| 3 | 06.11.2024 | Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу" | Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.184278010920451e+38

Владелец: **ООО РСУ СЗ "РАЗВИТИЕ", ГОНЧАРОВ
СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 14.05.2024 по 14.08.2025