

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	09.06.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU44-507000 – 28 - 2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Костромского муниципального района Костромской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	09.08.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	07.06.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик Атлантстрой»
2.2.2. ИНН:	4401186631
2.2.3. ОГРН:	1184401002092
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Костромская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Костромской район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	Бакшеевское сельское поселение

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	дер. Каримово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Южный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Солнечный город, з/у 4
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-----
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	44:07:024301:23
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2387 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.11.2021
4.3.1.2. Номер:	№ RF-44-4-07-2-02-2021-5024
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:0,0	Администрация Костромского муниципального района Костромской области Распоряжение 15.11.2021 № 1128-р
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-----
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-----
4.5.2. Номер решения:	-----
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-----
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-----
4.6.1.X.2. Номер решения:	-----

4.6.1.Х.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-----
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.Х.1. Дата решения:	-----
4.6.2.Х.2. Номер решения:	-----
4.6.2.Х.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-----
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-----
5.1.2. Имя:	-----
5.1.3. Отчество:	-----
5.1.4. ИНН:	-----
5.1.5. ОГРНИП:	-----
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная Творческая Мастерская «ВБ-Проект»
5.2.2. ИНН:	4401179916
5.2.3. ОГРН:	1174401003105
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-----
5.4. Номер (при наличии):	-----
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-----
5.5.2. Номер:	-----
5.5.3. Наименование документа:	-----
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-----
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.X.1. Дата утверждения:	05.05.2022
6.1.X.2. Номер:	44-2-1-3-027844-2022
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ИМХОТЕП»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-----
6.2.X.2. Номер:	-----
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-----
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-----
6.3.2. Номер:	-----
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-----
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-----
6.4.2. Номер:	-----
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-----
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-----
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	954,75
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.X.5. Общая площадь здания (кв. м):	2402,14
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----

7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	Жилая площадь – 911,15 кв. м; Площадь квартир – 1767,83 кв. м; Общая площадь квартир – 1830,10 кв. м
7.X.8. Количество помещений (штук):	-----
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-----
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	-----
7.X.11. в том числе квартир (штук):	Количество квартир – 32; Количество секций – 2
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	-----
7.X.13. Количество этажей/Этажность	3/3
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	-----
7.X.15. Вместимость (человек):	-----
7.X.16. Высота здания от уровня планировочной отметки земли до парапета кровли со стороны подъезда (м):	12,2
7.X.17. Иные показатели: Строительный объем здания (куб. м) в том числе строительный объем ниже 0,000 (куб. м): строительный объем выше 0,000 (куб. м):	10645,58 2075,81 8569,99 Техподполье высотой 1,79 м

Глава Костромского муниципального района		Е.А.Шилова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	