



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-054-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7743563493
2.2.3. ОГРН:	1057747410621
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 5Б (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями, с инженерными сооружениями (ТП4, ТП3) и кабельными линиями 10 кВ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	-

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория, ограниченная просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, ул. Бурмакинской во Фрунзенском районе
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:061401:6391 76:23:061401:6398 76:23:061401:6385
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-547-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 5Б (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1331,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	21087,5
6.1.6.1. Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для жильцов) (кв. м):	296,9
6.1.6.2. Площадь нежилых помещений (для коммерческого использования) (кв. м):	767,7
6.1.6.3. Площадь нежилых помещений (места общего пользования) (кв. м):	336,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэфф.) (кв. м):	12664,1
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом	12854,5

балконов, лоджий, веранд и террас без понижающего коэфф.) (кв. м):	
6.1.7.3. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12468,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	377
6.1.9.1. Количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для жильцов) (штук):	68
6.1.9.2. Количество нежилых помещений (для коммерческого использования) (кв. м):	8
6.1.9.3. Количество нежилых помещений (места общего пользования) (кв. м):	13
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	288
6.1.11. в том числе квартир (штук):	288
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	49,3
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб. м),	67143,0
в т.ч. подземной части (куб. м)	4040,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция ТП 3
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.5. Площадь (кв. м):	26,3
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.05.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция ТП 4

6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.3.5. Площадь (кв. м):	26,3
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	16.05.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72

**Первый заместитель министра
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.М. Семенов
(расшифровка подписи)

« 31 » мая 20 24 г.

