



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Специализированный застройщик  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«РОСИНВЕСТСТРОЙ»  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
150062, г. Ярославль,  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
ул. Доброхотова, д.11, кв.80

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.07.2020

№ 76-301000- 117 -2020

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
Ярославской области,  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа)

**с инженерными коммуникациями**  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: -  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:061610:7

строительный адрес: Ярославская область, г. Ярославль,

Фрунзенский район, ул. Суворовская, д.32

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-637-2016 дата выдачи 29.12.2016  
№ 76-301000-637-2016 дата выдачи 29.12.2016 (в редакции от 24.07.2019)

орган, выдавший разрешение на строительство:

**Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии г. Ярославля**  
**Департамент строительства Ярославской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	17525,0	17525,0
в том числе надземной части	куб. м	15532,0	15532,0
Общая площадь	кв. м	3925,0	3963,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Количество сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Строительный объём — всего,	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение/ уровень напряжения	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3054,1	3038,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	832,8	881,0

Количество этажей,	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	60/3054,1	60/3038,8
1-комнатные	шт./кв. м	20/733,55	20/728,2
2-комнатные	шт./кв. м	30/1698,25	30/1689,0
3-комнатные	шт./кв. м	10/622,3	10/621,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3092,2	3082,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение (силовой электрокабель / освещение)	м	165,0	165,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	5,0	5,0
хозяйственно-бытовая канализация	м	52,0	52,0
газопровод	м	228,76	228,76
ливневая канализация	м	115,0	115,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б сваи	ж/б сваи
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		линохром	линохром
Иные показатели		-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-



Скреплено подписью и печатью *О.И. Баранова*  
 Дата *23.07.2020*  
 Е.И. Баранова

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0017	0,0017
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ блоки, трехкамерный стеклопакет	ПВХ блоки, трехкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	22.07.2020		
ФИО кадастрового инженера:	Носкова Олеся Николаевна		
Квалификационный аттестат	76-11-255	дата	04.08.2011
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

**Заместитель директора  
 департамента строительства  
 Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**А.А. Черневский**  
 (расшифровка подписи)



« 23 » июля 20 20 г.

М. П.