

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000840 от 10.11.2021

"ЖК в границах улиц Дружбы, Таежной, Волочаевской, Ватутина". Жилой дом ГП-4 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и холодным паркингом" по адресу Тюменская область, город Тюмень,, ул.Менжинского,60

Дата первичного размещения: 11.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ФЭНСИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФЭНСИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: 53
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб

	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 14:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)267-38-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: gkmalevich@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://fancydom.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)267-38-09
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)295-52-28
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Горшкалев
	1.5.2	Имя: Никита
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик ФЭНСИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203340069
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203340069
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157232014191
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горшкалев
	3.3.2	Имя: Никита
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-655-616 61
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720213863853
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГорН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202230850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232021795
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРГО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203301239
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232059051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФЭНСИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202014087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200575345
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сиеста
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203277709
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232021784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОРНАДО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204196435
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232059073
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ланиста

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202230909
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232021905
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горшкалев Никита Александрович
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 720213863853
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 314723203800147
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -130,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 866,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 219,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Менжинского
	9.2.10	Дом: 60
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47 192,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 882,33 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15 965,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 39 848,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 13
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 87-к
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Тюменский Архитектурно-Реставрационный Союз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7204120588
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма "Прогноз"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сиеста

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203277709
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-060265-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-004018-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Малевич
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-11-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Тюмени
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 524
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.07.2020
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.07.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0105001:13526
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 392,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на кровле паркинга. Оборудование детских игровых площадок расположено с учётом зон безопасности каждого из них. По периметру кровли паркинга по парапету выполнено сетчатое ограждение детских и спортивных площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на кровле паркинга. Так же в уровне земли расположена велодорожка. Все элементы расположены согласно проекта
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 36
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Оборудование детских площадок расположено с учетом зон безопасности каждого из них. Площадки расположены на эксплуатируемой кровле паркинга. Все элементы расположены согласно проекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 контейнеров, 4 контейнера расположены на эксплуатируемой кровле паркинга, 2 наземных контейнера. Согласно проекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории согласно проекта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проектной документации учитывалась специфика передвижения инвалидов различной категории, прежде всего с поражениями опорно-двигательного аппарата, в том числе пользующихся креслами-колясками. Все мероприятия выполнены согласно проекта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекта
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-17082020-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автотеплотехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202031519
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-689
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204080494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/20ИЮ-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 362 857,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202234928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТелеСети
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203231542
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТелеСети

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203231542
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 440
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 569
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 530
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	71.34	2	31.76	2.70
2	Квартира	3	1	56.97	2	29.31	2.70
3	Квартира	3	1	38.88	1	13.06	2.70
4	Квартира	3	1	58.52	2	28.39	2.70
5	Квартира	3	1	82.01	3	40.04	2.70
6	Квартира	3	1	69.39	2	33.59	2.70
7	Квартира	3	1	52.36	1	16.41	2.70
8	Квартира	3	1	62.50	2	30.06	2.70
9	Квартира	4	1	32.84	1	10.46	2.70
10	Квартира	4	1	52.29	2	31.64	2.70
11	Квартира	4	1	55.88	2	29.31	2.70
12	Квартира	4	1	38.01	1	13.06	2.70
13	Квартира	4	1	57.64	2	28.39	2.70
14	Квартира	4	1	81.06	3	40.04	2.70
15	Квартира	4	1	67.97	2	33.59	2.70
16	Квартира	4	1	51.37	1	16.41	2.70
17	Квартира	4	1	61.56	2	30.07	2.70
18	Квартира	5	1	32.84	1	10.46	2.70
19	Квартира	5	1	52.29	2	31.64	2.70
20	Квартира	5	1	51.95	2	29.28	2.70
21	Квартира	5	1	35.14	1	13.06	2.70
22	Квартира	5	1	54.77	2	28.39	2.70
23	Квартира	5	1	76.85	3	40.04	2.70
24	Квартира	5	1	67.97	2	33.59	2.70
25	Квартира	5	1	51.37	1	16.41	2.70
26	Квартира	5	1	61.56	2	30.07	2.70
27	Квартира	6	1	32.84	1	10.46	2.70

28	Квартира	6	1	52.29	2	31.64	2.70
29	Квартира	6	1	51.95	2	29.28	2.70
30	Квартира	6	1	35.14	1	13.06	2.70
31	Квартира	6	1	54.77	2	28.39	2.70
32	Квартира	6	1	76.85	3	40.04	2.70
33	Квартира	6	1	67.97	2	33.59	2.70
34	Квартира	6	1	51.37	1	16.41	2.70
35	Квартира	6	1	61.56	2	30.07	2.70
36	Квартира	7	1	32.84	1	10.46	2.70
37	Квартира	7	1	52.29	2	31.64	2.70
38	Квартира	7	1	51.95	2	29.28	2.70
39	Квартира	7	1	35.14	1	13.06	2.70
40	Квартира	7	1	54.77	2	28.39	2.70
41	Квартира	7	1	76.85	3	40.04	2.70
42	Квартира	7	1	67.97	2	33.59	2.70
43	Квартира	7	1	51.37	1	16.41	2.70
44	Квартира	7	1	61.56	2	30.07	2.70
45	Квартира	8	1	30.06	1	10.46	2.70
46	Квартира	8	1	48.68	2	26.23	2.70
47	Квартира	8	1	51.95	2	29.28	2.70
48	Квартира	8	1	35.14	1	13.06	2.70
49	Квартира	8	1	54.77	2	28.39	2.70
50	Квартира	8	1	76.85	3	40.04	2.70
51	Квартира	8	1	64.95	2	28.91	2.70
52	Квартира	8	1	47.32	1	16.41	2.70
53	Квартира	8	1	58.25	2	24.91	2.70
54	Квартира	9	1	30.06	1	10.46	2.70
55	Квартира	9	1	48.68	2	26.23	2.70
56	Квартира	9	1	51.95	2	29.28	2.70
57	Квартира	9	1	35.14	1	13.06	2.70
58	Квартира	9	1	54.77	2	28.39	2.70
59	Квартира	9	1	76.85	3	40.04	2.70
60	Квартира	9	1	64.95	2	28.91	2.70
61	Квартира	9	1	47.32	1	16.41	2.70
62	Квартира	9	1	58.25	2	24.91	2.70
63	Квартира	10	1	30.06	1	10.46	2.70
64	Квартира	10	1	48.68	2	26.23	2.70
65	Квартира	10	1	51.95	2	29.28	2.70
66	Квартира	10	1	35.14	1	13.06	2.70
67	Квартира	10	1	54.77	2	28.39	2.70
68	Квартира	10	1	76.85	3	40.04	2.70
69	Квартира	10	1	64.95	2	28.91	2.70
70	Квартира	10	1	47.32	1	16.41	2.70

71	Квартира	10	1	58.25	2	24.91	2.70
72	Квартира	11	1	30.06	1	10.46	2.70
73	Квартира	11	1	48.68	2	26.23	2.70
74	Квартира	11	1	51.95	2	29.28	2.70
75	Квартира	11	1	35.14	1	13.06	2.70
76	Квартира	11	1	54.77	2	28.39	2.70
77	Квартира	11	1	76.85	3	40.04	2.70
78	Квартира	11	1	64.95	2	28.91	2.70
79	Квартира	11	1	47.32	1	16.41	2.70
80	Квартира	11	1	58.25	2	24.91	2.70
81	Квартира	12	1	30.06	1	10.46	2.70
82	Квартира	12	1	48.68	2	26.23	2.70
83	Квартира	12	1	51.95	2	29.28	2.70
84	Квартира	12	1	35.14	1	13.06	2.70
85	Квартира	12	1	54.77	2	28.39	2.70
86	Квартира	12	1	76.85	3	40.04	2.70
87	Квартира	12	1	64.95	2	28.91	2.70
88	Квартира	12	1	47.32	1	16.41	2.70
89	Квартира	12	1	58.25	2	24.91	2.70
90	Квартира	13	1	30.06	1	10.46	2.70
91	Квартира	13	1	48.68	2	26.23	2.70
92	Квартира	13	1	51.95	2	29.28	2.70
93	Квартира	13	1	35.14	1	13.06	2.70
94	Квартира	13	1	54.77	2	28.39	2.70
95	Квартира	13	1	76.85	3	40.04	2.70
96	Квартира	13	1	64.95	2	28.91	2.70
97	Квартира	13	1	47.32	1	16.41	2.70
98	Квартира	13	1	58.25	2	24.91	2.70
99	Квартира	14	1	30.06	1	10.46	2.70
100	Квартира	14	1	48.68	2	26.23	2.70
101	Квартира	14	1	51.95	2	29.28	2.70
102	Квартира	14	1	35.14	1	13.06	2.70
103	Квартира	14	1	54.77	2	28.39	2.70
104	Квартира	14	1	76.85	3	40.04	2.70
105	Квартира	14	1	64.95	2	28.91	2.70
106	Квартира	14	1	47.32	1	16.41	2.70
107	Квартира	14	1	58.25	2	24.91	2.70
108	Квартира	15	1	30.06	1	10.46	2.70
109	Квартира	15	1	48.68	2	26.23	2.70
110	Квартира	15	1	51.95	2	29.28	2.70
111	Квартира	15	1	35.14	1	13.06	2.70
112	Квартира	15	1	54.77	2	28.39	2.70
113	Квартира	15	1	76.85	3	40.04	2.70

114	Квартира	15	1	64.95	2	28.91	2.70
115	Квартира	15	1	47.32	1	16.41	2.70
116	Квартира	15	1	58.25	2	24.91	2.70
117	Квартира	16	1	30.06	1	10.46	2.70
118	Квартира	16	1	48.68	2	26.23	2.70
119	Квартира	16	1	51.95	2	29.28	2.70
120	Квартира	16	1	35.14	1	13.06	2.70
121	Квартира	16	1	54.77	2	28.39	2.70
122	Квартира	16	1	76.85	3	40.04	2.70
123	Квартира	16	1	64.95	2	28.91	2.70
124	Квартира	16	1	47.32	1	16.41	2.70
125	Квартира	16	1	58.25	2	24.91	2.70
126	Квартира	17	1	30.06	1	10.46	2.70
127	Квартира	17	1	48.68	2	26.23	2.70
128	Квартира	17	1	51.95	2	29.28	2.70
129	Квартира	17	1	35.14	1	13.06	2.70
130	Квартира	17	1	54.77	2	28.39	2.70
131	Квартира	17	1	76.85	3	40.04	2.70
132	Квартира	17	1	64.95	2	28.91	2.70
133	Квартира	17	1	47.32	1	16.41	2.70
134	Квартира	17	1	58.25	2	24.91	2.70
135	Квартира	18	1	30.06	1	10.46	2.70
136	Квартира	18	1	48.68	2	26.23	2.70
137	Квартира	18	1	51.95	2	29.28	2.70
138	Квартира	18	1	35.14	1	13.06	2.70
139	Квартира	18	1	54.77	2	28.39	2.70
140	Квартира	18	1	76.85	3	40.04	2.70
141	Квартира	18	1	64.95	2	28.91	2.70
142	Квартира	18	1	47.32	1	16.41	2.70
143	Квартира	18	1	58.25	2	24.91	2.70
144	Квартира	19	1	30.06	1	10.46	2.70
145	Квартира	19	1	48.68	2	26.23	2.70
146	Квартира	19	1	51.95	2	29.28	2.70
147	Квартира	19	1	35.14	1	13.06	2.70
148	Квартира	19	1	54.77	2	28.39	2.70
149	Квартира	19	1	76.85	3	40.04	2.70
150	Квартира	19	1	64.95	2	28.91	2.70
151	Квартира	19	1	47.32	1	16.41	2.70
152	Квартира	19	1	58.25	2	24.91	2.70
153	Квартира	20	1	30.06	1	10.46	2.70
154	Квартира	20	1	48.68	2	26.23	2.70
155	Квартира	20	1	51.95	2	29.28	2.70
156	Квартира	20	1	35.14	1	13.06	2.70

157	Квартира	20	1	54.77	2	28.39	2.70
158	Квартира	20	1	76.85	3	40.04	2.70
159	Квартира	20	1	64.95	2	28.91	2.70
160	Квартира	20	1	47.32	1	16.41	2.70
161	Квартира	20	1	58.25	2	24.91	2.70
162	Квартира	21	1	30.06	1	10.46	2.70
163	Квартира	21	1	48.68	2	26.23	2.70
164	Квартира	21	1	51.95	2	29.28	2.70
165	Квартира	21	1	35.14	1	13.06	2.70
166	Квартира	21	1	54.77	2	28.39	2.70
167	Квартира	21	1	76.85	3	40.04	2.70
168	Квартира	21	1	64.95	2	28.91	2.70
169	Квартира	21	1	47.32	1	16.41	2.70
170	Квартира	21	1	58.25	2	24.91	2.70
171	Квартира	22	1	30.06	1	10.46	2.70
172	Квартира	22	1	48.68	2	26.23	2.70
173	Квартира	22	1	51.95	2	29.28	2.70
174	Квартира	22	1	35.14	1	13.06	2.70
175	Квартира	22	1	54.77	2	28.39	2.70
176	Квартира	22	1	76.85	3	40.04	2.70
177	Квартира	22	1	64.95	2	28.91	2.70
178	Квартира	22	1	47.32	1	16.41	2.70
179	Квартира	22	1	58.25	2	24.91	2.70
180	Квартира	23	1	30.06	1	10.46	2.70
181	Квартира	23	1	48.68	2	26.23	2.70
182	Квартира	23	1	51.95	2	29.28	2.70
183	Квартира	23	1	35.14	1	13.06	2.70
184	Квартира	23	1	54.77	2	28.39	2.70
185	Квартира	23	1	76.85	3	40.04	2.70
186	Квартира	23	1	64.95	2	28.91	2.70
187	Квартира	23	1	47.32	1	16.41	2.70
188	Квартира	23	1	58.25	2	24.91	2.70
189	Квартира	3	2	61.94	2	30.15	2.70
190	Квартира	3	2	52.30	1	16.32	2.70
191	Квартира	3	2	69.44	2	33.65	2.70
192	Квартира	3	2	82.29	3	40.63	2.70
193	Квартира	3	2	61.59	2	28.38	2.70
194	Квартира	3	2	68.19	2	30.53	2.70
195	Квартира	4	2	61.33	2	30.16	2.70
196	Квартира	4	2	51.34	1	16.32	2.70
197	Квартира	4	2	68.04	2	33.65	2.70
198	Квартира	4	2	81.33	3	40.63	2.70
199	Квартира	4	2	60.74	2	28.38	2.70

200	Квартира	4	2	84.26	3	46.94	2.70
201	Квартира	5	2	61.33	2	30.16	2.70
202	Квартира	5	2	51.34	1	16.32	2.70
203	Квартира	5	2	68.04	2	33.65	2.70
204	Квартира	5	2	77.12	3	40.62	2.70
205	Квартира	5	2	57.52	2	28.39	2.70
206	Квартира	5	2	84.26	3	46.94	2.70
207	Квартира	6	2	61.33	2	30.16	2.70
208	Квартира	6	2	51.34	1	16.32	2.70
209	Квартира	6	2	68.04	2	33.65	2.70
210	Квартира	6	2	77.12	3	40.62	2.70
211	Квартира	6	2	57.52	2	28.39	2.70
212	Квартира	6	2	84.26	3	46.94	2.70
213	Квартира	7	2	61.33	2	30.16	2.70
214	Квартира	7	2	51.34	1	16.32	2.70
215	Квартира	7	2	68.04	2	33.65	2.70
216	Квартира	7	2	77.12	3	40.62	2.70
217	Квартира	7	2	57.52	2	28.39	2.70
218	Квартира	7	2	84.26	3	46.94	2.70
219	Квартира	8	2	57.89	2	24.90	2.70
220	Квартира	8	2	47.29	1	16.32	2.70
221	Квартира	8	2	65.01	2	28.97	2.70
222	Квартира	8	2	77.12	3	40.62	2.70
223	Квартира	8	2	57.52	2	28.39	2.70
224	Квартира	8	2	81.35	3	42.71	2.70
225	Квартира	9	2	57.89	2	24.90	2.70
226	Квартира	9	2	47.29	1	16.32	2.70
227	Квартира	9	2	65.01	2	28.97	2.70
228	Квартира	9	2	77.12	3	40.62	2.70
229	Квартира	9	2	57.52	2	28.39	2.70
230	Квартира	9	2	81.35	3	42.71	2.70
231	Квартира	10	2	57.89	2	24.90	2.70
232	Квартира	10	2	47.29	1	16.32	2.70
233	Квартира	10	2	65.01	2	28.97	2.70
234	Квартира	10	2	77.12	3	40.62	2.70
235	Квартира	10	2	57.52	2	28.39	2.70
236	Квартира	10	2	81.35	3	42.71	2.70
237	Квартира	11	2	57.89	2	24.90	2.70
238	Квартира	11	2	47.29	1	16.32	2.70
239	Квартира	11	2	65.01	2	28.97	2.70
240	Квартира	11	2	77.12	3	40.62	2.70
241	Квартира	11	2	57.52	2	28.39	2.70
242	Квартира	11	2	81.35	3	42.71	2.70

243	Квартира	12	2	57.89	2	24.90	2.70
244	Квартира	12	2	47.29	1	16.32	2.70
245	Квартира	12	2	65.01	2	28.97	2.70
246	Квартира	12	2	77.12	3	40.62	2.70
247	Квартира	12	2	57.52	2	28.39	2.70
248	Квартира	12	2	81.35	3	42.71	2.70
249	Квартира	13	2	57.89	2	24.90	2.70
250	Квартира	13	2	47.29	1	16.32	2.70
251	Квартира	13	2	65.01	2	28.97	2.70
252	Квартира	13	2	77.12	3	40.62	2.70
253	Квартира	13	2	57.52	2	28.39	2.70
254	Квартира	13	2	81.35	3	42.71	2.70
255	Квартира	14	2	57.89	2	24.90	2.70
256	Квартира	14	2	47.29	1	16.32	2.70
257	Квартира	14	2	65.01	2	28.97	2.70
258	Квартира	14	2	77.12	3	40.62	2.70
259	Квартира	14	2	57.52	2	28.39	2.70
260	Квартира	14	2	81.35	3	42.71	2.70
261	Квартира	15	2	57.89	2	24.90	2.70
262	Квартира	15	2	47.29	1	16.32	2.70
263	Квартира	15	2	65.01	2	28.97	2.70
264	Квартира	15	2	77.12	3	40.62	2.70
265	Квартира	15	2	57.52	2	28.39	2.70
266	Квартира	15	2	81.35	3	42.71	2.70
267	Квартира	16	2	57.89	2	24.90	2.70
268	Квартира	16	2	47.29	1	16.32	2.70
269	Квартира	16	2	65.01	2	28.97	2.70
270	Квартира	16	2	77.12	3	40.62	2.70
271	Квартира	16	2	57.52	2	28.39	2.70
272	Квартира	16	2	81.35	3	42.71	2.70
273	Квартира	17	2	57.89	2	24.90	2.70
274	Квартира	17	2	47.29	1	16.32	2.70
275	Квартира	17	2	65.01	2	28.97	2.70
276	Квартира	17	2	77.12	3	40.62	2.70
277	Квартира	17	2	57.52	2	28.39	2.70
278	Квартира	17	2	81.35	3	42.71	2.70
279	Квартира	18	2	57.89	2	24.90	2.70
280	Квартира	18	2	47.29	1	16.32	2.70
281	Квартира	18	2	65.01	2	28.97	2.70
282	Квартира	18	2	77.12	3	40.62	2.70
283	Квартира	18	2	57.52	2	28.39	2.70
284	Квартира	18	2	81.35	3	42.71	2.70
285	Квартира	19	2	57.89	2	24.90	2.70

286	Квартира	19	2	47.29	1	16.32	2.70
287	Квартира	19	2	65.01	2	28.97	2.70
288	Квартира	19	2	77.12	3	40.62	2.70
289	Квартира	19	2	57.52	2	28.39	2.70
290	Квартира	19	2	81.35	3	42.71	2.70
291	Квартира	20	2	57.89	2	24.90	2.70
292	Квартира	20	2	47.29	1	16.32	2.70
293	Квартира	20	2	65.01	2	28.97	2.70
294	Квартира	20	2	77.12	3	40.62	2.70
295	Квартира	20	2	57.52	2	28.39	2.70
296	Квартира	20	2	81.35	3	42.71	2.70
297	Квартира	21	2	57.89	2	24.90	2.70
298	Квартира	21	2	47.29	1	16.32	2.70
299	Квартира	21	2	65.01	2	28.97	2.70
300	Квартира	21	2	77.12	3	40.62	2.70
301	Квартира	21	2	57.52	2	28.39	2.70
302	Квартира	21	2	81.35	3	42.71	2.70
303	Квартира	22	2	57.89	2	24.90	2.70
304	Квартира	22	2	47.29	1	16.32	2.70
305	Квартира	22	2	65.01	2	28.97	2.70
306	Квартира	22	2	77.12	3	40.62	2.70
307	Квартира	22	2	57.52	2	28.39	2.70
308	Квартира	22	2	81.35	3	42.71	2.70
309	Квартира	23	2	57.89	2	24.90	2.70
310	Квартира	23	2	47.29	1	16.32	2.70
311	Квартира	23	2	65.01	2	28.97	2.70
312	Квартира	23	2	77.12	3	40.62	2.70
313	Квартира	23	2	57.52	2	28.39	2.70
314	Квартира	23	2	81.35	3	42.71	2.70
315	Квартира-студия	3	3	31.94	1	23.23	2.70
316	Квартира	3	3	64.05	2	36.70	2.70
317	Квартира	3	3	54.66	2	29.43	2.70
318	Квартира	3	3	39.32	1	12.25	2.70
319	Квартира	3	3	59.51	2	26.80	2.70
320	Квартира	3	3	45.70	1	16.36	2.70
321	Квартира-студия	3	3	32.18	1	23.03	2.70
322	Квартира-студия	4	3	30.95	1	22.24	2.70
323	Квартира	4	3	63.13	2	36.70	2.70
324	Квартира	4	3	53.80	2	29.43	2.70
325	Квартира	4	3	56.85	2	26.08	2.70
326	Квартира	4	3	57.82	2	25.57	2.70
327	Квартира	4	3	44.94	1	16.36	2.70
328	Квартира-студия	4	3	31.58	1	22.43	2.70

329	Квартира-студия	5	3	28.13	1	18.23	2.70
330	Квартира	5	3	59.51	2	31.11	2.70
331	Квартира	5	3	53.80	2	29.43	2.70
332	Квартира	5	3	56.85	2	26.08	2.70
333	Квартира	5	3	57.82	2	25.57	2.70
334	Квартира	5	3	44.94	1	16.36	2.70
335	Квартира-студия	5	3	28.95	1	18.57	2.70
336	Квартира-студия	6	3	28.13	1	18.23	2.70
337	Квартира	6	3	59.51	2	31.11	2.70
338	Квартира	6	3	53.80	2	29.43	2.70
339	Квартира	6	3	56.85	2	26.08	2.70
340	Квартира	6	3	57.82	2	25.57	2.70
341	Квартира	6	3	44.94	1	16.36	2.70
342	Квартира-студия	6	3	28.95	1	18.57	2.70
343	Квартира-студия	7	3	28.13	1	18.23	2.70
344	Квартира	7	3	59.51	2	31.11	2.70
345	Квартира	7	3	53.80	2	29.43	2.70
346	Квартира	7	3	56.85	2	26.08	2.70
347	Квартира	7	3	57.82	2	25.57	2.70
348	Квартира	7	3	44.94	1	16.36	2.70
349	Квартира-студия	7	3	28.95	1	18.57	2.70
350	Квартира-студия	8	3	28.13	1	18.23	2.70
351	Квартира	8	3	59.51	2	31.11	2.70
352	Квартира	8	3	50.70	2	29.43	2.70
353	Квартира	8	3	53.31	2	26.08	2.70
354	Квартира	8	3	54.20	2	25.57	2.70
355	Квартира	8	3	41.59	1	16.36	2.70
356	Квартира-студия	8	3	28.95	1	18.57	2.70
357	Квартира-студия	9	3	28.13	1	18.23	2.70
358	Квартира	9	3	59.51	2	31.11	2.70
359	Квартира	9	3	50.70	2	29.43	2.70
360	Квартира	9	3	53.31	2	26.08	2.70
361	Квартира	9	3	54.20	2	25.57	2.70
362	Квартира	9	3	41.59	1	16.36	2.70
363	Квартира-студия	9	3	28.95	1	18.57	2.70
364	Квартира-студия	10	3	28.13	1	18.23	2.70
365	Квартира	10	3	59.51	2	31.11	2.70
366	Квартира	10	3	50.70	2	29.43	2.70
367	Квартира	10	3	53.31	2	26.08	2.70
368	Квартира	10	3	54.20	2	25.57	2.70
369	Квартира	10	3	41.59	1	16.36	2.70
370	Квартира-студия	10	3	28.95	1	18.57	2.70
371	Квартира-студия	11	3	28.13	1	18.23	2.70

372	Квартира	11	3	59.51	2	31.11	2.70
373	Квартира	11	3	50.70	2	29.43	2.70
374	Квартира	11	3	53.31	2	26.08	2.70
375	Квартира	11	3	54.20	2	25.57	2.70
376	Квартира	11	3	41.59	1	16.36	2.70
377	Квартира-студия	11	3	28.95	1	18.57	2.70
378	Квартира-студия	12	3	28.13	1	18.23	2.70
379	Квартира	12	3	59.51	2	31.11	2.70
380	Квартира	12	3	50.70	2	29.43	2.70
381	Квартира	12	3	53.31	2	26.08	2.70
382	Квартира	12	3	54.20	2	25.57	2.70
383	Квартира	12	3	41.59	1	16.36	2.70
384	Квартира-студия	12	3	28.95	1	18.57	2.70
385	Квартира-студия	13	3	28.13	1	18.23	2.70
386	Квартира	13	3	59.51	2	31.11	2.70
387	Квартира	13	3	50.70	2	29.43	2.70
388	Квартира	13	3	53.31	2	26.08	2.70
389	Квартира	13	3	54.20	2	25.57	2.70
390	Квартира	13	3	41.59	1	16.36	2.70
391	Квартира-студия	13	3	28.95	1	18.57	2.70
392	Квартира-студия	14	3	28.13	1	18.23	2.70
393	Квартира	14	3	59.51	2	31.11	2.70
394	Квартира	14	3	50.70	2	29.43	2.70
395	Квартира	14	3	53.31	2	26.08	2.70
396	Квартира	14	3	54.20	2	25.57	2.70
397	Квартира	14	3	41.59	1	16.36	2.70
398	Квартира-студия	14	3	28.95	1	18.57	2.70
399	Квартира-студия	15	3	28.13	1	18.23	2.70
400	Квартира	15	3	59.51	2	31.11	2.70
401	Квартира	15	3	50.70	2	29.43	2.70
402	Квартира	15	3	53.31	2	26.08	2.70
403	Квартира	15	3	54.20	2	25.57	2.70
404	Квартира	15	3	41.59	1	16.36	2.70
405	Квартира-студия	15	3	28.95	1	18.57	2.70
406	Квартира-студия	16	3	28.13	1	18.23	2.70
407	Квартира	16	3	59.51	2	31.11	2.70
408	Квартира	16	3	50.70	2	29.43	2.70
409	Квартира	16	3	53.31	2	26.08	2.70
410	Квартира	16	3	54.20	2	25.57	2.70
411	Квартира	16	3	41.59	1	16.36	2.70
412	Квартира-студия	16	3	28.95	1	18.57	2.70
413	Квартира-студия	17	3	28.13	1	18.23	2.70
414	Квартира	17	3	59.51	2	31.11	2.70

415	Квартира	17	3	50.70	2	29.43	2.70
416	Квартира	17	3	53.31	2	26.08	2.70
417	Квартира	17	3	54.20	2	25.57	2.70
418	Квартира	17	3	41.59	1	16.36	2.70
419	Квартира-студия	17	3	28.95	1	18.57	2.70
420	Квартира-студия	18	3	28.13	1	18.23	2.70
421	Квартира	18	3	59.51	2	31.11	2.70
422	Квартира	18	3	50.70	2	29.43	2.70
423	Квартира	18	3	53.31	2	26.08	2.70
424	Квартира	18	3	54.20	2	25.57	2.70
425	Квартира	18	3	41.59	1	16.36	2.70
426	Квартира-студия	18	3	28.95	1	18.57	2.70
427	Квартира-студия	19	3	28.13	1	18.23	2.70
428	Квартира	19	3	59.51	2	31.11	2.70
429	Квартира	19	3	50.70	2	29.43	2.70
430	Квартира	19	3	53.31	2	26.08	2.70
431	Квартира	19	3	54.20	2	25.57	2.70
432	Квартира	19	3	41.59	1	16.36	2.70
433	Квартира-студия	19	3	28.95	1	18.57	2.70
434	Квартира-студия	20	3	28.13	1	18.23	2.70
435	Квартира	20	3	59.51	2	31.11	2.70
436	Квартира	20	3	50.70	2	29.43	2.70
437	Квартира	20	3	53.31	2	26.08	2.70
438	Квартира	20	3	54.20	2	25.57	2.70
439	Квартира	20	3	41.59	1	16.36	2.70
440	Квартира-студия	20	3	28.95	1	18.57	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.6	Парковочное место	21.6	
П2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.6	Парковочное место	21.6	
П3	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	
П4	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное место	13.25	
П5	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	
П6	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	
П7	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	
П8	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	
П9	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	
П10	Машино-место	-1	4	13.25	Парковочное место	13.25	

П528	Машино-место	3	Паркинг	13.25	Парковочное место	13.25	
П529	Машино-место	3	Паркинг	13.25	Парковочное место	13.25	
П530	Машино-место	3	Паркинг	13.25	Парковочное место	13.25	
К1	Кладовая	2	1	66.02		66.02	
К2	Кладовая	2	2	65.82		65.82	
Н1	Нежилое помещение	-1	1	119.93	Помещение	100.51	2.37
					Санузел для ММГН	4.97	
					Лестничная клетка Нп	8.63	
					Помещение уборочного инвентаря	2.74	
					Тамбур-шлюз	3.08	
Н2	Нежилое помещение	-1	1	36.95	Помещение	26.65	2.37
					Тамбур-шлюз	3.26	
					Помещение уборочного инвентаря	2.27	
					Санузел для ММГН	4.77	
Н3	Нежилое помещение	-1	1	34.95	Помещение	25.56	2.37
					Тамбур-шлюз	2.23	
					Санузел для ММГН	4.81	
					Помещение уборочного инвентаря	2.35	
Н4	Нежилое помещение	-1	1	30.87	Помещение	23.79	2.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.24	
					Санузел для ММГН	4.84	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.20	Торговый зал	19.97	3.97
					Санузел для ММГН	5.07	
					Подсобное помещение	22.24	
					Помещение уборочного инвентаря	2.06	
					Тамбур-шлюз	3.86	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.79	Торговый зал	17.92	3.97
					Подсобное помещение	19.52	
					Санузел для ММГН	5.21	
					Тамбур-шлюз	3.12	
					Помещение уборочного инвентаря	2.02	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.47	Торговый зал	19.09	3.97
					Санузел для ММГН	4.57	
					Тамбур-шлюз	3.00	
					Подсобное помещение	31.37	
					Помещение уборочного инвентаря	2.44	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.77	Торговый зал	17.89	3.97

					Санузел для ММГН	4.77	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					Подсобное помещение	8.91	
H9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.91	Торговый зал	42.13	3.97
					Санузел для ММГН	4.57	
					Помещение уборочного инвентаря	1.94	
					Подсобное помещение	35.27	
H10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.33	Торговый зал	39.80	3.97
					Подсобное помещение	33.04	
					Санузел для ММГН	4.99	
					Помещение уборочного инвентаря	2.36	
					Тамбур-шлюз	3.14	
H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.16	Торговый зал	39.89	3.97
					Подсобное помещение	28.30	
					Санузел для ММГН	4.77	
					Тамбур-шлюз	4.31	
					Помещение уборочного инвентаря	2.89	
H12	Нежилое помещение	2	1	152.29	Помещение	129.82	3.97
					Санузел для ММГН	4.71	
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					Лестничная клетка	15.51	
H13	Нежилое помещение	2	1	279.67	Помещение	279.67	3.97
H14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.83	Торговый зал	39.97	3.97
					Подсобное помещение	19.46	
					Санузел для ММГН	6.71	
					Тамбур-шлюз	3.30	
					Помещение уборочного инвентаря	2.39	
H15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.15	Торговый зал	39.86	3.97
					Подсобное помещение	24.67	
					Помещение уборочного инвентаря	2.50	
					Тамбур-шлюз	4.17	
					Санузел для ММГН	4.95	
H16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.12	Торговый зал	39.94	3.97
					Подсобное помещение	18.33	
					Помещение уборочного инвентаря	2.10	
					Санузел для ММГН	4.95	

					Тамбур-шлюз	4.80	
H17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.64	Торговый зал	39.90	3.97
					Подсобное помещение	46.05	
					Помещение уборочного инвентаря	3.49	
					Санузел для ММГН	4.95	
					Тамбур-шлюз	5.25	
H18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	82.41	Торговый зал	39.97	3.97
					Подсобное помещение	29.83	
					Помещение уборочного инвентаря	2.50	
					Тамбур-шлюз	5.16	
					Санузел для ММГН	4.95	
H19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.46	Торговый зал	39.88	3.97
					Подсобное помещение	33.67	
					Тамбур-шлюз	4.62	
					Помещение уборочного инвентаря	2.48	
					Санузел для ММГН	4.81	
H20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	236.10	Интернет-магазин на 5 человек	227.22	3.75
					Помещение уборочного инвентаря	2.55	
					Санузел для ММГН	6.33	
H21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	288.59	Интернет-магазин на 5 человек	281.04	3.75
					Помещение уборочного инвентаря	2.48	
					Санузел для ММГН	5.07	
H22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.60	Торговый зал	39.90	3.97
					Подсобное помещение	27.93	
					Санузел для ММГН	4.96	
					Тамбур-шлюз	3.82	
					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
H23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.91	Торговый зал	39.62	3.97
					Подсобное помещение	32.11	
					Помещение уборочного инвентаря	2.43	
					Санузел для ММГН	4.95	
					Тамбур-шлюз	3.80	
H24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.71	Торговый зал	19.94	3.97
					Подсобное помещение	19.82	
					Помещение уборочного инвентаря	2.47	

					Санузел для ММГН	5.48	
H25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.28	Торговый зал	19.92	3.97
					Подсобное помещение	17.41	
					Помещение уборочного инвентаря	2.44	
					Санузел для ММГН	4.51	
H26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.63	Торговый зал	19.90	3.97
					Подсобное помещение	8.91	
					Санузел для ММГН	4.76	
					Помещение уборочного инвентаря	2.06	
H27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.91	Торговый зал	18.02	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.37	
					Санузел для ММГН	5.52	
H28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.18	Торговый зал	39.40	3.97
					Подсобное помещение	26.91	
					Помещение уборочного инвентаря	2.3	
					Санузел для ММГН	4.57	
H29	Нежилое помещение	2	2	240.22	Помещение	231.66	3.97
					Санузел для ММГН	5.74	
					Помещение уборочного инвентаря	2.82	
H30	Нежилое помещение	2	2	41.56	Помещение	41.56	3.97
H31	Нежилое помещение	2	2	33.93	Помещение	33.93	3.97
H32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.35	Торговый зал	39.31	3.97
					Помещение	25.86	
					Санузел для ММГН	4.79	
					Помещение уборочного инвентаря	2.39	
H33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	252.62	Торговый зал	181.70	3.97
					Санузел для ММГН	4.83	
					Помещение уборочного инвентаря	2.16	
					Подсобное помещение	61.98	
					Тамбур-шлюз	1.95	
H34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	162.97	Интернет-магазин на 5 человек	155.96	3.97
					Помещение уборочного инвентаря	2.25	
					Санузел для ММГН	4.76	
H35	Нежилое помещение	2	3	61.52	Помещение	61.52	3.97
H36	Нежилое помещение	2	3	39.67	Помещение	39.67	3.97

Н37	Нежилое помещение	2	3	55.32	Помещение	55.32	3.97
-----	-------------------	---	---	-------	-----------	-------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Техническое	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		13.44	
2	Техническое	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		19.07	
3	Техническое	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		51.47	
4	Техническое	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		16.41	
5	Помещение трансформаторов	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		18.52	
6	Помещение РУ	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		13.64	
7	Электрощитовая №4	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		12.54	
8	Электрощитовая №1	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		26.71	
9	ИТП	Подвальный этаж, Паркинг		Техническое		96.68	
10	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		3.56	
11	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		2.74	
12	Санузел для ММГН	Подвальный этаж, 1 подъезд		Общественное		4.97	
13	Техническое помещение	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		6.69	
14	Техническое помещение	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		13.75	
15	Лифтовой холл	Подвальный этаж, 1 подъезд		Общественное		8.29	
16	Электрощитовая №2	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		7.69	
17	Техническое помещение	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		38.43	
18	Вент. Камера	Подвальный этаж, 1 подъезд		Техническое		16.4	
19	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, секция 4		Общественное		5.66	
20	Помещение СС	Подвальный этаж, секция 4		Техническое		11.12	
21	Лифтовой холл	Подвальный этаж, 2 подъезд		Общественное		8.29	
22	Электрощитовая №3	Подвальный этаж, 2 подъезд		Техническое		7.95	
23	Вент. камера	Подвальный этаж, 2 подъезд		Техническое		17.76	
24	Техническое помещение	Подвальный этаж, 2 подъезд		Техническое		13.75	
25	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж, 2 подъезд		Техническое		3.56	
26	Коридор	Подвальный этаж, 3 подъезд		Общественное		3.7	
27	Техническое помещение	Подвальный этаж, 3 подъезд		Техническое		9.42	
28	Техническое помещение	Подвальный этаж, 3 подъезд		Техническое		9.17	
29	Лифтовой холл	Подвальный этаж, 3 подъезд		Общественное		14.8	
30	Лестничная клетка	Подвальный этаж, 3 подъезд		Общественное		8.08	
31	ИТП	Подвальный этаж, 3 подъезд		Техническое		53.74	
32	Помещение насосной	Подвальный этаж, 3 подъезд		Техническое		68.24	
33	Лестничная клетка	Подвальный этаж, 3 подъезд		Общественное		8.62	
34	Лестничная клетка	Подвальный этаж, 3 подъезд		Общественное		17.09	
35	Помещение охраны	Паркинг, 1 этаж		Техническое		39.79	
36	Санузел	Паркинг, 1 этаж		Техническое		3.49	
37	Помещение уборочного инвентаря	Паркинг, 1 этаж		Техническое		2.18	
38	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1		Общественное		6.85	

39	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Общественное	8.06
40	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
41	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Общественное	8.64
42	Воздушная зона	1 этаж, подъезд 1	Общественное	31.75
43	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1	Общественное	12.10
44	Холл	1 этаж, подъезд 1	Общественное	26.70
45	Тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд 1	Общественное	3.57
46	Холл	1 этаж, секция 4	Общественное	91.83
47	Холл	1 этаж, подъезд 2	Общественное	38.33
48	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	Общественное	12.10
49	Тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд 2	Общественное	3.00
50	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
51	Холл	1 этаж, подъезд 2	Общественное	22.10
52	Тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд 2	Общественное	3.92
53	Воздушная зона	1 этаж, подъезд 3	Общественное	10.21
54	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 3	Общественное	14.80
55	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
56	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Общественное	16.18
57	Лестничная клетка	Паркинг, 1 этаж	Общественное	13.93
58	Вент. камера	Паркинг, 2 этаж	Техническое	33.73
59	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Общественное	12.10
60	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
61	Коридор	2 этаж, подъезд 1	Общественное	61.96
62	Санузел	2 этаж, подъезд 1	Общественное	3.66
63	Санузел для ММГН	2 этаж, подъезд 1	Общественное	5.38
64	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд 1	Техническое	3.20
65	Коридор	2 этаж, подъезд 1	Общественное	14.22
66	Тамбур-шлюз	2 этаж, подъезд 1	Общественное	3.59
67	Холл	2 этаж, секция 4	Общественное	54.17
68	Лестничная клетка	2 этаж, секция 4	Общественное	36.07
69	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	12.10
70	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.75
71	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	64.43
72	Санузел	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.66
73	Санузел для ММГН	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.23
74	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.47
75	Тамбур-шлюз	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	2.91
76	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.88
77	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.40
78	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.76
79	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	56.68
80	Место для хранения колясок	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.26
81	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.75

82	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.78
83	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	43.98
84	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	12.55
85	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	12.42
86	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	28.26
87	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.77
88	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.75
89	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.64
90	Место для хранения колясок	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.33
91	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	13.40
92	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.46
93	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.97
94	МОП	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	10.01
95	Вент. камера	Паркинг, 3 этаж	Техническое	122.15
96	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
97	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
98	Внеквартирный коридор	4 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
99	Воздушная зона	4 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
100	Воздушная зона	4 этаж, подъезд 2	Общественное	12.08
101	Внеквартирный коридор	4 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
102	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
103	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
104	Внеквартирный коридор	4 этаж, подъезд 3	Общественное	29.97
105	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
106	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
107	Воздушная зона	4 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
108	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
109	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
110	Внеквартирный коридор	5 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
111	Воздушная зона	5 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
112	Воздушная зона	5 этаж, подъезд 2	Общественное	12.22
113	Внеквартирный коридор	5 этаж, подъезд 2	Общественное	28.27
114	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
115	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
116	Внеквартирный коридор	5 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
117	МОП	5 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
118	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
119	Воздушная зона	5 этаж, подъезд 3	Общественное	9.84
120	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
121	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
122	Внеквартирный коридор	6 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
123	Воздушная зона	6 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
124	Воздушная зона	6 этаж, подъезд 2	Общественное	12.22

125	Внеквартирный коридор	6 этаж, подъезд 2	Общественное	28.27
126	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
127	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
128	Внеквартирный коридор	6 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
129	МОП	6 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
130	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
131	Воздушная зона	6 этаж, подъезд 3	Общественное	9.84
132	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
133	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
134	Внеквартирный коридор	7 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
135	Воздушная зона	7 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
136	Воздушная зона	7 этаж, подъезд 2	Общественное	12.22
137	Внеквартирный коридор	7 этаж, подъезд 2	Общественное	28.27
138	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
139	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
140	Внеквартирный коридор	7 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
141	МОП	7 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
142	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
143	Воздушная зона	7 этаж, подъезд 3	Общественное	9.84
144	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
145	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
146	Внеквартирный коридор	8 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
147	Воздушная зона	8 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
148	Внеквартирный коридор	8 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
149	Воздушная зона	8 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
150	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
151	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
152	Внеквартирный коридор	8 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
153	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
154	Воздушная зона	8 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
155	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
156	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
157	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
158	Внеквартирный коридор	9 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
159	Воздушная зона	9 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
160	Внеквартирный коридор	9 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
161	Воздушная зона	9 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
162	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
163	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
164	Внеквартирный коридор	9 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
165	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
166	Воздушная зона	9 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
167	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40

168	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
169	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
170	Внеквартирный коридор	10 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
171	Воздушная зона	10 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
172	Внеквартирный коридор	10 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
173	Воздушная зона	10 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
174	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
175	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
176	Внеквартирный коридор	10 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
177	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
178	Воздушная зона	10 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
179	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
180	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
181	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
182	Внеквартирный коридор	11 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
183	Воздушная зона	11 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
184	Внеквартирный коридор	11 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
185	Воздушная зона	11 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
186	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
187	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
188	Внеквартирный коридор	11 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
189	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
190	Воздушная зона	11 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
191	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
192	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
193	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
194	Внеквартирный коридор	12 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
195	Воздушная зона	12 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
196	Внеквартирный коридор	12 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
197	Воздушная зона	12 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
198	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
199	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
200	Внеквартирный коридор	12 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
201	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
202	Воздушная зона	12 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
203	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
204	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
205	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
206	Внеквартирный коридор	13 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
207	Воздушная зона	13 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
208	Внеквартирный коридор	13 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
209	Воздушная зона	13 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
210	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75

211	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
212	Внеквартирный коридор	13 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
213	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
214	Воздушная зона	13 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
215	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
216	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
217	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
218	Внеквартирный коридор	14 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
219	Воздушная зона	14 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
220	Внеквартирный коридор	14 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
221	Воздушная зона	14 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
222	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
223	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
224	Внеквартирный коридор	14 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
225	Лифтовой холл	14 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
226	Воздушная зона	14 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
227	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
228	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
229	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
230	Внеквартирный коридор	15 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
231	Воздушная зона	15 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
232	Внеквартирный коридор	15 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
233	Воздушная зона	15 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
234	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
235	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
236	Внеквартирный коридор	15 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
237	Лифтовой холл	15 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
238	Воздушная зона	15 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
239	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
240	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
241	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
242	Внеквартирный коридор	16 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
243	Воздушная зона	16 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
244	Внеквартирный коридор	16 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
245	Воздушная зона	16 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
246	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
247	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
248	Внеквартирный коридор	16 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
249	Лифтовой холл	16 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
250	Воздушная зона	16 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
251	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
252	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
253	Лифтовой холл	17 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78

254	Внеквартирный коридор	17 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
255	Воздушная зона	17 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
256	Внеквартирный коридор	17 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
257	Воздушная зона	17 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
258	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
259	Лифтовой холл	17 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
260	Внеквартирный коридор	17 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
261	Лифтовой холл	17 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
262	Воздушная зона	17 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
263	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
264	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
265	Лифтовой холл	18 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
266	Внеквартирный коридор	18 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
267	Воздушная зона	18 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
268	Внеквартирный коридор	18 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
269	Воздушная зона	18 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
270	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
271	Лифтовой холл	18 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
272	Внеквартирный коридор	18 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
273	Лифтовой холл	18 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
274	Воздушная зона	18 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
275	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
276	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
277	Лифтовой холл	19 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
278	Внеквартирный коридор	19 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
279	Воздушная зона	19 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
280	Внеквартирный коридор	19 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
281	Воздушная зона	19 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
282	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
283	Лифтовой холл	19 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
284	Внеквартирный коридор	19 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93
285	Лифтовой холл	19 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
286	Воздушная зона	19 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
287	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
288	Лестничная клетка	20 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
289	Лифтовой холл	20 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
290	Внеквартирный коридор	20 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
291	Воздушная зона	20 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
292	Внеквартирный коридор	20 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
293	Воздушная зона	20 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
294	Лестничная клетка	20 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
295	Лифтовой холл	20 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
296	Внеквартирный коридор	20 этаж, подъезд 3	Общественное	29.93

297	Лифтовой холл	20 этаж, подъезд 3	Общественное	14.46
298	Воздушная зона	20 этаж, подъезд 3	Общественное	8.59
299	Лестничная клетка	20 этаж, подъезд 3	Общественное	13.40
300	Лестничная клетка	21 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
301	Лифтовой холл	21 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
302	Внеквартирный коридор	21 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
303	Воздушная зона	21 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
304	Внеквартирный коридор	21 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
305	Воздушная зона	21 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
306	Лестничная клетка	21 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
307	Лифтовой холл	21 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
308	Лестничная клетка	22 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
309	Лифтовой холл	22 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
310	Внеквартирный коридор	22 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
311	Воздушная зона	22 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
312	Внеквартирный коридор	22 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
313	Воздушная зона	22 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
314	Лестничная клетка	22 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
315	Лифтовой холл	22 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77
316	Лестничная клетка	23 этаж, подъезд 1	Общественное	13.75
317	Лифтовой холл	23 этаж, подъезд 1	Общественное	11.78
318	Внеквартирный коридор	23 этаж, подъезд 1	Общественное	44.00
319	Воздушная зона	23 этаж, подъезд 1	Общественное	12.00
320	Внеквартирный коридор	23 этаж, подъезд 2	Общественное	28.26
321	Воздушная зона	23 этаж, подъезд 2	Общественное	12.37
322	Лестничная клетка	23 этаж, подъезд 2	Общественное	13.75
323	Лифтовой холл	23 этаж, подъезд 2	Общественное	11.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В лифтовом холле, в секциях 1,2,3,4	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза
2	В лифтовом холле, в секциях 1,2,3	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза с режимом перевозки пожарных подразделений
3	В помещении ИТП в подвальном этаже (секция 1,3)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Комплекс устройств, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.

4	В электрощитовой в подвальном этаже (секция 1,2, паркинг)	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	ВРУ предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках, а также для нечастых оперативных включений и отключений. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
5	В электрощитовой в подвальном этаже (секция 1,2, паркинг)	Блоки автоматического управления освещением (БАУО)	БАУО предназначено для питания общедомовых сетей электроснабжения первой и второй категории надежности жлектроснабжения для жилых секций 1,2
6	В поэтажном коридоре	Система дымоудаления	Дымоудаление предназначено для автоматического удаления дыма в случае пожара.
7	В поэтажном коридоре	Система подпора воздуха	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
8	В помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 3)	Повысительная насосная установка с частотным регулированием	Насосная установка предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе хозяйственно-бытового водоснабжения. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
9	В помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 3)	Комплексная автоматическая насосная установка для пожаротушения	Установка пожаротушения предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе пожаротушения объекта. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
10	В помещении насосной станции в подвальном этаже (секция 3)	Водомерный узел	Водомерный узел обеспечивает учет количества потребляемой (получаемой) питьевой воды. Водомерный узел служит для обеспечения работы прибора (счетчика воды или расходомера) в условиях эксплуатации и сохранения его метрологических характеристик. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
11	Подземная часть, (секции 1,2, паркинг)	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	Обеспечение распределения и учета электрической энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 855 394 620,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 149 179,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0105001:13526
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810467100025432 Корреспондентский счет: 30101810800000000651 БИК: 047102651 ИНН: 7707083893 КПП: 720302020 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 05.04.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 134,64 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,5 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 960 340 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 400 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства 30.06.2025г; 17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства 31.12.2023г</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.07.2021	12.1.10	дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 16.07.2020

2	24.08.2021	15.3.1	внесение изменений в количество м/мест. исправление тех. ошибки
3	05.10.2021	15.3.1	изменение нумерации
4	13.10.2021	23.1	внесение сведений о дате передачи обьетка ду
5	18.10.2021	17.1.1	внесены изменения в этапы реализации строительства
6	03.11.2021	23.1	внесение сведений о дате передачи обьетка ду
7	08.11.2021	17.2.1	внесение изменений в первоначальную дату передачи застройщиком объекта дд
8	08.11.2021	17.2.2	внение сведений в планируемую дату передачи застройщиком объекта дду

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 512834662436348741515207883604704657554

Владелец: **ООО "ФЭНСИ", Горшкалев Никита Александрович,
Тюмень**

Действителен: с 25.12.2020 по 25.12.2021