

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000351 от 10.12.2020

**Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземной автостоянкой, по адресу:  
Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, улица песчаная, дом 180.**

**Дата первичного размещения: 06.11.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная инициатива"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ «Строительная инициатива»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Крупской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>86</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Н-1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)262-78-27</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>barnaul-si@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.barnaul-si.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гатиллов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2221040076</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022200911490</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гатилов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гатилов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-562-910 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222202082336</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный гараж-стоянка на 300 мест с объектами общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-89-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-05-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2020 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-112-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный № 15 в квартале 2032)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Солнечная Поляна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 67</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-20-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный № 14 в квартале 2032)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>34</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Дружный-3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-30-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный № 13 в квартале 2032)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-98-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>192 527,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>682 217,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 135 070,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>



	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Песчаная</b>
	9.2.10	Дом: <b>180</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 010,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10245,53 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**2177,25 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**12422,78 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геоцентр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221043856</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221067127</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр инженерных изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2222867101</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Алтайгражданпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2221064045</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-030345-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Димитровские горки"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-305-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.09.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.01.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:050304:153</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3138,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды, пешеходные переходы, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На благоустраиваемой территории предусматривается 97 машино-мест (5 машино-мест наземных и 92 машино-места в гараже-стоянке), из них 5 машино-мест для МГН</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки различного функционального назначения на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Сбор и временное хранение мусора и бытовых отходов от многоквартирного дома и объектов общественного назначения предусматривается в мусоросборных контейнерах закрытого типа. Для сбора мусора в здании предусмотрено помещение для временного хранения ТБО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посевом многолетних газонных трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Решения по планировочной организации земельного участка, благоустройству территории предусматриваются с учетом необходимых архитектурно-строительных и эргономических мероприятий: места для автотранспорта инвалидов на открытой стоянке для временного хранения автомобилей; устройство наружного освещения придомовой территории; на путях движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы; в местах возможной опасности установлены ограждения; поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытия тротуаров, исключают скольжение; в вечернее время световое выявление входов в здание; уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках; в местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень заглабляется, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. Для доступа в жилую часть предусматриваются следующие мероприятия: входная площадка оборудована пандусом с нормативным продольным уклоном 1:20 с двусторонним ограждением с поручнями; входные двери шириной не менее 1,20 м, высота каждого элемента порога не превышает 0,014м; габариты входных тамбуров предусматриваются с учетом ширины входных дверей и направления их открывания; беспрепятственный доступ в лифтовой холл; уклон лестниц не более 1 : 2; наличие домофона. Для доступа в объекты общественного назначения предусматриваются следующие мероприятия: входная площадка оборудована пандусом с нормативным продольным уклоном 1:20 с двусторонним ограждением с поручнями; входные двери шириной не менее 1,20 м, высота каждого элемента порога не превышает 0,014 м; габариты входных тамбуров предусматриваются с учетом ширины входных дверей и направления их открывания; система информационного обеспечение</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>306К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 791 405,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>306В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 904 711,60 руб.</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>315/04-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Барнаульская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Барнаульская тепломагистральная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224172666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>117</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 329 212,79 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Евро-лифт"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2222818739</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>162</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>147</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>92</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>55</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	1	25.96	1
2	Студия	1	1	45.45	2
3	Студия	1	1	28.32	1
4	Студия	1	1	29.5	1
5	Студия	1	1	45.22	2
6	Студия	1	1	44.93	2
7	Студия	1	1	20.19	1
8	Студия	1	1	22.72	1
9	Студия	1	1	39.52	2
10	Студия	1	1	40.08	2
11	Студия	1	1	66.1	2
12	Студия	1	1	40.47	1
13	Квартира	1	1	39.69	1
14	Студия	2	1	69.8	3
15	Студия	2	1	23.23	1
16	Студия	2	1	28.16	1
17	Студия	2	1	29.8	1
18	Студия	2	1	48.18	2
19	Студия	2	1	46.66	2
20	Студия	2	1	20.19	1
21	Студия	2	1	24.4	1
22	Студия	2	1	42.26	2
23	Студия	2	1	40.08	2
24	Студия	2	1	66.42	2
25	Студия	2	1	40.47	1
26	Квартира	2	1	41.19	1
27	Студия	3	1	69.8	3
28	Студия	3	1	93.02	3
29	Студия	3	1	48.18	2
30	Студия	3	1	46.66	2
31	Студия	3	1	45.63	2
32	Квартира	3	1	83.55	2
33	Студия	3	1	116.18	4
34	Квартира	3	1	41.19	1
35	Студия	4	1	69.8	3

36	Студия	4	1	93.02	3
37	Студия	4	1	48.18	2
38	Студия	4	1	46.66	2
39	Студия	4	1	45.63	2
40	Квартира	4	1	83.55	3
41	Студия	4	1	116.18	4
42	Квартира	4	1	41.19	1
43	Студия	5	1	69.8	3
44	Студия	5	1	93.02	3
45	Студия	5	1	48.18	2
46	Студия	5	1	46.66	2
47	Студия	5	1	45.63	2
48	Квартира	5	1	83.55	3
49	Студия	5	1	116.18	4
50	Квартира	5	1	41.19	1
51	Студия	6	1	69.8	3
52	Студия	6	1	93.02	3
53	Студия	6	1	48.18	2
54	Студия	6	1	46.66	2
55	Студия	6	1	45.63	2
56	Квартира	6	1	83.55	3
57	Студия	6	1	116.18	4
58	Квартира	6	1	41.19	1
59	Студия	7	1	69.8	3
60	Студия	7	1	93.02	3
61	Студия	7	1	48.18	2
62	Студия	7	1	46.66	2
63	Студия	7	1	45.63	2
64	Квартира	7	1	83.55	3
65	Студия	7	1	116.18	4
66	Квартира	7	1	41.19	1
67	Студия	8	1	69.8	3
68	Студия	8	1	93.02	3
69	Студия	8	1	48.18	2
70	Студия	8	1	46.66	2
71	Студия	8	1	45.63	2
72	Квартира	8	1	83.55	3
73	Студия	8	1	116.18	4
74	Квартира	8	1	41.19	1
75	Студия	9	1	69.8	3
76	Студия	9	1	93.02	3
77	Студия	9	1	48.18	2
78	Студия	9	1	46.66	2

79	Студия	9	1	45.63	2
80	Квартира	9	1	83.55	3
81	Студия	9	1	116.18	4
82	Квартира	9	1	41.19	1
83	Студия	10	1	69.8	3
84	Студия	10	1	93.02	3
85	Студия	10	1	48.18	2
86	Студия	10	1	46.66	2
87	Студия	10	1	45.63	2
88	Квартира	10	1	83.55	3
89	Студия	10	1	116.18	4
90	Квартира	10	1	41.19	1
91	Студия	11	1	69.81	3
92	Студия	11	1	92.91	3
93	Студия	11	1	48.18	2
94	Студия	11	1	46.42	2
95	Студия	11	1	45.62	2
96	Квартира	11	1	83.07	3
97	Студия	11	1	115.81	4
98	Квартира	11	1	40.72	1
99	Студия	12	1	69.81	3
100	Студия	12	1	92.91	3
101	Студия	12	1	48.18	2
102	Студия	12	1	46.42	2
103	Студия	12	1	45.62	2
104	Квартира	12	1	83.07	3
105	Студия	12	1	115.81	4
106	Квартира	12	1	40.72	1
107	Студия	13	1	69.81	3
108	Студия	13	1	92.91	3
109	Студия	13	1	48.18	2
110	Студия	13	1	46.42	2
111	Студия	13	1	45.62	2
112	Квартира	13	1	83.07	3
113	Студия	13	1	115.81	4
114	Квартира	13	1	40.72	1
115	Студия	14	1	69.81	3
116	Студия	14	1	92.91	3
117	Студия	14	1	48.18	2
118	Студия	14	1	46.42	2
119	Студия	14	1	45.62	2
120	Квартира	14	1	83.07	3
121	Студия	14	1	115.81	4

122	Квартира	14	1	40.72	1
123	Студия	15	1	69.81	3
124	Студия	15	1	92.91	3
125	Студия	15	1	48.18	2
126	Студия	15	1	46.42	2
127	Студия	15	1	45.62	2
128	Квартира	15	1	83.07	3
129	Студия	15	1	115.81	4
130	Квартира	15	1	40.72	1
131	Студия	16	1	69.81	3
132	Студия	16	1	92.91	3
133	Студия	16	1	48.18	2
134	Студия	16	1	46.42	2
135	Студия	16	1	45.62	2
136	Квартира	16	1	83.07	3
137	Студия	16	1	115.81	4
138	Квартира	16	1	40.72	1
139	Студия	17	1	69.81	3
140	Студия	17	1	92.91	3
141	Студия	17	1	48.18	2
142	Студия	17	1	46.42	2
143	Студия	17	1	45.62	2
144	Квартира	17	1	83.07	3
145	Студия	17	1	115.81	4
146	Квартира	17	1	40.72	1
147	Студия	18	1	69.81	3
148	Студия	18	1	92.91	3
149	Студия	18	1	48.18	2
150	Студия	18	1	46.42	2
151	Студия	18	1	45.62	2
152	Квартира	18	1	83.07	3
153	Студия	18	1	115.81	4
154	Квартира	18	1	40.72	1
155	Студия	19	1	69.81	3
156	Студия	19	1	92.91	3
157	Студия	19	1	48.18	2
158	Студия	19	1	46.42	2
159	Студия	19	1	45.62	2
160	Квартира	19	1	83.07	3
161	Студия	19	1	115.81	4
162	Квартира	19	1	40.72	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--









93	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	16.81	Машино-место №58	16.81
94	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	16.81	Машино-место №59	16.81
95	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	16.81	Машино-место №60	16.81
96	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	16.81	Машино-место №61	16.81
97	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	17.22	Машино-место №62	17.22
98	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №63	14.87
99	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №64	14.86
100	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №65	14.87
101	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №66	14.86
102	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №67	14.86
103	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.89	Машино-место №68	14.89
104	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №69	14.87
105	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №70	14.86
106	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №71	14.87
107	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №72	14.86
108	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №73	14.87
109	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №74	14.86
110	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.87	Машино-место №75	14.87
111	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.86	Машино-место №76	14.86
112	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	15.69	Машино-место №77	15.69
113	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.99	Машино-место №78	14.99
114	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №79	14.98
115	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.99	Машино-место №80	14.99
116	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №81	14.98
117	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.99	Машино-место №82	14.99
118	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №83	14.98
119	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	15.01	Машино-место №84	15.01
120	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №85	14.98
121	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.99	Машино-место №86	14.99
122	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	15.01	Машино-место №87	15.01
123	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	15.01	Машино-место №88	15.01
124	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №89	14.98
125	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.99	Машино-место №90	14.99
126	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	14.98	Машино-место №91	14.98
127	Машино-место	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	15.93	Машино-место №92	15.93
128	Офис №1	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	196.65	Тамбур	4.49
					Зона коридора	57.51
					Офис №1	123.36
					Санузел	1.23
					Санузел	1.59
					Площадь, занимаемая стенами и перегородками	8.47
129	Офис №2	Подземный этаж №1 на отм. -3,550	1	275.2	Тамбур	5.27
					Зона коридора	93.45

					Офис №2	161.35
					Санузел	1.36
					Санузел	1.91
					Площадь, занимаемая стенами и перегородками	11.86
130	Нежилое помещение	2	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №36	2.96
131	Нежилое помещение	3	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №37	2.96
132	Нежилое помещение	4	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №38	2.96
133	Нежилое помещение	5	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №39	2.96
134	Нежилое помещение	6	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №40	2.96
135	Нежилое помещение	7	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №41	2.96
136	Нежилое помещение	8	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №42	2.96
137	Нежилое помещение	9	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №43	2.96
138	Нежилое помещение	10	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №44	2.96
139	Нежилое помещение	11	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №45	2.96
140	Нежилое помещение	12	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №46	2.96
141	Нежилое помещение	13	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №47	2.96
142	Нежилое помещение	14	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №48	2.96
143	Нежилое помещение	15	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №49	2.96
144	Нежилое помещение	16	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №50	2.96
145	Нежилое помещение	17	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №51	2.96
146	Нежилое помещение	18	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №52	2.96
147	Нежилое помещение	19	1	2.96	Вспомогательное помещение квартир №53	2.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	13.16
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	4.8
3	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	14.44
4	Проезд	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	721.71
5	Коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	21.79
6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	3.89
7	Коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	98.3
8	Эл. Щитовая	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	14.18

9	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	2.96
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	4.7
11	Лифтовой холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	12.87
12	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	18.5
13	Проезд	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	56.68
14	Коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	37.55
15	ИТП	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	46.26
16	Водомерный узел. Насосная	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №2 на отм. - 6,500	Общее имущество в многоквартирном доме	48
17	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	13.16
18	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	4.78
19	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	14.51
20	Проезд	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	706.39
21	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	11.16
22	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	2.42
23	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	5.01
24	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	5.24
25	Зона коридора	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	16.51
26	Холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	17.84
27	Помещение приборов пожарной сигнализации	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	2.58
28	Санузел	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	3.08
29	Зона консьержа	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	8.2
30	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	11.75
31	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	4.07

32	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	2.96
33	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	12.77
34	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	18.46
35	Рампа	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), подземный этаж №1 на отм. - 3,550	Общее имущество в многоквартирном доме	82.76
36	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	2.96
37	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
38	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	18.28
39	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
40	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 1 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	67.62
41	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
42	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
43	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
44	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
45	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 2 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	67.29
46	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
47	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
48	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
49	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
50	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 3 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
51	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
52	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
53	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
54	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82

55	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 4 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
56	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
57	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
58	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
59	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
60	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 5 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
61	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
62	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
63	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
64	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
65	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 6 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
66	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
67	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
68	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
69	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
70	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 7 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
71	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
72	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
73	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
74	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
75	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 8 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
76	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
77	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8

78	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
79	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
80	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 9 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
81	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
82	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
83	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
84	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.82
85	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 10 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	49.1
86	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
87	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
88	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
89	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
90	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 11 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
91	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
92	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
93	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
94	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
95	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 12 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
96	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
97	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
98	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
99	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
100	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 13 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51

101	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
102	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
103	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
104	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
105	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 14 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
106	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
107	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
108	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
109	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
110	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 15 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
111	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
112	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
113	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
114	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
115	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 16 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
116	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
117	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
118	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
119	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
120	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 17 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
121	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
122	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
123	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02



124	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
125	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 18 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
126	Лестничная клетка	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13.61
127	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	10.8
128	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	4.02
129	Лифтовый холл	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	11.98
130	Общий коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), 19 этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	48.51
131	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	64.7
132	Коридор	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	24.95
133	Балкон	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	10.37
134	Машинное помещение	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	21.89
135	Тамбур	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	8.11
136	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	52.23
137	Венткамера	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	48.86
138	Технический чердак	Подъезд № 1 (блок-секция № 1), чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	559.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал на отм. -6.500	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения
2	Подвал на отм. -6.500	Электрощитовая	Для размещения ВРУ и распределительных щитов
3	Подвал на отм. -6.500	Насосная и водомерный узел	Обеспечение требуемого напора в системах пожаротушения, горячего и холодного водоснабжения, учет общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.
4	Чердак	Венткамера (3 шт.)	Обеспечение воздухообмена, удаление дыма во время пожара
5	Автостоянка на отм. -6.500, -3.550	Венткамера	Обеспечение воздухообмена, удаление вредных газовойделений, удаление дыма во время пожара, подпор воздуха в тамбур-шлюзах
6	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой

7	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
8	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
9	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система водоотведения	Отведение стоков
10	Подвал, чердак, кровля, квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения, автостоянка	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы, подземная автостоянка	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры, лифтовые холлы и тамбур-шлюзы. Удаление продуктов горения при пожаре.
12	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения, чердак, коридоры, лифтовые холлы	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
13	Технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения, в том числе, в подвале	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14	Подземная автостоянка	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, оповещение о пожаре, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием, тушение пожара
15	Помещения общественного назначения, коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
16	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
17	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов
18	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир.
19	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод
20	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения, подземная автостоянка	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>638 899 090,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:

		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения о генеральном подрядчике: строительство объекта производится без привлечения генерального подрядчика; Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений сооружений: устанавливается в соответствии с п. 2.3. части 2 статьи 61 Правил; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: устанавливается в соответствии с пунктом и2.4. части 2 статьи 61 Правил; иные показатели: минимальный процент застройки: устанавливается в соответствии с пунктом 2.4. части 2 статьи 61 Правил; Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 30.06.2022; Сведения о целевом кредите (займе): целевые займы отсутствуют
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.01.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Откорректирован расход тепла на дом - 1108386 ккал/час взамен 1192915 ккал/час; 2) Добавлены трапы, откорректировано расположение труб; 3) Обозначены радиаторы на планах; 4) Откорректировано расположение вентиляторов осевых в шахте на плане чердака, обозначен проход по чердаку.

2	23.01.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1) Откорректирован расход тепла на дом - 1108386 ккал/час взамен 1192915 ккал/час; 2) Добавлены трапы; 3) Обозначены радиаторы на планах; 4) Откорректированы схемы поквартирной разводки от РЩ; 5) Обозначены радиаторы на планах; 6) Откорректировано расположение вентиляторов осевых в шахте на плане чердака, обозначен проход по чердаку; 7) Добавлены чертежи распределительных шкафов РЩ-1, РЩ-3, исключена схема РЩ-4; 8) Откорректирована спецификация материалов по РЩ.
3	25.03.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1) Откорректированы планы этажей.
4	25.03.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Перенесена решетка 200x200 на плане -3.550; 2) Откорректированы планы этажей.
5	23.04.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Откорректированы технико-экономические показатели; 2) Откорректировано изображение кровли на фасадах; 3) Откорректированы машино-места согласно приказу Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года N 792; 4) Откорректированы планы первых этажей и фрагменты ограждения балконов; 5) Откорректирована спецификация оконных проемов.
6	23.04.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	1) Планы приведены в соответствие разделу 3 Архитектурные решения.
7	23.04.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Исключена зона консьержа; 2) Двери лифтового холла предусмотрены дымогазонепроницаемыми EIS30; 3) Предусмотрено ограждение эксплуатируемой кровли подземной автостоянки высотой 1,2м; 4) Исключены замки безопасности, устанавливаемые в нижний брусок створки, обеспечивающие блокировку поворотного открывания.
8	27.04.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Обозначены на узлах ограждения балконов внутренние стойки 60x60x3.
9	30.04.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Армирование наружных стен предусмотрено монтажной перфорированной лентой взамен сеток.
10	19.05.2020	Раздел 6. Проект организации строительства.	1) Предусмотрена защитная сетка взамен защитного экрана.
11	26.05.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения.	1) Откорректирована текстовая часть.
12	26.05.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Плиты перекрытия на отм. -3.900 предусмотрены из бетона В25 F150, плиты перекрытия и покрытия на отм. -0.300...61.300 предусмотрены из В25 F100; 2) Добавлены опалубочные планы и армирование лестничной площадки; 3) Добавлены дополнительные армирования вокруг отверстий по осям 17, 19 на отм. -3.900; 4) Откорректирована схема армирования; 5) Добавлено дополнительное армирование верхней зоны перекрытия типового этажа вдоль численных осей.
13	26.05.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи.	1) Откорректировано количество квартир на 162шт.; 2) Добавлены технические условия Ростелеком; 3) Добавлена точка подключения к сети АТС-382, точка присоединения - колодец №64078а; 4) Предусмотрена антенна ДМВ взамен АТКГ(В); 5) Предусмотрена разводка кабелей за подвесным потолком в общих этажных коридорах и в кабель-каналах в квартирах.



14	26.05.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.	1) Исключены размеры пожарных шкафов, зоны пожаротушения; 2) Предусмотрен транзитный участок второй зоны холодного водоснабжения из труб стальных электросварных с оцинкованием взамен полипропиленовых.
15	27.05.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Откорректировано расположения стояков; 2) Откорректировано крыльцо на отм. -3,550; 3) Исключена сантехника на поэтажных планах.
16	27.05.2020	Раздел 10 (1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	1) Откорректированы расход и напор В2 в таблице 1 баланса водопотребления; 2) Выделены две зоны водопотребления для счетчика.
17	09.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Откорректирована общая площадь здания.
18	10.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Указаны уклоны рамп 18% на планах.
19	15.06.2020	Раздел 6. Проект организации строительства. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1) Откорректированы общая площадь квартир, общая площадь здания.
20	23.06.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1) Предусмотрены клапаны притока воздуха.
21	02.07.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения.	1) Откорректированы показатели электроснабжения в соответствии с количеством квартир 162 шт.; 2) Предусмотрено заземление из металлического каркаса фундамента взамен контура молниезащиты полосы стальной горячеоцинкованной; 3) Кабельные линии предусмотрены в земляной траншее и на металлических коробках под перекрытием автостоянки; 4) Питающие кабели предусмотрены в разных лотках, обработка неперфорированных лотков предусмотрена огнезащитным составом "КЕДР-МЕТ-К", нанесенным на грунтвку ГФ-021; 5) Кабели при пересечении с инженерными коммуникациями предусмотрены в двустенных гофрированных трубах по типовой серии А10-211 взамен серии А5-92.
22	03.08.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Добавлено примечание о возможности применения материалов с более высокими характеристиками; 2) Откорректированы узлы А,Б,В ограждения балконов в месте примыкания оконного блока к кирпичному ограждению; 3) Предусмотрен узел Д ограждения для лоджии чердака.
23	14.08.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Предусмотрена перепланировка квартир стр. №1-3, стр.№3-6; 2) Откорректированы технико-экономические показатели.
24	19.08.2020	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Добавлено задание на корректировку.
25	20.08.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1) Предусмотрена перепланировка квартир стр. №1-3, стр.№3-6.
26	24.08.2020	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Предусмотрена перепланировка квартир стр. №1-3, стр.№3-6.

27	07.09.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Заполнение каркаса по наружному периметру предусмотрено из блоков ячеистого бетона с поэтажным опиранием на монолитные железобетонные перекрытия с креплением гибкими связями к колоннам каркаса с шагом 1000мм по высоте монтажной оцинкованной перфорированной лентой толщиной 0,75мм.
28	09.09.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	1) Проектом предусмотрено применение иных аналогов упругих прокладок взамен "Изодом" в узлах крепления наружных стен и перегородок, применение силикатного кирпича производства ООО "ПСК" плотностью 2,0 и 1,8.
29	10.09.2020	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Обновлены задание на корректировку и справка о внесенных изменениях.
30	12.09.2020	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Обновлены задание на корректировку и справка о внесенных изменениях.
31	18.09.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) В технико-экономические показатели добавлены полезные площади подсобных помещений квартир и вспомогательных помещений квартир.
32	18.09.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения.	1) Откорректированы условные обозначения на планах.
33	22.09.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) На 1-м этаже предусмотрено помещение венткамеры взамен вспомогательного помещения квартир.
34	23.09.2020	Раздел 3. Архитектурные решения.	1) Добавлена площадь машиномест автостоянки.
35	30.09.2020	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Технико-экономические показатели приведен в соответствие АР.
36	01.10.2020	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Обновлены титульный и информационно-удостоверяющий листы.
37	13.10.2020	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ.	1) Добавлен информационно-удостоверяющий лист.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 888647754465373387116074741725528753597

Владелец: ООО СЗ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилев  
Юрий Александрович, Барнаул

Действителен: с 01.09.2020 по 19.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444367727288272421996977562241138689

Владелец: Госинспекция Алтайского края, Кунгурцева Оксана  
Николаевна, Барнаул

Действителен: с 27.11.2020 по 27.11.2021