



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "Корпорация
"Атомстройкомплекс",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2020

№ RU 66302000-1523-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

2 секции 5-секционного многоквартирного жилого дома (№ 2Б по ПЗУ) - 6
этап строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Дорожная, дом 14

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений Администрации города Екатеринбурга о присвоении адреса
объекту адресации от 07.10.2019 № 2933/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0504004:3349,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Дорожная, 16

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-466-2017, дата выдачи 21.03.2017, орган выдавший разрешение:
Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

RU 66302000-1148-2018, дата выдачи 25.05.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1217-2018, дата выдачи 22.06.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1523-2019, дата выдачи 29.04.2019, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2 секции 5-секционного многоквартирного жилого дома (№ 2Б по ПЗУ) - 6 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	74711,5	74711,5
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	20057,0	-
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	4950,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь (в соответствии с Приказом Минэкономразвития от 01.03.2016 № 90)	кв.м.	-	20327,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			

2 секции
строите
Общая п
исключе
Общая п
том числ
многокв
Количес
в том чи
Количес
Количес
всего
1-комна
2-комна
3-комна
4-комна
более ч
Общая
учетом
Сети и
обеспеч
Лифты
Эскала
Инвали
Матери
Матери
Матери
Иные
Наиме
докум
Тип об
Мощн
Произ
Сети и
обесп
Лифты
Эскал

разрешение:
ской

разрешение:
ской

разрешение:
ской

фактически

этап

74711,5

4950,8

20327,0

1

спорта и

2

2 секции 5-секционного многоквартирного жилого дома (№ 2Б по ПЗУ) - 6 этап строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	14065,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	4950,8 / 4950,8
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	223/-	223/14065,8
1-комнатные	шт./кв.м.	-	74/2842,7
2-комнатные	шт./кв.м.	-	74/4683,2
3-комнатные	шт./кв.м.	-	50/3894,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	25/2645,2
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	14437,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Газозолобетонные блоки, кирпич, монолитный железобетон	Газозолобетонные блоки, кирпич, монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавляемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность	шт. х кВА	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

3

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов

2 секции 5-секционного многоквартирного жилого дома (№ 2Б по ПЗУ) - 6 этап строительства

Класс энергоэффективности здания		Очень высокий	Очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	61,0	61,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых профилей с одинарным остеклением	Окна из ПВХ-профилей с двухкамерным стеклопакетом, витражи из алюминиевых профилей с одинарным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 07.12.2020, подготовлен: Таиловым Абдулгаджием Адуховичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-13-683 от 25.09.2013, аттестат выдан: Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 09.10.2013

Заместитель Министра

М.В. Пучков

<< 26 >> декабря 2020г.

М.П.



Заместитель Министра
М.В. Пучков

Пролито 2 (два) листов