

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 30-000311 от 07.11.2024

**Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Магнитогорская в Кировском районе г. Астрахани. I очередь. Дом № 1**

**Дата первичного размещения: 18.06.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТРАНСТВО - СТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПРОСТРАНСТВО - СТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>414040</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Астраханская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Астрахань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Королева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78512718718</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@prostranstvo30.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://prostranstvo30.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79021114141</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Нечаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТРАНСТВО - СТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>301726206097</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Пространство-Строй"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3000006992</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233000002520</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.05.2023</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Апостолов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вадимович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>11056306202</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>301505018480</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Нечаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13667597207</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>301726206097</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1
3.1.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.1.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.1.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.1.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное отраслевое объединение работодателей саморегулируемая организация "Астраханские строители"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3017057882</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 206,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>82 250,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Магнитогорская в Кировском районе г. Астрахани. I очередь. Дом №1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Астраханская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Астрахань</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Грозненская, Грузинская, Красная Набережная, Магнитогорская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г.Астрахань, Кировский район, ул.Магнитогорская</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26606.84 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 076,86 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 177,96 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 254,82 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Землеустройство"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3016056519</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИД</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3015090323</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30-2-1-3-025691-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525470996</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30-2-1-2-051155-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525470996</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Слова"; Жилой комплекс "Слова"; ЖК "Слова"; Слова; Комплекс "Слова"; Квартал "Слова"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-12-049-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-12-049-2024</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-12-049-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>30-12-049-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.08.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>30:12:010262:425</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 859,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>30:12:010262:426</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>667,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>7</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Находится в дворовом пространстве. Устанавливаемое детское игровое оборудование: игровые комплексы, балансир, качели</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Находится в дворовом пространстве. Устанавливаемое спортивное оборудование: уличные турники, стойка баскетбольная, ворота для футбола</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободные от застройки и твердых покрытий территории озеленяются путем посадки газонных трав и окультуриваемых зеленых насаждений</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступность всех помещений в здании; оборудование территории и здания информационными щитами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена подсветка всех зон пребывания и движения людей на объекте (согласно проектной документации наружное освещение предусмотрено от внутренних сетей электроснабжения здания) №07-10/894 от 28.11.2023г. Муниципальное казенное предприятие города Астрахани "Горсвет" МКП г. Астрахани "Горсвет"</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно проекту</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>83 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСТРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3017037981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1900</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСТРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3017037981</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1899</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838306818</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>000005560</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал "Россети Юг" - "Астраханьэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6164266561</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>449-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Астраханское цифровое телевидение"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3017045365</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>414</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>265</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>166</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	46.14	1	11.90	2.80
2	Квартира	3	1	61.81	2	21.70	2.80
3	Квартира	3	1	38.38	1	9.07	2.80
4	Квартира	3	1	69.93	2	24.44	2.80
5	Квартира	3	1	72.03	3	31.88	2.80
6	Квартира	3	1	37.01	1	8.64	2.80
7	Квартира-студия	3	1	20.17	1	9.69	2.80
8	Квартира	3	1	50.15	2	20.12	2.80
9	Квартира	3	1	44.49	1	11.58	2.80
10	Квартира	4	1	43.16	1	11.90	2.80
11	Квартира	4	1	61.81	2	21.70	2.80
12	Квартира	4	1	38.38	1	9.07	2.80
13	Квартира	4	1	69.93	2	24.44	2.80
14	Квартира	4	1	72.03	3	31.88	2.80
15	Квартира	4	1	37.01	1	8.64	2.80
16	Квартира-студия	4	1	20.17	1	9.69	2.80
17	Квартира	4	1	50.15	2	20.12	2.80
18	Квартира	4	1	44.49	1	11.58	2.80
19	Квартира	5	1	43.16	1	11.90	2.80
20	Квартира	5	1	61.81	2	21.70	2.80
21	Квартира	5	1	38.10	1	9.07	2.80
22	Квартира	5	1	69.93	2	24.44	2.80
23	Квартира	5	1	72.03	3	31.88	2.80
24	Квартира	5	1	37.29	1	8.64	2.80
25	Квартира-студия	5	1	20.17	1	9.69	2.80
26	Квартира	5	1	49.87	2	20.12	2.80
27	Квартира	5	1	44.49	1	11.58	2.80



28	Квартира	6	1	43.16	1	11.90	2.80
29	Квартира	6	1	61.81	2	21.70	2.80
30	Квартира	6	1	38.38	1	9.07	2.80
31	Квартира	6	1	69.65	2	24.44	2.80
32	Квартира	6	1	72.31	3	31.88	2.80
33	Квартира	6	1	37.01	1	8.64	2.80
34	Квартира-студия	6	1	20.17	1	9.69	2.80
35	Квартира	6	1	50.15	2	20.12	2.80
36	Квартира	6	1	44.49	1	11.58	2.80
37	Квартира	7	1	43.16	1	11.90	2.80
38	Квартира	7	1	61.81	2	21.70	2.80
39	Квартира	7	1	38.38	1	9.07	2.80
40	Квартира	7	1	70.64	2	24.44	2.80
41	Квартира	7	1	72.31	3	31.88	2.80
42	Квартира	7	1	37.01	1	8.64	2.80
43	Квартира-студия	7	1	20.17	1	9.69	2.80
44	Квартира	7	1	50.15	2	20.12	2.80
45	Квартира	7	1	44.49	1	11.58	2.80
46	Квартира	8	1	43.16	1	11.90	2.80
47	Квартира	8	1	61.81	2	21.70	2.80
48	Квартира	8	1	38.10	1	9.07	2.80
49	Квартира	8	1	69.93	2	24.44	2.80
50	Квартира	8	1	72.03	3	31.88	2.80
51	Квартира	8	1	37.29	1	8.64	2.80
52	Квартира	8	1	20.17	1	9.69	2.80
53	Квартира	8	1	49.87	2	20.12	2.80
54	Квартира	8	1	44.49	1	11.58	2.80
55	Квартира	9	1	43.11	1	11.90	2.80
56	Квартира	9	1	61.81	2	21.70	2.80
57	Квартира	9	1	38.05	1	9.07	2.80
58	Квартира	9	1	69.88	2	24.44	2.80
59	Квартира	9	1	71.97	3	31.88	2.80
60	Квартира	9	1	37.24	1	8.64	2.80
61	Квартира-студия	9	1	20.17	1	9.69	2.80
62	Квартира	9	1	49.84	2	20.12	2.80
63	Квартира	9	1	44.46	1	11.58	2.80
64	Квартира	10	1	43.11	1	11.90	2.80
65	Квартира	10	1	61.81	2	21.70	2.80
66	Квартира	10	1	38.33	1	9.07	2.80
67	Квартира	10	1	69.60	2	24.44	2.80
68	Квартира	10	1	72.25	3	31.88	2.80
69	Квартира	10	1	36.96	1	8.64	2.80
70	Квартира-студия	10	1	20.17	1	9.69	2.80

71	Квартира	10	1	50.12	2	20.12	2.80
72	Квартира	10	1	44.46	1	11.58	2.80
73	Квартира	11	1	43.11	1	11.90	2.80
74	Квартира	11	1	61.81	2	21.70	2.80
75	Квартира	11	1	38.33	1	9.07	2.80
76	Квартира	11	1	70.59	2	24.44	2.80
77	Квартира	11	1	71.97	3	31.88	2.80
78	Квартира	11	1	36.96	1	8.64	2.80
79	Квартира-студия	11	1	20.17	1	9.69	2.80
80	Квартира	11	1	50.12	2	20.12	2.80
81	Квартира	11	1	44.46	1	11.58	2.80
82	Квартира	12	1	43.11	1	11.90	2.80
83	Квартира	12	1	61.81	2	21.70	2.80
84	Квартира	12	1	38.33	1	9.07	2.80
85	Квартира	12	1	69.88	2	24.44	2.80
86	Квартира	12	1	71.97	3	31.88	2.80
87	Квартира	12	1	36.96	1	8.64	2.80
88	Квартира-студия	12	1	20.17	1	9.69	2.80
89	Квартира	12	1	50.12	2	20.12	2.80
90	Квартира	12	1	44.46	1	11.58	2.80
91	Квартира	13	1	43.05	1	11.90	2.80
92	Квартира	13	1	61.81	2	21.70	2.80
93	Квартира	13	1	37.99	1	9.07	2.80
94	Квартира	13	1	69.86	2	24.44	2.80
95	Квартира	13	1	71.90	3	31.88	2.80
96	Квартира	13	1	37.18	1	8.64	2.80
97	Квартира-студия	13	1	20.17	1	9.69	2.80
98	Квартира	13	1	49.81	2	20.12	2.80
99	Квартира	13	1	44.43	1	11.58	2.80
100	Квартира	14	1	43.02	1	11.90	2.80
101	Квартира	14	1	61.81	2	21.70	2.80
102	Квартира	14	1	38.27	1	9.07	2.80
103	Квартира	14	1	69.58	2	24.44	2.80
104	Квартира	14	1	72.16	3	31.88	2.80
105	Квартира	14	1	36.90	1	8.64	2.80
106	Квартира-студия	14	1	20.17	1	9.69	2.80
107	Квартира	14	1	50.09	2	20.12	2.80
108	Квартира	14	1	44.38	1	11.58	2.80
109	Квартира	15	1	42.91	1	11.90	2.80
110	Квартира	15	1	61.81	2	21.70	2.80
111	Квартира	15	1	38.16	1	9.07	2.80
112	Квартира	15	1	70.44	2	24.44	2.80
113	Квартира	15	1	71.76	3	31.88	2.80

114	Квартира	15	1	37.07	1	8.64	2.80
115	Квартира-студия	15	1	20.17	1	9.69	2.80
116	Квартира	15	1	50.03	2	20.12	2.80
117	Квартира	15	1	44.32	1	11.58	2.80
118	Квартира	16	1	42.91	1	11.90	2.80
119	Квартира	16	1	61.81	2	21.70	2.80
120	Квартира	16	1	37.88	1	9.07	2.80
121	Квартира	16	1	69.73	2	24.44	2.80
122	Квартира	16	1	71.76	3	31.88	2.80
123	Квартира	16	1	37.07	1	8.64	2.80
124	Квартира-студия	16	1	20.17	1	9.69	2.80
125	Квартира	16	1	50.03	2	20.12	2.80
126	Квартира	16	1	44.32	1	11.58	2.80
127	Квартира	17	1	42.91	1	11.90	2.80
128	Квартира	17	1	61.81	2	21.70	2.80
129	Квартира	17	1	37.88	1	9.07	2.80
130	Квартира	17	1	69.73	2	24.44	2.80
131	Квартира	17	1	71.76	3	31.88	2.80
132	Квартира	17	1	37.07	1	8.64	2.80
133	Квартира-студия	17	1	20.17	1	9.69	2.80
134	Квартира	17	1	50.03	2	20.12	2.80
135	Квартира	17	1	44.32	1	11.58	2.80
136	Квартира	18	1	42.91	1	11.90	2.80
137	Квартира	18	1	61.81	2	21.70	2.80
138	Квартира	18	1	38.16	1	9.07	2.80
139	Квартира	18	1	69.45	2	24.44	2.80
140	Квартира	18	1	71.76	3	31.88	2.80
141	Квартира	18	1	37.07	1	8.64	2.80
142	Квартира-студия	18	1	20.11	1	9.69	2.80
143	Квартира	18	1	50.03	2	20.12	2.80
144	Квартира	18	1	44.32	1	11.58	2.80
145	Квартира	19	1	42.91	1	11.90	2.80
146	Квартира	19	1	61.81	2	21.70	2.80
147	Квартира	19	1	38.16	1	9.07	2.80
148	Квартира	19	1	70.44	2	24.44	2.80
149	Квартира	19	1	71.76	3	31.88	2.80
150	Квартира	19	1	37.07	1	8.64	2.80
151	Квартира-студия	19	1	20.11	1	9.69	2.80
152	Квартира	19	1	50.03	2	20.12	2.80
153	Квартира	19	1	44.32	1	11.58	2.80
154	Квартира	20	1	42.85	1	11.90	2.80
155	Квартира	20	1	61.81	2	21.70	2.80

156	Квартира	20	1	37.83	1	9.07	2.80
157	Квартира	20	1	69.67	2	24.44	2.80
158	Квартира	20	1	71.69	3	31.88	2.80
159	Квартира	20	1	37.01	1	8.64	2.80
160	Квартира-студия	20	1	20.11	1	9.69	2.80
161	Квартира	20	1	50.00	2	20.12	2.80
162	Квартира	20	1	44.29	1	11.58	2.80
163	Квартира	21	1	42.85	1	11.90	2.80
164	Квартира-студия	21	1	61.81	1	21.70	2.80
165	Квартира	21	1	38.11	1	9.07	2.80
166	Квартира	21	1	73.29	2	24.44	2.80
167	Квартира	21	1	75.11	3	31.88	2.80
168	Квартира	21	1	37.01	1	8.64	2.80
169	Квартира	21	1	20.11	1	9.69	2.80
170	Квартира	21	1	50.00	2	20.12	2.80
171	Квартира	21	1	44.29	1	11.58	2.80
172	Квартира	22	1	42.85	1	11.90	2.80
173	Квартира	22	1	61.81	2	21.70	2.80
174	Квартира	22	1	38.11	1	9.07	2.80
175	Квартира	22	1	73.29	2	24.44	2.80
176	Квартира	22	1	75.11	3	31.88	2.80
177	Квартира	22	1	37.01	1	8.64	2.80
178	Квартира	22	1	20.11	1	9.69	2.80
179	Квартира	22	1	50.00	2	20.12	2.80
180	Квартира	22	1	44.29	1	11.58	2.80
181	Квартира	23	1	42.85	1	11.90	2.80
182	Квартира	23	1	61.81	2	21.70	2.80
183	Квартира	23	1	38.11	1	9.07	2.80
184	Квартира	23	1	73.29	2	24.44	2.80
185	Квартира	23	1	75.11	3	31.88	2.80
186	Квартира	23	1	37.01	1	8.64	2.80
187	Квартира	23	1	20.11	1	9.69	2.80
188	Квартира	23	1	50.00	2	20.12	2.80
189	Квартира	23	1	44.29	1	11.58	2.80
190	Квартира	24	1	42.80	1	11.90	2.80
191	Квартира	24	1	61.81	2	21.70	2.80
192	Квартира	24	1	38.05	1	9.07	2.80
193	Квартира	24	1	73.22	2	24.44	2.80
194	Квартира	24	1	75.05	3	31.88	2.80
195	Квартира	24	1	36.96	1	8.64	2.80
196	Квартира	24	1	20.11	1	9.69	2.80
197	Квартира	24	1	49.97	2	20.12	2.80
198	Квартира	24	1	44.26	1	11.58	2.80
199	Квартира	25	1	42.80	1	11.90	2.80
200	Квартира	25	1	61.81	2	21.70	2.80

201	Квартира	25	1	38.05	1	9.07	2.80
202	Квартира	25	1	73.22	2	24.44	2.80
203	Квартира	25	1	75.05	3	31.88	2.80
204	Квартира	25	1	36.96	1	8.64	2.80
205	Квартира	25	1	20.11	1	9.69	2.80
206	Квартира	25	1	49.97	2	20.12	2.80
207	Квартира	25	1	44.26	1	11.58	2.80
208	Квартира	3	2	36.47	1	10.96	2.80
209	Квартира	3	2	36.19	1	10.96	2.80
210	Квартира	3	2	40.96	1	11.32	2.80
211	Квартира	3	2	55.43	2	21.46	2.80
212	Квартира	3	2	35.78	1	11.95	2.80
213	Квартира	3	2	52.65	2	17.89	2.80
214	Квартира-студия	3	2	26.19	1	13.29	2.80
215	Квартира	3	2	64.18	2	23.49	2.80
216	Квартира	3	2	85.75	3	35.82	2.80
217	Квартира	4	2	36.47	1	10.96	2.80
218	Квартира	4	2	36.19	1	10.96	2.80
219	Квартира	4	2	40.96	1	11.32	2.80
220	Квартира	4	2	55.43	2	21.46	2.80
221	Квартира	4	2	35.78	1	11.95	2.80
222	Квартира	4	2	52.65	2	17.89	2.80
223	Квартира-студия	4	2	26.19	1	13.29	2.80
224	Квартира	4	2	64.18	2	23.49	2.80
225	Квартира	4	2	82.77	3	35.82	2.80
226	Квартира	5	2	36.19	1	10.96	2.80
227	Квартира	5	2	36.19	1	10.96	2.80
228	Квартира	5	2	41.24	1	11.32	2.80
229	Квартира	5	2	55.71	2	21.46	2.80
230	Квартира	5	2	35.78	1	11.95	2.80
231	Квартира	5	2	52.65	2	17.89	2.80
232	Квартира-студия	5	2	26.19	1	13.29	2.80
233	Квартира	5	2	64.18	2	23.49	2.80
234	Квартира	5	2	82.77	3	35.82	2.80
235	Квартира	6	2	36.47	1	10.96	2.80
236	Квартира	6	2	36.19	1	10.96	2.80
237	Квартира	6	2	40.96	1	11.32	2.80
238	Квартира	6	2	55.71	2	21.46	2.80
239	Квартира	6	2	36.06	1	11.95	2.80
240	Квартира	6	2	52.37	2	17.89	2.80
241	Квартира-студия	6	2	26.19	1	13.29	2.80
242	Квартира	6	2	64.18	2	23.49	2.80
243	Квартира	6	2	82.77	3	35.82	2.80

244	Квартира	7	2	36.47	1	10.96	2.80
245	Квартира	7	2	36.19	1	10.96	2.80
246	Квартира	7	2	40.96	1	11.32	2.80
247	Квартира	7	2	55.71	2	21.46	2.80
248	Квартира	7	2	36.06	1	11.95	2.80
249	Квартира	7	2	53.36	2	17.89	2.80
250	Квартира-студия	7	2	26.19	1	13.29	2.80
251	Квартира	7	2	68.63	2	23.49	2.80
252	Квартира	7	2	82.77	3	35.82	2.80
253	Квартира	8	2	36.19	1	10.96	2.80
254	Квартира	8	2	36.19	1	10.96	2.80
255	Квартира	8	2	41.24	1	11.32	2.80
256	Квартира	8	2	55.71	2	21.46	2.80
257	Квартира	8	2	35.78	1	11.95	2.80
258	Квартира	8	2	52.65	2	17.89	2.80
259	Квартира-студия	8	2	26.19	1	13.29	2.80
260	Квартира	8	2	64.18	2	23.49	2.80
261	Квартира	8	2	82.77	3	35.82	2.80
262	Квартира	9	2	36.19	1	10.96	2.80
263	Квартира	9	2	36.19	1	10.96	2.80
264	Квартира	9	2	41.21	1	11.32	2.80
265	Квартира	9	2	55.63	2	21.46	2.80
266	Квартира	9	2	35.75	1	11.95	2.80
267	Квартира	9	2	52.62	2	17.89	2.80
268	Квартира-студия	9	2	26.19	1	13.29	2.80
269	Квартира	9	2	64.18	2	23.49	2.80
270	Квартира	9	2	82.77	3	35.82	2.80
271	Квартира	10	2	36.47	1	10.96	2.80
272	Квартира	10	2	36.19	1	10.96	2.80
273	Квартира	10	2	40.93	1	11.32	2.80
274	Квартира	10	2	55.63	2	21.46	2.80
275	Квартира	10	2	36.03	1	11.95	2.80
276	Квартира	10	2	52.34	2	17.89	2.80
277	Квартира-студия	10	2	26.19	1	13.29	2.80
278	Квартира	10	2	64.18	2	23.49	2.80
279	Квартира	10	2	82.77	3	35.82	2.80
280	Квартира	11	2	36.47	1	10.96	2.80
281	Квартира	11	2	36.19	1	10.96	2.80
282	Квартира	11	2	40.93	1	11.32	2.80
283	Квартира	11	2	55.35	2	21.46	2.80
284	Квартира	11	2	35.75	1	11.95	2.80
285	Квартира	11	2	53.33	2	17.89	2.80

286	Квартира-студия	11	2	26.19	1	13.29	2.80
287	Квартира	11	2	68.63	2	23.49	2.80
288	Квартира	11	2	82.77	3	35.82	2.80
289	Квартира	12	2	36.47	1	10.96	2.80
290	Квартира	12	2	36.19	1	10.96	2.80
291	Квартира	12	2	40.93	1	11.32	2.80
292	Квартира	12	2	55.35	2	21.46	2.80
293	Квартира	12	2	35.75	1	11.95	2.80
294	Квартира	12	2	52.62	2	17.89	2.80
295	Квартира-студия	12	2	26.19	1	13.29	2.80
296	Квартира	12	2	64.18	2	23.49	2.80
297	Квартира	12	2	82.77	3	35.82	2.80
298	Квартира	13	2	36.19	1	10.96	2.80
299	Квартира	13	2	36.19	1	10.96	2.80
300	Квартира	13	2	41.18	1	11.32	2.80
301	Квартира	13	2	55.55	2	21.46	2.80
302	Квартира	13	2	35.72	1	11.95	2.80
303	Квартира	13	2	52.59	2	17.89	2.80
304	Квартира-студия	13	2	26.19	1	13.29	2.80
305	Квартира	13	2	64.18	2	23.49	2.80
306	Квартира	13	2	82.74	3	35.82	2.80
307	Квартира	14	2	36.47	1	10.96	2.80
308	Квартира	14	2	36.19	1	10.96	2.80
309	Квартира	14	2	40.90	1	11.32	2.80
310	Квартира	14	2	55.49	2	21.46	2.80
311	Квартира	14	2	35.97	1	11.95	2.80
312	Квартира	14	2	52.31	2	17.89	2.80
313	Квартира	14	2	26.19	1	13.29	2.80
314	Квартира	14	2	64.18	2	23.49	2.80
315	Квартира	14	2	82.72	3	35.82	2.80
316	Квартира	15	2	36.47	1	10.96	2.80
317	Квартира	15	2	36.19	1	10.96	2.80
318	Квартира	15	2	41.12	1	11.32	2.80
319	Квартира	15	2	55.05	2	21.46	2.80
320	Квартира	15	2	35.63	1	11.95	2.80
321	Квартира	15	2	53.24	2	17.89	2.80
322	Квартира-студия	15	2	26.19	1	13.29	2.80
323	Квартира	15	2	68.63	2	23.49	2.80
324	Квартира	15	2	82.61	3	35.82	2.80
325	Квартира	16	2	36.47	1	10.96	2.80
326	Квартира	16	2	36.19	1	10.96	2.80
327	Квартира	16	2	41.12	1	11.32	2.80
328	Квартира	16	2	55.05	2	21.46	2.80

329	Квартира	16	2	35.63	1	11.95	2.80
330	Квартира	16	2	52.53	2	17.89	2.80
331	Квартира-студия	16	2	26.19	1	13.29	2.80
332	Квартира	16	2	64.18	2	23.49	2.80
333	Квартира	16	2	82.61	3	35.82	2.80
334	Квартира	17	2	36.47	1	10.96	2.80
335	Квартира	17	2	36.19	1	10.96	2.80
336	Квартира	17	2	41.12	1	11.32	2.80
337	Квартира	17	2	55.05	2	21.46	2.80
338	Квартира	17	2	35.63	1	11.95	2.80
339	Квартира	17	2	52.53	2	17.89	2.80
340	Квартира-студия	17	2	26.19	1	13.29	2.80
341	Квартира	17	2	64.18	2	23.49	2.80
342	Квартира	17	2	82.61	3	35.82	2.80
343	Квартира	18	2	36.47	1	10.96	2.80
344	Квартира	18	2	36.19	1	10.96	2.80
345	Квартира	18	2	41.12	1	11.32	2.80
346	Квартира	18	2	55.05	2	21.46	2.80
347	Квартира	18	2	35.91	1	11.95	2.80
348	Квартира	18	2	52.25	2	17.89	2.80
349	Квартира-студия	18	2	26.13	1	13.29	2.80
350	Квартира	18	2	64.18	2	23.49	2.80
351	Квартира	18	2	82.61	3	35.82	2.80
352	Квартира	19	2	36.47	1	10.96	2.80
353	Квартира	19	2	36.19	1	10.96	2.80
354	Квартира	19	2	41.12	1	11.32	2.80
355	Квартира	19	2	55.05	2	21.46	2.80
356	Квартира	19	2	35.91	1	11.95	2.80
357	Квартира	19	2	53.24	2	17.89	2.80
358	Квартира-студия	19	2	26.13	1	13.29	2.80
359	Квартира	19	2	68.63	2	23.49	2.80
360	Квартира	19	2	82.61	3	35.82	2.80
361	Квартира	20	2	36.47	1	10.96	2.80
362	Квартира	20	2	36.19	1	10.96	2.80
363	Квартира	20	2	41.09	1	11.32	2.80
364	Квартира	20	2	54.97	2	21.46	2.80
365	Квартира	20	2	35.60	1	11.95	2.80
366	Квартира	20	2	52.50	2	17.89	2.80
367	Квартира-студия	20	2	26.13	1	13.29	2.80
368	Квартира	20	2	64.18	2	23.49	2.80
369	Квартира	20	2	82.55	3	35.82	2.80
370	Квартира	21	2	36.19	1	10.96	2.80



371	Квартира	21	2	36.47	1	10.96	2.80
372	Квартира	21	2	41.09	1	11.32	2.80
373	Квартира	21	2	58.39	2	21.46	2.80
374	Квартира	21	2	35.88	1	11.95	2.80
375	Квартира	21	2	56.12	2	17.89	2.80
376	Квартира-студия	21	2	26.13	1	13.29	2.80
377	Квартира	21	2	70.76	2	23.49	2.80
378	Квартира	21	2	85.25	3	35.82	2.80
379	Квартира	22	2	36.19	1	10.96	2.80
380	Квартира	22	2	36.47	1	10.96	2.80
381	Квартира	22	2	41.09	1	11.32	2.80
382	Квартира	22	2	58.39	2	21.46	2.80
383	Квартира	22	2	35.88	1	11.95	2.80
384	Квартира	22	2	56.12	2	17.89	2.80
385	Квартира-студия	22	2	26.13	1	13.29	2.80
386	Квартира	22	2	70.76	2	23.49	2.80
387	Квартира	22	2	85.25	3	35.82	2.80
388	Квартира	23	2	36.19	1	10.96	2.80
389	Квартира	23	2	36.47	1	10.96	2.80
390	Квартира	23	2	41.09	1	11.32	2.80
391	Квартира	23	2	58.39	2	21.46	2.80
392	Квартира	23	2	35.88	1	11.95	2.80
393	Квартира	23	2	56.12	2	17.89	2.80
394	Квартира-студия	23	2	26.13	1	13.29	2.80
395	Квартира	23	2	70.76	2	23.49	2.80
396	Квартира	23	2	85.25	3	35.82	2.80
397	Квартира	24	2	36.19	1	10.96	2.80
398	Квартира	24	2	36.47	1	10.96	2.80
399	Квартира	24	2	41.06	1	11.32	2.80
400	Квартира	24	2	58.31	2	21.46	2.80
401	Квартира	24	2	35.85	1	11.95	2.80
402	Квартира	24	2	56.09	2	17.89	2.80
403	Квартира-студия	24	2	26.13	1	13.29	2.80
404	Квартира	24	2	70.76	2	23.49	2.80
405	Квартира	24	2	85.20	3	35.82	2.80
406	Квартира	25	2	36.19	1	10.96	2.80
407	Квартира	25	2	36.47	1	10.96	2.80
408	Квартира	25	2	41.06	1	11.32	2.80
409	Квартира	25	2	58.31	2	21.46	2.80
410	Квартира	25	2	35.85	1	11.95	2.80
411	Квартира	25	2	56.09	2	17.89	2.80
412	Квартира-студия	25	2	26.13	1	13.29	2.80

413	Квартира	25	2	70.76	2	23.49	2.80
414	Квартира	25	2	85.20	3	35.82	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	2	1	5.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.50	
2	Кладовая	2	1	5.36	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.36	
3	Кладовая	2	1	4.01	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.01	
4	Кладовая	2	1	5.60	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.60	
5	Кладовая	2	1	4.92	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.92	
6	Кладовая	2	1	5.77	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.77	
7	Кладовая	2	1	3.51	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.51	
8	Кладовая	2	1	3.30	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.30	
9	Кладовая	2	1	3.22	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.22	
10	Кладовая	2	1	3.25	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.25	

11	Кладовая	2	1	4.46	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.46	
12	Кладовая	2	1	5.65	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.65	
13	Кладовая	2	1	4.67	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.67	
14	Кладовая	2	1	4.67	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.67	
15	Кладовая	2	1	4.57	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.57	
16	Кладовая	2	1	3.08	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.08	
17	Кладовая	2	1	2.83	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.83	
18	Кладовая	2	1	2.92	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.92	
19	Кладовая	2	1	3.03	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.03	
20	Кладовая	2	1	5.07	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.07	
21	Кладовая	2	1	3.43	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.43	
22	Кладовая	2	1	3.96	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.96	
23	Кладовая	2	1	4.32	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.32	

24	Кладовая	2	1	4.06	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.06	
25	Кладовая	2	1	4.14	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.14	
26	Кладовая	2	1	4.45	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.45	
27	Кладовая	2	1	6.18	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.18	
28	Кладовая	2	1	4.48	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.48	
29	Кладовая	2	1	4.89	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.89	
30	Кладовая	2	1	3.64	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.64	
31	Кладовая	2	1	3.01	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.01	
32	Кладовая	2	1	2.99	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.99	
33	Кладовая	2	1	3.99	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.99	
34	Кладовая	2	1	4.04	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.04	
35	Кладовая	2	1	4.63	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.63	
36	Кладовая	2	1	5.21	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.21	

37	Кладовая	2	1	4.28	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.28	
38	Кладовая	2	1	4.41	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.41	
39	Кладовая	2	1	4.58	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.58	
40	Кладовая	2	1	7.03	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	7.03	
41	Кладовая	2	1	5.67	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.67	
42	Кладовая	2	1	4.47	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.47	
43	Кладовая	2	1	2.96	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.96	
44	Кладовая	2	1	3.03	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.03	
45	Кладовая	2	1	6.25	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.25	
46	Кладовая	2	1	2.94	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.94	
47	Кладовая	2	1	3.24	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.24	
48	Кладовая	2	1	3.90	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.90	
49	Кладовая	2	1	6.28	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.28	

50	Кладовая	2	1	4.46	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.46	
51	Кладовая	2	1	3.20	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.20	
52	Кладовая	2	1	3.33	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.33	
53	Кладовая	2	1	4.08	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.08	
54	Кладовая	2	1	2.97	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.97	
55	Кладовая	2	1	2.96	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.96	
56	Кладовая	2	1	4.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.50	
57	Кладовая	2	1	4.45	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.45	
58	Кладовая	2	1	3.04	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.04	
59	Кладовая	2	1	3.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.50	
60	Кладовая	2	1	2.95	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.95	
61	Кладовая	2	1	4.58	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.58	
62	Кладовая	2	1	4.08	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.08	

63	Кладовая	2	1	4.14	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.14	
64	Кладовая	2	1	3.60	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.60	
65	Кладовая	2	1	3.78	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.78	
66	Кладовая	2	1	6.73	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.73	
67	Кладовая	2	1	3.71	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.71	
68	Кладовая	2	1	3.62	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.62	
69	Кладовая	2	1	3.25	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.25	
70	Кладовая	2	1	4.63	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.63	
71	Кладовая	2	1	3.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.50	
72	Кладовая	2	1	3.47	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.47	
73	Кладовая	2	1	4.91	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.91	
74	Кладовая	2	1	3.11	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.11	
75	Кладовая	2	1	6.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.50	

76	Кладовая	2	1	4.42	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.42	
77	Кладовая	2	1	3.73	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.73	
78	Кладовая	2	1	3.27	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.27	
79	Кладовая	2	1	3.77	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.77	
80	Кладовая	2	2	5.84	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.84	
81	Кладовая	2	2	5.22	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.22	
82	Кладовая	2	2	6.62	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.62	
83	Кладовая	2	2	3.40	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.40	
84	Кладовая	2	2	3.19	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.19	
85	Кладовая	2	2	3.01	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.01	
86	Кладовая	2	2	3.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.50	
87	Кладовая	2	2	3.50	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.50	
88	Кладовая	2	2	3.11	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.11	



89	Кладовая	2	2	3.58	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.58	
90	Кладовая	2	2	4.52	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.52	
91	Кладовая	2	2	3.15	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.15	
92	Кладовая	2	2	3.68	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.68	
93	Кладовая	2	2	3.91	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.91	
94	Кладовая	2	2	3.41	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.41	
95	Кладовая	2	2	5.19	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.19	
96	Кладовая	2	2	4.60	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.60	
97	Кладовая	2	2	3.08	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.08	
98	Кладовая	2	2	3.75	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.75	
99	Кладовая	2	2	3.44	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.44	
100	Кладовая	2	2	3.55	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.55	
101	Кладовая	2	2	3.26	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.26	

102	Кладовая	2	2	2.97	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.97	
103	Кладовая	2	2	2.98	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.98	
104	Кладовая	2	2	3.99	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.99	
105	Кладовая	2	2	3.12	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.12	
106	Кладовая	2	2	3.09	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.09	
107	Кладовая	2	2	4.70	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.70	
108	Кладовая	2	2	5.36	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.36	
109	Кладовая	2	2	3.20	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.20	
110	Кладовая	2	2	4.27	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.27	
111	Кладовая	2	2	3.61	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.61	
112	Кладовая	2	2	5.91	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.91	
113	Кладовая	2	2	3.51	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.51	
114	Кладовая	2	2	3.52	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.52	

115	Кладовая	2	2	3.05	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.05	
116	Кладовая	2	2	3.09	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.09	
117	Кладовая	2	2	2.93	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.93	
118	Кладовая	2	2	2.99	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	2.99	
119	Кладовая	2	2	3.17	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.17	
120	Кладовая	2	2	3.59	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.59	
121	Кладовая	2	2	3.06	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.06	
122	Кладовая	2	2	3.76	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.76	
123	Кладовая	2	2	3.41	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.41	
124	Кладовая	2	2	3.26	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.26	
125	Кладовая	2	2	3.12	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.12	
126	Кладовая	2	2	3.55	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.55	
127	Кладовая	2	2	3.34	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.34	

128	Кладовая	2	2	3.63	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.63	
129	Кладовая	2	2	3.80	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.80	
130	Кладовая	2	2	4.55	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.55	
131	Кладовая	2	2	4.69	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.69	
132	Кладовая	2	2	3.97	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.97	
133	Кладовая	2	2	4.72	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.72	
134	Кладовая	2	2	3.65	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.65	
135	Кладовая	2	2	3.08	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.08	
136	Кладовая	2	2	3.07	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.07	
137	Кладовая	2	2	3.27	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.27	
138	Кладовая	2	2	4.06	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.06	
139	Кладовая	2	2	3.35	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.35	
140	Кладовая	2	2	3.99	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.99	

141	Кладовая	2	2	4.79	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.79	
142	Кладовая	2	2	3.95	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.95	
143	Кладовая	2	2	3.80	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.80	
144	Кладовая	2	2	3.06	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.06	
145	Кладовая	2	2	3.80	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.80	
146	Кладовая	2	2	4.53	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.53	
147	Кладовая	2	2	3.51	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.51	
148	Кладовая	2	2	3.51	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.51	
149	Кладовая	2	2	5.09	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.09	
150	Кладовая	2	2	5.53	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.53	
151	Кладовая	2	2	3.82	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.82	
152	Кладовая	2	2	4.24	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.24	
153	Кладовая	2	2	4.51	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.51	

154	Кладовая	2	2	4.19	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.19	
155	Кладовая	2	2	5.98	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	5.98	
156	Кладовая	2	2	3.96	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.96	
157	Кладовая	2	2	6.34	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	6.34	
158	Кладовая	2	2	4.14	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	4.14	
159	Кладовая	2	2	3.60	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.60	
160	Кладовая	2	2	3.19	Внеквартирное хозяйственное помещение кат. ПБ В4	3.19	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	161.84	Административное помещение на 26 человек	145.50	3.6
					Санузел	6.84	
					Санузел для МГН	6.79	
					Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	2.71	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.14	Административное помещение	29.14	3.6
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.35	Административное помещение на 6 человек	64.45	3.6
					Санузел	9.35	
					Санузел для МГН	5.50	
					Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	5.05	

Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.51	Административное помещение на 6 человек	58.88	3.6
					Санузел	12.27	
					Санузел для МГН	5.50	
					Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	2.86	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	183.67	Административное помещение на 27 человек	164.58	3.6
					Санузел	9.53	
					Санузел для МГН	5.67	
					Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	3.89	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	182.45	Административное помещение на 27 человек	166.12	3.6
					Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	2.99	
					Санузел для МГН	5.09	
					Санузел	8.25	
1	Машино-место	-1	1	14.68	Машино-место	14.68	
2	Машино-место	-1	1	13.94	Машино-место	13.94	
3	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
4	Машино-место	-1	1	20.45	Машино-место	20.45	
5	Машино-место	-1	1	20.37	Машино-место	20.37	
6	Машино-место	-1	1	13.94	Машино-место	13.94	
7	Машино-место	-1	1	14.06	Машино-место	14.06	
8	Машино-место	-1	1	14.06	Машино-место	14.06	
9	Машино-место	-1	1	25.47	Машино-место	25.47	
10	Машино-место	-1	1	18.12	Машино-место	18.12	
11	Машино-место	-1	1	20.67	Машино-место	20.67	
12	Машино-место	-1	1	19.38	Машино-место	19.38	
13	Машино-место	-1	1	21.67	Машино-место	21.67	
14	Машино-место	-1	1	23.76	Машино-место	23.76	
15	Машино-место	-1	1	18.07	Машино-место	18.07	
16	Машино-место	-1	1	21.16	Машино-место	21.16	
17	Машино-место	-1	1	14.11	Машино-место	14.11	

18	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	17.70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	17.70	
19	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.38	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	15.38	
20	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	15.62	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	15.62	
21	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	33.46	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	33.46	
22	Машино-место	-1	1	16.21	Машино-место	16.21	
23	Машино-место	-1	1	16.53	Машино-место	16.53	
24	Машино-место	-1	1	15.27	Машино-место	15.27	
25	Машино-место	-1	1	21.04	Машино-место	21.04	
26	Машино-место	-1	1	19.38	Машино-место	19.38	
27	Машино-место	-1	1	22.17	Машино-место	22.17	
28	Машино-место	-1	1	22.03	Машино-место	22.03	
29	Машино-место	-1	1	20.87	Машино-место	20.87	
30	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
31	Машино-место	-1	1	17.39	Машино-место	17.39	
32	Машино-место	-1	1	18.80	Машино-место	18.80	
33	Машино-место	-1	1	18.44	Машино-место	18.44	



34	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	36.83	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	36.83	
35	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
36	Машино-место	-1	1	16.19	Машино-место	16.19	
37	Машино-место	-1	1	16.37	Машино-место	16.37	
38	Машино-место	-1	1	16.32	Машино-место	16.32	
39	Машино-место	-1	1	15.49	Машино-место	15.49	
40	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
41	Машино-место	-1	1	15.93	Машино-место	15.93	
42	Машино-место	-1	2	16.23	Машино-место	16.23	
43	Машино-место	-1	2	17.99	Машино-место	17.99	
44	Машино-место	-1	2	16.25	Машино-место	16.25	
45	Машино-место	-1	2	16.44	Машино-место	16.44	
46	Машино-место	-1	2	16.52	Машино-место	16.52	
47	Машино-место	-1	2	16.18	Машино-место	16.18	
48	Машино-место	-1	2	16.34	Машино-место	16.34	
49	Машино-место	-1	2	16.34	Машино-место	16.34	
50	Машино-место	-1	2	16.33	Машино-место	16.33	
51	Машино-место	-1	2	16.37	Машино-место	16.37	
52	Машино-место	-1	2	16.42	Машино-место	16.42	
53	Машино-место	-1	2	25.99	Машино-место	25.99	
54	Машино-место	-1	2	25.62	Машино-место	25.62	
55	Машино-место	-1	2	16.49	Машино-место	16.49	
56	Машино-место	-1	2	16.43	Машино-место	16.43	
57	Машино-место	-1	2	16.40	Машино-место	16.40	
58	Машино-место	-1	2	16.64	Машино-место	16.64	
59	Машино-место	-1	2	16.19	Машино-место	16.19	
60	Машино-место	-1	2	16.25	Машино-место	16.25	
61	Машино-место	-1	2	16.58	Машино-место	16.58	
62	Машино-место	-1	2	16.51	Машино-место	16.51	
63	Машино-место	-1	2	16.32	Машино-место	16.32	
64	Машино-место	-1	2	14.77	Машино-место	14.77	
65	Машино-место	-1	2	14.91	Машино-место	14.91	
66	Машино-место	-1	2	16.44	Машино-место	16.44	
67	Машино-место	-1	2	16.61	Машино-место	16.61	
68	Машино-место	-1	2	16.68	Машино-место	16.68	
69	Машино-место	-1	2	16.35	Машино-место	16.35	
70	Машино-место	-1	2	16.36	Машино-место	16.36	
71	Машино-место	-1	2	16.74	Машино-место	16.74	
72	Машино-место	-1	2	16.49	Машино-место	16.49	
73	Машино-место	-1	2	16.53	Машино-место	16.53	

74	Машино-место	-1	2	16.59	Машино-место	16.59	
75	Машино-место	-1	2	16.94	Машино-место	16.94	
76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	26.84	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	26.84	
77	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	29.48	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	29.48	
78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	15.32	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	15.32	
79	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	16.85	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	16.85	
80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	34.43	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	34.43	
81	Машино-место	-1	2	19.55	Машино-место	19.55	
82	Машино-место	-1	2	18.97	Машино-место	18.97	
83	Машино-место	-1	2	24.88	Машино-место	24.88	
84	Машино-место	-1	2	22.07	Машино-место	22.07	
85	Машино-место	-1	2	21.08	Машино-место	21.08	
86	Машино-место	-1	2	21.15	Машино-место	21.15	
87	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место	21.10	
88	Машино-место	-1	2	21.09	Машино-место	21.09	
89	Машино-место	-1	2	18.26	Машино-место	18.26	

90	Машино-место	-1	2	20.40	Машино-место	20.40	
91	Машино-место	-1	2	20.09	Машино-место	20.09	
92	Машино-место	-1	2	14.80	Машино-место	14.80	
93	Машино-место	-1	2	16.81	Машино-место	16.81	
94	Машино-место	-1	2	17.07	Машино-место	17.07	
95	Машино-место	-1	2	14.81	Машино-место	14.81	
96	Машино-место	-1	2	13.75	Машино-место	13.75	
97	Машино-место	-1	2	14.69	Машино-место	14.69	
98	Машино-место	-1	2	13.66	Машино-место	13.66	
99	Машино-место	-1	2	13.59	Машино-место	13.59	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	11.65
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	9.66
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.91
4	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.34
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.18
6	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.17
7	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	17.33
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.04
9	Лестничная клетка, тип Н3	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.50
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	8.57
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.50
12	Венткамера кат.ПБ-Д	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	23.89
13	Венткамера кат.ПБ-Д	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	21.91
14	Общего пользования	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	806.30
15	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.34
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.50
17	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.84
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	8.61
19	Помещение уборочного инвентаря кат.ПБ В4	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	18.88
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.02
21	Лестничная клетка, тип Н3	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.50
22	Венткамера кат.ПБ-Д	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.90
23	Венткамера кат.ПБ-Д	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	13.53
24	Общего пользования	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	888.27
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.93
26	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	32.64
27	Колясочная-велосипедная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.20

28	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.65
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.24
30	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	74.96
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.46
32	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.46
33	Помещений для мытья лап животных	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.98
34	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.69
35	Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.63
36	Колясочная-велосипедная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	21.51
37	Аппаратная кат. ПБ Д	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.92
38	Насосная кат. ПБ Д	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	19.81
39	Теплогенераторная кат. ПБ Г	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	15.45
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.76
41	Электрощитовая кат. ПБ В4	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	12.02
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.82
43	Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.04
44	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.20
45	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	33.65
46	Колясочная-велосипедная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	29.42
47	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.84
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	17.24
49	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	75.44
50	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.45
51	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.58
52	Помещений для мытья лап животных	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.72
53	Игровая	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	49.88
54	Служебное помещение	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.57
55	Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.76
56	Колясочная-велосипедная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	38.25
57	Электрощитовая кат. ПБ В4	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	8.43
58	Помещение пожарного поста кат. ПБ В4	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	6.82
59	Теплогенераторная кат. ПБ Г	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	7.66
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.76
61	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.76
62	Помещение уборочного инвентаря кат. ПБ В4	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.04
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.65
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.13
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	17.25
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	28.35
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	71.55

68	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	74.69
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	17.25
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.76
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	77.97
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.84
73	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.20
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	81.06
75	Общего пользования	Эксплуатируемая кровля	Общественное	182.42
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.13
77	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	17.25
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.65
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	30.50
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	25.86
81	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	4.76
82	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	17.25
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.84
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	31.74
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	31.02
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.13
87	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	17.25
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.65
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	30.50
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	25.86
91	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	4.76
92	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	17.25
93	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.84
94	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	31.74
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	31.02
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.13
97	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	17.25
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.65
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	30.50
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	25.86
101	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	4.76
102	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	17.25
103	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.84
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	31.74
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	31.02
106	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.13
107	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	17.25
108	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.65
109	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	30.50
110	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	25.86
111	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	4.76
112	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	17.25
113	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.84

114	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	31.74
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	31.02
116	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.13
117	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	17.25
118	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.65
119	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	30.50
120	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	25.86
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	4.76
122	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	17.25
123	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.84
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	31.74
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	31.02
126	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.13
127	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	17.25
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.65
129	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	30.50
130	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	25.86
131	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	4.76
132	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	17.25
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.84
134	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	31.74
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	31.02
136	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.13
137	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	17.25
138	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.65
139	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	30.47
140	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	25.86
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	4.76
142	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	17.25
143	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.84
144	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	31.74
145	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	31.02
146	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.13
147	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	17.25
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.65
149	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	30.47
150	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	25.86
151	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	4.76
152	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	17.25
153	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	12.84
154	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	31.71
155	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	31.02
156	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.13
157	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	17.25
158	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.65
159	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	30.47

160	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	25.86
161	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	4.76
162	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	17.25
163	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	12.84
164	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	31.71
165	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	31.02
166	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.13
167	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	17.25
168	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.65
169	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	30.47
170	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	25.86
171	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	4.76
172	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	17.25
173	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	12.84
174	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	31.71
175	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	31.02
176	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.13
177	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	17.25
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.65
179	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	30.44
180	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	25.86
181	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	4.76
182	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	17.25
183	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	12.84
184	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	31.68
185	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	31.02
186	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.13
187	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	17.25
188	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.65
189	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	30.32
190	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	25.78
191	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	4.76
192	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	17.25
193	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	12.84
194	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	31.56
195	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	30.93
196	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.13
197	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	17.25
198	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.65
199	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	30.26
200	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	25.78
201	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	4.76
202	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	17.25
203	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	12.84
204	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	31.50
205	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	30.93

206	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.13
207	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	17.25
208	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.65
209	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	30.26
210	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	25.78
211	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	4.76
212	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	17.25
213	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	12.84
214	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	31.50
215	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	30.93
216	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.13
217	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	17.25
218	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.65
219	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	30.26
220	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	25.78
221	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	4.76
222	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	17.25
223	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	12.84
224	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	31.50
225	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	30.93
226	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.13
227	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	17.25
228	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.65
229	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	30.26
230	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	25.78
231	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	4.76
232	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	17.25
233	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	12.84
234	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	31.50
235	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	30.93
236	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	6.13
237	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	17.25
238	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	11.65
239	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	30.26
240	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	25.78
241	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	4.76
242	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	17.25
243	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	12.84
244	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	31.50
245	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	30.93
246	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	6.13
247	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	17.25
248	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	11.65
249	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	30.26
250	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	25.78
251	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	4.76





298	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	11.65
299	Коридор	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	30.20
300	Коридор	Подъезд 1, этаж 25	Общественное	25.78
301	Тамбур	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	4.76
302	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	17.25
303	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	12.84
304	Коридор	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	31.44
305	Коридор	Подъезд 2, этаж 25	Общественное	30.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В помещении электрощитовой здания, секция 1, секция 2	ВРУ-1; ВРУ-2; ВРУ-3; ВРУ-4	Электроснабжение
2	Подземная и надземная часть, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная часть, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная часть, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть, секция 1	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	Надземная часть, секция 2	Система газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 478 022 274,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>30:12:010262:425,30:12:010262:426</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810805000021527</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000602</b>
		БИК: <b>041203602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>301502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09104505</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АСТРАХАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8625 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 020 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 020 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.06.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>69</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 711,25 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>18,1 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>34,3 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>330 717 013 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 487 240 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 474 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:



	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Земельный участок с кадастровым номером 30:12:010262:425 находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК на основании Договора ипотеки №ДИ01_540F00YUA2LZMF-001 от 25 июля 2024г.в обеспечении обязательств Застройщика перед Банком по договору НКЛ №540F00YUA2LZMF-001 от 25 июля 2024г.Собственные средства:13,81 (Тринадцать целых восемьдесят одна сотая) процентов от стоимости Проекта (323 617 781 (Триста двадцать три миллиона шестьсот семнадцать тысяч семьсот восемьдесят один) рублей 77 копеек).Форма инвестирования собственных средств:вклад в уставный капитал Заемщика, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Заемщика, займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц.Заемные средства:86,19 (Восемьдесят шесть целых девятнадцать сотых) процентов от стоимости Проекта (2 020 000 (Два миллиона двадцать тысяч) рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86,19% от стоимости Проекта (2 020 000 рублей)</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0127124753693911e+39

Владелец: **ООО СЗ "ПРОСТРАНСТВО - СТРОЙ",**  
**Нечаев Алексей Юрьевич, Г.О. ГОРОД**  
**АСТРАХАНЬ, Г АСТРАХАНЬ**

Действителен: с 08.08.2024 по 08.11.2025