ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Левел Павелецкая

№ 77-000267

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ТОРГОВЛИ ВЕТЕРАНОВ АФГАНИСТАНА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ОТВА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **115054**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Валовая**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **35;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: **9;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)215-53-27**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@levelgroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.level-paveletskaya.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Доронин**
	1.5.2	Имя: **Кирилл**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Level Group**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7713112253**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1037700133305**
	2.1.3	Год регистрации: **1996 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛЕВЕЛ ГРУП**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **9705093917**

	3.1.4	Голосов в органе управления: **9,0909 %**
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Финансовый ресурс**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3126012708**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **27,2727 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Игнахин**
	3.3.2	Имя: **Кирилл**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **63,6364 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Мошкович**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **27,2727**
	3.4.6	СНИЛС: **001-631-344 83**
	3.4.7	ИНН: **773100628469**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Приобретение доли**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Игнахин**
	3.4.2	Имя: **Кирилл**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **63,6364**
	3.4.6	СНИЛС: **137-706-819 82**
	3.4.7	ИНН: **402708653210**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Приобретение доли**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение: **;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **18 613 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **44 373 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **139 692 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проезд**
	9.2.9	Наименование улицы: **Жуков**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: **21**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г. Москва, ЮАО, район Даниловский, проезд Жуков, вл. 21**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **13386,64 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **В соответствии с действующими нормативными документами СП 14.13330.2014, расчет на сейсмостойкость не производится**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9851,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9851,2 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **НПЦ Основа**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7716637700**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Глекель энд Партнерс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7704306340**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-3-4264-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Федеральное государственное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **17.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-4782-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Федеральное государственное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.07.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-2176-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Федеральное государственное автономное учреждение**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Московская государственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7710709394**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организ ационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Level Павелецкая**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-126000-016116-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.06.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.09.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **И-05-000889**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.07.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.10.2015**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **13.10.2021**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельно го участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:05:0001001:5261___**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **3 595 м2**

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезд транспорта к объекту организован с Жукова проезда по существующему въезду. Для пожарного транспорта предусмотрена дополнительная возможность выезда на Летниковскую улицу по существующим местным проездам. Предусмотрены: - устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарной техники); - разбивка газонов, озелененных откосов, декоративных насыпей, установка малых архитектурных форм. Вертикальная планировка выполнена в увязке существующими отметками прилегающих территорий. Отвод ливневых стоков организован по спланированной поверхности в сеть ливневой канализации.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **отсутствует**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **В рамках комплекса работ по благоустройству территории предусмотрено: - устройство искусственного холма на грунтовом основании (привозной грунт); - возведение подпорной стены (для искусственного холма) с ограждением по верху; - устройство проездов, тротуаров, разворотной площадки с покрытием из тротуарной плитки; - устройства проезда с покрытием из асфальтобетона; - освещение территории; - установка шлагбаумов; размещение скамеек и урн.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Устройство площадки для мусорных контейнеров с покрытием из асфальтобетона во внутреннем дворе**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, высадка деревьев и кустарников (в т.ч. компенсационное озеленение), устройство цветников, вазонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Планировочные решения предусматривают безбарьерный доступ маломобильных групп населения в вестибюли и лифтовые холлы первого этажа здания и учитывают необходимые требования СП 59.13330.2016.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Внутриплощадочное освещение территории запроектировано светильниками с энергосберегающими лампами, установленными на проектируемых опорах высотой 4 метра и потолке предподъездной площадки**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4811 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45,11 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публично-правовая компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-170824/0-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.09.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 231 576,67 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4812 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04.01.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42,74 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **680/17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публично-правовая компания**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московская объединенная электросетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-17-00-129675/102/МС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Высокие технологии**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839443020**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Высокие технологии**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839443020**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7703815352**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Высокие технологии**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7839443020**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Высокие технологии**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7839443020**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **256**
	15.1.3	В том числе машино-мест: **65**
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **191**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н1	помещение общественного назначения	1	–	71.0	Тамбур	4.1
					помещение общественного назначения	52.5
					ПУИ	2
					С/у	4.8
					Кладовая	7.6
Н2	помещение общественного назначения	1	–	39.0	Тамбур	4
					помещение общественного назначения	28
					С/у	4.8
					ПУИ	2.2
Н3	помещение общественного назначения	1	–	36.1	Тамбур	4
					помещение общественного назначения	24.9
					С/у	5
					ПУИ	2.2
Н4	помещение общественного назначения	1	–	68.4	Тамбур	4
					помещение общественного назначения	55.9
					ПУИ	5
					С/у	3.5
Н5	помещение общественного назначения	1	–	54.5	Тамбур	3.9
					помещение общественного назначения	43.4
					С/у	5.2
					ПУИ	2
Н6	помещение общественного назначения	1	–	81.7	Тамбур	3.9
					помещение общественного назначения	70.5
					С/у	5
					ПУИ	2.3

Н7	помещение общественного назначения	1	–	30.1	помещение	22.9
					с/у	2.7
					тамбур	4.5
1-1	апартамент	2	1	44.0	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.8
1-2	апартамент	2	1	46.9	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-3	апартамент	2	1	32.8	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	23.2
1-4	апартамент	2	1	69.7	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	23.6
					спальня	19.8
					спальня	6.2
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-5	апартамент	2	1	69.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.8
					спальня	15.4
					кухня	16.8
					с/у	4.7
1-6	апартамент	2	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-7	апартамент	2	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-8	апартамент	2	1	32.9	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	23.2
1-9	апартамент	2	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	16.3
					спальня	16.7
					с/у	5.3
					гардероб	3.2
1-10	апартамент	2	1	80.5	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.7
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-11	апартамент	2	1	52.6	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.1
					гардероб	2.7
1-12	апартамент	2	1	45.4	прихожая	7.2
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19.3
					спальня	15.2
1-13	апартамент	2	1	36.7	прихожая	6.1
					с/у	4.4
					спальня	12.4
					кухня	13.8
1-14	апартамент	3	1	43.6	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.4
1-15	апартамент	3	1	46.4	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-16	апартамент	3	1	32.5	прихожая	5

					с/у	4.6
					гостиная	22.9
1-17	апартамент	3	1	68.3	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	19.6
					спальня	5.9
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-18	апартамент	3	1	68.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.2
					спальня	15.2
					кухня	16.6
					с/у	4.7
1-19	апартамент	3	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-20	апартамент	3	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-21	апартамент	3	1	32.6	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	22.9
1-22	апартамент	3	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	16.3
					спальня	16.6
					с/у	5.3
						3.2
1-23	апартамент	3	1	80.6	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.8
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-24	апартамент	3	1	52.7	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.2
						2.7
1-25	апартамент	3	1	45.5	прихожая	7.2
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19.3
					спальня	15.3
1-26	апартамент	3	1	36.8	прихожая	6.1
					с/у	4.4
					спальня	13.8
					кухня	12.5
1-27	апартамент	4	1	44.0	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.8
1-28	апартамент	4	1	46.9	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-29	апартамент	4	1	32.8	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	23.2
1-30	апартамент	4	1	69.7	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	23.6
					спальня	19.8
					спальня	6.2
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-31	апартамент	4	1	69.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2

					гостиная	18.8
					спальня	15.4
					кухня	16.8
					с/у	4.7
1-32	апартамент	4	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-33	апартамент	4	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-34	апартамент	4	1	32.9	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	23.2
1-35	апартамент	4	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	16.3
					спальня	16.7
					с/у	5.3
					гардероб	3.2
1-36	апартамент	4	1	80.5	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.7
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-37	апартамент	4	1	52.6	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.1
					гардероб	2.7
1-38	апартамент	4	1	45.4	прихожая	7.2
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19.3
					спальня	15.2
1-39	апартамент	4	1	36.7	прихожая	6.1
					с/у	4.4
					спальня	12.4
					кухня	13.8
1-40	апартамент	5	1	43.6	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.4
1-41	апартамент	5	1	46.4	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-42	апартамент	5	1	32.5	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	22.9
1-43	апартамент	5	1	68.3	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	19.6
					спальня	5.9
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-44	апартамент	5	1	68.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.2
					спальня	15.2
					кухня	16.6
					с/у	4.7
1-45	апартамент	5	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-46	апартамент	5	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8

					спальня	13.7
1-47	апартамент	5	1	32.6	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	22.9
1-48	апартамент	5	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	16.3
					спальня	16.6
					с/у	5.3
						3.2
1-49	апартамент	5	1	80.6	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.8
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-50	апартамент	5	1	52.7	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.2
						2.7
1-51	апартамент	5	1	45.5	прихожая	7.2
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19.3
					спальня	15.3
1-52	апартамент	5	1	36.8	прихожая	6.1
					с/у	4.4
					спальня	13.8
					кухня	12.5
1-53	апартамент	6	1	44.0	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.8
1-54	апартамент	6	1	46.9	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-55	апартамент	6	1	32.8	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	23.2
1-56	апартамент	6	1	69.7	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	23.6
					спальня	19.8
					спальня	6.2
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-57	апартамент	6	1	69.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.8
					спальня	15.4
					кухня	16.8
					с/у	4.7
1-58	апартамент	6	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-59	апартамент	6	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-60	апартамент	6	1	32.9	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	23.2
1-61	апартамент	6	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	16.3
					спальня	16.7
					с/у	5.3
					гардероб	3.2

1-62	апартамент	6	1	80.5	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.7
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-63	апартамент	6	1	52.6	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.1
					гардероб	2.7
1-64а	апартамент	6	1	45.7	прихожая	6.8
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19
					спальня	16.2
1-64б	апартамент	6	1	36.3	прихожая	4.9
					с/у	3.3
					спальня	14.8
					кухня	13.3
1-65	апартамент	7	1	43.6	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.4
1-66	апартамент	7	1	46.4	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-67	апартамент	7	1	32.5	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	22.9
1-68	апартамент	7	1	68.3	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	19.6
					спальня	5.9
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-69	апартамент	7	1	68.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.2
					спальня	15.2
					кухня	16.6
					с/у	4.7
1-70	апартамент	7	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-71	апартамент	7	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-72	апартамент	7	1	32.6	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	22.9
1-73	апартамент	7	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	16.3
					спальня	16.6
					с/у	5.3
						3.2
1-74	апартамент	7	1	80.6	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.8
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-75	апартамент	7	1	52.7	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.2
						2.7

1-76а	апартамент	7	1	45.6	прихожая	6.8
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	18.9
					спальня	16.2
1-76б	апартамент	7	1	36.4	прихожая	4.9
					с/у	3.3
					спальня	14.9
					кухня	13.3
1-77	апартамент	8	1	44.0	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.8
1-78	апартамент	8	1	46.9	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-79	апартамент	8	1	32.8	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	23.2
1-80	апартамент	8	1	69.7	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	23.6
					спальня	19.8
					спальня	6.2
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-81	апартамент	8	1	69.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.8
					спальня	15.4
					кухня	16.8
					с/у	4.7
1-82	апартамент	8	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-83	апартамент	8	1	46.6	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	23.1
					спальня	13.9
1-84	апартамент	8	1	32.9	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	23.2
1-85	апартамент	8	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	16.3
					спальня	16.7
					с/у	5.3
					гардероб	3.2
1-86	апартамент	8	1	80.5	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.7
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-87	апартамент	8	1	52.6	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.1
					гардероб	2.7
1-88а	апартамент	8	1	45.7	прихожая	6.8
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	19
					спальня	16.2
1-88б	апартамент	8	1	36.3	прихожая	4.9
					с/у	3.3
					спальня	14.8
					кухня	13.3
1-89	апартамент	9	1	43.6	прихожая	8.6
					с/у	4.6
					гостиная	30.4

1-90	апартамент	9	1	46.4	прихожая	5.4
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-91	апартамент	9	1	32.5	прихожая	5
					с/у	4.6
					гостиная	22.9
1-92	апартамент	9	1	68.3	прихожая	10
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	19.6
					спальня	5.9
					с/у	4
					гардероб	2.3
1-93	апартамент	9	1	68.2	прихожая	10.3
					с/у	3.2
					гостиная	18.2
					спальня	15.2
					кухня	16.6
					с/у	4.7
1-94	апартамент	9	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-95	апартамент	9	1	46.1	прихожая	5.4
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	22.8
					спальня	13.7
1-96	апартамент	9	1	32.6	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	22.9
1-97	апартамент	9	1	78.4	прихожая	9.4
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	22.7
					спальня	16.3
					спальня	16.6
					с/у	5.3
						3.2
1-98	апартамент	9	1	80.6	прихожая	11.7
					с/у	3.4
					кухня-гостиная	33.8
					спальня	14.5
					спальня	12.9
					с/у	4.3
1-99	апартамент	9	1	52.7	прихожая	5.6
					с/у	4.6
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	17.2
						2.7
1-100а	апартамент	9	1	45.6	прихожая	6.8
					с/у	3.7
					кухня-гостиная	18.9
					спальня	16.2
1-100б	апартамент	9	1	36.4	прихожая	4.9
					с/у	3.3
					спальня	14.9
					кухня	13.3
1-101	апартамент	10	1	41.4	прихожая	8.2
					с/у	4.6
					гостиная	27.4
					лоджия	1.2
1-102	апартамент	10	1	59.5	прихожая	5.9
					с/у	5
					кухня-гостиная	24.2
					спальня	22.9
					лоджия	1.5
1-103	апартамент	10	1	43.9	прихожая	8.8
					с/у	3.3
					кухня-гостиная	18.8
					спальня	13
1-104	апартамент	10	1	104.4	прихожая	12.1

					с/у	3.3
					кухня-гостиная	31.5
					спальня	23.8
					спальня	20.2
					с/у	5
					с/у	5.2
					лоджия	3.3
1-105	апартамент	10	1	46.6	прихожая	5.7
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	21.5
					спальня	15.2
1-106	апартамент	10	1	46.6	прихожая	5.7
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	21.5
					спальня	15.2
1-107	апартамент	10	1	32.9	прихожая	5.2
					с/у	4.5
					гостиная	23.2
1-108	апартамент	10	1	47.3	прихожая	4.4
					с/у	5.2
					кухня-гостиная	15.1
					спальня	17.5
					гардероб	2.7
					лоджия	2.4
1-109	апартамент	10	1	103.3	прихожая	8.8
					с/у	4.5
					кухня-гостиная	31
					спальня	15.6
					спальня	24.1
					спальня	8.2
					с/у	3.2
					гардероб	3.5
					гардероб	4.4
2-110а	апартамент	2	2	30.9	прихожая	8
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19.1
2-110б	апартамент	2	2	42.2	прихожая	6.3
					с/у	4.2
					кухня-гостиная	17.7
					спальня	14
2-111	апартамент	2	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-112	апартамент	2	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-113	апартамент	2	2	47.7	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.8
2-114	апартамент	2	2	64.5	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.7
					спальня	14.5
					кухня	16.6
2-115	апартамент	2	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.1
					спальня	16
2-116а	апартамент	3	2	33.3	прихожая	10.5
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19
2-116б	апартамент	3	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					гостиная	14
2-117	апартамент	3	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-118	апартамент	3	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1

					гостиная	24.8
2-119	апартамент	3	2	47.8	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.9
2-120	апартамент	3	2	64.7	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.8
					спальня	14.5
					кухня	16.7
2-121	апартамент	3	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.2
					спальня	15.9
2-122а	апартамент	4	2	30.9	прихожая	8
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19.1
2-122б	апартамент	4	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					спальня	14
2-123	апартамент	4	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-124	апартамент	4	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-125	апартамент	4	2	47.7	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.8
2-126	апартамент	4	2	64.5	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.7
					спальня	14.5
					кухня	16.6
2-127	апартамент	4	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.1
					спальня	16
2-128а	апартамент	5	2	33.3	прихожая	10.5
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19
2-128б	апартамент	5	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					гостиная	14
2-129	апартамент	5	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-130	апартамент	5	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-131	апартамент	5	2	47.8	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.9
2-132	апартамент	5	2	64.7	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.8
					спальня	14.5
					кухня	16.7
2-133	апартамент	5	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.2
					спальня	15.9
2-134а	апартамент	6	2	30.9	прихожая	8
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19.1
2-134б	апартамент	6	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9

					кухня	17.7
					спальня	14
2-135	апартамент	6	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-136	апартамент	6	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-137	апартамент	6	2	47.7	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.8
2-138	апартамент	6	2	64.5	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.7
					спальня	14.5
					кухня	16.6
2-139	апартамент	6	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.1
					спальня	16
2-140а	апартамент	7	2	33.3	прихожая	10.5
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19
2-140б	апартамент	7	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					гостиная	14
2-141	апартамент	7	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-142	апартамент	7	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-143	апартамент	7	2	47.8	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.9
2-144	апартамент	7	2	64.7	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.8
					спальня	14.5
					кухня	16.7
2-145	апартамент	7	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.2
					спальня	15.9
2-146а	апартамент	8	2	30.9	прихожая	8
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19.1
2-146б	апартамент	8	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					спальня	14
2-147	апартамент	8	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-148	апартамент	8	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-149	апартамент	8	2	47.7	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.8
2-150	апартамент	8	2	64.5	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.7
					спальня	14.5
					кухня	16.6
2-151	апартамент	8	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9

					кухня-гостиная	25.1
					спальня	16
2-152а	апартамент	9	2	33.3	прихожая	10.5
					с/у	3.8
					кухня-гостиная	19
2-152б	апартамент	9	2	41.9	прихожая	6.3
					с/у	3.9
					кухня	17.7
					гостиная	14
2-153	апартамент	9	2	32.0	прихожая	4.4
					с/у	4.5
					гостиная	23.1
2-154	апартамент	9	2	33.8	прихожая	4.9
					с/у	4.1
					гостиная	24.8
2-155	апартамент	9	2	47.8	прихожая	8.5
					с/у	4.8
					кухня-гостиная	22.6
					спальня	11.9
2-156	апартамент	9	2	64.7	прихожая	8.8
					с/у	4.9
					гостиная	19.8
					спальня	14.5
					кухня	16.7
2-157	апартамент	9	2	52.7	прихожая	6.7
					с/у	4.9
					кухня-гостиная	25.2
					спальня	15.9
5	машиноместо	-1	–	30.3		
6	машиноместо	-1	–	14.7		
7	машиноместо	-1	–	14.7		
8	машиноместо	-1	–	14.7		
9	машиноместо	-1	–	16.7		
10	машиноместо	-1	–	16.1		
11	машиноместо	-1	–	13.8		
13	машиноместо	-1	–	25.8		
14	машиноместо	-1	–	13.2		
15	машиноместо	-1	–	13.2		
16	машиноместо	-1	–	14.8		
17	машиноместо	-1	–	14.9		
18	машиноместо	-1	–	16.0		
19	машиноместо	-1	–	16.1		
20	машиноместо	-1	–	14.0		
21	машиноместо	-1	–	15.5		
22	машиноместо	-1	–	15.5		
23	машиноместо	-1	–	15.9		
24	машиноместо	-1	–	17.2		
25	машиноместо	-1	–	15.5		
26	машиноместо	-1	–	15.5		
27	машиноместо	-1	–	17.2		
28	машиноместо	-1	–	15.9		
29	машиноместо	-1	–	15.5		
30	машиноместо	-1	–	15.5		
31	машиноместо	-1	–	14.0		
32	машиноместо	-1	–	16.1		
33	машиноместо	-1	–	16.0		
34	машиноместо	-1	–	14.3		
35	машиноместо	-1	–	24.9		
36	машиноместо	-1	–	20.4		
37	машиноместо	-1	–	15.3		
38	машиноместо	-1	–	13.3		
39	машиноместо	-1	–	15.9		
40	машиноместо	-1	–	13.3		
41	машиноместо	-1	–	13.3		
42	машиноместо	-1	–	13.3		
43	машиноместо	-1	–	13.3		
44	машиноместо	-1	–	13.3		
45	машиноместо	-1	–	13.3		
46	машиноместо	-1	–	13.3		
47	машиноместо	-1	–	16.4		
48	машиноместо	-1	–	21.4		

49	машиноместо	-1	–	13.3		
50	машиноместо	-1	–	13.3		
51	машиноместо	-1	–	13.3		
52	машиноместо	-1	–	13.3		
53	машиноместо	-1	–	13.3		
54	машиноместо	-1	–	13.3		
55	машиноместо	-1	–	15.2		
56	машиноместо	-1	–	16.5		
57	машиноместо	-1	–	16.7		
58	машиноместо	-1	–	16.2		
59	машиноместо	-1	–	16.2		
60	машиноместо	-1	–	18.2		
61	машиноместо	-1	–	18.2		
62	машиноместо	-1	–	15.2		
63	машиноместо	-1	–	15.3		
64	машиноместо	-1	–	15.2		
65	машиноместо	-1	–	15.3		
66	машиноместо	-1	–	15.3		
67	машиноместо	-1	–	15.3		
68	машиноместо	-1	–	15.3		
69	машиноместо	-1	–	15.3		
70	машиноместо	-1	–	16.8		
К-1	НХП	-1	–	4.8		
К-2	НХП	-1	–	2.4		
К-3	НХП	-1	–	5.7		
К-4	НХП	2	1	2		
К-5	НХП	2	2	2.9		
К-6	НХП	3	1	2		
К-7	НХП	4	1	2		
К-8	НХП	4	2	2.9		
К-9	НХП	5	1	2		
К-10	НХП	6	1	2		
К-11	НХП	6	2	2.9		
К-12	НХП	7	1	2		
К-13	НХП	8	1	2		
К-14	НХП	8	2	2.9		
К-15	НХП	9	1	2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	6.2
2	л/к	-1 этаж	Общественное	18.6
3	ТП	-1 этаж	Техническое	23.1
4	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.4
5	Ввод воды и водомерный узел	-1 этаж	Техническое	30.7
6	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	2.6
7	ИТП	-1 этаж	Техническое	77.4
8	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.7
9	Аппаратная	-1 этаж	Техническое	15.7
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.0
11	ГРЩ/эл.щитовая	-1 этаж	Техническое	11.1
12	Венткамера	-1 этаж	Техническое	38.6
13	Автостоянка (проезды)	-1 этаж	Общественное	1001.7
14	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.7
15	Вестибюль	1 этаж	Общественное	59.1
16	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.7
17	Л/к	1 этаж	Общественное	3.5
18	Л/к	1 этаж	Общественное	15.7
19	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.4
20	С/у	1 этаж	Общественное	4.9
21	Л/к	1 этаж	Общественное	9.2
22	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	1.7
23	Л/к	2 этаж	Общественное	15.3
24	Коридор	2 этаж	Общественное	22.3
25	Л/к	2 этаж	Общественное	15.7
26	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	8.8
27	Коридор	2 этаж	Общественное	35.3
28	Коридор	2 этаж	Общественное	28.1
29	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	5.0

30	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.0
31	Л/к	3 этаж	Общественное	15.3
32	Коридор	3 этаж	Общественное	35.3
33	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	1.7
34	Коридор	3 этаж	Общественное	28.1
35	Л/к	3 этаж	Общественное	15.7
36	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	8.8
37	Коридор	3 этаж	Общественное	22.3
38	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	1.7
39	Коридор	4 этаж	Общественное	22.3
40	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	8.8
41	Коридор	4 этаж	Общественное	28.1
42	Л/к	4 этаж	Общественное	15.7
43	Коридор	4 этаж	Общественное	35.3
44	Л/к	4 этаж	Общественное	15.3
45	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.0
46	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	5.0
47	Л/к	5 этаж	Общественное	15.7
48	Коридор	5 этаж	Общественное	22.3
49	Коридор	5 этаж	Общественное	35.3
50	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	8.8
51	Коридор	5 этаж	Общественное	28.1
52	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	1.7
53	Л/к	5 этаж	Общественное	15.3
54	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	1.7
55	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	5.0
56	Л/к	6 этаж	Общественное	15.3
57	Коридор	6 этаж	Общественное	22.3
58	Л/к	6 этаж	Общественное	15.7
59	Коридор	6 этаж	Общественное	35.3
60	Коридор	6 этаж	Общественное	28.1
61	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	8.8
62	Коридор	7 этаж	Общественное	28.1
63	Коридор	7 этаж	Общественное	35.3
64	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	8.8
65	Коридор	7 этаж	Общественное	22.3
66	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	1.7
67	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	5.0
68	Л/к	7 этаж	Общественное	15.3
69	Л/к	7 этаж	Общественное	15.7
70	Коридор	8 этаж	Общественное	22.3
71	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	1.7
72	Коридор	8 этаж	Общественное	35.3
73	Л/к	8 этаж	Общественное	15.7
74	Л/к	8 этаж	Общественное	15.3
75	Коридор	8 этаж	Общественное	28.1
76	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	8.8
77	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	5.0
78	Л/к	9 этаж	Общественное	15.7
79	Л/к	9 этаж	Общественное	15.3
80	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	1.7
81	Коридор	9 этаж	Общественное	22.3
82	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	8.8
83	Коридор	9 этаж	Общественное	35.3
84	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	5.0
85	Коридор	9 этаж	Общественное	28.1
86	Л/к	10 этаж	Общественное	15.7
87	Коридор	10 этаж	Общественное	43.1
88	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	9.1
89	Л/к	10 этаж	Общественное	15.3
90	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	1.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
2	Подземная и надземная часть	Кондиционирование арендных помещений	Система кондиционирования воздуха
3	Подземная и надземная часть	Система оповещения	Система оповещения о ГО и ЧС
4	Подземная и надземная часть	Система радиовещания	Радиофикация
5	Подземная и надземная часть	Сеть видеоконтроля	Видеонаблюдение

6	Подземная и надземная часть	Интегрированная система безопасности	Структурированная кабельная система Службы безопасности
7	-1 этаж, паркинг	ГРЩ-0,4кВ	Главный распределительный щит
8	Надземная часть	Кондиционирование жилой части	Система кондиционирования воздуха
9	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации
10	Подземная и надземная часть Подземная и надземная часть	Система хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
12	Подземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация подземной автостоянки	Пожарная сигнализация
13	-1 этаж, паркинг	ГРЩ	Главный распределительный щит
14	Подземная и надземная часть	Вентиляция жилой части	Общеобменная вентиляция
15	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
16	-1 этаж, паркинг	ИТП	Теплоснабжение
17	Надземная часть	Вентиляция арендных помещений	Общеобменная вентиляция
18	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно- бытовой канализации	Водоотведение
19	Подземная и надземная часть	Мультисервисная сеть	IP-телефония, IP- телевидение, Интернет
20	Подземная часть	Вентиляция подземной автостоянки	Общеобменная вентиляция
21	Подземная и надземная часть	Кондиционирование помещений слаботочных систем	Система кондиционирования воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 294 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:05:0001001:5261___**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть откр ыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета э скроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700020000293**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **11 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление финансового результата за 4 квартал 2017
2	07.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление финансового результата за 1 квартал 2018
3	01.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление финансового результата за 2 квартал 2018
4	25.10.2018	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Добавлена экспертиза

5	25.10.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	Число машиномест Число иных нежилых помещений, Количество нежилых помещений, Основные характеристики нежилых помещений,
6	25.10.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Дата продления срока, Срок действия
7	25.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновление финансового результата за 3 квартал 2018
8	25.10.2018	Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	Перечень помещений общего пользования

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8119E6F36DA783A

Владелец: **ООО ОБЪЕДИНЕНИЕ ТОРГОВЛИ ВЕТЕРАНОВ АФГАНИСТАНА, Доронин Кирилл Викторович, Москва**

Действителен: с 14.06.2018 по 14.09.2019