

Кому

ООО «Фруктовый»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

**344000, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону,
ул. Пушкинская, д. 75, кв. 4**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **29.06.2018**

N 61-501-017-2018

Отдел архитектуры и градостроительства администрации Азовского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	---
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	---
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	---
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	---
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	---
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:01:0600006:7414
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:01:0600006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного	ГПЗУ №RU61501000-2018-00000000318

	участка	от 20.06.2018г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «АКБ» ГЕПАР» «Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Тихая, 30. п. Овощной Азовского района» № проекта 1.06-2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	989,21	Площадь участка (кв. м): 1000,00
	Объем (куб.м.):	4701	в том числе подземной части (куб.м): ---
	Количество этажей (шт.):	3	Высота(м): 12,35
	Количество подземных этажей (шт.):	---	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв.м.):	412,60	
	Иные показатели:	---	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	346750, Ростовская область, Азовский район, п. Овощной, ул. Тихая, 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	---	
	Протяженность:	---	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---	
	Иные показатели:	---	

Срок действия настоящего разрешения - до "29" апреля 2019 г.

в соответствии с п. 19 ст. 51 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ

Исполняющий обязанности главного архитектора Азовского района

(подпись)

А.Н. Копыл

(расшифровка подписи)



«29» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "29" апреля 2019 г.

И.О. Главног
архитектора Азовского района

(подпись)

А.Н. Копыл

(расшифровка подписи)



«22» августа 2018 г.

М.П.