

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Специализированный
застройщик «Стройсервис»

(наименование застройщика)

400074, Волгоград

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Рабоче-Крестьянская, д. 19а,

полное наименование организации – для

ОГРН 1083460004308,

ИНН 3446030706

юридических лиц), его почтовый индекс

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09 ноября 2020г.

№ 34-Ru34301000-7168 - 2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№11,12,13,14. Корректировка. Этап 1, 2, 3. |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Межрегионэкспертиза -С» |

| | | | |
|------------------------------------|--|--------------------------------------|---|
| Объем (куб. м): | 1 этап: ж.д. № 11 – 21179,25 ж.д. № 12 – 21179,25 2 этап: ж.д. № 13/1 – 9824,50 ж.д. № 13/2 – 9824,50 3 этап ж.д. № 14/1 – 19934,60 ж.д. № 14/2 – 24878,30 ж.д. № 14/3 – 24878,30 | в том числе подземной части (куб. м) | 2 этап: ж.д. № 13/1 – 1928,50 ж.д. № 13/2 – 1928,50 3 этап ж.д. № 14/1 – 4110,10 ж.д. № 14/2 – 5065,30 ж.д. № 14/3 – 5065,30 |
| Количество этажей (шт.): | 1 этап: ж.д. №11 – 6 ж.д. № 12 – 6 2 этап: ж.д. № 13/1 – 6 ж.д. № 13/2 – 6 3 этап ж.д. № 14/1 – 6 ж.д. № 14/2 – 6 ж.д. № 14/3 – 6 | Высота (м): | 1 этап: ж.д. № 11 – 16,70 ж.д. № 12 – 16,70 2 этап: ж.д. № 13/1 – 15,77 ж.д. № 13/2 – 15,77 3 этап ж.д. № 14/1 – 15,77 ж.д. № 14/2 – 15,77 ж.д. № 14/3 – 15,77 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 этап: ж.д. №11 – 1 ж.д. № 12 – 1 2 этап ж.д. № 13/1 – 1 ж.д. № 13/2 – 1 3 этап ж.д. № 14/1 – 1 ж.д. № 14/2 – 1 ж.д. № 14/3 – 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1 этап ж.д. № 11 – 1310,66 ж.д. № 12 – 1130,66 2 этап ж.д. № 13/1 – 510,66 ж.д. № 13/2 – 520,23 3 этап: ж.д. № 14/1 – 1087,31 ж.д. № 14/2 – 1308,22 ж.д. № 14/3 – 1317,78 | | |
| Иные показатели : | количество квартир: 1 этап: ж.д. № 11 – 103 шт, ж.д. № 12 – 108 шт; 2 этап: ж.д. № 13/1 – 44 шт, ж.д. № 13/2 – 44 шт; 3 этап: ж.д. № 14/1 – 88 шт, ж.д. № 14/2 – 110 шт, ж.д. № 14/3 – 110 шт; общая площадь квартир с учетом летних помещений: 1 этап: ж.д. № 11 – 4403,08 кв.м, ж.д. № 12 – 4390,77 кв.м; 2 этап: ж.д. № 13/1 – 1891,29 кв.м, ж.д. № 13/2 – 1891,29 кв.м; 3 этап: ж.д. № 14/1 – 3883,66 кв.м, ж.д. № 14/2 – 4702,75 кв.м, ж.д. № 14/3 – 4702,75 кв.м; площадь встроенных нежилых помещений: ж.д. № 11 - 78,61 кв.м, ж.д. № 12 - 74,11 кв.м | | |

| | | |
|---|---|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Волгоградская область, Волгоград, Советский и Кировский районы |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | - |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июня 20 21 г. в соответствии с п.19ст51ГрК РФ проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе Волгограда, жилые многоквартирные дома №№11,12,13,14. Корректировка. Этап 1,2,3 » (010 - 18- ПОС).

Заместитель главы
Волгограда

“ 09 ” ноября 20 20 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

проинформировано, пронумеровано, скреплено
печатью на 4 (четырёх) листах.

Заместитель главы Волгограда

В.П. Сидоренко

Дата

09.11.2020



В.П. Сидоренко