

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000044 от 09.09.2024

Жилой комплекс из 3-х 24-этажных жилых зданий со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземными автостоянками

В

Дата первичного размещения: 31.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционно-Строительная Компания "АРКАДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК "АРКАДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уборевича
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: этаж/офис 6/601
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(423)222-08-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@arcadamail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://arcada.com.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Загарова
	1.5.2	Имя: Ася
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Инвестиционно-Строительная Компания "АРКАДА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 253100204642
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Инвестиционно-строительная компания "АРКАДА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536148933
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042503032846
	2.1.3	Дата регистрации: 11.10.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хван
	3.3.2	Имя: Сен Ен
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07893357020
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773000940469

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хван
	3.4.2	Имя: Сен Ен
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07893357020
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773000940469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Приморского края
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2540148118
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-127-21122009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 27.08.2008
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 130,05 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 759,69 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 316,10 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: край Приморский, г Владивосток, Владивостокский городской округ, Первомайский район, улица Фастовская , д. 33, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание, Лит. А. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Фастовская, дом 33
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Фастовская
	9.2.11	Дом: 33
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Край Приморский, г Владивосток, Владивостокский городской округ, Первомайский район, улица Фастовская , д. 33, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание, Лит. А. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Фастовская, дом 33
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 48151,46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (9.2.21 Материал наружных стен и каркаса объекта: Монолитный железобетонный, участки наружных стен андезитобазальтовые блоки)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 344,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 148,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 492,81 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательский научно-исследовательский институт «Дальводпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536021006
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Новая Архитектура»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536161892
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0018-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0010-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19-10/15-В (внесение изменений в положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации от 20.03.2015 № 2-1-1-0010-15)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0007-17 (Корректировка в положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации от 20.03.2015 № 2-1-1-0010-15)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0010-15-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: ДВП 15.08-ГР-ИГ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательский научно-исследовательский институт "Дальводпроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2536021006
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-057790-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ДВ Экспертиза Проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «АРКАДА-АРТ»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Техногрупп-Инжиниринг
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2502056811

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 75-ХБР
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:30006:287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 052,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:30006:287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 052,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: ИК Русская сказка-2, песочница с дверцами, ИК Автобус, качалка на пружине Лягушонок, диваны парковые тип-1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Ворота для мини футбола с баскетбольным кольцом, спорт комплекс СК-5, балансир Забава одинарная, диваны парковые тип-1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства 4-штуки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Декоративные кустарники, устройство цветников, откосы озеленяются посевом газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен вариант Б формы обслуживания маломобильных групп населения (МГН) - выделение в уровне входной площадки специальной зоны, приспособленной и оборудованной для обслуживания лиц с нарушениями здоровья
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дворовой территории, детской и спортивной площадки размещением светильников на опоре. Решение указаны в составе проектной документации, выдача технических условий не предусмотрена
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей, стойки для сушки белья, ограждение сетчатое
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владивостокское предприятие электрических сетей»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-11008-1-ТП-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 582 482,22 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 380
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 662 537,42 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Приморский водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 379
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 625 441,43 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточная генерирующая компания» филиал "Приморская генерация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 814 152,6 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5227/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 364
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 255

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Башня А	59.19	1	56.39	2.70
2	Квартира	2	Башня А	59.68	1	56.03	2.70
3	Квартира	2	Башня А	49.25	1	46.83	2.70
4	Квартира	2	Башня А	89.56	3	87.14	2.70
5	Квартира	2	Башня А	78.32	2	75.52	2.70
1	Квартира	3	Башня А	59.19	1	56.39	2.70
2	Квартира	3	Башня А	59.68	1	56.03	2.70
3	Квартира	3	Башня А	49.25	1	46.83	2.70
4	Квартира	3	Башня А	89.56	3	87.14	2.70
5	Квартира	3	Башня А	78.32	2	75.52	2.70
1	Квартира	4	Башня А	59.19	1	56.39	2.70
2	Квартира	4	Башня А	59.68	1	56.03	2.70
3	Квартира	4	Башня А	49.25	1	46.83	2.70
4	Квартира	4	Башня А	89.56	3	87.14	2.70
5	Квартира	4	Башня А	78.32	2	75.52	2.70
1	Квартира	5	Башня А	59.19	1	56.39	2.70
2	Квартира	5	Башня А	59.68	1	56.03	2.70
3	Квартира	5	Башня А	49.25	1	46.83	2.70
4	Квартира	5	Башня А	89.56	3	87.14	2.70
5	Квартира	5	Башня А	78.32	2	75.52	2.70
1	Квартира	6	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	6	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	6	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	6	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	6	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	7	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	7	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	7	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	7	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	7	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	8	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	8	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	8	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	8	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	8	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	9	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	9	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	9	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	9	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	9	Башня А	78.55	2	75.60	2.70

1	Квартира	10	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	10	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	10	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	10	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	10	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	11	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	11	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	11	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	11	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	11	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	12	Башня А	59.35	1	56.40	2.70
2	Квартира	12	Башня А	59.84	1	56.08	2.70
3	Квартира	12	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	12	Башня А	90.01	3	87.59	2.70
5	Квартира	12	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	13	Башня А	60.22	1	57.27	2.70
2	Квартира	13	Башня А	60.29	1	56.53	2.70
3	Квартира	13	Башня А	50.14	1	47.72	2.70
4	Квартира	13	Башня А	93.28	1	90.86	2.70
5	Квартира	13	Башня А	80.72	1	77.77	2.70
1	Квартира	14	Башня А	59.33	1	56.38	2.70
2	Квартира	14	Башня А	59.79	1	56.03	2.70
3	Квартира	14	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	14	Башня А	89.98	3	87.56	2.70
5	Квартира	14	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	15	Башня А	59.33	1	56.38	2.70
2	Квартира	15	Башня А	59.79	1	56.03	2.70
3	Квартира	15	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	15	Башня А	89.98	3	87.56	2.70
5	Квартира	15	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	16	Башня А	59.33	1	56.38	2.70
2	Квартира	16	Башня А	59.79	1	56.03	2.70
3	Квартира	16	Башня А	49.37	1	46.95	2.70
4	Квартира	16	Башня А	89.98	3	87.56	2.70
5	Квартира	16	Башня А	78.55	2	75.60	2.70
1	Квартира	17	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	17	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	17	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	17	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	17	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	18	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	18	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	18	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	18	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	18	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	19	Башня А	59.86	1	56.91	2.70

2	Квартира	19	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	19	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	19	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	19	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	20	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	20	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	20	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	20	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	20	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	21	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	21	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	21	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	21	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	21	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	22	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	22	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	22	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	22	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	22	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	23	Башня А	59.86	1	56.91	2.70
2	Квартира	23	Башня А	60.17	1	56.41	2.70
3	Квартира	23	Башня А	50.12	1	47.70	2.70
4	Квартира	23	Башня А	93.12	1	90.70	2.70
5	Квартира	23	Башня А	80.69	1	77.74	2.70
1	Квартира	24	Башня А	179.31	2	173.13	2.70
2	Квартира	24	Башня А	179.19	2	176.77	2.70
1	Квартира	2	Башня Р	76.34	3	74.80	2.70
2	Квартира	2	Башня Р	65.82	2	63.72	2.70
3	Квартира	2	Башня Р	48.94	1	44.04	2.70
4	Квартира	2	Башня Р	64.59	2	61.79	2.70
5	Квартира	2	Башня Р	77.11	3	75.01	2.70
1	Квартира	3	Башня Р	76.34	3	74.80	2.70
2	Квартира	3	Башня Р	65.82	2	63.72	2.70
3	Квартира	3	Башня Р	48.94	1	44.04	2.70
4	Квартира	3	Башня Р	64.59	2	61.79	2.70
5	Квартира	3	Башня Р	77.11	3	75.01	2.70
1	Квартира	4	Башня Р	76.34	3	74.80	2.70
2	Квартира	4	Башня Р	65.82	2	63.72	2.70
3	Квартира	4	Башня Р	48.94	1	44.04	2.70
4	Квартира	4	Башня Р	64.59	2	61.79	2.70
5	Квартира	4	Башня Р	77.11	3	75.01	2.70
1	Квартира	5	Башня Р	76.34	3	74.80	2.70
2	Квартира	5	Башня Р	65.82	2	63.72	2.70
3	Квартира	5	Башня Р	48.94	1	44.04	2.70
4	Квартира	5	Башня Р	64.59	2	61.79	2.70
5	Квартира	5	Башня Р	77.11	3	75.01	2.70

1	Квартира	6	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	6	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	6	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	6	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	6	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	7	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	7	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	7	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	7	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	7	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	8	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	8	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	8	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	8	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	8	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	9	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	9	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	9	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	9	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	9	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	10	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	10	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	10	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	10	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	10	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	11	Башня Р	76.82	3	75.27	2.70
2	Квартира	11	Башня Р	66.20	2	63.99	2.70
3	Квартира	11	Башня Р	49.02	1	44.12	2.70
4	Квартира	11	Башня Р	64.84	2	61.89	2.70
5	Квартира	11	Башня Р	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	12	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	12	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	12	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	12	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	12	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	13	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	13	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	13	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	13	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	13	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	14	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	14	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	14	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	14	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	14	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	15	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70

2	Квартира	15	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	15	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	15	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	15	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	16	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	16	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	16	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	16	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	16	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	17	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	17	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	17	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	17	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	17	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	18	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	18	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	18	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	18	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	18	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	19	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	19	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	19	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	19	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	19	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	20	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	20	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	20	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	20	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	20	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	21	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	21	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	21	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	21	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	21	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	22	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	22	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	22	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	22	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	22	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	23	Башня Р	78.16	1	76.61	2.70
2	Квартира	23	Башня Р	68.06	1	65.85	2.70
3	Квартира	23	Башня Р	49.44	1	44.54	2.70
4	Квартира	23	Башня Р	66.46	1	63.51	2.70
5	Квартира	23	Башня Р	79.67	1	77.46	2.70
1	Квартира	24	Башня Р	179.74	2	173.53	2.70
2	Квартира	24	Башня Р	178.73	2	174.07	2.70

1	Квартира	2	Башня Т	75.98	3	74.44	2.70
2	Квартира	2	Башня Т	60.83	2	58.16	2.70
3	Квартира	2	Башня Т	48.89	1	44.05	2.70
4	Квартира	2	Башня Т	64.22	2	61.55	2.70
5	Квартира	2	Башня Т	77.13	3	75.02	2.70
1	Квартира	3	Башня Т	75.98	3	74.44	2.70
2	Квартира	3	Башня Т	60.83	2	58.16	2.70
3	Квартира	3	Башня Т	48.89	1	44.05	2.70
4	Квартира	3	Башня Т	64.22	2	61.55	2.70
5	Квартира	3	Башня Т	77.13	3	75.02	2.70
1	Квартира	4	Башня Т	75.98	3	74.44	2.70
2	Квартира	4	Башня Т	60.83	2	58.16	2.70
3	Квартира	4	Башня Т	48.89	1	44.05	2.70
4	Квартира	4	Башня Т	64.22	2	61.55	2.70
5	Квартира	4	Башня Т	77.13	3	75.02	2.70
1	Квартира	5	Башня Т	75.98	3	74.44	2.70
2	Квартира	5	Башня Т	60.83	2	58.16	2.70
3	Квартира	5	Башня Т	48.89	1	44.05	2.70
4	Квартира	5	Башня Т	64.22	2	61.55	2.70
5	Квартира	5	Башня Т	77.13	3	75.02	2.70
1	Квартира	6	Башня Т	76.79	3	75.24	2.70
2	Квартира	6	Башня Т	61.03	2	58.17	2.70
3	Квартира	6	Башня Т	48.97	1	44.13	2.70
4	Квартира	6	Башня Т	64.43	2	61.56	2.70
5	Квартира	6	Башня Т	77.50	3	75.29	2.70
1	Квартира	7	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	7	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	7	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	7	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	7	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	8	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	8	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	8	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	8	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	8	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	9	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	9	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	9	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	9	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	9	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	10	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	10	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	10	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	10	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	10	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	11	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70

3	Квартира	20	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	20	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	20	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	21	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	21	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	21	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	21	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	21	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	22	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	22	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	22	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	22	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	22	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	23	Башня Т	79.10	1	77.55	2.70
2	Квартира	23	Башня Т	62.39	1	59.53	2.70
3	Квартира	23	Башня Т	49.38	1	44.54	2.70
4	Квартира	23	Башня Т	66.28	1	63.41	2.70
5	Квартира	23	Башня Т	79.74	1	77.53	2.70
1	Квартира	24	Башня Т	178.44	2	174.47	2.70
2	Квартира	24	Башня Т	178.34	2	173.71	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	261.94	Офис	202.48	3.80
					Тамбур-шлюз 1-го типа	3.97	
					Тамбур	5.52	
					Копировальная	19.36	
					Комната приема пищи	18.45	
					Уборная	2.03	
					Тамбур	1.35	
					Помещение для размещения кофемашины	3.13	
					Помещение уборочного инвентаря	5.65	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	297.91	Офис	258.52	3.80

					Уборная	8.04	
					Помещение уборочного инвентаря	5.45	
					Комната приема пищи	13.58	
					Помещение для размещения кофемашины	6.20	
					Копировальная	6.12	
3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	259.06	Офис	238.50	3.80
					Уборная	9.35	
					Помещение уборочного инвентаря	5.12	
					Подсобное помещение	6.09	
4н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	176.65	Офис	148.73	3.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.93	
					Уборная	8.14	
					Помещение для размещения кофемашины	10.14	
					Копировальная	6.71	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня А	106.34	Офис	93.39	3.60
					Тамбур	4.28	
					Помещение уборочного инвентаря	4.86	
					Уборная	3.81	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня А	89.28	Офис	78.94	3.60
					Тамбур	4.28	
					Уборная	3.10	
					Помещение уборочного инвентаря	2.96	

3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня А	77.83	Офис	68.75	3.60
					Уборная	3.09	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					Тамбур	3.29	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Р	107.48	Офис	98.26	3.80
					Тамбур	4.41	
					Уборная	2.25	
					Помещение уборочного инвентаря	2.56	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Р	88.80	Офис	77.98	3.80
					Тамбур	4.41	
					Помещение уборочного инвентаря	1.92	
					Уборная	2.50	
					Подсобное помещение	1.99	
3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Р	77.74	Офис	68.41	3.60
					Уборная	3.09	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					Тамбур	3.54	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Т	107.65	Офис	98.37	3.60
					Тамбур	4.47	
					Уборная	2.25	
					Помещение уборочного инвентаря	2.56	

2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Т	88.87	Офис	77.96	3.60
					Тамбур	4.47	
					Помещение уборочного инвентаря	1.92	
					Уборная	2.50	
					Подсобное помещение	2.02	
3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Башня Т	77.78	Офис	68.70	3.60
					Уборная	3.09	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					Тамбур	3.29	
К43	Кладовая	-1	Стилобат	13.60	Подсобное помещение	13.60	
К58	Кладовая	-1	Стилобат	13.60	Подсобное помещение	13.60	
К59	Кладовая	-1	Стилобат	7.31	Подсобное помещение	7.31	
К60	Кладовая	-1	Стилобат	6.70	Подсобное помещение	6.70	
К61	Кладовая	-1	Стилобат	6.83	Подсобное помещение	6.83	
К62	Кладовая	-1	Стилобат	7.09	Подсобное помещение	7.09	
К63	Кладовая	-1	Стилобат	16.59	Подсобное помещение	16.59	
К64	Кладовая	-1	Стилобат	6.79	Подсобное помещение	6.79	
К65	Кладовая	-1	Стилобат	7.50	Подсобное помещение	7.50	
К66	Кладовая	-1	Стилобат	13.73	Подсобное помещение	13.73	
К67	Кладовая	-1	Стилобат	12.96	Подсобное помещение	12.96	
К68	Кладовая	-1	Стилобат	7.30	Подсобное помещение	7.30	
К69	Кладовая	-1	Стилобат	10.22	Подсобное помещение	10.22	
К70	Кладовая	-1	Стилобат	10.76	Подсобное помещение	10.76	
К72	Кладовая	-1	Стилобат	16.81	Подсобное помещение	16.81	

К73	Кладовая	-1	Стилобат	8.22	Подсобное помещение	8.22	
К74	Кладовая	-1	Стилобат	11.73	Подсобное помещение	11.73	
К75	Кладовая	-1	Стилобат	10.89	Подсобное помещение	10.89	
К76	Кладовая	-1	Стилобат	14.74	Подсобное помещение	14.74	
К77	Кладовая	-1	Стилобат	10.13	Подсобное помещение	10.13	
К78	Кладовая	-1	Стилобат	7.25	Подсобное помещение	7.25	
К79	Кладовая	-1	Стилобат	5.25	Подсобное помещение	5.25	
К80	Кладовая	-1	Стилобат	6.85	Подсобное помещение	6.85	
К81	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Подсобное помещение	3.95	
К82	Кладовая	-1	Стилобат	7.44	Подсобное помещение	7.44	
К83	Кладовая	-1	Стилобат	9.86	Подсобное помещение	9.86	
К84	Кладовая	-1	Стилобат	9.92	Подсобное помещение	9.92	
К86	Кладовая	-1	Стилобат	18.25	Подсобное помещение	18.25	
К87	Кладовая	-1	Стилобат	9.61	Подсобное помещение	9.61	
К88	Кладовая	-1	Стилобат	13.83	Подсобное помещение	13.83	
К89	Кладовая	-1	Стилобат	10.23	Подсобное помещение	10.23	
К90	Кладовая	-1	Стилобат	11.09	Подсобное помещение	11.09	
К91	Кладовая	-1	Стилобат	8.22	Подсобное помещение	8.22	
К01	Кладовая	-3	Стилобат	5.25	Подсобное помещение	5.25	
К02	Кладовая	-3	Стилобат	6.86	Подсобное помещение	6.86	
К03	Кладовая	-3	Стилобат	3.95	Подсобное помещение	3.95	
К04	Кладовая	-3	Стилобат	7.44	Подсобное помещение	7.44	
К05	Кладовая	-3	Стилобат	9.86	Подсобное помещение	9.86	
К06	Кладовая	-3	Стилобат	9.89	Подсобное помещение	9.89	
К07	Кладовая	-3	Стилобат	18.25	Подсобное помещение	18.25	

K08	Кладовая	-3	Стилобат	13.60	Подсобное помещение	13.60	
K09	Кладовая	-3	Стилобат	15.75	Подсобное помещение	15.75	
K10	Кладовая	-3	Стилобат	9.79	Подсобное помещение	9.79	
K11	Кладовая	-3	Стилобат	5.96	Подсобное помещение	5.96	
K12	Кладовая	-3	Стилобат	6.33	Подсобное помещение	6.33	
K13	Кладовая	-3	Стилобат	6.56	Подсобное помещение	6.56	
K14	Кладовая	-3	Стилобат	8.72	Подсобное помещение	8.72	
K15	Кладовая	-3	Стилобат	6.11	Подсобное помещение	6.11	
K16	Кладовая	-3	Стилобат	3.84	Подсобное помещение	3.84	
K17	Кладовая	-3	Стилобат	15.75	Подсобное помещение	15.75	
K18	Кладовая	-3	Стилобат	13.60	Подсобное помещение	13.60	
K19	Кладовая	-3	Стилобат	4.79	Подсобное помещение	4.79	
K20	Кладовая	-3	Стилобат	5.22	Подсобное помещение	5.22	
K21	Кладовая	-3	Стилобат	3.96	Подсобное помещение	3.96	
K22	Кладовая	-3	Стилобат	4.16	Подсобное помещение	4.16	
K23	Кладовая	-3	Стилобат	5.60	Подсобное помещение	5.60	
K24	Кладовая	-3	Стилобат	3.99	Подсобное помещение	3.99	
K25	Кладовая	-3	Стилобат	4.64	Подсобное помещение	4.64	
K26	Кладовая	-3	Стилобат	4.48	Подсобное помещение	4.48	
K27	Кладовая	-3	Стилобат	5.92	Подсобное помещение	5.92	
K28	Кладовая	-2	Стилобат	16.09	Подсобное помещение	16.09	
K29	Кладовая	-2	Стилобат	12.72	Подсобное помещение	12.72	
K30	Кладовая	-2	Стилобат	17.60	Подсобное помещение	17.60	
K31	Кладовая	-2	Стилобат	15.75	Подсобное помещение	15.75	
K32	Кладовая	-2	Стилобат	18.25	Подсобное помещение	18.25	

К33	Кладовая	-2	Стилобат	16.59	Подсобное помещение	16.59	
К34	Кладовая	-2	Стилобат	16.76	Подсобное помещение	16.76	
К35	Кладовая	-2	Стилобат	7.87	Подсобное помещение	7.87	
К36	Кладовая	-2	Стилобат	5.76	Подсобное помещение	5.76	
К37	Кладовая	-2	Стилобат	6.10	Подсобное помещение	6.10	
К38	Кладовая	-2	Стилобат	18.25	Подсобное помещение	18.25	
К39	Кладовая	-2	Стилобат	13.60	Подсобное помещение	13.60	
К40	Кладовая	-2	Стилобат	10.76	Подсобное помещение	10.76	
К41	Кладовая	-2	Стилобат	5.25	Подсобное помещение	5.25	
К42	Кладовая	-2	Стилобат	6.85	Подсобное помещение	6.85	
К44	Кладовая	-2	Стилобат	7.44	Подсобное помещение	7.44	
К45	Кладовая	-2	Стилобат	10.26	Подсобное помещение	10.26	
К46	Кладовая	-2	Стилобат	10.42	Подсобное помещение	10.42	
К47	Кладовая	-2	Стилобат	10.79	Подсобное помещение	10.79	
К48	Кладовая	-2	Стилобат	5.79	Подсобное помещение	5.79	
К49	Кладовая	-2	Стилобат	15.75	Подсобное помещение	15.75	
К50	Кладовая	-2	Стилобат	9.99	Подсобное помещение	9.99	
К51	Кладовая	-2	Стилобат	5.09	Подсобное помещение	5.09	
К52	Кладовая	-2	Стилобат	6.09	Подсобное помещение	6.09	
К53	Кладовая	-2	Стилобат	13.36	Подсобное помещение	13.36	
К54	Кладовая	-2	Стилобат	6.10	Подсобное помещение	6.10	
К55	Кладовая	-2	Стилобат	5.76	Подсобное помещение	5.76	
К56	Кладовая	-2	Стилобат	5.47	Подсобное помещение	5.47	
К57	Кладовая	-2	Стилобат	5.52	Подсобное помещение	5.52	
К71	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Подсобное помещение	3.95	

К85	Кладовая	-2	Стилобат	7.50	Подсобное помещение	7.50	
1	Машино-место	-3	Стилобат	19.56	Машино-место	19.56	
2	Машино-место	-3	Стилобат	13.69	Машино-место	13.69	
3	Машино-место	-3	Стилобат	19.44	Машино-место	19.44	
4	Машино-место	-3	Стилобат	16.81	Машино-место	16.81	
5	Машино-место	-3	Стилобат	14.26	Машино-место	14.26	
6	Машино-место	-3	Стилобат	14.61	Машино-место	14.61	
7	Машино-место	-3	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
8	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
9	Машино-место	-3	Стилобат	14.80	Машино-место	14.80	
10	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
11	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
12	Машино-место	-3	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
13	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
14	Машино-место	-3	Стилобат	15.15	Машино-место	15.15	
15	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
16	Машино-место	-3	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
17	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-3	Стилобат	13.76	Машино-место	13.76	
20	Машино-место	-3	Стилобат	15.06	Машино-место	15.06	
21	Машино-место	-3	Стилобат	14.86	Машино-место	14.86	
22	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-3	Стилобат	14.70	Машино-место	14.70	
24	Машино-место	-3	Стилобат	13.99	Машино-место	13.99	
25	Машино-место	-3	Стилобат	15.03	Машино-место	15.03	
26	Машино-место	-3	Стилобат	16.58	Машино-место	16.58	
27	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-3	Стилобат	13.27	Машино-место	13.27	
29	Машино-место	-3	Стилобат	13.37	Машино-место	13.37	
30	Машино-место	-3	Стилобат	14.47	Машино-место	14.47	
31	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-3	Стилобат	15.99	Машино-место	15.99	
33	Машино-место	-3	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
34	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-3	Стилобат	16.16	Машино-место	16.16	
36	Машино-место	-3	Стилобат	14.99	Машино-место	14.99	
37	Машино-место	-3	Стилобат	16.96	Машино-место	16.96	
38	Машино-место	-3	Стилобат	16.13	Машино-место	16.13	
39	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-3	Стилобат	16.95	Машино-место	16.95	
41	Машино-место	-3	Стилобат	18.74	Машино-место	18.74	
42	Машино-место	-3	Стилобат	14.71	Машино-место	14.71	
43	Машино-место	-3	Стилобат	15.07	Машино-место	15.07	
44	Машино-место	-3	Стилобат	14.45	Машино-место	14.45	

45	Машино-место	-3	Стилобат	15.12	Машино-место	15.12	
46	Машино-место	-3	Стилобат	17.43	Машино-место	17.43	
47	Машино-место	-3	Стилобат	16.17	Машино-место	16.17	
48	Машино-место	-3	Стилобат	15.46	Машино-место	15.46	
49	Машино-место	-3	Стилобат	17.05	Машино-место	17.05	
50	Машино-место	-3	Стилобат	15.51	Машино-место	15.51	
51	Машино-место	-3	Стилобат	16.69	Машино-место	16.69	
52	Машино-место	-3	Стилобат	13.52	Машино-место	13.52	
53	Машино-место	-3	Стилобат	13.52	Машино-место	13.52	
54	Машино-место	-3	Стилобат	17.67	Машино-место	17.67	
55	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-3	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-3	Стилобат	15.40	Машино-место	15.40	
59	Машино-место	-3	Стилобат	15.94	Машино-место	15.94	
60	Машино-место	-3	Стилобат	18.27	Машино-место	18.27	
61	Машино-место	-3	Стилобат	16.96	Машино-место	16.96	
62	Машино-место	-3	Стилобат	17.59	Машино-место	17.59	
63	Машино-место	-3	Стилобат	18.91	Машино-место	18.91	
64	Машино-место	-3	Стилобат	17.43	Машино-место	17.43	
65	Машино-место	-3	Стилобат	16.17	Машино-место	16.17	
66	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-2	Стилобат	13.62	Машино-место	13.62	
69	Машино-место	-2	Стилобат	13.87	Машино-место	13.87	
70	Машино-место	-2	Стилобат	15.69	Машино-место	15.69	
71	Машино-место	-2	Стилобат	15.69	Машино-место	15.69	
72	Машино-место	-2	Стилобат	15.14	Машино-место	15.14	
73	Машино-место	-2	Стилобат	15.14	Машино-место	15.14	
74	Машино-место	-2	Стилобат	15.81	Машино-место	15.81	
75	Машино-место	-2	Стилобат	15.37	Машино-место	15.37	
76	Машино-место	-2	Стилобат	15.98	Машино-место	15.98	
77	Машино-место	-2	Стилобат	15.38	Машино-место	15.38	
78	Машино-место	-2	Стилобат	15.63	Машино-место	15.63	
79	Машино-место	-2	Стилобат	19.86	Машино-место	19.86	
80	Машино-место	-2	Стилобат	17.28	Машино-место	17.28	
81	Машино-место	-2	Стилобат	15.15	Машино-место	15.15	
82	Машино-место	-2	Стилобат	15.14	Машино-место	15.14	
83	Машино-место	-2	Стилобат	14.68	Машино-место	14.68	
84	Машино-место	-2	Стилобат	14.58	Машино-место	14.58	
85	Машино-место	-2	Стилобат	14.57	Машино-место	14.57	
86	Машино-место	-2	Стилобат	15.65	Машино-место	15.65	
87	Машино-место	-2	Стилобат	14.63	Машино-место	14.63	
88	Машино-место	-2	Стилобат	14.73	Машино-место	14.73	
89	Машино-место	-2	Стилобат	14.13	Машино-место	14.13	
90	Машино-место	-2	Стилобат	14.13	Машино-место	14.13	

91	Машино-место	-2	Стилобат	16.46	Машино-место	16.46	
92	Машино-место	-2	Стилобат	14.12	Машино-место	14.12	
93	Машино-место	-2	Стилобат	14.12	Машино-место	14.12	
94	Машино-место	-2	Стилобат	14.71	Машино-место	14.71	
95	Машино-место	-2	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	
96	Машино-место	-2	Стилобат	15.12	Машино-место	15.12	
97	Машино-место	-2	Стилобат	14.46	Машино-место	14.46	
98	Машино-место	-2	Стилобат	14.26	Машино-место	14.26	
99	Машино-место	-2	Стилобат	14.61	Машино-место	14.61	
100	Машино-место	-2	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
101	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
102	Машино-место	-2	Стилобат	14.80	Машино-место	14.80	
103	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
104	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
105	Машино-место	-2	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
106	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
107	Машино-место	-2	Стилобат	15.15	Машино-место	15.15	
108	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
109	Машино-место	-2	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
110	Машино-место	-2	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
111	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-2	Стилобат	13.76	Машино-место	13.76	
113	Машино-место	-2	Стилобат	15.06	Машино-место	15.06	
114	Машино-место	-2	Стилобат	14.86	Машино-место	14.86	
115	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-2	Стилобат	14.70	Машино-место	14.70	
117	Машино-место	-2	Стилобат	13.99	Машино-место	13.99	
118	Машино-место	-2	Стилобат	15.02	Машино-место	15.02	
119	Машино-место	-2	Стилобат	17.19	Машино-место	17.19	
120	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-2	Стилобат	16.70	Машино-место	16.70	
122	Машино-место	-2	Стилобат	14.24	Машино-место	14.24	
123	Машино-место	-2	Стилобат	13.79	Машино-место	13.79	
124	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-2	Стилобат	13.46	Машино-место	13.46	
127	Машино-место	-2	Стилобат	16.56	Машино-место	16.56	
128	Машино-место	-2	Стилобат	14.89	Машино-место	14.89	
129	Машино-место	-2	Стилобат	15.49	Машино-место	15.49	
130	Машино-место	-2	Стилобат	16.08	Машино-место	16.08	
131	Машино-место	-2	Стилобат	16.74	Машино-место	16.74	
132	Машино-место	-2	Стилобат	16.38	Машино-место	16.38	
133	Машино-место	-2	Стилобат	15.16	Машино-место	15.16	
134	Машино-место	-2	Стилобат	14.47	Машино-место	14.47	
135	Машино-место	-2	Стилобат	16.14	Машино-место	16.14	
136	Машино-место	-2	Стилобат	15.94	Машино-место	15.94	

184	Машино-место	-2	Стилобат	13.62	Машино-место	13.62	
185	Машино-место	-2	Стилобат	13.62	Машино-место	13.62	
186	Машино-место	-2	Стилобат	15.43	Машино-место	15.43	
187	Машино-место	-2	Стилобат	14.05	Машино-место	14.05	
183	Машино-место	-2	Стилобат	15.86	Машино-место	15.86	
188	Машино-место	-2	Стилобат	13.62	Машино-место	13.62	
189	Машино-место	-2	Стилобат	14.22	Машино-место	14.22	
1А	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
1Р	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	Стилобат	16.78	Машино-место	16.78	
191	Машино-место	-1	Стилобат	15.31	Машино-место	15.31	
192	Машино-место	-1	Стилобат	14.91	Машино-место	14.91	
193	Машино-место	-1	Стилобат	15.39	Машино-место	15.39	
194	Машино-место	-1	Стилобат	18.23	Машино-место	18.23	
195	Машино-место	-1	Стилобат	17.24	Машино-место	17.24	
196	Машино-место	-1	Стилобат	17.67	Машино-место	17.67	
197	Машино-место	-1	Стилобат	13.52	Машино-место	13.52	
198	Машино-место	-1	Стилобат	15.81	Машино-место	15.81	
199	Машино-место	-1	Стилобат	16.55	Машино-место	16.55	
200	Машино-место	-1	Стилобат	15.15	Машино-место	15.15	
201	Машино-место	-1	Стилобат	14.57	Машино-место	14.57	
202	Машино-место	-1	Стилобат	22.32	Машино-место	22.32	
203	Машино-место	-1	Стилобат	22.17	Машино-место	22.17	
204	Машино-место	-1	Стилобат	16.82	Машино-место	16.82	
205	Машино-место	-1	Стилобат	14.40	Машино-место	14.40	
206	Машино-место	-1	Стилобат	15.27	Машино-место	15.27	
207	Машино-место	-1	Стилобат	15.27	Машино-место	15.27	
208	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	
209	Машино-место	-1	Стилобат	14.99	Машино-место	14.99	
210	Машино-место	-1	Стилобат	16.38	Машино-место	16.38	
211	Машино-место	-1	Стилобат	14.31	Машино-место	14.31	
212	Машино-место	-1	Стилобат	13.85	Машино-место	13.85	
213	Машино-место	-1	Стилобат	14.26	Машино-место	14.26	
214	Машино-место	-1	Стилобат	14.61	Машино-место	14.61	
215	Машино-место	-1	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
216	Машино-место	-1	Стилобат	13.51	Машино-место	13.51	
217	Машино-место	-1	Стилобат	14.80	Машино-место	14.80	
218	Машино-место	-1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
219	Машино-место	-1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
220	Машино-место	-1	Стилобат	13.45	Машино-место	13.45	
221	Машино-место	-1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
222	Машино-место	-1	Стилобат	15.15	Машино-место	15.15	
223	Машино-место	-1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
224	Машино-место	-1	Стилобат	13.50	Машино-место	13.50	
225	Машино-место	-1	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
226	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

227	Машино-место	-1	Стилобат	13.76	Машино-место	13.76	
228	Машино-место	-1	Стилобат	15.06	Машино-место	15.06	
229	Машино-место	-1	Стилобат	14.86	Машино-место	14.86	
230	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	Стилобат	14.70	Машино-место	14.70	
232	Машино-место	-1	Стилобат	13.99	Машино-место	13.99	
233	Машино-место	-1	Стилобат	14.99	Машино-место	14.99	
234	Машино-место	-1	Стилобат	17.19	Машино-место	17.19	
235	Машино-место	-1	Стилобат	14.13	Машино-место	14.13	
236	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
238	Машино-место	-1	Стилобат	17.67	Машино-место	17.67	
239	Машино-место	-1	Стилобат	13.52	Машино-место	13.52	
240	Машино-место	-1	Стилобат	15.81	Машино-место	15.81	
241	Машино-место	-1	Стилобат	14.57	Машино-место	14.57	
242	Машино-место	-1	Стилобат	14.15	Машино-место	14.15	
243	Машино-место	-1	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
244	Машино-место	-1	Стилобат	16.99	Машино-место	16.99	
245	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-1	Стилобат	13.46	Машино-место	13.46	
248	Машино-место	-1	Стилобат	16.50	Машино-место	16.50	
К92	Кладовая	-2	Стилобат	7.04	Подсобное помещение	7.04	
К93	Кладовая	-2	Стилобат	10.68	Подсобное помещение	10.68	
249	Машино-место	-1	Стилобат	15.33	Машино-место	15.33	
250	Машино-место	-1	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
251	Машино-место	-1	Стилобат	13.99	Машино-место	13.99	
252	Машино-место	-1	Стилобат	16.26	Машино-место	16.26	
253	Машино-место	-1	Стилобат	14.09	Машино-место	14.09	
5н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	234.95	Офис	222.15	3.60
					Уборная	8.19	
					Помещение уборочного инвентаря	4.61	
6н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	187.91	Офис	164.47	3.60
					Уборная	7.79	
					Помещение уборочного инвентаря	5.79	
					Копировальная	9.86	

7н	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	Стилобат	187.80	Офис	163.80	3.60
					Уборная	7.81	
					Помещение уборочного инвентаря	5.79	
					Тамбур	3.86	
					Копировальная	6.54	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Помещение охраны	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	13.87
3	Уборная	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	2.71
4	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	7.11
5	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	5.4
6	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	16.43
7	Электрощитовая	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	17.09
8	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	5.4
9	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	16.43
10	Электрощитовая	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	17.09
11	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	5.42
12	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	16.43
13	Электрощитовая	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	17.11
14	Венткамера	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	59.63
15	Венткамера	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	26.24
16	Венткамера	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	26.24
17	Венткамера	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	123.51
18	Водомерный узел	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	66.46
19	Насосная станция	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	14.21
20	Насосная станция	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	13.08
21	Насосная станция	Стилобат на отм. – 5,800	Техническое	13.08
22	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	4.61
23	Лестничная клетка типа НЗ	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	18.35
24	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	3.57
25	Лестничная клетка типа НЗ	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	18.47
26	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	7.15
27	Тамбур	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	8.34
28	Лестничная клетка типа Л1	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	13.13
29	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	6.15
30	Тамбур	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	6.5

31	Лестничная клетка типа Л1	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	13.13
33	Тамбур	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	5.52
34	Помещение хранения ламп	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	35.6
35	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	3.97
61	Уборная	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	5.27
63	Венткамера	Стилобат на отм. – 5,800	Общественное	35.7
2	Помещение охраны	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	6.54
3	Уборная	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	3.85
4	Коридор	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	9.7
5	РУ-0,4 кВ	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	22.87
6	Коридор	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	3.99
7	Трансформаторная камера	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	10.66
8	Трансформаторная камера	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	10.42
9	РУ-6 кВ	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	14.98
10	Лестничная клетка типа Л1	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	13.13
11	Лестничная клетка типа Л1	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	13.13
12	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	3.65
13	Лестничная клетка типа НЗ	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	17.27
14	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	3.56
15	Лестничная клетка типа НЗ	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	18.47
16	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	5.1
17	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	16.43
18	Техническое помещение	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	17.49
19	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	5.4
20	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	16.43
21	Техническое помещение	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	17.49
22	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	6.93
23	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	16.43
24	Техническое помещение	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	16
25	Электрощитовая	Стилобат на отм. – 10,000	Техническое	14.95
26	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат на отм. – 10,000	Общественное	12.51
2	Помещение охраны	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	4.18
3	Уборная	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	3.62
4	Помещение уборочного инвентаря	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	8.41
5	Тамбур-шлюз	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	5.4
6	Лифтовой холл	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	16.43
7	Коридор	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	17.49
8	Тепловой пункт	Стилобат на отм. – 14,200	Техническое	120.78
9	Тамбур-шлюз 1-го типа	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	3.57
10	Лестничная клетка типа НЗ	Стилобат на отм. – 14,200	Общественное	18.47
1	Коридор	Башня А этаж 2	Общественное	21.53
2	Лифтовой холл	Башня А этаж 2	Общественное	12.76
3	Тамбур	Башня А этаж 2	Общественное	3.26
4	Помещение мусоропровода	Башня А этаж 2	Общественное	2.7
5	Лоджия	Башня А этаж 2	Общественное	8.83

1	Коридор	Башня А этаж 23	Общественное	21.53
2	Лифтовой холл	Башня А этаж 23	Общественное	12.76
3	Тамбур	Башня А этаж 23	Общественное	3.26
4	Помещение мусоропровода	Башня А этаж 23	Общественное	2.7
5	Лоджия	Башня А этаж 23	Общественное	9
6	Лестничная клетка типа Н1	Башня А этаж 23	Общественное	14.85
44	Тамбур	Башня А этаж 23	Общественное	2.96
1	Коридор	Башня А этаж 24	Общественное	21.53
2	Лифтовой холл	Башня А этаж 24	Общественное	12.76
3	Тамбур	Башня А этаж 24	Общественное	3.26
4	Помещение мусоропровода	Башня А этаж 24	Общественное	2.7
5	Лоджия	Башня А этаж 24	Общественное	9
6	Лестничная клетка типа Н1	Башня А этаж 24	Общественное	14.85
35	Тамбур	Башня А этаж 24	Общественное	2.96
1	Коридор	Башня А Технический чердак	Общественное	23.13
2	Коридор	Башня А Технический чердак	Общественное	16.43
3	Помещение мусоропровода	Башня А Технический чердак	Общественное	2.7
4	Лоджия	Башня А Технический чердак	Общественное	9
5	Лестничная клетка типа Н1	Башня А Технический чердак	Общественное	14.85
6	Технический чердак	Башня А Технический чердак	Общественное	339.56
7	Тамбур	Башня А Технический чердак	Общественное	3.08
1	Лестничная клетка типа Н1	Башня А Машинное отделение	Общественное	18.25
2	Лоджия	Башня А Машинное отделение	Общественное	8.49
3	Тамбур	Башня А Машинное отделение	Общественное	2.63
4	Машинное отделение	Башня А Машинное отделение	Техническое	28.67
5	Подсобное отделение	Башня А Машинное отделение	Общественное	2.7
1	Коридор	Башня Р этаж 2	Общественное	21.5
2	Коридор	Башня Р этаж 2	Общественное	4.78
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 2	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 2	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 2	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 2	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 2	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 2	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 3	Общественное	21.5
2	Коридор	Башня Р этаж 3	Общественное	4.78
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 3	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 3	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 3	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 3	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 3	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 3	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 4	Общественное	21.5
2	Коридор	Башня Р этаж 4	Общественное	4.78
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 4	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 4	Общественное	3.12

5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 4	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 4	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 4	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 4	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 5	Общественное	21.5
2	Коридор	Башня Р этаж 5	Общественное	4.78
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 5	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 5	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 5	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 5	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 5	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 5	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 6	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 6	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 6	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 6	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 6	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 6	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 6	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 6	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 7	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 7	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 7	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 7	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 7	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 7	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 7	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 7	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 8	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 8	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 8	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 8	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 8	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 8	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 8	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 8	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 9	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 9	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 9	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 9	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 9	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 9	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 9	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 9	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 10	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 10	Общественное	4.79

7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 21	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 21	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 22	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 22	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 22	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 22	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 22	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 22	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 22	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 22	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 23	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Р этаж 23	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Р этаж 23	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Р этаж 23	Общественное	3.12
5	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 23	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 23	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 23	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Р этаж 23	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р этаж 24	Общественное	21.53
2	Лифтовой холл	Башня Р этаж 24	Общественное	12.76
3	Тамбур	Башня Р этаж 24	Общественное	3.12
4	Помещение мусоропровода	Башня Р этаж 24	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Р этаж 24	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р этаж 24	Общественное	14.85
36	Тамбур	Башня Р этаж 24	Общественное	2.82
1	Коридор	Башня Р Технический чердак	Общественное	23.48
2	Коридор	Башня Р Технический чердак	Общественное	16.43
3	Помещение мусоропровода	Башня Р Технический чердак	Общественное	2.7
4	Лоджия	Башня Р Технический чердак	Общественное	9
5	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р Технический чердак	Общественное	14.85
6	Технический чердак	Башня Р Технический чердак	Общественное	339.66
7	Тамбур	Башня Р Технический чердак	Общественное	2.82
1	Лестничная клетка типа Н1	Башня Р Машинное отделение	Общественное	18.25
2	Лоджия	Башня Р Машинное отделение	Общественное	9
3	Тамбур	Башня Р Машинное отделение	Общественное	2.63
4	Машинное отделение	Башня Р Машинное отделение	Техническое	28.67
5	Подсобное помещение	Башня Р Машинное отделение	Общественное	2.7
1	Коридор	Башня Т этаж 2	Общественное	21.84
2	Коридор	Башня Т этаж 2	Общественное	4.78
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 2	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 2	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 2	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 2	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 2	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 2	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 3	Общественное	21.84

47	Тамбур	Башня Т этаж 8	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 9	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 9	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 9	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 9	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 9	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 9	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 9	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 9	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 10	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 10	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 10	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 10	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 10	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 10	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 10	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 10	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 11	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 11	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 11	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 11	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 11	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 11	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 11	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 11	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 12	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 12	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 12	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 12	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 12	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 12	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 12	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 12	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 13	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 13	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 13	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 13	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 13	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 13	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 13	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 13	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 14	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 14	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 14	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 14	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 14	Общественное	2.7

4	Тамбур	Башня Т этаж 20	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 20	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 20	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 20	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 20	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 21	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 21	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 21	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 21	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 21	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 21	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 21	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 21	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 22	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 22	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 22	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 22	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 22	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 22	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 22	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 22	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 23	Общественное	21.53
2	Коридор	Башня Т этаж 23	Общественное	4.79
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 23	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 23	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 23	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 23	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 23	Общественное	14.85
47	Тамбур	Башня Т этаж 23	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т этаж 24	Общественное	21.53
3	Лифтовой холл	Башня Т этаж 24	Общественное	12.76
4	Тамбур	Башня Т этаж 24	Общественное	3.21
5	Помещение мусоропровода	Башня Т этаж 24	Общественное	2.7
6	Лоджия	Башня Т этаж 24	Общественное	9
7	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т этаж 24	Общественное	14.85
35	Тамбур	Башня Т этаж 24	Общественное	2.91
1	Коридор	Башня Т Технический чердак	Общественное	23.14
2	Коридор	Башня Т Технический чердак	Общественное	16.43
3	Помещение мусоропровода	Башня Т Технический чердак	Общественное	2.7
4	Лоджия	Башня Т Технический чердак	Общественное	9
5	Лестничная клетка	Башня Т Технический чердак	Общественное	14.85
6	Технический чердак	Башня Т Технический чердак	Техническое	341.98
7	Тамбур	Башня Т Технический чердак	Общественное	2.9
1	Лестничная клетка типа Н1	Башня Т Машинное отделение	Общественное	18.25
2	Лоджия	Башня Т Машинное отделение	Общественное	9
3	Тамбур	Башня Т Машинное отделение	Общественное	2.63

4	Машинное отделение	Башня Т Машинное отделение	Техническое	28.67
5	Подсобное помещение	Башня Т Машинное отделение	Общественное	2.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Стилобатная часть (встроенная ТП)	Электрооборудование РУ-6 кВ, РУ-0,4 кВ.	Трансформаторная подстанция	
2	Стилобатная и надземная части здания	Система отопления	Теплоснабжение (Индивидуальный тепловой пункт)	
	Башня А			
3	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция жилых помещений	Вентиляция	
	Башня А			
4	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция офисных помещений, тренажерного зала	Вентиляция	
	Башня А			
5	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция автостоянок	Вентиляция	
	Башня А			
6	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция технических и технологических помещений	Вентиляция	
	Башня А			
7	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция лифтовых шахт	Вентиляция	
	Башня А			
8	Стилобатная и надземная части здания	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция	
	Башня А			
9	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
	Башня А			
10	Стилобатная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение	
	Башня А			

11	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
	Башня А		
12	Стилобатная и надземная части здания	Система ливневой канализации	Водоотведение ливневых вод
	Башня А		
13	Стилобатная и надземная части здания	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
	Башня А		
14	Стилобатная часть.	Лифтовое	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная части здания		
	Башня А		
15	Стилобатная и надземная части здания	Система отопления	Теплоснабжение (Индивидуальный тепловой пункт)
	Башня Р		
16	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция жилых помещений	Вентиляция
	Башня Р		
17	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция офисных помещений, тренажерного зала	Вентиляция
	Башня Р		
18	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция автостоянок	Вентиляция
	Башня Р		
19	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция технических и технологических помещений	Вентиляция
	Башня Р		
20	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция лифтовых шахт	Вентиляция
	Башня Р		
21	Стилобатная и надземная части здания	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
	Башня Р		
22	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Башня Р		

23	Стилобатная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
	Башня Р		
24	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
	Башня Р		
25	Стилобатная и надземная части здания	Система ливневой канализации	Водоотведение ливневых вод
	Башня Р		
26	Стилобатная и надземная части здания	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
	Башня Р		
27	Стилобатная часть.	Лифтовое	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная части здания		
	Башня Р		
28	Стилобатная и надземная части здания	Система отопления	Теплоснабжение (Индивидуальный тепловой пункт)
	Башня Т		
29	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция жилых помещений	Вентиляция
	Башня Т		
30	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция офисных помещений, тренажерного зала	Вентиляция
	Башня Т		
31	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция автостоянок	Вентиляция
	Башня Т		
32	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция технических и технологических помещений	Вентиляция
	Башня Т		
33	Стилобатная и надземная части здания	Вентиляция лифтовых шахт	Вентиляция
	Башня Т		
34	Стилобатная и надземная части здания	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
	Башня Т		

35	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Башня Т		
36	Стилобатная и надземная части здания	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
	Башня Т		
37	Стилобатная и надземная части здания	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
	Башня Т		
38	Стилобатная и надземная части здания	Система ливневой канализации	Водоотведение ливневых вод
	Башня Т		
39	Стилобатная и надземная части здания	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
	Башня Т		
40	Стилобатная часть.	Лифтовое	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная части здания		
	Башня Т		
41	Стилобатная часть на отм.	Водомерный узел	Водоснабжение
	- 5,700		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 340 523 105 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:30006:287</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810850000043293
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 210 820 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 961 493 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 249 327 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 82
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 189
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 90,01 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 661,13 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 378,42 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79,08 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 155 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 696,09 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 689,6 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 727 525 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 892 285 723,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 029 158 369,44 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 014 520 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 100 221 529,2 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 93 216 220,57 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 72 696 250 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 12 830 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок 25:28:030006:287 находится в залоге у ПАО Сбербанк (Кредитора). Кредитор является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2017	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат по итогам текущего года на 31.03.2017 г.: - 529 601 тыс. руб. Кредиторская задолженность: + 887 520 тыс. руб. Дебиторская задолженность: + 517 698 тыс. руб.
2	07.07.2017	Раздел 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1. Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, подземные автостоянки. 9.2.18. Минимальное количество этажей в объекте: 27. 9.2.19. Максимальное количество этажей в объекте: 28. 9.2.20. Общая площадь объекта: 48 151,46 кв.м.
3	07.07.2017	Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1. Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации (негосударственная экспертиза) (Корректировка). 10.4.2. Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2017 (Корректировка в положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации от 20.03.2015 № 2-1-1-0010-15). 10.4.3. Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0007-17 (Корректировка в положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации от 20.03.2015 № 2-1-1-0010-15).
4	07.07.2017	Раздел 13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.2. Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Площадка для временной стоянки автотранспорта, 5 парковочных мест на территории земельного участка в границах землеотвода.

5	07.07.2017	Раздел 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение. 14.1.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество. 14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Дальневосточная генерирующая компания» филиал «Приморская генерация». 14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363. 14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2016 г. 14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1193 14.1.7. Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Три года со дня выдачи. 14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 814 152 рубля 60 копеек.
6	07.07.2017	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1. Количество жилых помещений: 336. 15.1.2. Количество нежилых помещений: 354. 15.1.2.1. в том числе машино-мест: 250. 15.1.2.2. в том числе иных нежилых помещений: 104.
7	18.07.2017	Раздел 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Коммерческое обозначение застройщика: Инвестиционно-строительная компания «АРКАДА»
8	19.07.2017	Раздел 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «АРКАДА-АРТ»
9	28.07.2017	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 545 794 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 229 416 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 478 802 тыс. руб.

10	10.08.2017	Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 Вид заключения экспертизы: Положительное заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией. 10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2017 г. 10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0010-15-01 10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью 10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия» 10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5407053340
11	15.09.2017	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	11.1.1. Номер разрешения на строительство: RU25304000-320/2017 11.1.2. Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2017 11.1.3. Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2020 11.1.4. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 11.1.5. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Владивостока
12	26.09.2017	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	11.1.1. Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017 11.1.2. Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017 11.1.3. Срок действия разрешения на строительство: 22.08.2019 11.1.4. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 11.1.5. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Владивостока
13	27.10.2017	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2017 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 558 254 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 343 168 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 665 462 тыс. руб.
14	30.03.2018	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2017 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 587 359 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 616 660 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 776 119 тыс. руб.

15	28.04.2017	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.03.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 125 001 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 671 702 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 725 702 тыс. руб.
16	28.04.2017	Раздел 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
17	28.04.2017	Раздел 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение 14.1.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока 14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Владивостокское предприятие электрических сетей» 14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2015 года 14.1.6. Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-11008-1-ТП-15 14.1.7 Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020 года 14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 582 482 рубля 22 копейки

18	30.07.2018	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 91 407 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 612 878 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 928 648 тыс. руб.
19	27.08.2018	Раздел 8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1. В соответствии с установленной ст. 8 ФЗ №175 открыт счет в уполномоченном банке: Дата открытия: 24.08.2018 г. Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске Р/с: 40702810211028003502 БИК: 040813727 К/с: 30101810400000000727 КОД ОКПО: 09805165 ИНН/КПП: 7702070139/272102001 ОГРН: 1027739609391
20	30.10.2018	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 9 987 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1 465 815 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 763 648 тыс. руб.
21	31.10.2018	Раздел 14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1 Вид сети связи: проводная телефонная связь 14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество 14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" 14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
22	31.10.2018	Раздел 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1 Вид сети связи: проводное радиовещание 14.2.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество 14.2.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" 14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

23	10.12.2018	Раздел 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
24	17.01.2019	Раздел 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата за стройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:0030006:0000287
25	24.01.2019	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство: RU25304000-336/2017 11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2017 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020 11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.01.2019 11.1.5 Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Вла дивостока

26	24.01.2019	Раздел 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
27	08.02.2019	Раздел 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение 14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания 14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока 14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 14.1.6 Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5227/20 14.1.7 Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. Комментарий: Ранее выданные технические условия на выпуск ливневой канализации от 11.02.2015 № 3655/1у утратили силу. Оплата за подключение объекта к ливневому водоотведению техническими условиями не предусмотрена. Работы подключения к ливневому водоотведению выполняются силами ООО "ИСК "АРКАДА", приблизительные затраты составляют 918 231 (девятьсот восемнадцать тысяч двести тридцать один) рубль 66 копеек.
28	22.02.2019	Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	В поле 15.3.1 уточнена площадь машино-места под № 142, площадь 17,69 кв.м указана ошибочно, правильная площадь - 15,69 кв.м.

29	25.03.2019	Раздел 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	В поле 21.1.1 внесены изменения в части размера уставного капитала застройщика. Размера уставного капитала застройщика составляет 12 830 000 (двенадцать миллионов восемьсот тридцать) рублей.
30	27.03.2019	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.12.2018 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 609 103 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 416 382 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 378 457 тыс. руб.
31	29.04.2019	Раздел 6.1 Сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.03.2019 г. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: + 1063 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 391 803 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 432 903 тыс. руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.076479235298005e+38

Владелец: **ООО "ИСК "АРКАДА", ЗАГАРОВА АСЯ
ВИКТОРОВНА, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 06.09.2024 по 06.12.2025