



Кому: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СФ "ПСК-6".
450065, Республика Башкортостан, г. Уфа,
Орджоникидзевский р-н, ул. Свободы, д.
80/2

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.08.2021

№ 02-RU 03308000-1065Ж-2018

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Жилой дом литер 17 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева,
Валерия Лесунова, Фронтových бригад и Ферина в Калининском районе
городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка 2

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город
Уфа, г. Уфа, ул. Летчика Кобелева, з/у 3/2, д. 3/2

(согласно решению о присвоении адреса объекта недвижимости №537 от 25.02.2019 года,
выданного Главным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации
городского округа г. Уфа Республики Башкортостан)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:020412:2801,

строительный адрес:

Квартал, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова,
Фронтowych бригад и Фери́на в Калининском районе городского округа город
Уфа Республики Башкортостан

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-1065Ж-2018, дата выдачи 21.06.2021, орган выдавший
разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики
Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	57027,9	59826,0
в том числе надземной части	куб.м.	55085,2	57804,0
Общая площадь	кв.м.	18597,2	18646,4
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13400,7	13400,7

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2196,8	2196,8
Индивидуальные колясочные	кв.м.	16,8	16,6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	297/13400,7	297/13400,7
1-комнатные	шт./кв.м.	109/3576,3	109/3576,3
2-комнатные	шт./кв.м.	161/8028,5	161/8028,5
3-комнатные	шт./кв.м.	27/1795,6	27/1795,6
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	28	28
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13885,8	13869,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение	Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Материалы стен		кирпичные с утеплителем по ж/б каркасу	кирпичные с утеплителем по ж/б каркасу
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		совмещенная рулонная плоская	совмещенная рулонная плоская
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	20,1	20,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 04.06.2021, подготовлен: Хузин Марат Габдракифович,
квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-504 от
14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и имущественных
отношений Республики Башкортостан

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



Р. А. Муслимов
(расшифровка подписи)

" 5 " августа 2021г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

№ 374 лист 9

Заместитель главы

Администрации

Саровского округа город Уфа РБ

Р. А. Муслимов

