

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 25 » <u>декабря</u> 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-50- <u>100</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВОЛГА ДЕВЕЛОПМЕНТ КОМ»
2.2.2. ИНН:	6452931782
2.2.3. ОГРН:	1076450010174
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные многоэтажные секционные жилые дома, в границах улиц Студенческая, Российская, 1-й Студенческий

	проезд, 2-й студенческий проезд, в г. Энгельсе, Саратовской области 1-я очередь: (блок-секции 1А, 1Б, 1В)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Энгельсский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение город Энгельс
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Энгельс
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд 2-й Студенческий
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:50:020801:642
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.07.2022

5.2. Номер разрешения на строительство:	64-RU64538109-42-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Энгельсского муниципального района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1888,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	15609,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3595,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12014,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11167,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	220
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	220
6.1.11. в том числе квартир (штук):	220

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	37,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) выше отг. 0.000(куб.м) Этажность (шт.) Количество блок-секций (шт.) Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: (шт./кв.м) 1- комнатные (шт./кв.м) 2- комнатные (шт./кв.м) 3- комнатные (шт./кв.м) 4- комнатные (шт./кв.м)	59089,0 54445,0 10 3 220/11167,1 70/2436,0 120/6489,1 30/2242,0 -
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-531-98 6 15



Протокол, пронумеровано
1
листов

Министр строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области

С.А. Соколов

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

подпись

инициалы,
фамилия



М.П.