

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.07.2024г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	45-45:25-43-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кургана
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Газинвест»
2.2.2. ИНН:	4501128584
2.2.3. ОГРН:	1074501001530
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Курган, 12 микрорайон, 31. Корпус 1. Корпус 2 с пристроенной котельной. II этап строительства: Корпус 1.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курганская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Курган
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курган

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	12-й микрорайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 31/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	45:25:020309:836
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.11.2022г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	45-45:25-84-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кургана
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Курган, 12 микрорайон, 31. Корпус 1. Корпус 2 с пристроенной котельной. II этап строительства: Корпус 1.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	719,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	6529,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4758,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3961,9
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	120
6.11. в том числе квартир (штук):	120
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных	1

этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	32,0
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ высочайший
6.18. Иные показатели:	Строительный объем - 21598,7 куб.м. Общая площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома – 21,7 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.06.2024г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-019 66
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	12,0
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели:	Местоположение объекта: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, 12-й микрорайон, 31/1; вид объекта недвижимости: сооружение; назначение сооружения: 10.3. Сооружения канализации
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	02.07.2024г.
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-019 66
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	12,0
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность,	

грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	Местоположение объекта: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, 12-й микрорайон, 31/1; вид объекта недвижимости: сооружение; назначение сооружения: 10. Сооружения коммунального хозяйства
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	02.07.2024г.
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-019 66
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети теплоснабжения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	17,0
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	Местоположение объекта: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, город Курган, 12-й микрорайон, 31/1; вид объекта недвижимости: сооружение; назначение сооружения: 10. Сооружения коммунального хозяйства
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	02.07.2024г.
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-019 66

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство



Н. В. Юшкова
инициалы, фамилия