



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-28-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Альбион»
2.2.2. ИНН:	6659165693
2.2.3. ОГРН:	1086659001076

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

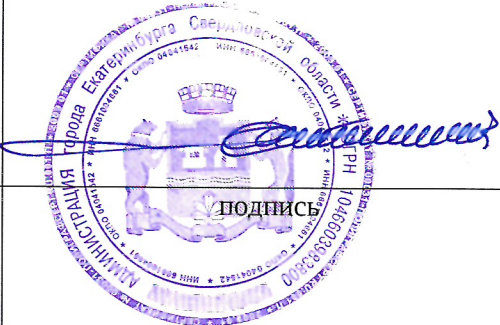
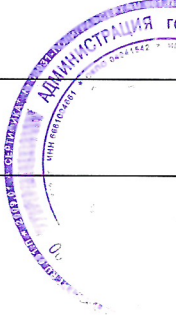
объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Щербакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	148/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0508075:46
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2279-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями

документацией:	общественного назначения (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2321,9
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	32884,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	385
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.10. Количество жилых помещений (штук):	381
6.11. в том числе квартир (штук):	381
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	11-11-11-27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Строительный объем здания (куб.м): 106293,5 в том числе: - выше отм. 0.000: 99641,8

- ниже отм. 0.000: 6651,6
 Количество квартир / общая площадь (шт. / кв.м): 381 / 19312,6
 в том числе:
 - студии: 44 / 1267,5
 - 1-комнатные: 174 / 7296,9
 - 2-комнатные: 147 / 9419,1
 - 3-комнатные: 16 / 1329,1
 Площадь жилых помещений с учетом летних помещений (кв.м): 20355,6
 в том числе:
 Площадь жилых помещений (кв.м): 19312,6
 Площадь лоджий (с коэфф. 1) (кв.м): 1043,0
 Площадь лоджий (с коэфф. 0.5) (кв.м): 521,5
 Площадь нежилых помещений (кв.м): 8840,8
 Общая площадь встроенных помещений (кв.м): 422,2
 Количество встроенных помещений общественного назначения (шт.): 4
 Площадь помещений мест общего пользования (кв.м): 8418,6
 Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащих государственному кадастровому учету (Приказ № П/0082 от 15 марта 2022 г.) (шт. /кв.м): 67 / 625,3
 Материал наружных стен: железобетон, кирпич
 Количество лифтов (шт.): 7

6.19. Дата подготовки технического плана: 15.02.2024

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 02862994189

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	Подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 2 листах
 Заместитель Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галямов