

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Домстрой-5»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
350007, РФ, Краснодарский край,  
полное наименование организации – для  
г. Краснодар, ул. Захарова, 7Л  
(юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24 мая 2016 года

№ 23-53-1726-2016

**Управление архитектуры и градостроительства администрации**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти муниципального образования Туапсинский район)  
**муниципального образования Туапсинский район**  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

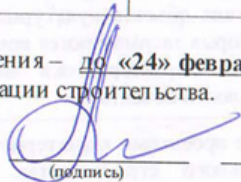
|    |   |                              |
|----|---|------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | +                            |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -                            |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -                            |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -                            |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -                            |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Коттеджи апартаментного типа |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | -                            |

|     |   |  |   |   |
|-----|---|--|---|---|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | -  |   |   |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 23:33:0106006:22   |   |   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 23:33:0106006  |   |   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |   |   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №Ru23534102-000-0000-0000572 от 25 сентября 2009 года, подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район |   |   |
|     |   | 3.2  | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -                                       |
|     |   | 3.3  | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО СКФ «Новелла», 18.04.2016, 2016 год |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -          |   |   |

|   |  |                                       |          |
|---|--|---------------------------------------|----------|
| Общая площадь (кв. м):  | 596,35   | Площадь участка (кв. м):              | 72000,00 |
| Объем (куб. м):   | 1789,05  | в том числе подземной части (куб. м): | -        |
| Количество этажей (шт.):  | 1  | Высота (м):                           | 5,7      |
| Количество подземных этажей (шт.):                                      | -  | Вместимость (чел.):                   | -        |
| Площадь застройки (кв. м):  | 745,70   |                                       |          |
| Иные показатели   | -  |                                       |          |
| 5. Адрес (местоположение) объекта:                                      | РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, поселок турбазы «Приморская», микрорайон Афалина, № 1 |                                       |          |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта                   | -  |                                       |          |
| Категория: (класс)  | -  |                                       |          |
| Протяженность:  | -  |                                       |          |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -  |                                       |          |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -  |                                       |          |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -  |                                       |          |
| Иные показатели   | -  |                                       |          |

Срок действия настоящего разрешения – до «24» февраля 2017 года в соответствии с проектом организации строительства.

Начальнику управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
«24» мая 2016 года  
М.П.

  
(подпись)

А.И. Авченко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «24» 10 2017 года.

Начальнику управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

«26» 12 2016 года.

М.П.

(подпись)

  
Е.А. Мыхалова  
(расшифровка подписи)