

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от « <u>20</u> » декабря 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>261</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Спортивная деревня 1»
2.2.2. ИНН:	2310221518
2.2.3. ОГРН:	1202300057266
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой массив «Спортивная деревня 2» в городе Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.6 (1-й этап строительства). Корректировка 4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица им. генерала Корнилова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.18
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0116030:3681
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.03.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-RU23306000-6080-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой массив «Спортивная деревня 2» в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.6
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1244,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9464,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	111,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7158,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6379,9
6.8. Количество помещений (штук):	203
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.10. Количество жилых помещений (штук):	194
6.11. в том числе квартир (штук):	194
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	32,060
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (Повышенный)
6.18. Другие показатели:	

Этажность (эт.)	9
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	32136 2520
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	778,2
Общая площадь помещений общего пользования (9 шт.) (кв. м)	2306,8
Количество квартир в том числе:	194
однокомнатные (шт.)	122
общая площадь (кв. м)	3103,9
жилая площадь (кв. м)	1481,1
двухкомнатные (шт.)	54
общая площадь (кв. м)	2395,4
жилая площадь (кв. м)	1320,5
трехкомнатные (шт.)	18
общая площадь (кв. м)	880,6
жилая площадь (кв. м)	583,5
всего площадь жилых помещений (общая) (кв.м)	6379,9
всего площадь жилых помещений (жилая) (кв.м)	3385,1
Протяженность сооружений:	
Внутриплощадочные тепловые сети (м)	177,0
Наружные сети бытовой канализации (м)	96,0
Наружные сети водоснабжения (м)	180,0
Наружные сети ливневой канализации (м)	274,0
Внутриплощадочные сети электроснабжения (м)	153,0
6.19. Дата подготовки технического плана: здания	02.12.2024
сооружений	02.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	144-208-137 28

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)