

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
КАКИМЕТ

Кала төзелеш контроле  
һәм рәжесәт биреү бүлгәсе

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvt@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvt@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Цветы Башкирии»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Октябрьской революции, д.34, оф.2  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 4 мая 2018 г.

№ 02-RU03308000-1003Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
округа город Уфа Республики Башкортостан  
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом в квартале 22 Кировского района городского округа г. Уфы в районе поселка Цветы Башкирии»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотр-	ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	ренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0041-18 от 19.04.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702:106 02:55:050702:108 (для размещения парковочных мест)
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050702
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-18-436 от 14.03.2018 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	799/2017-22-ПЗ, 799/2018-22-ПОС – ООО «Георекон»; 314/18/799/2018-22-ПЗУ, АР- ООО «Архитектурное бюро «А4», 2018
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	20605	12055

Д  
п  
/



Объем (куб. м):	99478	в том числе подземной части (куб. м):	9942
Количество этажей (шт.):	7,8,9	Высота (м):	26,42
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	4476		
Иные показатели:	Количество квартир – 379 шт., в т.ч.: 1-комн. – 58, 1+комн. – 219, 2-комн. – 28, 2+комн. – 56, 3-комн. – 9, 3+комн. – 9, общая площадь квартир – 15891,44 кв.м. Количество жилых секций – 7 шт. Общая площадь встроенных помещений – 942,76 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский район, п. Цветы Башкирии		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 4 » сентября 2021 г. в соответствии с 799/2018-22-ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*Заринев И.Ф.*  
(расшифровка подписи)

« 4 » мая 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 29 » декабря 2016 г.

*Начальник отдела*  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*А.Т. Шоконенко*  
(подпись)

*А.Т. Шоконенко*  
(расшифровка подписи)

« 26 » декабря 2021 г.



льно-  
нению  
ки  
ного

12055