

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	32-28-3507-2018
1.3. Наименование органа (организации):	Брянская городская администрация
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	27.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	29.05.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Брянская строительная компания»
2.2.2. ИНН:	3234047962
2.2.3. ОГРН:	1023202744003
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями

	общественного назначения поз. 18 в микрорайоне № 3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	Брянская область
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	городской округ город Брянск
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Брянск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	территория бывшего аэропорта
3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	32:28:0030905:136



4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	9761
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	
4.3.1.2. Номер:	
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	10.09.2009
4.6.1.1.2. Номер решения:	1629-п
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Брянская городская администрация
4.6.1.2.1. Дата решения:	26.07.2012

4.6.1.2.2. Номер решения:	1837-п
4.6.1.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Брянская городская администрация</b>
4.6.1.3.1. Дата решения:	11.12.2012
4.6.1.3.2. Номер решения:	3153-п
4.6.1.3.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Брянская городская администрация</b>
4.6.1.4.1. Дата решения:	27.03.2015
4.6.1.4.2. Номер решения:	861-п
4.6.1.4.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Брянская городская администрация</b>
4.6.1.5.1. Дата решения:	12.05.2016
4.6.1.5.2. Номер решения:	1537-п
4.6.1.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Брянская городская администрация</b>
4.6.1.6.1. Дата решения:	02.12.2016
4.6.1.6.2. Номер решения:	4211-п
4.6.1.6.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Брянская городская администрация</b>
4.6.1.7.1. Дата решения:	29.05.2017
4.6.1.7.2. Номер решения:	1876-п
4.6.1.7.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица,	<b>Брянская городская администрация</b>



принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брянскгражданпроект - сервис»
5.2.2. ИНН:	3250074378
5.2.3. ОГРН:	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Саяны-Проект»
5.2.2. ИНН:	3232021278
5.2.3. ОГРН:	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-

5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	13.06.2018, дополнение от 15.06.2018
6.1.2. Номер:	32-2-1-3-0018-18
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрСтройЭкспертиза»
6.2.1. Дата утверждения:	14.04.2023,
6.2.2. Номер:	32-2-1-2-019087-2023
6.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «СИНТРА»
6.3.1. Дата утверждения:	24.05.2023




6.2.2. Номер:	1
6.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «СИНТРА»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>

	<b>поз. 18 в микрорайоне № 3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Корректировка</b>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
7.1.2. Назначение объекта:	<b>многоквартирный дом</b>
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>2193,32</b>
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	<b>18037,20</b>
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>1869,44</b>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<b>5106,78</b>
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>255</b>
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	<b>11-17</b>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-



7.1.17. Иные показатели:	
-строительный объем (куб.м):	<b>66085,93</b>
-строительный объем подземной части (куб.м)	<b>4881,10</b>
-общая площадь квартир (с учетом лоджий, кв.м)	<b>12173,43</b>
-общая площадь квартир (без учета лоджий, кв.м)	<b>11595,75</b>
Площадь лоджий (с коэф. 0,5) (кв.м)	<b>577,68</b>
-общая площадь нежилых - встроенных помещений (кв.м.)	<b>1535,79</b>
-общая площадь нежилых помещений – помещения общего имущества жилого дома (машинное помещение лифтов, ИТП, водомерный узел, помещение уборочного инвентаря, венткамера, электрощитовые, ВНС) (кв.м)	<b>311,11</b>

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска		<b>Г.С. Хоменкова</b>

Исполнено и прошито  
5 ЛИСТОВ  
Исполнитель: Кульзенов Н.С.  
Подпись: *Кульзенов Н.С.*

