



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Муниципальному унитарному
предприятию "Управление
капитального строительства города
Екатеринбурга",
Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Шейнкмана, дом
110а

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.09.2014

№ RU 66302000-445-2014

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	здание гостиничного комплекса переменной этажности, с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой (№1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция 2БКТП (№ 2 по ПЗУ), канализационная насосная станция (№ 4 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы" ООО "Альфа-Промэк" ООО "Строительная экспертиза"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-4-0621-12/12-0283-1 от 19.10.2012 № 2-1-1-0025-15 от 31.08.2015 № 77-2-1-2-0033-16 от 30.03.2016 № 66-2-1-2-0022-17 от 04.09.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:782		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-0000000000004363 от 11.07.2011, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Артекс" "Гостиничный комплекс и подземная автостоянка по ул.Крестинского в Чкаловском районе города Екатеринбурга" (11-10.П-49-2-..., 2014, с изм.2017)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	здание гостиничного комплекса переменной этажности, с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой (№1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	24837,0	Площадь участка (кв.м.)	5180,0
	Объем (куб.м.)	106360,3	в том числе подземной части (куб.м.)	19872,9



«*М.М. Волков*» 2017 г.

М.М. Волков

И.о. Министра

Срок действия настоящего разрешения - до 31.12.2017г., в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 11-10.П-49-2-ПОС)

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		Категория (класс)	-	Протяженность (м.)	-	Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения	-	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения	-	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	Иные показатели:					
	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского		Адрес (местоположение) объекта	2 x 630	Мощность трансформаторов (шт. x кВА)	5.	Краткие проектные характеристики линейного объекта													
Трансформаторная подстанция 2ВКТП (№ 2 по ПЗУ)	Общая площадь (кв.м.)		-	Площадь участка (кв.м.)	5180,0	Объем (куб.м.)	-	в том числе подземной части (куб.м.)	-	Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	-	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-	Площадь застройки (кв.м.)	-	Иные показатели:
	Количество этажей (шт.)		18	Количество подземных этажей (шт.)	1	Высота (м.)	61,420	Вместимость (чел.)	-	Площадь застройки (кв.м.)	2303,0	Количество гостиничных номеров (шт.)	272	Количество проживающих (чел.)	400	Количество парковочных мест в автостоянке (м/мест)	61	Площадь автостоянки (кв.м.)	2806,4	Иные показатели:
	Количество гостиничных номеров (шт.)		272	Количество проживающих (чел.)	400	Количество парковочных мест в автостоянке (м/мест)	61	Площадь автостоянки (кв.м.)	2806,4	Иные показатели:										

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-3139 от 04.02.2013



Прото, пронумеровано, скреплено печатью
А.О. Шешеня (*А.О.*) ЛИСТОВ
М.В. Волков