

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

размещенную 10.09.2015 г. в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования  
(в сети «Интернет») на сайте застройщика: www.business-invest.ru

**На объект строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/  
ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со  
встроенными офисными помещениями литер «2»**

касающиеся способа обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам  
участия в долевом строительстве.

**Адрес расположения объекта строительства: Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,  
Центральный внутригородской район, пр. Ленина, 52**

**Кадастровый номер земельного участка, на котором создаётся объект строительства:  
23:47:0000000:3574**

### ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

<b>Фирменное наименование</b>	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Инвест» Сокращенное наименование: ООО «Бизнес-Инвест»
<b>1 Место нахождения</b>	Юридический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Фактический адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350051, ул. Шоссе Нефтяников, 37 Адрес отдела продаж: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, 350000, ул. Красноармейская, 36 тел./факс: 8 (861) 274-90-38 Адрес электронной почты: Business-Invest@mail.ru
<b>Режим работы</b>	Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:30; Пятница: с 08:30 до 17:00; Суббота, воскресенье: выходные дни

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

<b>14 Способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договорам участия в долевом строительстве</b>	<p>Залог в соответствии с ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости).</p> <p>Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес (место нахождения): 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29. Условия страхования размещены в сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.respect-polis.ru/">http://www.respect-polis.ru/</a>.</p> <p>Генеральный договор № ГОЗ-29-0656/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от</p>
--	---

**Изменения в проектную декларацию на объект строительства: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2»**

		<p>12.10.2015 г. Объектами долевого строительства, в отношении которых заключен договор страхования являются жилые помещения, входящие в состав: «Жилая застройка в границах проспекта Ленина/ул. Героев Десантников в г. Новороссийске. Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями литер «2».</p>
--	--	--

14.10.2015 г.