

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-50-59-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВАЛОН СИТИ»
2.2.2. ИНН:	1655297266
2.2.3. ОГРН:	1141690051030

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. Карбышева Приволжского района г. Казани
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Казань
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

TK 008836

территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Казань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Танковая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.2

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:50:070602:12
---	-----------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	25.12.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-RU-16301000-482-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки, в том числе (кв.м):	11710,50
Жилой дом с нежилыми помещениями строительный №1 (кв.м):	893,50
Жилой дом с нежилыми помещениями строительный №2 (кв.м):	895,00
Жилой дом с нежилыми помещениями строительный №3 (кв.м):	895,00
Подземный паркинг для легковых автомобилей с нежилыми помещениями строительный №4 (кв.м):	11710,50
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь:	65725,60
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений, в том числе (кв.м):	1689,50
офисных помещений (кв.м):	1123,10
помещений детского досугового центра (кв.м):	566,40
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом	30354,30
балконной лоджий, веранд и террас (кв.м)	

ТК 008836

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	29559,60
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	90
6.10. Количество жилых помещений (штук):	384
6.11. в том числе квартир (штук):	384
6.12. Количество машино-мест (штук):	513
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	D
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Количество парковочных мест (штук):	30
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.05.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	103-015-467 86

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане

7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м):	
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Руководитель		Р.Г.Гафаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия
		ТК 008836