

Кому **ООО «Специализированный**

(наименование застройщика)

застройщик Суперский»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

625002, Тюменская обл., г. Тюмень,

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Пароходская, д.4, помещение 2,
офис 23**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29.06.2022**

№ **72-304-113-2022**

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Ветеранов труда. 1 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	72-2-1-3-035460-2022 от 02.06.2022

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0106001:4824	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0106001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 24.02.2022 № РФ-72-3-04-0-00-2022-0757, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПБ РЕЗЕРВ» Шифр: 35-21-00, 2022	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	31197,6	Площадь участка (кв. м):	54393
	126318,84	в том числе подземной части (куб. м):	8739,21
	3, 10, 22	Высота (м):	67,750
	1	Вместимость (чел.):	-
	2777,62		
	<p style="text-align: center;">Иные показатели:</p> <p style="text-align: center;">Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (офисы, нежилые коммерческие помещения) с тамбурами и с/у – 1906,4 кв.м.</p> <p style="text-align: center;">Общая площадь ячеек кладовых - 550,3 кв.м.</p> <p style="text-align: center;">Общая площадь помещений кладовых с ячейками - 1042,2 кв.м.</p> <p style="text-align: center;">Количество ячеек кладовых – 124 шт.</p> <p style="text-align: center;">С инженерными сетями.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Ветеранов труда, дом 36, корпус 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	—
Протяженность:	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июля 20 26 г. в соответствии с разделом
проектной документации «Проект организации строительства», шифр 35-21-00-ПОС, 2022

**Заместитель Главы
города Тюмени**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

В.С. Третьяков

(расшифровка подписи)

“ 29 ” июня 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено

до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30cb75400bbaec4904d1c05c7093f326c
Владелец Третьяков Владимир Сергеевич
Действителен с 21.06.22 10:03:27 по 21.06.23 10:08:09