

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>28.08.2023 г.</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>23-Ру 23304000-008-2023</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.1.6. Фамилия:	-
2.1.7. Имя:	-
2.1.8. Отчество:	-
2.1.9. ИНН:	-
2.1.10. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ООО «Терем-сз»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>2305017740</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1022301066072</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>«ЖК «Лебединое озеро» г.Горячий Ключ, ул. Объездная, 18, 18А. Литер 1; 2 (а,б); 3 (а,б,в,); 4 (а,б,) IV этап строительства – Литер 1</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Краснодарский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ Горячий Ключ</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального	-

района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Горячий Ключ</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Объездная</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 18 корпус 1</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>23:41:1005001:466</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>30.12.2019 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>23-Ру 23304000-43-2019</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Литер 1</i>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	<i>5273,6</i>
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>1089,2</i>
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)(кв.м):	<i>4184,4</i>
6.7. 1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)(кв.м):	<i>3628,2</i>

6.8. Количество помещений (штук):	112
6.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе общего пользования	40 13
6.10. Количество жилых помещений (штук):	72
6.11. в том числе квартир (штук):	72
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество надземных этажей:	9
6.14. Количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«D»
6.18. Другие показатели:	<i>Жилая площадь жилых помещений -1899,9 кв.м., Количество квартир/общая площадь (шт./кв.м.): 1-комнатные -27/997,4; 2-комнатные -27/1491,1; 3-комнатные – 18/1139,7; Площадь балконов, лоджий (без учета понижающего коэффициента) – 556,2 кв.м.</i>
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.07.2023 г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-947-121 54
6.2. Назначение объекта:	<i>Блочный комплексный распределительный пункт, совмещенный с ТП-БКРТП: 2 БКТП-1000+2 БКРП</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства	<i>Сооружение</i>
6.2.2. Назначение объекта:	-
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	50,3
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.13. Количество этажей:	1
6.19. Дата подготовки технического плана:	23.08.2023 г.

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-124-156 90
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<i>Кабельные линии 0,4 кВ</i>
7.1. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	<i>107 м.</i>
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	<i>23.08.2023 г.</i>
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>041-124-156 90</i>
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<i>Кабельные линии 0,4 кВ</i>
7.2. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.2.2. Протяженность (м):	<i>103 м.</i>
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.2.3. Категория (класс):	-
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.6. Иные показатели:	-
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	<i>23.08.2023 г.</i>
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>041-124-156 90</i>

*Заместитель главы
муниципального образования
город Горячий Ключ*

Ю.Ю. Былино



В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

лист _____

Начальник отдела информационного обеспечения
градостроительной деятельности управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Горячий Ключ
В.В. Шацкая

