



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФИРМА

(наименование застройщика

ТРЕСТ", 141600, Московская область, г. Клин, ул.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Дурыманова, д. 16, firmatrest@mail.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.01.2019

№ RU50-3-12844-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

3-х этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Клин, город Клин, ул. Физкультурная, дом № 2

(Постановление Администрации городского округа Клин Московской области от 07.08.2018 № 1530)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0010108:53

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-3-10763-2018, дата выдачи 23.05.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3-х этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб.м	14041,90	14041,90
в том числе надземной части	куб.м	11792,0	11792,0
Общая площадь	кв.м.	2598,63	2598,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	58,8	58,8
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

3-х этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2174,77	2174,84
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	373,34	373,34
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	47/-	47/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	17/578,03	17/578,19
2-комнатные	шт./кв.м	22/1149,11	22/1148,2
3-комнатные	шт./кв.м	8/498,15	8/498,9
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2225,29	2225,29
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич

Материалы перекрытий		-	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3-х этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	164,92
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		-	2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 25.12.2018, кадастровый инженер Комаров Роман Вячеславович

№ квалификационного аттестата 69-16-704

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.01.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)