

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-34-118-2024
1.3. Наименование органа (организации):	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТАЛ-2»
2.2.2. ИНН:	3662280796
2.2.3. ОГРН:	1193668043854
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземными паркингами, 1 и 2 очередь строительства по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, з/у 116/25
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Воронеж
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Воронеж
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ломоносова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 116а дом 116б дом 116в дом 116 строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	36:34:0602001:69437
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-RU36302000-031-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус № 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	—

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.1.5. Площадь (кв. м):	10991,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	420,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7058,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6653,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	–
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	136
6.1.11. в том числе квартир (штук):	136
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	–
6.1.16. Высота (м):	–
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	
- общая площадь мест общего пользования (кв. м):	1772,4
- количество внеквартирных хозяйственных кладовых (штук):	75
- площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	199,3
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07631883284
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус № 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание

6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	—
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.5. Площадь (кв. м):	13059,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	478,4
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8650,5
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8019,1
6.2.8. Количество помещений (штук):	—
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	136
6.2.11. в том числе квартир (штук):	136
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.2.13. Количество этажей:	19
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	—
6.2.16. Высота (м):	—
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.2.18. Другие показатели:	
- общая площадь мест общего пользования (кв. м):	1823,1
- количество внеквартирных хозяйственных кладовых (штук):	58
- площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	194,9
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	07631883284

технический план:	
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Корпус № 3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	–
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.3.5. Площадь (кв. м):	13244,9
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	492,1
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8151,0
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7760,6
6.3.8. Количество помещений (штук):	–
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	115
6.3.11. в том числе квартир (штук):	115
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.3.13. Количество этажей:	20
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.3.15. Вместимость (человек):	–
6.3.16. Высота (м):	–
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.3.18. Другие показатели: - общая площадь мест общего пользования (кв. м): - количество внеквартирных хозяйственных кладовых	2131,8

(штук):	151
- площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	488,3
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07631883284
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства. Подземный паркинг
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	нежилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	—
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.4.5. Площадь (кв. м):	2230,6
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.4.8. Количество помещений (штук):	—
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	—
6.4.11. в том числе квартир (штук):	—
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	65
6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	—

6.4.16. Высота (м):	—
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.4.18. Иные показатели: - площадь помещений общего пользования (кв. м):	1185,6
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07631883284

Заместитель главы администрации по градостроительству		Д.Е. Гладких
должность, уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Прошито и скреплено печатью

7 (семь) л.

Специалист отдела муниципальных
услуг в сфере строительства и управления
разрешительной документацией в
области строительства

Решин

