

Кому: **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью «Русская Строительная
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
Компания» ИНН 7327072221
 полное наименование организации - для
432071, г. Ульяновск,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Федерации, д. 17
 и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **06.03.2018**

№ **73-73-151-2018**

Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конст- руктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строи- тельства (этапа) в соответствии с проектной до- кументацией	Многофункциональный жилой комплекс (многоквартирный жи- лой дом) по ул. Ефремова в Засвияжском районе г. Ульяновска
	Наименование организации, выдавшей положи- тельное заключение экспертизы проектной до- кументации, и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительно- го заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМашТест» г. Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положи- тельного заключения экспертизы проектной до- кументации и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительно-	77-2-1-3-0385-17 от 24.10.2017




Исход от 01/03/2018

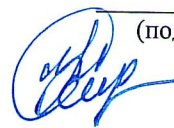
	го заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:031402:753
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:031402
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15.07.2016 № RU73304000-545, администрация города Ульяновска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	309/04.17, 2017г., ООО «Центр-Проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): 6 228,0
	Объем (куб. м): 83 745,90	в том числе подземной части (куб. м): 9 330,0
	Количество этажей (шт.): 7	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.): -	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): 3 110,0	

	Иные показатели:	Количество квартир – 210 шт., в том числе: - однокомнатных – 98 шт., - двухкомнатных – 70 шт., - трёхкомнатных – 42 шт. Общая площадь квартир (с учётом лоджий)– 13 471,52 м²; Жилая площадь – 6 626,55 м²
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Ефремова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"01" февраля 2020 г.**
 в соответствии с проектной документацией 309/04.17-ПОС ООО «Центр-Проект», раздел 6
 «Проект организации строительства»

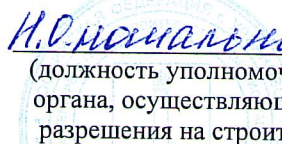

 Глава администрации города
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)
"06" марта 2018 г.

М.П.


 (подпись)

А.В.Гаев
 (расшифровка подписи)
 И.О.Ивановича УАИ
 А.В.Семенов
 06.03.2018г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до **"21" АВГУСТА 2021 г.**


 И.О.Ивановича УАИ
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

"21" АВГУСТА 2019 г.

М.П.


 (подпись)

А.В.Семенов
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до **"21" октября 2021 г.**

Начальник УАиГ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

"20" июля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до **"01" мая 2022 г.**

Начальник УАиГ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

"01" июля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до **"01" сентября 2022 г.**

Начальник УАиГ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

"15" апреля 2022 г.

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.07.2020

№ 595

О внесении изменений в разрешение на строительство от 06.03.2018 № 73-73-151-2018 многофункционального жилого комплекса (многоквартирный жилой дом) по ул. Ефремова в Засвижском районе г. Ульяновска на земельном участке с кадастровым номером 73:24:031402:753

На основании заявления ООО «Русская строительная компания» от 15.07.2020 № 8698, письма ООО «ПРОММАШ ТЕСТ», в соответствии с Распоряжением администрации города Ульяновска от 30.08.2018 № 222-р:

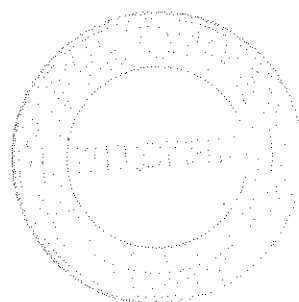
1. Строки 5-6 раздела 4 разрешения на строительство от 06.03.2018 № 73-73-151-2018 изложить в следующей редакции:

Количество этажей (шт.):	8
Количество подземных этажей (шт.):	1

2. Направить копию данного Распоряжения:

- застройщику ООО «Русская строительная компания»;
- Управлению Росреестра по Ульяновской области;
- Министерству строительства и архитектуры Ульяновской области;
- Агентству регионального государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ульяновской области.

Начальник Управления



Н.А.Гордеева