



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: arhitect@sev.gov.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 05.08.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 91-02-540-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |

Раздел 2. Информация о застройщике

| | |
|-----------------------------------|--|
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Омега - НВ» |
| 2.2.2. ИНН: | 9201530773 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1209200001262 |

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

| | |
|--|---|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Строительство спортивно-развлекательного комплекса с офисом и апартаментами в бухте Омега, 24, входящего в состав эспланады» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | г. Севастополь |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского | |

| | |
|---|--|
| округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | — |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | территория бухта Омега |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | — |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | зд. 39, стр. 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 91:02:001002:14439 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 07.02.2011 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 772 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля в г. Севастополе |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Строительство спортивно-развлекательного комплекса с офисом и апартаментами в бухте Омега, 24, входящего в состав эспланады» |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | нежилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | — |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 1639,33 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | — |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | 9140,0 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | — |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | — 6759,3 |
| - площадь однокомнатных апартаментов; | — 5310,1 |
| - площадь четырех- и более комнатных апартаментов; | — 397,7 |
| - площадь встроенно-пристроенных помещений | — 1051,5 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | — |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | — |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 93 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| - однокомнатных апартаментов; | — 86 |
| - четырех- и более комнатных апартаментов; | — 1 |

| | |
|--|----------------|
| - офисов | - 6 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 20 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии): | - |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| - объем (куб.м): | - 35465,0 |
| - в том числе подземной части (куб.м): | - 6770,0 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 26.06.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 183-191-985 96 |

**Исполняющий обязанности заместителя
начальника Управления
разрешительной документации
и адресации- начальника отдела
выдачи разрешительной документации**

должность уполномоченного лица
органа(организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



подпись

А.В. Копанов
Ф.И.О.