



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	04.10.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-206-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	04.10.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Ремсервис Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	7606022020
2.2.3. ОГРН:	1027600855369
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Фрунзенский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Ильинская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:061705:1363
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	3095
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	09.09.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2024-0962-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Гипроприбор»
5.2.2. ИНН:	7604051346
5.2.3. ОГРН:	1027600685221
5.3. Дата утверждения (при наличии):	03.10.2024
5.4. Номер (при наличии):	4
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.09.2024
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-056918-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве» в г. Ярославле
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	03.10.2024
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Василевич Ирина Александровна П-061386

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	837,10
7.1.5. Площадь (кв. м):	9852,90
7.1.6. Общая площадь нежилых помещений выставочного зала (кв. м):	172,20
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6726,36
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	114
7.1.11. в том числе квартир (штук):	114
7.1.13. Количество этажей:	14
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота здания (м):	38,39
7.1.17. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	33084,50
в том числе подземной части	1888,00
Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв.м)	6208,36
Количество квартир (шт.) / общая площадь (кв.м), в том числе:	114/6726,36
1-комнатные	50/2130,31
2-комнатные	38/2406,59
3-комнатные	26/2189,46

**Первый заместитель
министра строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« **04** » **октября** **20 24** г.