

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000652 от 12.01.2021

**Жилой комплекс "ГЕОМЕТРИЯ"**

**Дата первичного размещения: 08.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Рать</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Рать</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мальшева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 19</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)304-64-34</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>e9222092367@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://geometriya-ten.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Рать</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6658475928</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658475928</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658057050</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.08.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Деметра"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672319409</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Пименова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,998 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-092-059 46</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667112076291</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Деметра" с долей в уставном капитале 99,998</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7; 8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Союз"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670459898</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658098286</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Гаражный и гаражно-строительный кооператив</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Русь"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658535119</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600031252</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дом на Воеводина"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105073</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600024366</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Гаражный и гаражно-строительный кооператив</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ботанический Сад"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658523610</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658016917</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ботанический Сад"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658489367</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658082329</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиционная компания "ТЭН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658532559</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600011750</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 9</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Гаражный и гаражно-строительный кооператив</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Светлый"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658506502</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658082380</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр жилищного строительства"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670314878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658007659</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«УК «ТЭН»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6660071753</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603496038</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЭН-Девелопмент"</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670277383</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1096670037023</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670478280</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658008557</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Развитие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671077789</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658080950</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ТЭН-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670480716</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658022626</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Деметра"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672319409</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1106672012281</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТЭН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6660071753</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603496038</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Горького</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>69/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный дом "Эверест"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Односекционное, многофункциональное здание переменной этажности для размещения помещений общественного назначения, жилых квартир, апартаментов гостиничного и квартирного типа (№1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом (№2 по ПЗУ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-995-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новгородцевой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Сказка"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоуровневый паркинг с многофункциональным комплексом: многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№1 по ПЗУ), 3-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 2 по ПЗУ), встроенно-пристроенная двухуровневая надземно-подземная автостоянка безбоксого типа (№ 3 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№ 4 по ПЗУ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.03.2020</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1065-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 838,60 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>65 750,09 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>199 687,40 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Восточная</b>
	9.2.10	Дом: <b>31</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32597 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 539,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 831,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 370,85 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектура Строительство Надзор"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658513612</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектура Строительство Надзор"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658513612</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитекторы Неба"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6673148114</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0045-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспертный Центр Проектных Решений"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6670439309</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-030794-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6670439309</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-014056-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6670439309</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-051156-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6685080044</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Геометрия"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"УралСнаб"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6672345367</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1245-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1245-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Т-762/1218</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.12.2003</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2003</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.12.2005,19.04.2010,04.04.2013,19.04.2018,07.12.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0603010:7</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 989,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>46</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели (2 шт); Пожарное депо (1 шт); Песочница (1 шт)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Баскетбольная стояка (1 шт)</b>

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>27</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Качели (2 шт); Пожарное депо (1 шт); Песочница (1 шт); Баскетбольная стойка (1 шт); Стол «Румба» (1 шт); Скамья «Румба», 100 см (4 шт); Скамья «Румба», 180 см (6 шт); Скамья «Румба» 30 ° (3 шт); Скамья «Румба» 45 ° (4 шт); Скамья «Румба» 60 ° (1 шт); Скамья «Румба» 90 ° (3 шт)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположение контейнера для сбора твердых бытовых отходов на территории жилого дома - в северной части земельного участка, количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов - 1</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусмотрено посадкой кустарников и устройством газонов с посевом многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Перед входом в подъезд со стороны двора и входами в помещения общественного назначения организован сплошной тротуар шириной 1,8 м. Входы предусмотрены непосредственно с уровня земли без ступеней и пандусов. Входы в дом оборудованы козырьками. Проектной документацией благоустройства территории учитываются потребности инвалидов и маломобильных групп населения. Уклоны пешеходных дорожек, (продольный и поперечный) не превышают, соответственно, 5 и 1-2 % для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках. Ширина тротуара принята не менее 1,80 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке – не менее 0,05 м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улицы предусмотрено понижение бортового камня до 0,02 м для съезда с тротуаров с уклоном 1:10 и шириной площадки 1,5 м (пониженный бортовой камень маркируется ярко-жёлтым или белым цветом)</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия ЕМУП "ГОРСВЕТ" №79 от 31.03.2020г. до 31.03.2023</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42.32 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>57.95 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>100 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-204-331-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 933 409,52 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-13/19ок-997</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 216 723,20 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>83/2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16357/9-П/1267</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 472 115,15 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водопроводно-канализационного хозяйства</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-16357/8-П/1267</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 700 569,62 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОНЕ Лифтс"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7704186604</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>308</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>191</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>188</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.01.02	Квартира	2	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.03	Квартира	3	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.04	Квартира	4	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.05	Квартира	5	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.06	Квартира	6	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.07	Квартира	7	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.08	Квартира	8	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.09	Квартира	9	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.10	Квартира	10	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.11	Квартира	11	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.12	Квартира	12	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.13	Квартира	13	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.14	Квартира	14	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.15	Квартира	15	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.01.16	Квартира	16	1	97.82	3	38.35	2.65
1.1.02.02	Квартира	2	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.03	Квартира	3	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.04	Квартира	4	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.05	Квартира	5	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.06	Квартира	6	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.07	Квартира	7	1	39.13	1	11.62	2.65

1.1.02.08	Квартира	8	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.09	Квартира	9	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.10	Квартира	10	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.11	Квартира	11	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.12	Квартира	12	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.13	Квартира	13	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.14	Квартира	14	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.15	Квартира	15	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.02.16	Квартира	16	1	39.13	1	11.62	2.65
1.1.03.03	Квартира	3	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.04	Квартира	4	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.05	Квартира	5	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.06	Квартира	6	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.07	Квартира	7	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.08	Квартира	8	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.09	Квартира	9	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.10	Квартира	10	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.11	Квартира	11	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.12	Квартира	12	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.13	Квартира	13	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.14	Квартира	14	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.15	Квартира	15	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.03.16	Квартира	16	1	59.81	2	24.14	2.65
1.1.04.02	Квартира	2	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.03	Квартира	3	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.04	Квартира	4	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.05	Квартира	5	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.06	Квартира	6	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.07	Квартира	7	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.08	Квартира	8	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.09	Квартира	9	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.10	Квартира	10	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.11	Квартира	11	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.12	Квартира	12	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.13	Квартира	13	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.14	Квартира	14	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.15	Квартира	15	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.04.16	Квартира	16	1	61.75	2	20.60	2.65
1.1.05.02	Квартира	2	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.03	Квартира	3	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.04	Квартира	4	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.05	Квартира	5	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.06	Квартира	6	1	83.87	3	41.81	2.65

1.1.05.07	Квартира	7	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.08	Квартира	8	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.09	Квартира	9	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.10	Квартира	10	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.11	Квартира	11	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.12	Квартира	12	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.13	Квартира	13	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.14	Квартира	14	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.15	Квартира	15	1	83.87	3	41.81	2.65
1.1.05.16	Квартира	16	1	83.87	3	41.81	2.65
1.2.01.02	Квартира	2	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.03	Квартира	3	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.04	Квартира	4	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.05	Квартира	5	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.06	Квартира	6	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.07	Квартира	7	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.08	Квартира	8	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.09	Квартира	9	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.10	Квартира	10	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.11	Квартира	11	2	71.19	2	25.77	2.65
1.2.01.12	Квартира	12	2	69.67	2	25.77	2.65
1.2.01.13	Квартира	13	2	68.10	2	25.77	2.65
1.2.02.02	Квартира	2	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.03	Квартира	3	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.04	Квартира	4	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.05	Квартира	5	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.06	Квартира	6	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.07	Квартира	7	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.08	Квартира	8	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.09	Квартира	9	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.10	Квартира	10	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.11	Квартира	11	2	63.81	2	25.51	2.65
1.2.02.12	Квартира	12	2	52.12	1	25.51	2.65
1.2.02.13	Квартира	13	2	48.66	1	25.51	2.65
1.2.03.02	Квартира	2	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.03	Квартира	3	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.04	Квартира	4	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.05	Квартира	5	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.06	Квартира	6	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.07	Квартира	7	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.08	Квартира	8	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.09	Квартира	9	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.10	Квартира	10	2	40.53	1	12.23	2.65

1.2.03.11	Квартира	11	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.03.12	Квартира	12	2	49.02	1	12.23	2.65
1.2.04.02	Квартира	2	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.03	Квартира	3	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.04	Квартира	4	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.05	Квартира	5	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.06	Квартира	6	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.07	Квартира	7	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.08	Квартира	8	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.09	Квартира	9	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.10	Квартира	10	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.11	Квартира	11	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.04.12	Квартира	12	2	49.02	1	12.23	2.65
1.2.05.02	Квартира	2	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.03	Квартира	3	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.04	Квартира	4	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.05	Квартира	5	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.06	Квартира	6	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.07	Квартира	7	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.08	Квартира	8	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.09	Квартира	9	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.10	Квартира	10	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.11	Квартира	11	2	40.53	1	12.23	2.65
1.2.05.12	Квартира	12	2	49.02	1	12.23	2.65
1.2.06.02	Квартира	2	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.03	Квартира	3	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.04	Квартира	4	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.05	Квартира	5	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.06	Квартира	6	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.07	Квартира	7	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.08	Квартира	8	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.09	Квартира	9	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.10	Квартира	10	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.11	Квартира	11	2	68.95	2	25.60	2.65
1.2.06.12	Квартира	12	2	66.88	2	25.60	2.65
1.2.06.13	Квартира	13	2	65.66	2	25.60	2.65
1.2.07.03	Квартира	3	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.04	Квартира	4	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.05	Квартира	5	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.06	Квартира	6	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.07	Квартира	7	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.08	Квартира	8	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.09	Квартира	9	2	42.20	1	13.69	2.65

1.2.07.10	Квартира	10	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.11	Квартира	11	2	42.20	1	13.69	2.65
1.2.07.12	Квартира	12	2	42.23	1	13.69	2.65
1.2.07.13	Квартира	13	2	42.23	1	13.69	2.65
1.3.01.02	Квартира	2	3	56.62	2	25.15	2.65
1.3.01.03	Квартира	3	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.04	Квартира	4	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.05	Квартира	5	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.06	Квартира	6	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.07	Квартира	7	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.08	Квартира	8	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.09	Квартира	9	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.10	Квартира	10	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.11	Квартира	11	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.12	Квартира	12	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.01.13	Квартира	13	3	71.55	2	25.15	2.65
1.3.02.02	Квартира	2	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.03	Квартира	3	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.04	Квартира	4	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.05	Квартира	5	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.06	Квартира	6	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.07	Квартира	7	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.08	Квартира	8	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.09	Квартира	9	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.10	Квартира	10	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.11	Квартира	11	3	59.32	2	25.15	2.65
1.3.02.12	Квартира	12	3	52.55	1	17.42	2.65
1.3.02.13	Квартира	13	3	50.15	1	25.15	2.65
1.3.03.02	Квартира	2	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.03	Квартира	3	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.04	Квартира	4	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.05	Квартира	5	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.06	Квартира	6	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.07	Квартира	7	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.08	Квартира	8	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.09	Квартира	9	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.10	Квартира	10	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.11	Квартира	11	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.03.12	Квартира	12	3	49.02	1	12.23	2.65
1.3.04.02	Квартира	2	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.03	Квартира	3	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.04	Квартира	4	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.05	Квартира	5	3	37.06	1	12.23	2.65

1.3.04.06	Квартира	6	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.07	Квартира	7	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.08	Квартира	8	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.09	Квартира	9	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.10	Квартира	10	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.11	Квартира	11	3	37.06	1	12.23	2.65
1.3.04.12	Квартира	12	3	48.35	1	12.23	2.65
1.3.05.02	Квартира	2	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.03	Квартира	3	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.04	Квартира	4	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.05	Квартира	5	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.06	Квартира	6	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.07	Квартира	7	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.08	Квартира	8	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.09	Квартира	9	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.10	Квартира	10	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.11	Квартира	11	3	40.53	1	12.23	2.65
1.3.05.12	Квартира	12	3	49.04	1	12.23	2.65
1.3.06.02	Квартира	2	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.03	Квартира	3	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.04	Квартира	4	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.05	Квартира	5	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.06	Квартира	6	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.07	Квартира	7	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.08	Квартира	8	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.09	Квартира	9	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.10	Квартира	10	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.11	Квартира	11	3	58.18	2	24.92	2.65
1.3.06.12	Квартира	12	3	53.88	1	19.81	2.65
1.3.06.13	Квартира	13	3	52.16	1	24.92	2.65
1.3.07.03	Квартира	3	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.04	Квартира	4	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.05	Квартира	5	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.06	Квартира	6	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.07	Квартира	7	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.08	Квартира	8	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.09	Квартира	9	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.10	Квартира	10	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.11	Квартира	11	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.12	Квартира	12	3	43.26	1	13.69	2.65
1.3.07.13	Квартира	13	3	43.26	1	13.69	2.65
1.4.01.02	Квартира	2	4	56.16	2	22.52	2.65
1.4.01.03	Квартира	3	4	58.60	2	22.52	2.65



1.4.01.04	Квартира	4	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.05	Квартира	5	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.06	Квартира	6	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.07	Квартира	7	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.08	Квартира	8	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.09	Квартира	9	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.10	Квартира	10	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.11	Квартира	11	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.12	Квартира	12	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.13	Квартира	13	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.14	Квартира	14	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.15	Квартира	15	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.01.16	Квартира	16	4	58.60	2	22.52	2.65
1.4.02.02	Квартира	2	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.03	Квартира	3	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.04	Квартира	4	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.05	Квартира	5	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.06	Квартира	6	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.07	Квартира	7	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.08	Квартира	8	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.09	Квартира	9	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.10	Квартира	10	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.11	Квартира	11	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.12	Квартира	12	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.13	Квартира	13	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.14	Квартира	14	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.15	Квартира	15	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.02.16	Квартира	16	4	59.96	2	24.28	2.65
1.4.03.02	Квартира	2	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.03	Квартира	3	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.04	Квартира	4	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.05	Квартира	5	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.06	Квартира	6	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.07	Квартира	7	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.08	Квартира	8	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.09	Квартира	9	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.10	Квартира	10	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.11	Квартира	11	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.12	Квартира	12	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.13	Квартира	13	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.14	Квартира	14	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.15	Квартира	15	4	71.06	2	24.28	2.65
1.4.03.16	Квартира	16	4	71.06	2	24.28	2.65

1.4.04.02	Квартира	2	4	115.78	4	23.45	2.65
1.4.04.03	Квартира	3	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.04	Квартира	4	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.05	Квартира	5	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.06	Квартира	6	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.07	Квартира	7	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.08	Квартира	8	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.09	Квартира	9	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.10	Квартира	10	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.11	Квартира	11	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.12	Квартира	12	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.13	Квартира	13	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.14	Квартира	14	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.15	Квартира	15	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.04.16	Квартира	16	4	70.21	2	23.45	2.65
1.4.05.03	Квартира	3	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.04	Квартира	4	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.05	Квартира	5	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.06	Квартира	6	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.07	Квартира	7	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.08	Квартира	8	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.09	Квартира	9	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.10	Квартира	10	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.11	Квартира	11	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.12	Квартира	12	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.13	Квартира	13	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.14	Квартира	14	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.15	Квартира	15	4	89.56	3	37.23	2.65
1.4.05.16	Квартира	16	4	89.56	3	37.23	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Оф 1	Нежилое помещение	1	2	121.10	Офисное помещение	109.80	4.96
					Гамбур	5.20	
					Сан. Узел	6.10	
Оф 2	Нежилое помещение	1	3	98.90	Офисное помещение	87.00	4.96
					Гамбур	5.20	
					Сан. Узел	6.70	
Оф 3	Нежилое помещение	1	4	50.00	Офисное помещение	41.20	4.96
					Гамбур	4.60	
					Сан. Узел	4.20	
П-1.01	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	









П-2.174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.182	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
П-2.183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П-2.188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Венткамера	Секция 1.1 техподполье			служебное	14.30	
2	Венткамера	Секция 1.1 техподполье			служебное	29.10	
3	Помещение уборочной техники	Секция 1.1 техподполье			служебное	6.10	
4	Эвакуационная лестница	Секция 1.1 техподполье			общественное	13.40	
5	Электрощитовая	Секция 1.1 техподполье			служебное	17.40	
6	Коридор	Секция 1.1 техподполье			общественное	7.00	
7	Помещение техподполья	Секция 1.1 техподполье			общественное	182.80	
8	Венткамера	Секция 1.1 техподполье			служебное	18.90	
9	Венткамера	Секция 1.1 техподполье			служебное	0.80	
10	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 техподполье			общественное	6.50	
11	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.1 техподполье			общественное	10.30	
12	Эвакуационная лестница	Секция 1.1 техподполье			общественное	15.00	
13	Тамбур-шлюз	Секция 1.1 техподполье			общественное	4.40	
14	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.1			общественное	13.10	
15	Помещение охраны	1 этаж Секция 1.1			служебное	5.00	
16	Санузел	1 этаж Секция 1.1			служебное	2.40	
17	Помещение пожарного инвентаря	1 этаж Секция 1.1			служебное	3.40	
18	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.1			служебное	4.30	
19	Рекреация	1 этаж Секция 1.1			общественное	32.50	
20	Рекреация	1 этаж Секция 1.1			общественное	21.20	
21	Коридор	1 этаж Секция 1.1			общественное	37.50	
22	Тамбур	1 этаж Секция 1.1			общественное	4.54	
23	Комната охраны. Диспетчерская	1 этаж Секция 1.1			служебное	16.80	
24	Санузел	1 этаж Секция 1.1			служебное	2.60	

25	Тамбур	1 этаж Секция 1.1	общественное	3.30
26	Лестница (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.1	общественное	12.50
27	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.1	общественное	10.70
28	Тамбур	1 этаж Секция 1.1	общественное	6.10
29	Вестибюль	1 этаж Секция 1.1	общественное	40.20
30	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.1	общественное	19.40
31	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.1	служебное	6.70
32	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.1	общественное	6.50
33	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.1	общественное	15.00
34	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.1	общественное	4.40
35	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	9.90
36	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.1	общественное	18.60
37	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.1	служебное	4.30
38	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	5.10
39	Коридор	2 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
40	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
41	Лестница (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
42	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.1	общественное	15.00
43	Тамбур	2 этаж Секция 1.1	общественное	3.50
44	Коридор	3 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
45	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
46	Лестница (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
47	Коридор	4 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
48	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
49	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
50	Коридор	5 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
51	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
52	Лестница (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
53	Коридор	6 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
54	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
55	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
56	Коридор	7 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
57	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
58	Лестница (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
59	Коридор	8 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
60	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
61	Лестница (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
62	Коридор	9 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
63	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
64	Лестница (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
65	Коридор	10 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
66	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
67	Лестница (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.1	общественное	16.60



68	Коридор	11 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
69	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
70	Лестница (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
71	Коридор	12 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
72	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
73	Лестница (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
74	Коридор	13 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
75	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
76	Лестница (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
77	Коридор	14 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
78	Лифтовой холл (зона безопасности)	14 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
79	Лестница (зона безопасности)	14 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
80	Коридор	15 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
81	Лифтовой холл (зона безопасности)	15 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
82	Лестница (зона безопасности)	15 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
83	Коридор	16 этаж Секция 1.1	общественное	28.40
84	Лифтовой холл (зона безопасности)	16 этаж Секция 1.1	общественное	10.30
85	Лестница (зона безопасности)	16 этаж Секция 1.1	общественное	16.60
86	Помещение чердака	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	415.70
87	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	16.60
88	Тамбур	Секция 1.1 Технический чердак	общественное	10.30
89	Тамбур	Секция 1.1 Кровля	общественное	20.60
90	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.1 Кровля	общественное	16.60
91	ИТП	Секция 1.2 техподполье	служебное	40.50
92	Помещение техподполья	Секция 1.2 техподполье	общественное	200.40
93	Венткамера	Секция 1.2 техподполье	служебное	17.50
94	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.2 техподполье	общественное	5.80
95	Тамбур-шлюз	Секция 1.2 техподполье	общественное	3.70
96	Венткамера	Секция 1.2 техподполье	служебное	31.00
97	Венткамера	Секция 1.2 техподполье	служебное	2.90
98	Эвакуационная лестница	Секция 1.2 техподполье	общественное	10.90
99	Коридор	Секция 1.2 техподполье	общественное	8.20
100	Электрощитовая	Секция 1.2 техподполье	служебное	21.00
101	Узел связи	Секция 1.2 техподполье	служебное	12.40
102	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.2	общественное	27.40
103	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.2	общественное	9.60
104	Помещение уборочной техники	1 этаж Секция 1.2	служебное	8.70
105	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.2	общественное	10.40
106	Коридор	1 этаж Секция 1.2	общественное	36.60
107	Выход во двор	1 этаж Секция 1.2	общественное	13.70
108	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.2	служебное	6.20
109	Рекреация	1 этаж Секция 1.2	общественное	42.20
110	Рекреация	1 этаж Секция 1.2	общественное	21.50

111	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.2	общественное	11.00
112	Вестибюль	1 этаж Секция 1.2	общественное	39.00
113	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.2	служебное	6.80
114	Тамбур	1 этаж Секция 1.2	общественное	10.50
115	Лестница (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.2	общественное	12.10
116	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
117	Коридор	2 этаж Секция 1.2	общественное	35.00
118	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
119	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	9.10
120	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.2	служебное	4.60
121	Тамбур	2 этаж Секция 1.2	общественное	3.30
122	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.2	общественное	10.50
123	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.2	общественное	13.70
124	Лестница (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
125	Тамбур	3 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
126	Коридор	3 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
127	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
128	Лестница (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
129	Тамбур	4 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
130	Коридор	4 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
131	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
132	Лестница (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
133	Тамбур	5 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
134	Коридор	5 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
135	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
136	Лестница (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
137	Тамбур	6 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
138	Коридор	6 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
139	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
140	Лестница (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
141	Тамбур	7 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
142	Коридор	7 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
143	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
144	Лестница (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
145	Тамбур	8 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
146	Коридор	8 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
147	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
148	Лестница (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
149	Тамбур	9 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
150	Коридор	9 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
151	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
152	Лестница (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
153	Тамбур	10 этаж Секция 1.2	общественное	1.90

154	Коридор	10 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
155	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
156	Лестница (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
157	Тамбур	11 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
158	Коридор	11 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
159	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
160	Лестница (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
161	Тамбур	12 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
162	Коридор	12 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
163	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
164	Лестница (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.2	общественное	17.10
165	Тамбур	13 этаж Секция 1.2	общественное	1.90
166	Коридор	13 этаж Секция 1.2	общественное	35.90
167	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.2	общественное	10.00
168	Насосная	Секция 1.3 техподполье	служебное	52.00
169	Помещение техподполья	Секция 1.3 техподполье	общественное	156.10
170	Венткамера	Секция 1.3 техподполье	служебное	17.50
171	Тамбур-шлюз	Секция 1.3 техподполье	общественное	3.70
172	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.3 техподполье	общественное	5.80
173	Венткамера	Секция 1.3 техподполье	служебное	30.70
174	Венткамера	Секция 1.3 техподполье	служебное	2.90
175	Эвакуационная лестница	Секция 1.3 техподполье	общественное	10.90
176	Коридор	Секция 1.3 техподполье	общественное	8.20
177	Электрощитовая	Секция 1.3 техподполье	служебное	21.50
178	Эвакуационная лестница	Секция 1.3 техподполье	общественное	12.10
179	Тамбур-шлюз	Секция 1.3 техподполье	общественное	4.30
180	Электрощитовая	Секция 1.3 техподполье	служебное	15.90
181	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.3	служебное	3.80
182	Рекреация	1 этаж Секция 1.3	общественное	21.20
183	Рекреация	1 этаж Секция 1.3	общественное	38.60
184	Тамбур	1 этаж Секция 1.3	общественное	10.50
185	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.3	общественное	22.60
186	Вестибюль	1 этаж Секция 1.3	общественное	39.00
187	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.3	служебное	6.80
188	Лифтовой холл (зона безопасности)	1 этаж Секция 1.3	общественное	10.40
189	Коридор	1 этаж Секция 1.3	общественное	37.1
190	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.3	общественное	9.6
191	Вход во двор	1 этаж Секция 1.3	общественное	15.20
192	Помещение уборочной техники	1 этаж Секция 1.3	служебное	8.70
193	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.3	общественное	12.10
194	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.3	общественное	4.3
195	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.3	общественное	11.00
196	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	2.21

197	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	11.50
198	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
199	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	11.70
200	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	4.40
201	Коридор	2 этаж Секция 1.3	общественное	46.90
202	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
203	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	9.10
204	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.3	служебное	4.60
205	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.3	общественное	10.50
206	Тамбур	2 этаж Секция 1.3	общественное	3.30
207	Эвакуационная лестница	2 этаж Секция 1.3	общественное	12.10
208	Эвакуационная лестница	3 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
209	Тамбур	3 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
210	Коридор	3 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
211	Лифтовой холл (зона безопасности)	3 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
212	Эвакуационная лестница	4 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
213	Тамбур	4 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
214	Коридор	4 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
215	Лифтовой холл (зона безопасности)	4 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
216	Эвакуационная лестница	5 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
217	Тамбур	5 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
218	Коридор	5 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
219	Лифтовой холл (зона безопасности)	5 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
220	Эвакуационная лестница	6 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
221	Тамбур	6 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
222	Коридор	6 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
223	Лифтовой холл (зона безопасности)	6 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
224	Эвакуационная лестница	7 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
225	Тамбур	7 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
226	Коридор	7 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
227	Лифтовой холл (зона безопасности)	7 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
228	Эвакуационная лестница	8 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
229	Тамбур	8 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
230	Коридор	8 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
231	Лифтовой холл (зона безопасности)	8 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
232	Эвакуационная лестница	9 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
233	Тамбур	9 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
234	Коридор	9 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
235	Лифтовой холл (зона безопасности)	9 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
236	Эвакуационная лестница	10 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
237	Тамбур	10 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
238	Коридор	10 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
239	Лифтовой холл (зона безопасности)	10 этаж Секция 1.3	общественное	10.00

240	Эвакуационная лестница	11 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
241	Тамбур	11 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
242	Коридор	11 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
243	Лифтовой холл (зона безопасности)	11 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
244	Эвакуационная лестница	12 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
245	Тамбур	12 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
246	Коридор	12 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
247	Лифтовой холл (зона безопасности)	12 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
248	Эвакуационная лестница	13 этаж Секция 1.3	общественное	17.10
249	Тамбур	13 этаж Секция 1.3	общественное	1.90
250	Коридор	13 этаж Секция 1.3	общественное	47.60
251	Лифтовой холл (зона безопасности)	13 этаж Секция 1.3	общественное	10.00
252	Тамбур	Секция 1.3 Кровля	общественное	1.90
253	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.3 Кровля	общественное	16.00
254	Эвакуационная лестница	Секция 1.4 техподполье	общественное	13.10
255	Коридор	Секция 1.4 техподполье	общественное	7.20
256	Электрощитовая	Секция 1.4 техподполье	служебное	15.10
257	Помещение уборочной техники	Секция 1.4 техподполье	служебное	9.20
258	Помещение техподполья	Секция 1.4 техподполье	общественное	198.70
259	Венткамера	Секция 1.4 техподполье	общественное	33.40
260	Тамбур-шлюз	Секция 1.4 техподполье	общественное	6.40
261	Лифтовой холл (зона безопасности)	Секция 1.4 техподполье	общественное	10.30
262	Венткамера	Секция 1.4 техподполье	служебное	40.70
263	Венткамера	Секция 1.4 техподполье	служебное	15.80
264	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.4	общественное	13.10
265	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	4.36
266	Управляющая компания	1 этаж Секция 1.4	служебное	29.80
267	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.4	служебное	3.90
268	Рекреация	1 этаж Секция 1.4	общественное	56.40
269	Рекреация	1 этаж Секция 1.4	общественное	26.10
270	Коридор	1 этаж Секция 1.4	общественное	10.50
271	Тамбур-шлюз	1 этаж Секция 1.4	общественное	6.40
272	Лифтовой холл	1 этаж Секция 1.4	общественное	10.70
273	Эвакуационная лестница	1 этаж Секция 1.4	общественное	15.80
274	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	9.80
275	Колясочная. Велосипедная	1 этаж Секция 1.4	общественное	25.50
276	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	1 этаж Секция 1.4	служебное	6.10
277	Тамбур	1 этаж Секция 1.4	общественное	7.00
278	Вестибюль	1 этаж Секция 1.4	общественное	48.20
279	Тамбур	2 этаж Секция 1.4	общественное	22.20
280	Колясочная. Велосипедная	2 этаж Секция 1.4	общественное	18.20
281	Санузел. Помещение уборочного инвентаря	2 этаж Секция 1.4	служебное	4.80
282	Лифтовой холл (зона безопасности)	2 этаж Секция 1.4	общественное	10.30



326	Коридор	16 этаж Секция 1.4	общественное	24.80
327	Помещение чердака	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	417.50
328	Эвакуационная лестница	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	15.80
329	Тамбур	Секция 1.4 Технический чердак	общественное	10.30
330	Тамбур	Секция 1.4 Кровля	общественное	20.60
331	Лестница (зона безопасности)	Секция 1.4 Кровля	общественное	15.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Венткамера 1, секция 1.1, техподполье	Приточная вентустановка	Вентиляция автостоянки П1.П
2	Венткамера 1, секция 1.1, техподполье	Приточная вентустановка	Вентиляция автостоянки П2.П
3	Венткамера 2 секция 1.1, техподполье	ПД1.П	Подпор воздуха ПД1.П
4	Венткамера 2 секция 1.1, техподполье	ПД2.П	Подпор воздуха ПД2.П
5	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.3
6	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.4
7	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.5
8	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Осевой вентилятор	Подпор воздуха ПД1.6
9	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Приточная вентустановка	Вентиляция рекреации П1.1
10	Венткамера 3 секция 1.1, техподполье	Вытяжная система	Вентиляция рекреации D1.1
11	Венткамера 4 секция 1.1, техподполье	ПД1. 1/1, ПД1. 1/2	Система подвора воздуха
12	Электрощитовая секция 1.1, техподполье	ВРУ-1	Электроснабжение
13	Электрощитовая секция 1.1 автостоянка	ВРУ 5	Электроснабжение
14	Электрощитовая секция 1.2, техподполье	ВРУ -2	Электроснабжение
15	Электрощитовая секция 1.3, техподполье	ВРУ 3	Электроснабжение
16	Электрощитовая секция 1.4, техподполье	ВРУ 4	Электроснабжение
17	ИТП секция 1.2, техподполье	Циркуляционный насосы	Отопление
18	ИТП секция 1.2, техподполье	Пластинчатые теплообменники Ридан	Отопление
19	ИТП секция 1.2, техподполье	Расширительные баки	Отопление
20	ИТП секция 1.2, техподполье	Рециркуляционные насосы	Отопление
21	ИТП секция 1.2, техподполье	Тепловые счетчики	Отопление
22	ИТП секция 1.2, техподполье	Запорная арматура	Отопление
23	ИТП секция 1.2, техподполье	регулирующая арматура	Отопление
24	ИТП секция 1.2, техподполье	Погружной насос (в приямок)	Удаление аварийных вод
25	ИТП секция 1.2, техподполье	Термопреобразователи КТПР-06	Отопление
26	Квартиры, МОП	стальные панельные радиаторы	Отопление
27	Лестничные клетки, лифтовые холлы, насосные, диспетчерская	стальные панельные радиаторы	Отопление
28	Технические помещения техподполья, электрощитовые, лифтовые шахты	Электроконвекторы со встроенными терморегуляторами	Отопление
29	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	водомерный узел 1	Водоснабжение
30	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	водомерный узел 1	Водоснабжение
31	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo CO-1 Helix First V 403/2/J-R?	Водоснабжение

32	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo Helix 404-1/16/E/S/400-50	Водоснабжение
33	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насос-жокей wilo COR-4 Helix V 2205/SK-FFS-R	Водоснабжение
34	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насосная установка wilo 2 CO-2 DL 80/145-11/2/SK-FFS	Пожаротушение
35	Насосная станция, секция 1.3, техподполье	Насосная установка CO-2 Helix V 2205/SK-FFS-R	Пожаротушение
36	Кровля секция 1.1	Осевой вентилятор "КВМ"	Дымоудаление
37	Кровля, секция 1.2	Осевой вентилятор "КВМ"	Подпор воздуха в автостоянку
38	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Машинное помещение	«Спайдер-Лайт	Диспетчеризация лифтов
39	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 Машинное помещение	Устройство сопряжения SP2-US01-RS485	Диспетчеризация лифтов
40	Машинное помещение, секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Грузопассажирские лифты (8 шт.)	Лифты
41	Секция 1.1 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ШКОН-КВП-640	Сети связи
42	Секция 1.2 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный	Сети связи
43	Секция 1.3 Узел связи в подвале	Шкаф телекоммуникационный ОРШ БОН-48ПР	Сети связи
44	Секция 1.1 Узел связи в подвале	Шкаф 19, медиаконвертер FG-ACE-CON-VF/Eth V1	Сети радиофикации
45	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 МОП	Шкаф пожарный ШПК-310Н	Пожаротушение
46	Секция 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 МОП	Домофон Visit серия 300, Блок вызова БВД-342®	Домофонная связь
47	Диспетчерская	Видеорегистратор Divitec DT-NW	Видеонаблюдение
48	Помещение МОП	ОПС "Болид"	Охранно-пожарная сигнализация
49	Помещение МОП	Маяк-12 КП	Система оповещения при пожаре
50	Помещение МОП	ШКП	автоматика дымоудаления

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>



17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 593 844 717,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0603010:7</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816540049123</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>297</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>94</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 688,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 383,04 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 515 724 620,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>47 659 397,00 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>12 670 300,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.11.2019	02.03.2018-П-01 - ПЗ / Раздел 1. «Пояснительная записка»	- откорректирована текстовая часть в соответствии с изменениями в АР, КР, ПБ, ИОС1 и ИОС4.1.

2	08.11.2019	02.03.2018- П-01-АР / Раздел 3. «Архитектурные решения»	<p>Общие изменения - уточнен контур отделки фасада наружных стен; - изменено название помещений «лоджия» в теплом контуре квартир на «зимний сад»; - уточнены материалы отделки стен и пола в помещениях теплых лоджий (зимних садов); - заменен цвет конструкций окон ПВХ с RAL 7021 на «антрацитово-серый» RAL 7016; - заменена фасадная штукатурка Ceresit (или аналог) на «Штукатурка минеральная декоративная «Шагрень FS 3003» в фасадной системе BROZEX-FS2 по минераловатному утеплителю «ISOVER Фасад» с последующим окрашиванием» (или аналог); - исключена фраза «Теплые лоджии посчитаны без понижающего коэффициента.** Теплые лоджии включены в площадь квартир»; - заменен в теплотехническом расчете ТехноНИКОЛЬ ТЕХНОВЕНТ на «ISOVER Фасад»; - заменен в составе основной технической кровли тип K1.1 и кровли над лифтовыми шахтами, выходами на кровлю типа K1.2 со следующими материалами: 1) нижний слой гидроизоляции с «Унифлекс ВЕНТ ЭПВ» на «Унифлекс ЭПП»; 2) утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON 300 - на ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO; 3) принять тип армирующей стяжки серии – 5Вр1 100х100. - заменить эксплуатируемую кровлю типа K1.3 традиционного типа на инверсионный тип: 1) гидроизоляцию («Унифлекс ЭКП + Унифлекс ВЕНТ ЭПВ») - на 2 слоя «Унифлекс ЭПП»; 2) утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON 300 - на ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROFF; 3) принять тип армирующей стяжки серки – 5Вр1 100х100. - добавлена информация, что металлические лестницы в двухуровневых квартирах монтируются собственниками жилья самостоятельно; - добавлен тип технической кровли K-1.4 на секции 1.1 и 1.4 инверсионного типа с покрытием гранитным щебнем; - заменена отделка фасадов участка стены жилого дома (секция 1.2 и 1.3) алюминиевыми ламелями на штукатурку минеральную декоративную «Шагрень FS 3003» в фасадной системе BROZEX-FS2 по минераловатному утеплителю "ISOVER Фасад" с последующим окрашиванием, цвет - "серо-черный" RAL 7021. Встроенно-пристроенная закрытая полуподземная автостоянка Подземный уровень: - увеличена венткамера в верхнем левом углу за счет исключения перегородки внутри самой венткамеры. Наземный уровень: - в осях 1п/1-1п/2 и Еп/--Ип/2 добавлено помещение камеры дымоудаления – 40,7 м2, огражденное кирпичными стенами толщиной 250мм. Секция 1.1 Техподполье: - увеличена венткамера в верхнем левом углу - убрана перегородка внутри самой венткамеры; - откорректирована ниша для «Вент» - защита ГКЛ со стороны коридора вместо кирпичной перегородки толщиной 120мм в осях ГГ-ДД / 6-7; - исключено из назначения шахты в осях 4-5 / ДД-ДД/1 «ДУ автостоянки». Этажи выше отм.0.000: - уточнен контур отделки фасада стены по оси 8; - лист 12 переименован с «Секция 1.1. План на отм.+52.950 (выход на кровлю)» на «Секция 1.1. План выхода на кровлю»; - предусмотрена кровля в осях 1-6 –эксплуатируемая кровля типа K1.3 (покрытие – плитка тротуарная бетонная), в осях 6-9 – техническое покрытие типа K1.4 (отсыпка гранитным щебнем); - предусмотрена кровля в осях 5/1- 11/1 –эксплуатируемая кровля типа K1.3 (покрытие – плитка тротуарная бетонная), в осях 11/1-13/1 – техническое покрытие типа K1.4 (отсыпка гранитным щебнем); - уменьшены габариты пилонов «короны» с торца кровли; - изменена отметка эксплуатируемой кровли с +52,950 на +52,850; - все парапеты выполнены из железобетона, исключены вставки из кирпича в их составе; - исключен выход шахты дымоудаления автостоянки на кровлю; Секция 1.2 - откорректирован контур балконов, уточнена отметка парапета на них; - лист 12 переименован с «Секция 1.2. План на отм.+41.800» на «Секция 1.2. План выхода на кровлю»; - уточнены отметки кровли и парапетов. Секция 1.3 - откорректирован контур балконов, уточнить отметку парапета на них; - добавлена колонна в осях 13/П; - лист 30 переименован с «Секция 1.3. План на отм.+41.800 (выход на кровлю)» на «Секция 1.3. План выхода на кровлю»; - уточнены отметки кровли и парапетов; - исключен выход шахты над кровлей под вентиляцию автостоянки. Секция 1.4 - исключено из назначения шахты в осях 11/1-11/2 / Г-Д «ДУ автостоянки»; - откорректирована ниша для «Вент» - защита ГКЛ со стороны коридора вместо кирпичной перегородки толщиной 120мм в осях В-Г / 6/2-9/1; - добавлен фрагмент плана 7 этажа (на отм.+20,400) в осях а-г / 5/1-6/2); - откорректирована жилая площадь квартиры – была 23.45м2, стала 23.19м2; - лист 38 переименован с «Секция 1.1. План на отм.+52.950 (выход на кровлю)» на «Секция 1.4. План выхода на кровлю»; - заменена кровля типа K1.3 на инверсионную эксплуатируемую; - добавлен тип технической кровли K-1.4 инверсионного типа с покрытием гранитным щебнем; - изменены габариты пилонов «короны» с торца секции; - откорректирована отметка эксплуатируемой кровли с +52,950 на +52,850; - все парапеты выполнены из железобетона, исключены вставки из кирпича в их составе.</p>
3	08.11.2019	02.03.2018-П-01 - КР1 / Раздел 4.1. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» / Подраздел 4.1 «Конструктивные решения»	<p>В графической части: - добавлены узлы обрамления отверстий и проемов; - изменены вертикальные конструкции «короны» на кровле; - добавлена плита на отм.+52,850; - добавлена плита на отм.+57,950; - добавлена плита на отм.+41,750; - откорректирована геометрия плит перекрытий; - исключена ссылка на разработку пластового дренажа в текстовой части раздела; - добавлена информация о классе бетона наружных стен техподполья; - добавлено решение по лестницам, ведущим на 12 этаж секций 2,3; - применены капители в паркинге. В описании (ПЗ.КР1) основных конструкций здания указано: - монолитные стены техподполья В30F150W8-наружные; В30F50W4-внутренние; - монолитные стены выше 0.000 1,4 секции до 10 эт. включительно В30F75W4, выше 10 этажа В25F75W4, секций 2,3 В25F75W4; - пилоны выше 0.000 аналогично стенам; - плиты перекрытия жилого дома В25F100W4; - плиты перекрытия жилого дома В25 F75 W4; - монолитные стены и пилоны паркинга на отм.-0.050 В30F100W4; - перекрытие паркинга В30F75W4; - покрытие паркинга В30F75W4; - перекрытия 2, 3 секции на отм. +8,300...+38,300 из бетона В25 F150 W4; - конструкции «короны» на кровлях 1,4 секций: парапет В25F100W4, пилоны В30F75W4, балка БМ1 В30F75W4.</p>



4	08.11.2019	02.03.2018-П-01 - КР2 / Раздел 4.2. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» / Подраздел 4.2 «Объемно-планировочные решения»	- заменены чертежи планов и разрезов согласно корректировкам в разделе АР; - откорректированы марки бетона в текстовой части.
5	08.11.2019	02.03.2018-П-01-ИОС1 / Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1 «Система электроосвещения, электроснабжения».	- уменьшена расчётная мощность жилой квартиры с 11,0 кВт до 8,0 кВт; - уточнена нагрузка на электроплиты; - уменьшено сечение питающего квартиру кабеля с 16 кв.мм (ВВГнг(А)-LS-3х16) до 6-10 кв.мм. (ВВГнг(А)-LS-3х6); - изменены этажные щиты; - откорректированы решения по стоякам, питающим жилую нагрузку - вместо одножильного кабеля ВВГнг(А)-LS-1х50 принять пятижильный кабель того же сечения ВВГнг(А)-LS-5х50 и пятижильный кабель меньшего сечения ВВГнг(А)-LS-5х35; - изменена (в сторону уменьшения) коммутационная аппаратура на вводе ВРУ, питающих жилую нагрузку; - откорректирована результирующая мощность; - уменьшены номиналы защитных аппаратов на распределительных линиях жилой нагрузки; - откорректирована пояснительная записка в части уточнения нагрузки жилых квартир; - применена система активной молниезащиты.

6	08.11.2019	02.03.2018-П-01-ИОС4.1 / Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 4 «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети» / часть 1 «Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха».	- Внесены изменения в части выбора распределительных коллекторов: предусмотреть для каждой секции квартир в поэтажных коридорах установку распределительного узла (шкафа) на основе узлов "Сантехкомплект" (либо аналог); - принять в качестве отопительных приборов в квартирах стальные радиаторы «Rurgo» (либо аналог) с нижним подключением. - Внесены изменения в части разводки трубопроводов по местам общего пользования: для мест общественного пользования (лестничные клетки, лифтовой холл) - однотрубная вертикальная, с односторонним подключением отопительных приборов к стоякам. - Принять в качестве отопительных приборов в МОП стальные радиаторы «Rurgo» (либо аналог) с боковым подключением. - Внесены изменения в части организации вентиляции офисной части: предусмотреть возможность установки систем П2-П4, В2-В4 в помещениях под аренду (поставка оборудования и устройство систем предполагается силами арендатора); - Внесены изменения в части общеобменной вентиляции жилых помещений: предусмотреть компенсацию удаляемого воздуха через окна с режимом микропроветривания, форточки и перетеканием воздуха из других помещений. - Внесены изменения в части организации общеобменной вентиляции паркинга: предусмотреть установку систем П1, В1; - Внесены изменения в части противодымной вентиляции паркинга: предусмотреть для обеспечения безопасной эвакуации людей из автостоянки при пожаре установку системы противодымной вентиляции с механическим побуждением. - Предусмотрено удаление продуктов горения непосредственно из «резервуаров дыма», через дымоприёмные устройства, установленные в каждом «резервуаре дыма». - Произведено удаление продуктов горения из шахт радиальным вентилятором систем ДУ1.П. - Предусмотрен выброс дыма в соответствии с п.7.11 (г) - через решетки на наружной стене (на фасаде без оконных проемов или на фасаде стилобата без окон на расстоянии не менее 5 м по горизонтали и по вертикали от окон и не менее 2 м по высоте от уровня земли при обеспечении скорости выброса не менее 20 м/с. - Произведена подача наружного воздуха в тамбур-шлюзы, вентилятором системам ПП1.П, ПП2.П, ПП3.П, ПП4.П, ПП5.П.. Всего предусмотреть 1-ну систему ДУ и 5 систем подпора воздуха (ПД). - Предусмотрена установка систем ДУ и ПД: "NED" и "Вега" (Россия) (либо аналог).
7	08.11.2019	02.03.2018-П-01- ПБ / Раздел 5. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».	- приведены чертежи и текстовая часть в соответствии согласно корректировкам в разделе ИОС4.1.D13
8	01.08.2020	02-03.2018-П-00-ПЗУ	откорректирован шифр раздела; изменена трассировка сетей электроснабжения секций, наружного освещения; аннулированы наружные сети канализации К1 и К2, выходящие из 1 секции, их подключили к внутренним сетям секций 2, 3 с выходом в наружную сеть К1, К2 секций 2, 3; в проектную документацию включена ссылка на перекладку компенсатора тепловой сети; откорректирован показатель площади участка в границах проектирования (был – 9 859,6 м2).
			температурный режим автостоянки изменен с +5°C до +10°C; удален утеплитель во всех отапливаемых помещениях, кроме помещений венткамер насосной, ИТП; откорректирована толщина полов автостоянки с 50 до 80 мм в соответствии с пожеланием заказчика; изменились отметки уровней автостоянки и высота в чистоте:: 1 этаж – стала +0,030 (была 0,000), высота была 2800 мм – стала 2770 мм; минус 1 этаж – стала минус 3,420 (была минус 3,450), высота была 3100 мм – стала 3070 мм; заменен состав напольного покрытия автостоянки и рамп на въезде в автостоянку, а именно: покрытие рамп на въезде в автостоянку: • было: 1) стяжка ЦПР, армированная металлической сеткой – 50 мм; 2) монолитная ж/б плита – 300 мм; • вариант, согласованный (увеличение высотных отметок на 70 мм): 1) вибропрессованная тротуарная плитка ГОСТ 17608-2017 по типу «Прямоугольник» (либо аналог), укладываемая по рисунку «елочка» – 80 мм (заполнение швов песком, обработанным стабилизаторами); 2) подстилающий слой из песка (либо песка из отсевов дробления) – 40 мм; 3) монолитная ж/б плита – 300 мм; напольное покрытие автостоянки: • было: 1) бетонная стяжка В25 с применением мембранообразователя «кюринг» – 50 мм; 2) монолитная ж/б плита; • вариант, согласованный (увеличение высотных отметок на 30 мм): 1) бетонная стяжка В25 с применением мембранообразователя («кюринг») по упрочненному топпингом верхнему слою – 80 мм; 2) монолитная ж/б плита; напольное покрытие автостоянки в контуре секций: • было: 1) бетонная стяжка В25 с применением мембранообразователя «кюринг» – 100 мм; 2) монолитная ж/б плита; • вариант, согласованный (увеличение высотных отметок на 30 мм): 1) бетонная стяжка В25 с применением мембранообразователя («кюринг») по упрочненному топпингом верхнему слою – 130 мм; 2) монолитная ж/б плита; - изменен тип воронок на кровле автостоянки: • добавлены 2 воронки HL616.1/1 с надставными элементами в местах, предусмотренных для проезда пожарной техники; • добавлена водосточная воронка по типу HL64.1 В с горизонтальным выпуском

9	01.08.2020	02.03.2018-П-01-АР с изм. 4	<p>(либо аналог) взамен парапетной воронки по оси 1п/2 в осях Мп/2-Пп/1; - в 1 секции, в венткамере, откорректировано расположение приямка; - в ИТП во 2 секции уменьшена глубина приямка с 900 до 500 мм; - рампа на уровне минус 3,420: • ворота в рампу с распашных заменены на секционные с отдельной эвакуационной дверью, выходящей сразу на пешеходный тротуар рампы; • тротуар в рампе перенесен на противоположную сторону; - рампа на уровне +0,030: • распашные ворота с калиткой заменены на секционные с калиткой; • парковочное машино-место на минус 1 этаже под № 33 увеличено до минимально возможных размеров – 2500×5300 мм; - дверь в венткамере во 2 секции откорректирована на открывание вовнутрь; - в секции 1.3 исключен тамбур из объема незадымляемой лестничной клетки типа Н2 (в осях 10-11/Р-С) на отм. +4,650; - откорректированы лестничные марши незадымляемой лестничной клетки типа Н2 в секции 1.3 (в осях 10-11/Р-С) с отм. +4,650 до отм. +8,400 со второго этажа на третий, помещение тамбура на 2-ом этаже выполнено непроходным и изменено назначение помещения «тамбур» на «колясочную»; - в техподполье секции 1.4 исключен приямок 500×500×500(г) мм в соответствии с исключением назначения помещения под венткамеру в осях Е-Д/11/1-11/2; - в техподполье секции 1.4 изменено назначение помещений венткамер на «технические помещения для инженерных коммуникаций» в соответствии с разделом ОВ с исключением дверных блоков: • в осях Е-Д / 10/1-11/2; • в осях А-В / 6/2-9/1; - в секции 1.4 на отм 0,000 в тамбуре незадымляемой лестничной клетки типа Н2 двустворчатая дверь заменена на одностворчатую в соответствии с технологией изготовления наружных витражей и размера проема (по оси 13/1 в осях Е-Д); - откорректирована абсолютная отметка по техподполью, соответствующая относительной отметке минус 3,450: была 253,21 м, стала 253,23 м (0,000=256,68 м); - откорректирован состав покрытия автостоянки «К-2.1» в замене следующих элементов: • теплоизоляции ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO – на ЭКСТРОЛ 40 (аналог) толщиной 50 мм; • гидроизоляции Техноэласт ЭПП – на Унифлекс ЭПП; • армированной стяжки из ЦПР М150 толщиной 50 мм – на выравнивающую стяжку из ЦПР М150 толщиной 40 мм; - уточнена толщина прослойки между геотекстилем – принята толщиной 100 мм; - добавлена марка керамзитобетона для разуклонки – М150 (В12,5) (покрытие К-2.1); - добавилась водосточная воронка на части покрытия автостоянки по оси Еп в осях 3п-5п и поменялось местоположение прежней в осях Гп-Дп/3п-5п; - откорректирован состав напольных покрытий (П-1.6): • изменена высота пола в санузлах квартир с 100 мм до 80 мм; • изменено положение гидроизоляционного слоя, который с плиты перекрытия перенесён на стяжку в соответствии со сложностью нанесения гидроизоляции при прокладке труб в полу; • изменена марка гидроизоляции: была проникающая гидроизоляция CERESIT CL51 (аналог), произведена замена на гидроизоляцию обмазочную цементную Bergauf Hydrostop (либо аналог); - откорректирован состав напольных покрытий в помещениях с влажным режимом (П-1.2.3): • изменена высота пола с 100 мм до 80 мм; • изменено положение гидроизоляционного слоя, который с плиты перекрытия перенесён на стяжку в соответствии со сложностью нанесения гидроизоляции при прокладке труб в полу; • изменена марка гидроизоляции: была проникающая гидроизоляция CERESIT CL51 (аналог), произведена замена на гидроизоляцию обмазочную цементную Bergauf Hydrostop (либо аналог); - откорректирован состав напольных покрытий в теплом чердаке 1 и 4 секций, полов над «холодными» неотапливаемыми помещениями, в тамбурах и техподполье: • уточнен слой пароизоляции по плите перекрытия – слой полиэтиленовой пленки; • исключен слой полиэтиленовой пленки поверх теплоизоляции; • добавлено армирование стяжки металлической сеткой 4Вр1 50×50 (составы: П-1.2.1, П-1.7); - откорректирован состав напольного покрытия входных тамбуров (П-1.2.1): • толщина стяжки принята 50 мм; • добавлено армирование стяжки металлической сеткой 4Вр1 50×50; - произведено разделение ниши Эл+СС на 2 независимых части Эл и СС противопожарной перегородкой огнестойкостью EI 60 с негорючей отделкой; - откорректированы витражи 2 этажа секций 1.2 и 1.3 (дворовые): • ВТ-11.2 (секция 1.2) в лестничной клетке ЛЕ-4 (АР1.1(15) – низ проема на отм. +5,050 и высота 2900 мм; • ВТ-8.3 (секция 1.3) в лифтовом холле – проем 1720×1800(г) мм; • ВТ-10.3 (секция 1.3) в лестничной клетке ЛЕ-6 (АР1.1(15) – низ проема на отм. +5,050 и высота 2900 мм. - витраж ВТ-8.3 заменен на оконный блок ОК-32* размерами 1720×1800(г) мм; - откорректированы окна на выходах в «зимние сады» (расположение встроенной двери); - добавлены составы стен С-1.5-С-1.10 по отделке цоколя, приямков и спусков.</p>
	01.08.2020		
	01.08.2020		
	01.08.2020		
10	01.08.2020	02.03.2018-П-01-ИОС1 с изм. 3	изменены трассы прокладки кабеля 0,4 кВ от КТП до электрощитовых секций и автостоянки, соответственно, перерасчет нагрузочной способности кабелей; изменена трасса наружного освещения; выполнен перерасчет нагрузок на вводах и КТП (по замечанию АО «ЕЭСК»); выполнен расчет компенсации реактивной мощности по вводам автостоянки, выбор КУ (по замечанию АО «ЕЭСК»).
11	01.08.2020	02-03.2018-П-01-ИОС2	выполнен переподбор насосного оборудования (хоз-питьевой и на пожаротушение), для повышения напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения была принята насосная установка COR-4 Helix V 614/SKw-EB-R фирмы «Wilо» производительностью 20,8 м3/ч, напором 82,00 м; по В1 предполагаемый ранее к установке пожарный гидрант по ул. Тверитина исключен из схемы пожаротушения проектируемого здания; по В1 добавилась детализованная камера ПГЗ.
12	01.08.2020	02-03.2018-П-01-ИОС2,3	аннулированы наружные сети канализации К1 и К2, выходящие из 1 и 4 секций, их подключили к внутренним сетям секций 2, 3 с выходом в наружную сеть К1, К2 секций 2, 3; изменена трассировка сети К1 по техподполью (2 выпуска вместо 4); изменена трассировка сети К2 по техподполью (2 выпуска вместо 4); изменено количество воронок с кровли автостоянки (было 2, стало 3); изменилось количество выпусков К1 из здания (2 вместо 4); изменилась трассировка сети К2 до колодца подключения; изменилось количество выпусков К2 из здания (2 вместо 4); по К2 добавилась дождеприемная решетка, трасса до существующей сети, профиль и колодец на существующей сети.

13	01.08.2020	02-03.2018-П-01-ИОС4.1	изменен температурный режим с +5°C до +15 °С (общая нагрузка сохранена без изменений); откорректирован материал труб ИТП и теплоизоляционные материалы труб; откорректирована схема в ИТП: поставлены подкачивающие насосы, на отопление запроектирован один теплообменник на 100 % нагрузку (ранее было два), на подпитке используется установка, поддерживающая давление; откорректирован пьезометрический график; изменены марки расходомеров и тепловычислителя.
14	01.08.2020	02.03.2018-П-01-ИОС5 с изм. 2	по пожарной сигнализации – замена оборудования «Болид» на «Рубеж»; по домофонной сети – замена оборудования «Визит» на «САМЕ»; добавлены системы дымоудаления в тамбур-шлюзах на минус первом уровне автостоянки.
15	01.08.2020	02-03.2018-П-01-ПБ	заменено оборудование пожарной сигнализации «Болид» на «Рубеж»; выполнен переподбор на насосное оборудование (хоз-питьевой и пожаротушение); по В1 предполагаемый к установке пожарный гидрант по ул. Тверитина исключен из схемы пожаротушения проектируемого здания; добавлены системы подпора в тамбур-шлюзах на минус первом уровне автостоянки в зонах безопасности МГН;

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 659537817897197686577774030174003698253

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЭН-ИНВЕСТ"**, Смирнов Геннадий Константинович, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 16.06.2020 по 16.09.2021