

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной
ответственностью «Региональная
(наименование застройщика
Строительная Компания «ЭкономЖилСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660077, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Молокова, д.1, корп.1, оф.178
ИНН2466094784
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31 ДЕК 2019

№ 24-308-67-2006

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта;
объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по
охранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта,

«г. Красноярск. Жилой дом по ул. Копылова. Здание № 5. Первая очередь строительства»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Копылова, 19, на основании распоряжения
администрации города Красноярск « О присвоении адреса объекту недвижимости по ул. Копылова, 19 от
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

от 17.05.2013 1260-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0200127:39

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Копылова-ул. Гоголя-ул. Ленина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 67, дата выдачи 03.05.2006, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего: многоквартирный дом	куб. м	58227,05	58227
в том числе подземной части:	куб. м	---	---
Общая площадь:	кв. м	15711,27	15711,27
Площадь нежилых помещений: - помещение 266 - помещение 267	кв. м	---	122,3 130,4
Площадь встроенных помещений:	кв.м.	---	---
Площадь пристроенных помещений:	кв.м	---	---
Количество зданий, сооружений, в том числе: - многоквартирный дом - наружные сети канализации - наружные сети освещения - наружные сети водоснабжения - подземная кабельная ЛЭП 0,4кВ - наружные сети теплоснабжения	шт.	1 1 1 1 1 1	1 1 1 1 1 1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9708,92	9777,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	16 ---	16 ---
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	---	122/9777,2
1-комнатные	шт./кв. м	---	45/2102,4
2-комнатные	шт./кв. м	---	15/1032,2
3-комнатные	шт./кв. м	---	50/5137,5
4-комнатные	шт./кв. м	---	12/1505,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10273,96	10254,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			

- наружные сети канализации с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, от жилого здания по ул. Копылова, 19 до границы земельного участка	м	---	108,0
- наружные сети освещения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, от жилого здания по ул. Копылова, 19 до опор в районе жилого здания по ул. Копылова, 19	м	---	335,0
- наружные сети водоснабжения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, от границы земельного участка до жилого здания по ул. Копылова, 19	м	---	132,0
- подземная кабельная ЛЭП 0,4кВ с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, от границы земельного участка до жилого здания по ул. Копылова, 19	м	---	100,0
- наружные сети теплоснабжения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный р-н, от границы земельного участка до жилого здания по ул. Копылова, 19	м	---	60,0
Лифты	шт.	---	4
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов:			железобетонный свайный
Материалы стен:			кирпич
Материалы перекрытий:			железобетонные плиты
Материалы кровли:			мягкая рулонная кровля
Иные показатели		---	---

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

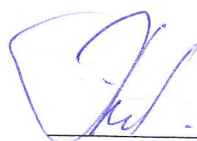
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	A+(высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	---	0,297
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	утеплитель Техновент толщиной 100мм
Заполнение световых проемов		---	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 3 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016;
- на наружные сети канализации от 9 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016;
- наружные сети освещения от 9 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016;
- наружные сети водоснабжения от 9 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016;
- подземная кабельная ЛЭП 0,4кВ от 9 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016;
- наружные сети теплоснабжения от 9 декабря 2019 г., кадастровый инженер Щеголькова Екатерина Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-15-887 от 07.12.2015, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 35767, внесен в ГРКИ 06.04.2016.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

О.Н. Животов
(расшифровка подписи)



” 31 ДЕКАБРЯ 2019 г.

М.П.