



Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного от 27.10.2020г. №RU16302000-247-2020 от 02.12.2021г. №RU16302000-347-2021

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Инвестор»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Набережночелнинский, д. 5а, пом. 10
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26. 01.2022г.

№ RU16302000-15 -2022

Исполнительный комитет муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Набережные Челны
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в микрорайоне «КамПИ» по адресу: РТ, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, XVIа жилой район. Многоэтажный жилой дом Блок Б-19»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-045241-2020 от 16.09.2020г. №16-2-1-3-031059-2020 от 14.07.2020г. №16-2-1-2-056912-2021 от 03.10.2021г. №16-2-1-2-002048-2022 от 19.01.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:040205:1018
3.1.	Сведения о градостроительном плане	RU16302000-2021-00000000212 выдан

	земельного участка	Исполнительным комитетом города Набережные Челны	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС» шифр: 03-2019	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	13153,0	Площадь участка (кв.м.) 45904,0
	Объем (куб.м.):	41227,60	Строительный объем выше отм.0.000 (куб.м.) 39006,0 Строительный объем ниже отм.0.000 (куб.м.) 2221,6
	Количество этажей (эт.)	20	Этажность (эт.): 19
	Иные показатели:		
	Общая площадь квартир с понижающим коэффициентом (кв.м.):	9340,43	
	Общая площадь квартир без понижающего коэффициента (кв.м.):	10505,64	
	Площадь квартир (кв.м.):	8402,24	
	Жилая площадь (кв.м.):	5070,16	
	Общее количество квартир (шт.):	208	
	Количество однокомнатных квартир (шт.):	95	
	Количество двухкомнатных квартир (шт.):	56	
	Количество трехкомнатных квартир (шт.):	57	
	Площадь застройки жилого дома (кв.м.)	822,0	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, XVIа жилой район.	

Срок действия настоящего разрешения – до «02» декабря 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«26» января 2022г.

М.П.



Ф. Ш. Салахов