

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наименование)

ответственностью «ИНСИТИ»
(наименование организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, 350000
ул. Тополиная, 52
ИНН 2311146140

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 2832-6 от 17 сентября 2014 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые
(ненужное зачеркнуть)

дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Российс-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

кой, 267/3 в г. Краснодаре. Корректировка» 2 этап строительства: Литер 2 –
10-этажного+техэтажи+подвал, 2-секционного, 218-квартирного жилого дома
литер «В», «под/В», «над/В», «над/над/В», «а», «а1», «а2», «а3», Литер 2.1 – 1-
этажного офисного здания литер «Е», Литер 2.2 - 1-этажного офисного здания
литер «Д», расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

улица Российская, 267/3 корпус № 2, Прикубанский внутригородской округ
района и т.д. или строительный адрес)

(справка о присвоении административного адреса от 19.06.2014 № 23/3-8098),
на земельном участке площадью 23507 кв.м, с кадастровым номером
23:43:0129001:7802

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего

литер «В», «над/В», «над/над/В», «под/В», «в», «в1-в3»	куб.м	49791,2	51332
В том числе: надземной части	куб.м	46051,2	47502
офисное здание литер «Д»	куб.м	798,6	483
офисное здание литер «Е»	куб.м	798,6	480

Общая площадь по зданию (с холодными помещениями – лоджии, балконы)

литер «В», «над/В», «над/над/В»	кв.м	15588,95	15567,7
«под/В», «в», «в1-в3»	кв.м	112,7	109,4
офисное здание литер «Д»	кв.м	112,7	108,9
офисное здание литер «Е»	кв.м		

Встроенные помещения:

из них по назначению:	кв.м	116,85	108,2
Технические помещения (в том числе: подвал литер «под/В» и технические этажи «над/В», «над/над/В»	кв.м	-	529,2
нежилые помещения подвала литер «под/В»	кв.м	-	847

Общая площадь здания без балконов и лоджий

	кв.м	-	14105
Количество зданий	штук	3	3
Количество этажей жилого дома	штук	10+ техэт +подвал	
Количество секций	штук	2	2
Количество этажей офисов	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

1-этажные офисные здания литер «Д», литер «Е»

Количество мест -
Количество посещений –
Вместимость –
(иные показатели)

Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
(иные показатели)			

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
(иные показатели)			

монолитные столбы, керамзитобетонные блоки	монолитная плита
	монолитная плита
	рулонная

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий
веранд и террас)

Количество этажей	кв.м	-	10225,8
Количество секций	штук	10+ техэтажи +подвал	
	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	218	218
общая площадь	кв.м	-	10225,8
жилая площадь	кв.м	-	5104,1
в том числе:			
1-комнатные	штук	120	120
общая площадь	кв.м	-	4209,9
жилая площадь	кв.м	-	1932,8
2-комнатные	штук	98	98
общая площадь	кв.м	-	6015,9
жилая площадь	кв.м	-	3171,3
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более	штук	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		11688,5
в том числе:			
площадь балконов только квартир	кв.м		1462,7
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	-	1355,9
Материалы фундаментов		монолитная плита	
Материалы стен		монолитный каркас	
Материалы перекрытий		керамзитобетонные блоки	
Материалы кровли		монолитная плита рулонная	

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	382 847 000 рублей
в том числе строительно- монтажных работ	372 933 800 рублей

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар



А.И.Оганов



Прошито

3

листа

