

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

30 марта 2015 г.

1. Пункты 1, 5, 14 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/ П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
1	о цели проекта строительства	Строительство объекта капитального строительства «Комплекс многоэтажных домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3» (18-этажный односекционный 102-квартирный с нежилыми помещениями общественного назначения жилой дом литер «2»; 18-этажный односекционный 102-квартирный с нежилыми помещениями общественного назначения жилой дом литер «3».
5	о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства;	Земельный участок с кадастровым номером 23:43:000000:352, площадью 22965 кв.м., который расположен по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Степная, 1/1; категория земель — земли населенных пунктов — для застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, принадлежит на праве аренды ООО «Любимый Город» согласно договору купли-продажи права аренды земельного участка от 27.08.2014 года (дата регистрации: 19.09.2014г., номер регистрации: 01/2590/2014-791). Собственник земельного участка — администрация муниципального образования город Краснодар
14	о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные работы (подрядчиков);	ООО «Моя квартира» - генеральный подрядчик; ООО «Юг универсал «ПромГражданПроект» - выполнение инженерных изысканий; ООО «БилдПроджектГрупп» - разработка проектной документации; ООО «КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» - проведение негосударственной экспертизы проектной документации.

Генеральный директор

ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплексе многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»

г. Краснодар

10 апреля 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- ООО «Страховая компания «Факел» (121069, г. Москва, Новинский бульвар, д. 16, стр.2: ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-028-005-2015 от 10.04.2015 (Литер 2.3).</p>

Генеральный директор
 ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Стенная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

24 июня 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- ООО «Страховая компания «Факел» (121069, г. Москва, Новинский бульвар, д. 16, стр.2; ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-028-005-2015 от 10.04.2015 (Литер 2.3);</p> <p>- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609; ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002287-085-03 от 24.06.2015 (Литер</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		2.3).

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

ИЗМЕНЕНИЯ №1
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3».

г. Краснодар

«30» июля 2015г.

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
6	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.06.2015 прибыль составила 5 909 123 (пять миллионов девятьсот девять тысяч сто двадцать три) рубля; Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 составил 205 842 000 (Двести пять миллионов восемьсот сорок две тысячи) рублей; Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2015 составил 269 805 000 (Двести шестьдесят девять миллионов восемьсот пять тысяч) рублей.

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплексе многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

06 августа 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Страховая компания «Факел» (121069, г. Москва, Новинский бульвар, д. 16, стр.2; ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-028-005-2015 от 10.04.2015 (Литер 2,3); - ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609; ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002287-085-03 от 24.06.2015 (Литер

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>2.3):</p> <p>- ООО Страховая компания «Универс-Гарант» (119034, г. Москва, Всеволжский пер., д. 2/10, стр. 2; ИНН 7744001391, ОГРН 1027739627904). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 695 от 06.08.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 696 от 06.08.2015 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

20 августа 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609; ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002287-085-ОЗ от 24.06.2015 (Литер 2.3);</p> <p>- ООО Страховая компания «Универс-Гарант» (119034, г. Москва, Всеволжский пер., д. 2/10, стр. 2; ИНН 7744001391, ОГРН 1027739627904). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 695 от 06.08.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 696 от 06.08.2015 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
 ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

12 октября 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также поручительством банка:</p> <p>- Акционерное общество «ЮниКредит Банк» (юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 105120, Москва, Костомаровский переулок, д. 30; ИНН 7710030411, ОГРН 1027739082106). Договор поручительства № ПРС-7005/15 от 07.10.2015 (Литер 2.3);</p> <p>и страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609; ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002287-085-03 от 24.06.2015 (Литер 2.3);</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>- ООО Страховая компания «Универс-Гарант» (119034, г. Москва, Весноволжский пер., д. 2/10, стр. 2; ИНН 7744001391, ОГРН 1027739627904). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 695 от 06.08.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 696 от 06.08.2015 (Литер 3);</p> <p>- Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, корп. 10, офис 701; ИНН 7736056157). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231704000 от 12.10.2015 (литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231703000 от 12.10.2015 (литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

30 октября 2015 г.

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
6	о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 30.09.2015 убыток составил 1 891 тыс. рублей. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 составил 229 821 тыс. рублей; Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2015 составил 284 889 тыс. рублей.

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»

г. Краснодар

05 ноября 2015 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также поручительством банка:</p> <p>- Акционерное общество «ЮниКредит Банк» (юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 105120, Москва, Костомаровский переулок, д. 30; ИНН 7710030411, ОГРН 1027739082106). Договор поручительства № ПРС-7005/15 от 07.10.2015 (Литер 2,3);</p> <p>и страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- ООО «Страховая Инвестиционная Компания» (644043, г. Омск, ул. Фрунзе, 1, корп. 4, офис 609; ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002287-085-ОЗ от 24.06.2015 (Литер 2,3);</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>- ООО Страховая компания «Универс-Гарант» (119034, г. Москва, Всеволжский пер., д. 2/10, стр. 2; ИНН 7744001391, ОГРН 1027739627904). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 695 от 06.08.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 696 от 06.08.2015 (Литер 3);</p> <p>- Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, корп. 10, офис 701; ИНН 7736056157). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231704000 от 12.10.2015 (литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231703000 от 12.10.2015 (литер 3);</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна» (350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40; ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04057/9319017 от 05.11.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04058/9319017 от 05.11.2015 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

12 февраля 2016 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также поручительством банка:</p> <p>- Акционерное общество «ОниКредит Банк» (юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 105120, Москва, Костомаровский переулок, д. 30; ИНН 7710030411, ОГРН 1027739082106). Договор поручительства № ПРС-7005/15 от 07.10.2015 (Литер 2,3);</p> <p>и страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, корп. 10, офис 701; ИНН 7736056157). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231704000 от 12.10.2015 (литер 2). Генеральный договор</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231703000 от 12.10.2015 (литер 3);</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью Страховое общество «Верна» (350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40; ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04057/9319017 от 05.11.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04058/9319017 от 05.11.2015 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

31 марта 2016 г.

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
6	о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования декларации	По состоянию на 31.12.2015 прибыль составила 4 866 тыс. рублей. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 составил 202 078 тыс. рублей; Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 составил 212 218 тыс. рублей.

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплексе многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

10 мая 2016 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также поручительством банка:</p> <p>- Акционерное общество «ЮниКредит Банк» (юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 105120, Москва, Костомаровский переулок, д. 30; ИНН 7710030411, ОГРН 1027739082106). Договор поручительства № ПРС-7005/15 от 07.10.2015 (Литер 2,3);</p> <p>и страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» (119334, Москва, 5-й Донецкой проезд, д. 21Б, корп. 10, офис 701; ИНН 7736056157). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231704000 от 12.10.2015 (литер 2). Генеральный договор</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 231703000 от 12.10.2015 (литер 3);</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна» (350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40; ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04057/9319017 от 05.11.2015 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04058/9319017 от 05.11.2015 (Литер 3);</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ» (127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15; ИНН 1832008660; ОГРН 1021801434643). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-32894/2016 от 10.05.2016 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-32893/2016 от 10.05.2016 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»

г. Краснодар

01 августа 2016 г.

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
6	о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования декларации	По состоянию на 30.06.2016 убыток составил 6 778 тыс. рублей. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016 составил 191 909 тыс. рублей; Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2016 составил 289 886 тыс. рублей.

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплексе многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»

г. Краснодар

«30» сентября 2016 г.

1. Пункт 3 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
3	<p>об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица;</p>	<p>Кривчиков Семен Владимирович – 20 % голосов в органе управления ООО «Любимый Город».</p> <p>Орлов Алексей Владимирович – 20 % голосов в органе управления ООО «Любимый Город».</p> <p>Саркисов Вагинак Анушаванович – 20 % голосов в органе управления ООО «Любимый Город».</p> <p>Павлов Сергей Александрович – 20 % голосов в органе управления ООО «Любимый Город».</p> <p>Хусо Руслан Мугдинович – 20 % голосов в органе управления ООО «Любимый Город».</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

31 октября 2016 г.

1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
6	о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования декларации	По состоянию на 30.09.2016 убыток составил 5 206 тыс. рублей. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 составил 194 387 тыс. рублей; Размер дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2016 составил 313 726 тыс. рублей.

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова

**ИЗМЕНЕНИЯ
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строящийся объект капитального строительства «Комплекс многоэтажных
домов по ул. Степная, 1/1 в г. Краснодаре. Литер 2,3»**

г. Краснодар

23 ноября 2016 г.

1. Пункт 15 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
15	о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве обеспечивается также поручительством банка:</p> <p>- Акционерное общество «ЮниКредит Банк» (юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 105120, Москва, Костомаровский переулок, д. 30; ИНН 7710030411, ОГРН 1027739082106). Договор поручительства № ПРС-7005/15 от 07.10.2015 (Литер 2.3);</p> <p>и страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения путем заключения договора со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление соответствующего вида страхования и удовлетворяющей установленным законодательством требованиям:</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью Страхование общество «Верна» (350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40; ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04057/9319017 от 05.11.2015</p>

№ П/П	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	ИНФОРМАЦИЯ
		<p>(Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №280001/15/04058/9319017 от 05.11.2015 (Литер 3):</p> <p>- Общество с ограниченной ответственностью РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ» (127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15; ИНН 1832008660; ОГРН 1021801434643). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-32894/2016 от 10.05.2016 (Литер 2). Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-32893/2016 от 10.05.2016 (Литер 3).</p>

Генеральный директор
ООО «Любимый город»



С.А. Щербакова