

стр. 1

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	46-29-37-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ИНСТЕП»
2.2.2. ИНН:	3665047879
2.2.3. ОГРН:	1043600190424
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.2 с объектами инженерного обеспечения. 1-й этап»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Энгельса ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 115/3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	46:29:103029:901
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.07.2021

5.2. Номер разрешения на строительство:	46-Ru46302000-4142-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	«Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.2 с объектами инженерного обеспечения. 1-й этап»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2 302,2
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	29 813,2
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	529,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21 768,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19 925,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	440
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	417
6.1.11. в том числе квартир (штук):	417
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	12,20,19,19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	35,230, 57,630,54,830,54,830
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	строительный объем всего – 97 226м <sup>3</sup> , в том числе надземной части 91 784 м <sup>3</sup> . Нежилые помещения, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме- 191,8 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-262-383 52

07.02.2023  
 Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Заместитель председателя комитета Мосенкова Алла Георгиевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 8340e1010ed299f1cc1baeced4a3fa20  
 Владелец: Мосенкова Алла Георгиевна, КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА КУРСКА  
 Действителен с 29.8.2022 по 22.11.2023