

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Проффресурс»

полное наименование организации – для юридических лиц

656056, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Пролетарская,56, помещение Н-22

melena-100@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.09.2019

№ 22-RU22302000-261-2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства – Корпус №5. II этап строительства – Корпус №3 III этап строительства – Корпус №1 с пристроенным объектом общественного назначения. IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного

		назначения. V этап строительства – Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Агентство «Строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-025381-2019, дата выдачи 23.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309:4379
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	22.08.2019 №RU22302000-9728, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 38-19-2 ООО «Архи Групп», 2019 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

<p>Многоквартирные дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. I этап строительства – Корпус №5. II этап строительства – Корпус №3 III этап строительства – Корпус №1 с пристроенным объектом общественного назначения. IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения. V этап строительства – Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения</p>			
Общая площадь (кв.м):	-	Площадь участка (кв.м):	23817
Объем (куб.м):	-	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	-		
Иные показатели	<p>I этап строительства – Корпус №5 площадь застройки – 717,4 кв.м; количество квартир – 159 кв; общая площадь квартир – 7148,9 кв.м; количество этажей – 17; количество подземных этажей - 1 строительный объем жилого здания – 34230,3 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 1950,8 куб.м;</p> <p>II этап строительства – Корпус №3. площадь застройки – 727,4 кв.м; количество квартир – 160 кв; общая площадь квартир – 7213,8 кв.м; количество этажей – 17; количество подземных этажей - 1 строительный объем жилого здания – 34230,3 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 1950,8 куб.м;</p> <p>III этап строительства - Корпус №1 с пристроенным объектом общественного назначения. площадь застройки – 964,2 кв.м; количество квартир – 252 кв; общая площадь квартир – 10508,2 кв.м; количество этажей – 19; количество подземных этажей - 1 строительный объем жилого здания – 49684,2 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 2286,2 куб.м; Пристроенный объект общественного назначения площадь застройки – 187,7 кв.м; общая площадь – 321,5 кв.м; полезная площадь – 155,6 кв.м;</p>		

		<p>строительный объем – 1213,4 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 449,5 куб.м; количество этажей – 2; количество подземных этажей – 1;</p> <p>IV этап строительства – Корпус №4 со встроенными помещениями общественного назначения. площадь застройки – 828,9 кв.м; количество квартир – 90 кв; общая площадь квартир – 4154,5 кв.м; количество этажей – 11; количество подземных этажей - 1 строительный объем жилого здания – 28828,6 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 2105,7 куб.м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 481,8 кв.м; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 447,9 кв.м.</p> <p>V этап строительства - Корпус №2 со встроенными помещениями общественного назначения. площадь застройки – 823,9 кв.м; количество квартир – 90 кв; общая площадь квартир – 4154,5 кв.м; количество этажей – 11; количество подземных этажей - 1 строительный объем жилого здания – 28828,6 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 2105,7 куб.м; общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 481,8 кв.м; полезная площадь встроенных помещений общественного назначения – 448,0 кв.м.</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 122, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов,	-

Инициалы
Фамилия
Имя
Отчество

Срок действия настоящего разрешения - до « 31 октября 2019 г. »
в соответствии с проектом областного строительства (номер 33-10-2-100)

Исполнительный комитет
по строительству, архитектуре
и развитию города

(Handwritten signature)

Д.П. Аристов
(Исполнительный комитет)



Пропито, пронумеровано
и скреплено печатью на
12/14 листах.
Председатель комитета
Д.П. Аристов