

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000787 от 10.11.2024

Многоквартирный жилой комплекс в районе ул. Луговой, 53 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 02.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕГАС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПЕГАС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>690001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>32</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79147105122</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz.pegas@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф.</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Суханова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕГАС"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>253711595904</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536311259</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182536021832</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.07.2018</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Первый строительный"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536344776</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>10 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Суханова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>85 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06861653291</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253711595904</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Желан</b>
	3.3.2	Имя: <b>Матвей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>5 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>16341313229</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253607588107</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Суханова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>85 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06861653291</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253711595904</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Суханова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олеся</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>17245357472</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253701807691</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник участника ООО Специализированный застройщик "Первый строительный"</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Желан</b>
	3.4.2	Имя: <b>Матвей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>16341313229</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>253607588107</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>участник застройщика и участник участника ООО Специализированный застройщик "Первый строительный"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Первый строительный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536344776</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242500012732</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Океания"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536345593</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242500017077</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Домозавод"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536344751</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1242500012710</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Промторгснаб</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662264339</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183668024891</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Гранд Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536341197</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500025856</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Монолит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2536342480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500033480</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Точка недвижимости</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543137347</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192536012020</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Восточная звезда"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543177685</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232500020940</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Миксал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543150034</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202500014056</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Стройинвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537142003</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192536033250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Кип-Ит"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2543027023</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132543009917</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Северное"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537095353</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122537004380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Частное учреждение</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования "Автошкола Драйв ДВ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2537990483</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132500003294</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>47,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17 254,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 200,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Многоквартирный жилой комплекс в районе ул. Луговой, 53 в г. Владивостоке», (кадастровый номер земельного участка 25:28:010032:64)»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Приморский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Владивосток</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Луговая</b>
	9.2.11	Дом: <b>53</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В районе</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>30830.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A++</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 322,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 147,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 469,50 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Горелов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Виталий</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимирович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>251004828002</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2537056971</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПСП-ДВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2536259665</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25-2-1-3-045743-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ДВЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2540210888</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Баланс</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Монолит"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2536342480</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>25-28-81-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.10.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28-Ю-23810</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.03.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2059</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление муниципальной собственности г.Владивостока</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>25:28:010032:64</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 929,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расстояние от фасада до детской площадки-12,9 метров.Предусматривается установка малых архитектурных форм для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (качели, игровые комплексы и т.д.)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расстояние от фасада до спортивной площадки-15,5 метров.Предусматриваются различные тренажеры, турники</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расстояние от мусорных контейнеров до фасада проектируемого жилого здания-20метров, до фасада существующего жилого здания – 20метров, до ближайшей спортивной площадки-37 метров.Количество контейнеров 6 штук объемом 0,75 м3 каждый, так же предусмотрена площадка для КГО</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения 2062,8 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Планировочная организация участка решена с учётом потребностей маломобильных групп населения (МНГ) и обеспечивает беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МНГ к входу в здание со стоянки кратковременного хранения автотранспорта инвалидов.Продольный уклон путей движения инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%, поперечный-2%.Входы в здание осуществляются с отметок земли.Перепады высот площадок, дверных порогов при входах в здание минимальные, с учетом отвода дождевых и талых вод от здания, не превышают 14мм.Обеспечивается беспрепятственный доступ МНГ в здание, без необходимости устройства пандуса</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504001783</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30091/1у/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Приморский водоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-53</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>962 459,52 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Приморский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-54</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 099 600,20 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Владивостокское предприятие электрических сетей"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2504000684</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/2-4587-ТП-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 319 144,77 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-861</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2024</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>962 459,52 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Приморский водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2503022413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>УП-862</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 099 600,20 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филичева Наталья Сергеевна</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>253602788215</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филичева Наталья Сергеевна</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>253602788215</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>346</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>289</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>179</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>110</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.10	1	13.00	2.70
2	Квартира	2	1	60.30	2	20.80	2.70
3	Квартира	2	1	51.90	2	21.70	2.70
4	Квартира	2	1	44.80	1	12.10	2.70
5	Квартира	2	1	38.00	1	11.10	2.70
6	Квартира	2	1	38.60	1	11.10	2.70
7	Квартира	2	1	41.80	1	12.00	2.70
8	Квартира	2	1	39.30	1	15.50	2.70
9	Квартира	2	1	52.30	2	21.80	2.70
10	Квартира	3	1	35.10	1	13.00	2.70
11	Квартира	3	1	60.30	2	20.80	2.70
12	Квартира	3	1	51.90	2	21.70	2.70
13	Квартира	3	1	44.80	1	12.10	2.70
14	Квартира	3	1	38.00	1	11.10	2.70
15	Квартира	3	1	38.60	1	11.10	2.70
16	Квартира	3	1	41.80	1	12.00	2.70
17	Квартира	3	1	39.30	1	15.50	2.70
18	Квартира	3	1	52.30	2	21.80	2.70
19	Квартира	4	1	35.10	1	13.00	2.70

20	Квартира	4	1	60.30	2	20.80	2.70
21	Квартира	4	1	51.90	2	21.70	2.70
22	Квартира	4	1	44.80	1	12.10	2.70
23	Квартира	4	1	38.00	1	11.10	2.70
24	Квартира	4	1	38.60	1	11.10	2.70
25	Квартира	4	1	41.80	1	12.00	2.70
26	Квартира	4	1	39.30	1	15.50	2.70
27	Квартира	4	1	52.30	2	21.80	2.70
28	Квартира	5	1	33.10	1	12.30	2.70
29	Квартира	5	1	57.70	2	19.60	2.70
30	Квартира	5	1	49.00	2	20.20	2.70
31	Квартира	5	1	42.60	1	11.20	2.70
32	Квартира	5	1	35.90	1	10.20	2.70
33	Квартира	5	1	36.40	1	10.20	2.70
34	Квартира	5	1	39.60	1	11.00	2.70
35	Квартира	5	1	37.20	1	14.40	2.70
36	Квартира	5	1	49.30	2	19.90	2.70
37	Квартира	6	1	33.40	1	12.30	2.70
38	Квартира	6	1	57.70	2	19.60	2.70
39	Квартира	6	1	49.00	2	20.20	2.70
40	Квартира	6	1	42.60	1	11.20	2.70
41	Квартира	6	1	35.90	1	10.20	2.70
42	Квартира	6	1	36.40	1	10.20	2.70
43	Квартира	6	1	39.60	1	11.00	2.70
44	Квартира	6	1	37.20	1	14.40	2.70
45	Квартира	6	1	49.30	2	19.90	2.70
46	Квартира	7	1	35.10	1	13.00	2.70
47	Квартира	7	1	60.30	2	20.80	2.70
48	Квартира	7	1	51.90	2	21.70	2.70
49	Квартира	7	1	44.80	1	12.10	2.70
50	Квартира	7	1	38.00	1	11.10	2.70
51	Квартира	7	1	38.60	1	11.10	2.70
52	Квартира	7	1	41.80	1	12.00	2.70
53	Квартира	7	1	39.30	1	15.50	2.70
54	Квартира	7	1	52.30	2	21.80	2.70
55	Квартира	8	1	35.10	1	13.00	2.70
56	Квартира	8	1	60.30	2	20.80	2.70
57	Квартира	8	1	51.90	2	21.70	2.70
58	Квартира	8	1	44.80	1	12.10	2.70
59	Квартира	8	1	38.00	1	11.10	2.70
60	Квартира	8	1	38.60	1	11.10	2.70
61	Квартира	8	1	41.80	1	12.00	2.70
62	Квартира	8	1	39.30	1	15.50	2.70
63	Квартира	8	1	52.30	2	21.80	2.70
64	Квартира	9	1	33.40	1	12.30	2.70
65	Квартира	9	1	57.70	2	19.60	2.70

66	Квартира	9	1	49.00	2	20.20	2.70
67	Квартира	9	1	42.60	1	11.20	2.70
68	Квартира	9	1	35.90	1	10.20	2.70
69	Квартира	9	1	36.40	1	10.20	2.70
70	Квартира	9	1	39.60	1	11.00	2.70
71	Квартира	9	1	37.20	1	14.40	2.70
72	Квартира	9	1	49.30	2	19.90	2.70
73	Квартира	10	1	33.40	1	12.30	2.70
74	Квартира	10	1	57.70	2	19.60	2.70
75	Квартира	10	1	49.00	2	20.20	2.70
76	Квартира	10	1	42.60	1	11.20	2.70
77	Квартира	10	1	35.90	1	10.20	2.70
78	Квартира	10	1	36.40	1	10.20	2.70
79	Квартира	10	1	39.60	1	11.00	2.70
80	Квартира	10	1	37.20	1	14.40	2.70
81	Квартира	10	1	49.30	2	19.90	2.70
82	Квартира	11	1	35.10	1	13.00	2.70
83	Квартира	11	1	60.30	2	20.80	2.70
84	Квартира	11	1	51.90	2	21.70	2.70
85	Квартира	11	1	44.80	1	12.10	2.70
86	Квартира	11	1	38.00	1	11.10	2.70
87	Квартира	11	1	38.60	1	11.10	2.70
88	Квартира	11	1	41.80	1	12.00	2.70
89	Квартира	11	1	39.30	1	15.50	2.70
90	Квартира	11	1	52.30	2	21.80	2.70
91	Квартира	12	1	35.10	1	13.00	2.70
92	Квартира	12	1	60.30	2	20.80	2.70
93	Квартира	12	1	51.90	2	21.70	2.70
94	Квартира	12	1	44.80	1	12.10	2.70
95	Квартира	12	1	38.00	1	11.10	2.70
96	Квартира	12	1	38.60	1	11.10	2.70
97	Квартира	12	1	41.80	1	12.00	2.70
98	Квартира	12	1	39.30	1	15.50	2.70
99	Квартира	12	1	52.30	2	21.80	2.70
100	Квартира	13	1	35.10	1	13.00	2.70
101	Квартира	13	1	60.30	2	20.80	2.70
102	Квартира	13	1	51.90	2	21.70	2.70
103	Квартира	13	1	44.80	1	12.10	2.70
104	Квартира	13	1	38.00	1	11.10	2.70
105	Квартира	13	1	38.60	1	11.10	2.70
106	Квартира	13	1	41.80	1	12.00	2.70
107	Квартира	13	1	39.30	1	15.50	2.70
108	Квартира	13	1	52.30	2	21.80	2.70
109	Квартира	14	1	35.10	1	13.00	2.70
110	Квартира	14	1	60.30	2	20.80	2.70
111	Квартира	14	1	51.90	2	21.70	2.70

112	Квартира	14	1	44.80	1	12.10	2.70
113	Квартира	14	1	38.00	1	11.10	2.70
114	Квартира	14	1	38.60	1	11.10	2.70
115	Квартира	14	1	41.80	1	12.00	2.70
116	Квартира	14	1	39.30	1	15.50	2.70
117	Квартира	14	1	52.30	2	21.80	2.70
118	Квартира	15	1	35.10	1	13.00	2.70
119	Квартира	15	1	60.30	2	20.80	2.70
120	Квартира	15	1	51.90	2	21.70	2.70
121	Квартира	15	1	44.80	1	12.10	2.70
122	Квартира	15	1	38.00	1	11.10	2.70
123	Квартира	15	1	38.60	1	11.10	2.70
124	Квартира	15	1	41.80	1	12.00	2.70
125	Квартира	15	1	39.30	1	15.50	2.70
126	Квартира	15	1	52.30	2	21.80	2.70
127	Квартира	16	1	35.10	1	13.00	2.70
128	Квартира	16	1	60.30	2	20.80	2.70
129	Квартира	16	1	51.90	2	21.70	2.70
130	Квартира	16	1	44.80	1	12.10	2.70
131	Квартира	16	1	38.00	1	11.10	2.70
132	Квартира	16	1	38.60	1	11.10	2.70
133	Квартира	16	1	41.80	1	12.00	2.70
134	Квартира	16	1	39.30	1	15.50	2.70
135	Квартира	16	1	52.30	2	21.80	2.70
136	Квартира	17	1	35.10	1	13.00	2.70
137	Квартира	17	1	60.30	2	20.80	2.70
138	Квартира	17	1	51.90	2	21.70	2.70
139	Квартира	17	1	44.80	1	12.10	2.70
140	Квартира	17	1	38.00	1	11.10	2.70
141	Квартира	17	1	38.60	1	11.10	2.70
142	Квартира	17	1	41.80	1	12.00	2.70
143	Квартира	17	1	39.30	1	15.50	2.70
144	Квартира	17	1	52.30	2	21.80	2.70
145	Квартира	18	1	33.40	1	12.30	2.70
146	Квартира	18	1	57.70	2	19.60	2.70
147	Квартира	18	1	49.00	2	20.30	2.70
148	Квартира	18	1	42.60	1	11.20	2.70
149	Квартира	18	1	35.00	1	10.20	2.70
150	Квартира	18	1	36.40	1	10.20	2.70
151	Квартира	18	1	39.60	1	11.00	2.70
152	Квартира	18	1	37.20	1	14.40	2.70
153	Квартира	18	1	49.30	2	19.90	2.70
154	Квартира	19	1	33.40	1	12.30	2.70
155	Квартира	19	1	57.70	2	19.60	2.70
156	Квартира	19	1	49.00	2	20.30	2.70
157	Квартира	19	1	42.60	1	11.20	2.70

158	Квартира	19	1	35.00	1	10.20	2.70
159	Квартира	19	1	36.40	1	10.20	2.70
160	Квартира	19	1	39.60	1	11.00	2.70
161	Квартира	19	1	37.20	1	14.40	2.70
162	Квартира	19	1	49.30	2	19.90	2.70
163	Квартира	20	1	35.10	1	13.00	2.70
164	Квартира	20	1	60.30	2	20.80	2.70
165	Квартира	20	1	51.90	2	21.70	2.70
166	Квартира	20	1	44.80	1	12.10	2.70
167	Квартира	20	1	38.00	1	11.10	2.70
168	Квартира	20	1	38.60	1	11.10	2.70
169	Квартира	20	1	41.80	1	12.00	2.70
170	Квартира	20	1	39.30	1	15.50	2.70
171	Квартира	20	1	52.30	2	21.80	2.70
172	Квартира	21	1	35.10	1	13.00	2.70
173	Квартира	21	1	60.30	2	20.80	2.70
174	Квартира	21	1	51.90	2	21.70	2.70
175	Квартира	21	1	44.80	1	12.10	2.70
176	Квартира	21	1	38.00	1	11.10	2.70
177	Квартира	21	1	38.60	1	11.10	2.70
178	Квартира	21	1	41.80	1	12.00	2.70
179	Квартира	21	1	39.30	1	15.50	2.70
180	Квартира	21	1	52.30	2	21.80	2.70
181	Квартира	22	1	35.10	1	13.00	3.50
182	Квартира	22	1	60.30	2	20.80	3.50
183	Квартира	22	1	51.90	2	21.70	3.50
184	Квартира	22	1	44.80	1	12.10	3.50
185	Квартира	22	1	38.00	1	11.10	3.50
186	Квартира	22	1	38.60	1	11.10	3.50
187	Квартира	22	1	41.80	1	12.00	3.50
188	Квартира	22	1	39.30	1	15.50	3.50
189	Квартира	22	1	52.30	2	21.80	3.50
190	Квартира	2	2	39.60	1	15.50	2.70
191	Квартира	2	2	42.00	1	12.00	2.70
192	Квартира	2	2	38.50	1	11.10	2.70
193	Квартира	2	2	38.00	1	10.60	2.70
194	Квартира	2	2	38.50	1	11.10	2.70
195	Квартира	2	2	50.10	2	21.40	2.70
196	Квартира	2	2	56.30	3	26.00	2.70
197	Квартира	2	2	38.30	1	10.40	2.70
198	Квартира	3	2	39.60	1	15.50	2.70
199	Квартира	3	2	42.00	1	12.00	2.70
200	Квартира	3	2	38.50	1	11.10	2.70
201	Квартира	3	2	38.00	1	10.60	2.70
202	Квартира	3	2	38.50	1	11.10	2.70
203	Квартира	3	2	50.10	2	21.40	2.70

204	Квартира	3	2	56.30	3	26.00	2.70
205	Квартира	3	2	38.30	1	10.40	2.70
206	Квартира	4	2	39.60	1	15.50	2.70
207	Квартира	4	2	42.00	1	12.00	2.70
208	Квартира	4	2	38.50	1	11.10	2.70
209	Квартира	4	2	38.00	1	10.60	2.70
210	Квартира	4	2	38.50	1	11.10	2.70
211	Квартира	4	2	50.10	2	21.40	2.70
212	Квартира	4	2	56.30	3	26.00	2.70
213	Квартира	4	2	38.30	1	10.40	2.70
214	Квартира	5	2	37.40	1	14.40	2.70
215	Квартира	5	2	39.80	1	11.00	2.70
216	Квартира	5	2	36.40	1	10.20	2.70
217	Квартира	5	2	35.90	1	9.80	2.70
218	Квартира	5	2	36.40	1	10.20	2.70
219	Квартира	5	2	47.40	2	20.10	2.70
220	Квартира	5	2	53.30	3	24.90	2.70
221	Квартира	5	2	36.20	1	9.50	2.70
222	Квартира	6	2	37.40	1	14.40	2.70
223	Квартира	6	2	39.80	1	11.00	2.70
224	Квартира	6	2	36.40	1	10.20	2.70
225	Квартира	6	2	35.90	1	9.80	2.70
226	Квартира	6	2	36.40	1	10.20	2.70
227	Квартира	6	2	47.40	2	20.10	2.70
228	Квартира	6	2	53.30	3	24.90	2.70
229	Квартира	6	2	36.20	1	9.50	2.70
230	Квартира	7	2	39.60	1	15.50	2.70
231	Квартира	7	2	42.00	1	12.00	2.70
232	Квартира	7	2	38.50	1	11.10	2.70
233	Квартира	7	2	38.00	1	10.60	2.70
234	Квартира	7	2	38.50	1	11.10	2.70
235	Квартира	7	2	50.10	2	21.40	2.70
236	Квартира	7	2	56.30	3	26.00	2.70
237	Квартира	7	2	38.30	1	10.40	2.70
238	Квартира	8	2	39.60	1	15.50	2.70
239	Квартира	8	2	42.00	1	12.00	2.70
240	Квартира	8	2	38.50	1	11.10	2.70
241	Квартира	8	2	38.00	1	10.60	2.70
242	Квартира	8	2	38.50	1	11.10	2.70
243	Квартира	8	2	50.10	2	21.40	2.70
244	Квартира	8	2	56.30	3	26.00	2.70
245	Квартира	8	2	38.30	1	10.40	2.70
246	Квартира	9	2	37.40	1	14.40	2.70
247	Квартира	9	2	39.80	1	11.00	2.70
248	Квартира	9	2	36.40	1	10.20	2.70
249	Квартира	9	2	35.90	1	9.80	2.70

250	Квартира	9	2	36.40	1	10.20	2.70
251	Квартира	9	2	47.40	2	20.10	2.70
252	Квартира	9	2	53.30	3	24.90	2.70
253	Квартира	9	2	36.20	1	9.50	2.70
254	Квартира	10	2	37.40	1	14.40	2.70
255	Квартира	10	2	39.80	1	11.00	2.70
256	Квартира	10	2	36.40	1	10.20	2.70
257	Квартира	10	2	35.90	1	9.80	2.70
258	Квартира	10	2	36.40	1	10.20	2.70
259	Квартира	10	2	47.40	2	20.10	2.70
260	Квартира	10	2	53.30	3	24.90	2.70
261	Квартира	10	2	36.20	1	9.50	2.70
262	Квартира	11	2	39.60	1	15.50	2.70
263	Квартира	11	2	42.00	1	12.00	2.70
264	Квартира	11	2	38.50	1	11.10	2.70
265	Квартира	11	2	38.00	1	10.60	2.70
266	Квартира	11	2	38.50	1	11.10	2.70
267	Квартира	11	2	50.10	2	21.40	2.70
268	Квартира	11	2	56.30	3	26.00	2.70
269	Квартира	11	2	38.30	1	10.40	2.70
270	Квартира	12	2	39.60	1	15.50	2.70
271	Квартира	12	2	42.00	1	12.00	2.70
272	Квартира	12	2	54.10	2	23.70	2.70
273	Квартира	12	2	56.60	2	23.80	2.70
274	Квартира	12	2	50.10	2	21.40	2.70
275	Квартира	12	2	56.30	3	26.00	2.70
276	Квартира	12	2	38.30	1	10.40	2.70
277	Квартира	13	2	39.60	1	15.50	2.70
278	Квартира	13	2	42.00	1	12.00	2.70
279	Квартира	13	2	54.10	2	23.70	2.70
280	Квартира	13	2	56.60	2	23.80	2.70
281	Квартира	13	2	50.10	2	21.40	2.70
282	Квартира	13	2	56.30	3	26.00	2.70
283	Квартира	13	2	38.30	1	10.40	2.70
284	Квартира	14	2	39.60	1	15.50	2.70
285	Квартира	14	2	42.00	1	12.00	2.70
286	Квартира	14	2	54.10	2	23.70	2.70
287	Квартира	14	2	56.60	2	23.80	2.70
288	Квартира	14	2	50.10	2	21.40	2.70
289	Квартира	14	2	56.30	3	26.00	2.70
290	Квартира	14	2	38.30	1	10.40	2.70
291	Квартира	15	2	39.60	1	15.50	2.70
292	Квартира	15	2	42.00	1	12.00	2.70
293	Квартира	15	2	54.10	2	23.70	2.70
294	Квартира	15	2	56.60	2	23.80	2.70
295	Квартира	15	2	50.10	2	21.40	2.70

296	Квартира	15	2	56.30	3	26.00	2.70
297	Квартира	15	2	38.30	1	10.40	2.70
298	Квартира	16	2	39.60	1	15.50	2.70
299	Квартира	16	2	42.00	1	12.00	2.70
300	Квартира	16	2	54.10	2	23.70	2.70
301	Квартира	16	2	56.60	2	23.80	2.70
302	Квартира	16	2	50.10	2	21.40	2.70
303	Квартира	16	2	56.30	3	26.00	2.70
304	Квартира	16	2	38.30	1	10.40	2.70
305	Квартира	17	2	39.60	1	15.50	2.70
306	Квартира	17	2	42.00	1	12.00	2.70
307	Квартира	17	2	54.10	2	23.70	2.70
308	Квартира	17	2	56.60	2	23.80	2.70
309	Квартира	17	2	50.10	2	21.40	2.70
310	Квартира	17	2	56.30	3	26.00	2.70
311	Квартира	17	2	38.30	1	10.40	2.70
312	Квартира	18	2	37.40	1	14.40	2.70
313	Квартира	18	2	39.80	1	11.00	2.70
314	Квартира	18	2	55.90	2	22.00	2.70
315	Квартира	18	2	53.60	2	22.00	2.70
316	Квартира	18	2	47.40	2	20.10	2.70
317	Квартира	18	2	53.30	3	24.90	2.70
318	Квартира	18	2	36.20	1	9.50	2.70
319	Квартира	19	2	37.40	1	14.40	2.70
320	Квартира	19	2	39.80	1	11.00	2.70
321	Квартира	19	2	55.90	2	22.00	2.70
322	Квартира	19	2	53.60	2	22.00	2.70
323	Квартира	19	2	47.40	2	20.10	2.70
324	Квартира	19	2	53.30	3	24.90	2.70
325	Квартира	19	2	36.20	1	9.50	2.70
326	Квартира	20	2	39.60	1	15.50	2.70
327	Квартира	20	2	42.00	1	12.00	2.70
328	Квартира	20	2	54.10	2	23.70	2.70
329	Квартира	20	2	56.60	2	23.80	2.70
330	Квартира	20	2	50.10	2	21.40	2.70
331	Квартира	20	2	56.30	3	26.00	2.70
332	Квартира	20	2	38.30	1	10.40	2.70
333	Квартира	21	2	39.60	1	15.50	2.70
334	Квартира	21	2	42.00	1	12.00	2.70
335	Квартира	21	2	54.10	2	23.70	2.70
336	Квартира	21	2	56.60	2	23.80	2.70
337	Квартира	21	2	50.10	2	21.40	2.70
338	Квартира	21	2	56.30	3	26.00	2.70
339	Квартира	21	2	38.30	1	10.40	2.70
340	Квартира	22	2	35.20	1	15.30	3.50
341	Квартира	22	2	37.60	1	12.00	3.50

342	Квартира	22	2	49.70	2	23.70	3.50
343	Квартира	22	2	56.60	2	23.80	3.50
344	Квартира	22	2	50.10	2	21.40	3.50
345	Квартира	22	2	56.30	3	26.00	3.50
346	Квартира	22	2	38.30	1	10.40	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.80	Творческая студия	31.10	2.70
					Санузел	3.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.00	Творческая студия	45.50	2.70
					Санузел	3.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	16.90	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.10	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.30	Творческая студия	14.50	2.70
					Санузел	3.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.00	Творческая студия	15.20	2.70
					Санузел	3.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.20	Творческая студия	18.70	2.70
					Санузел	3.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.30	Творческая студия	13.60	2.70
					Санузел	3.70	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.40	Творческая студия	13.60	2.70
					Санузел	3.80	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.50	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.70	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.50	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.70	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.40	Творческая студия	13.60	2.70
					Санузел	3.80	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.30	Творческая студия	13.60	2.70
					Санузел	3.70	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.60	Творческая студия	13.80	2.70
					Санузел	3.80	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	17.00	Творческая студия	13.50	2.70
					Санузел	3.50	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.10	Творческая студия	35.20	2.70
					Санузел	3.90	

22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.90	Творческая студия	41.60	2.70
					Санузел	4.30	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	16.90	Творческая студия	13.20	2.70
					Санузел	3.70	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	16.90	Творческая студия	13.20	2.70
					Санузел	3.70	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	16.90	Творческая студия	13.20	2.70
					Санузел	3.70	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.00	Творческая студия	13.20	2.70
					Санузел	3.80	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.00	Творческая студия	14.20	2.70
					Санузел	3.80	
28	Кладовая	-3	1	6.20	Кладовая	6.20	3.00
29	Кладовая	-3	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00
30	Кладовая	-3	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
31	Кладовая	-3	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
32	Кладовая	-3	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
33	Кладовая	-3	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
34	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
35	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
36	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
37	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
38	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
39	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
40	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
41	Кладовая	-3	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
42	Кладовая	-3	2	4.00	Кладовая	4.00	3.00
43	Кладовая	-3	2	2.70	Кладовая	2.70	3.00
44	Кладовая	-3	2	4.70	Кладовая	4.70	3.00
45	Кладовая	-3	2	5.60	Кладовая	5.60	3.00
46	Кладовая	-3	2	5.80	Кладовая	5.80	3.00
47	Кладовая	-3	2	9.00	Кладовая	9.00	3.00
48	Кладовая	-3	2	8.20	Кладовая	8.20	3.00
49	Кладовая	-3	2	5.40	Кладовая	5.40	3.00
50	Кладовая	-3	1	5.40	Кладовая	5.40	3.00
51	Кладовая	-2	1	6.20	Кладовая	6.20	3.00

52	Кладовая	-2	1	10.00	Кладовая	10.00	3.00
53	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.00
54	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
55	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.00
56	Кладовая	-2	1	8.60	Кладовая	8.60	3.00
57	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
58	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
59	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
60	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
61	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
62	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
63	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
64	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
65	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
66	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
67	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
68	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
69	Кладовая	-2	2	4.00	Кладовая	4.00	3.00
70	Кладовая	-2	2	2.70	Кладовая	2.70	3.00
71	Кладовая	-2	2	4.10	Кладовая	4.10	3.00
72	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая	5.00	3.00
73	Кладовая	-2	2	5.20	Кладовая	5.20	3.00
74	Кладовая	-2	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
75	Кладовая	-2	2	6.10	Кладовая	6.10	3.00
76	Кладовая	-2	2	6.70	Кладовая	6.70	3.00
77	Кладовая	-2	2	9.00	Кладовая	9.00	3.00
78	Кладовая	-2	2	8.20	Кладовая	8.20	3.00
79	Кладовая	-2	2	5.40	Кладовая	5.40	3.00
80	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.00
81	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	3.00
82	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
83	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.00
84	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.00
85	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
86	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.00
87	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая	8.60	3.00
88	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
89	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
90	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
91	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
92	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
93	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
94	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
95	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
96	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
97	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00

98	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
99	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
100	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
101	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	3.00
102	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.00
103	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	3.00
104	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.00
105	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.00
106	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	3.00
107	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	3.00
108	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	3.00
109	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.00
110	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	3.00
111	Машино-место	-3	1	14.70	Место для стоянки транспортных средств	14.70	3.00
112	Машино-место	-2	1	14.70	Место для стоянки транспортных средств	14.70	3.00
113	Машино-место	-1	1	14.70	Место для стоянки транспортных средств	14.70	3.00
114	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	2	31.80	Машино-место	31.80	3.00
115	Машино-место	-3	2	15.90	Машино-место	15.90	3.00
116	Машино-место	-3	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
117	Машино-место	-3	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
118	Машино-место	-3	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
119	Машино-место	-3	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
120	Машино-место	-3	2	18.00	Машино-место	18.00	3.00
121	Машино-место	-3	1	18.00	Машино-место	18.00	3.00
122	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
123	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
124	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
125	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
126	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
127	Машино-место	-3	1	23.10	Машино-место	23.10	3.00
128	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
129	Машино-место	-3	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
130	Машино-место	-3	1	15.00	Машино-место	15.00	3.00
131	Машино-место	-3	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00

132	Машино-место	-3	1	20.00	Машино-место	20.00	3.00
133	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
134	Машино-место	-3	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
135	Машино-место	-3	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
136	Машино-место	-3	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
137	Машино-место	-3	2	27.20	Машино-место	27.20	3.00
138	Машино-место	-3	2	17.90	Машино-место	17.90	3.00
139	Машино-место	-3	2	20.00	Машино-место	20.00	3.00
140	Машино-место	-3	2	20.00	Машино-место	20.00	3.00
141	Машино-место	-3	2	15.00	Машино-место	15.00	3.00
142	Машино-место	-3	2	21.30	Машино-место	21.30	3.00
143	Машино-место	-3	2	18.90	Машино-место	18.90	3.00
144	Машино-место	-3	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
145	Машино-место	-3	2	28.30	Место на 2 автомобиля	28.30	3.00
146	Машино-место	-3	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
147	Машино-место	-3	2	16.30	Машино-место	16.30	3.00
148	Машино-место	-3	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
149	Машино-место	-3	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
150	Машино-место	-3	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
151	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	3.00
152	Машино-место	-3	1	15.30	Машино-место	15.30	3.00
153	Машино-место	-3	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
154	Машино-место	-3	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
155	Машино-место	-3	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
156	Машино-место	-3	1	16.30	Машино-место	16.30	3.00
157	Машино-место	-3	1	17.60	Машино-место	17.60	3.00
158	Машино-место	-3	1	17.80	Машино-место	17.80	3.00
159	Машино-место	-3	2	19.00	Машино-место	19.00	3.00
160	Машино-место	-3	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
161	Машино-место	-3	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
162	Машино-место	-3	2	16.40	Машино-место	16.40	3.00
163	Машино-место	-3	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
164	Машино-место	-3	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
165	Машино-место	-3	2	16.10	Машино-место	16.10	3.00
166	Машино-место	-3	1	16.40	Машино-место	16.40	3.00
167	Машино-место	-3	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
168	Машино-место	-3	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
169	Машино-место	-3	1	15.10	Машино-место	15.10	3.00
170	Машино-место	-3	1	29.00	Место на 2 автомобиля	29.00	3.00
171	Машино-место	-3	1	19.00	Машино-место	19.00	3.00
172	Машино-место	-3	1	14.00	Машино-место	14.00	3.00

173	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	1	24.50	Машино-место	24.50	3.00
174	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	2	31.80	Машино-место	31.80	3.00
175	Машино-место	-2	2	15.90	Машино-место	15.90	3.00
176	Машино-место	-2	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
177	Машино-место	-2	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
178	Машино-место	-2	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
179	Машино-место	-2	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
180	Машино-место	-2	2	18.00	Машино-место	18.00	3.00
181	Машино-место	-2	1	18.00	Машино-место	18.00	3.00
182	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
183	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
184	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
185	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
186	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
187	Машино-место	-2	1	23.10	Машино-место	23.10	3.00
188	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
189	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
190	Машино-место	-2	1	15.00	Машино-место	15.00	3.00
191	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
192	Машино-место	-2	1	20.00	Машино-место	20.00	3.00
193	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
194	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
195	Машино-место	-2	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
196	Машино-место	-2	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
197	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	2	27.20	Машино-место	27.20	3.00
198	Машино-место	-2	2	17.90	Машино-место	17.90	3.00
199	Машино-место	-2	2	20.00	Машино-место	20.00	3.00
200	Машино-место	-2	2	20.00	Машино-место	20.00	3.00
201	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	2	21.60	Машино-место	21.60	3.00

202	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	3.00
203	Машино-место	-2	2	18.90	Машино-место	18.90	3.00
204	Машино-место	-2	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
205	Машино-место	-2	2	28.30	Место на 2 автомобиля	28.30	3.00
206	Машино-место	-2	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
207	Машино-место	-2	2	16.30	Машино-место	16.30	3.00
208	Машино-место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
209	Машино-место	-2	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
210	Машино-место	-2	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
211	Машино-место	-2	1	16.30	Машино-место	16.30	3.00
212	Машино-место	-2	1	15.30	Машино-место	15.30	3.00
213	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
214	Машино-место	-2	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
215	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
216	Машино-место	-2	1	15.30	Машино-место	15.30	3.00
217	Машино-место	-2	1	13.70	Машино-место	13.70	3.00
218	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место	14.30	3.00
219	Машино-место	-2	2	19.00	Машино-место	19.00	3.00
220	Машино-место	-2	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
221	Машино-место	-2	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
222	Машино-место	-2	2	16.40	Машино-место	16.40	3.00
223	Машино-место	-2	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
224	Машино-место	-2	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
225	Машино-место	-2	2	16.10	Машино-место	16.10	3.00
226	Машино-место	-2	1	16.40	Машино-место	16.40	3.00
227	Машино-место	-2	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
228	Машино-место	-2	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
229	Машино-место	-2	1	15.10	Машино-место	15.10	3.00
230	Машино-место	-2	1	29.00	Место на 2 автомобиля	29.00	3.00
231	Машино-место	-2	1	19.00	Машино-место	19.00	3.00
232	Машино-место	-2	1	14.00	Машино-место	14.00	3.00
233	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	24.50	Машино-место	24.50	3.00
234	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	31.80	Машино-место	31.80	3.00
235	Машино-место	-1	2	15.90	Машино-место	15.90	3.00
236	Машино-место	-1	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
237	Машино-место	-1	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00

238	Машино-место	-1	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
239	Машино-место	-1	2	17.30	Машино-место	17.30	3.00
240	Машино-место	-1	2	18.00	Машино-место	18.00	3.00
241	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	3.00
242	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
243	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
244	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
245	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
246	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
247	Машино-место	-1	1	23.10	Машино-место	23.10	3.00
248	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
249	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
250	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	3.00
251	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
252	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место	20.00	3.00
253	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
254	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	3.00
255	Машино-место	-1	1	15.60	Машино-место	15.60	3.00
256	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
257	Машино-место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	3.00
258	Машино-место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	3.00
259	Машино-место	-1	2	18.90	Машино-место	18.90	3.00
260	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
261	Машино-место	-1	2	28.30	Место на 2 автомобиля	28.30	3.00
262	Машино-место	-1	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
263	Машино-место	-1	2	16.30	Машино-место	16.30	3.00
264	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
265	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
266	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
267	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	3.00
268	Машино-место	-1	1	15.30	Машино-место	15.30	3.00
269	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
270	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	3.00
271	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
272	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	3.00
273	Машино-место	-1	2	15.10	Машино-место	15.10	3.00
274	Машино-место	-1	2	15.30	Машино-место	15.30	3.00
275	Машино-место	-1	2	19.00	Машино-место	19.00	3.00
276	Машино-место	-1	2	16.00	Машино-место	16.00	3.00
277	Машино-место	-1	2	13.90	Машино-место	13.90	3.00
278	Машино-место	-1	2	16.40	Машино-место	16.40	3.00
279	Машино-место	-1	2	13.50	Машино-место	13.50	3.00
280	Машино-место	-1	2	14.30	Машино-место	14.30	3.00
281	Машино-место	-1	2	16.10	Машино-место	16.10	3.00
282	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место	16.40	3.00

283	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	3.00
284	Машино-место	-1	1	13.50	Машино-место	13.50	3.00
285	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	3.00
286	Машино-место	-1	1	29.00	Место на 2 автомобиля	29.00	3.00
287	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	3.00
288	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	3.00
289	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	24.50	Машино-место	24.50	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел. Насосная станция	План на отм. -10,240	Техническое	50.3
2	Узел управления ВК	План на отм. -10,240	Техническое	11
3	Венткамера	План на отм. -10,240	Техническое	21.7
4	Тамбур-шлюз	План на отм. -10,240	Общественное	3.8
5	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -10,240	Общественное	13
6	Тамбур-шлюз	План на отм. -10,240	Общественное	4.3
7	Лифтовой холл	План на отм. -10,240	Общественное	7.7
8	Тамбур-шлюз	План на отм. -10,240	Общественное	3.8
9	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -10,240	Общественное	13
10	Тамбур-шлюз	План на отм. -10,240	Общественное	4.3
11	Лифтовой холл	План на отм. -10,240	Общественное	7.7
12	Помещение ВК	План на отм. -7,040	Техническое	4.8
13	Венткамера	План на отм. -7,040	Техническое	31.2
14	Тамбур-шлюз	План на отм. -7,040	Общественное	3.8
15	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -7,040	Общественное	13
16	Тамбур-шлюз	План на отм. -7,040	Общественное	4.3
17	Лифтовой холл	План на отм. -7,040	Общественное	7.7
18	Тамбур-шлюз	План на отм. -7,040	Общественное	3.8
19	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -7,040	Общественное	13
20	Тамбур-шлюз	План на отм. -7,040	Общественное	4.3
21	Лифтовой холл	План на отм. -7,040	Общественное	7.7
22	Помещение ВК	План на отм. -3,840	Техническое	4.8
23	Венткамера	План на отм. -3,840	Техническое	29.2
24	Электрощитовая	План на отм. -3,840	Техническое	37.3
25	Венткамера	План на отм. -3,840	Техническое	1.7
26	Венткамера	План на отм. -3,840	Техническое	1.7

27	Тамбур-шлюз	План на отм. -3,840	Общественное	3.8
28	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -3,840	Общественное	13
29	Тамбур-шлюз	План на отм. -3,840	Общественное	4.3
30	Лифтовой холл	План на отм. -3,840	Общественное	7.7
31	Тамбур-шлюз	План на отм. -3,840	Общественное	3.8
32	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. -3,840	Общественное	13
33	Тамбур-шлюз	План на отм. -3,840	Общественное	4.3
34	Лифтовой холл	План на отм. -3,840	Общественное	7.7
35	Эксплуатируемая кровля	План на отм. 0,000	Общественное	1508
36	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	8.50
37	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	9.3
38	Тамбур	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	12.5
39	Тамбур	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	5.00
40	Консьерж	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	4.40
41	Вестибюль	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	30.30
42	Колясочная	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	6.30
43	Санузел	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	2.00
44	Коридор	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	51.10
45	Тамбур	План на отм. 0,000, 2 подъезд	Общественное	4.00
46	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	8.50
47	Лестничная клетка тип НЗ	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
48	Тамбур	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	12.50
49	Тамбур	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	5.00
50	Консьерж	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	4.40
51	Вестибюль	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	27.70
52	Колясочная	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	5.40
53	Кладовая уборочного инвентаря	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	2.00
54	Коридор	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	59.10
55	Тамбур	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	4.30
56	Помещение ВК	План на отм. 0,000, 1 подъезд	Общественное	5.70
57	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +3,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
58	Переходная лоджия	План на отм. +3,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
59	Тамбур	План на отм. +3,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
60	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +3,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
61	Коридор	План на отм. +3,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
62	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +3,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
63	Переходная лоджия	План на отм. +3,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
64	Тамбур	План на отм. +3,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
65	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +3,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
66	Коридор	План на отм. +3,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
67	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +6,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
68	Переходная лоджия	План на отм. +6,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
69	Тамбур	План на отм. +6,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
70	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +6,000, 1 подъезд	Общественное	9.30

71	Коридор	План на отм. +6,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
72	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +6,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
73	Переходная лоджия	План на отм. +6,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
74	Тамбур	План на отм. +6,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
75	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +6,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
76	Коридор	План на отм. +6,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
77	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +9,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
78	Переходная лоджия	План на отм. +9,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
79	Тамбур	План на отм. +9,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
80	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +9,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
81	Коридор	План на отм. +9,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
82	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +9,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
83	Переходная лоджия	План на отм. +9,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
84	Тамбур	План на отм. +9,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
85	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +9,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
86	Коридор	План на отм. +9,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
87	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +12,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
88	Переходная лоджия	План на отм. +12,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
89	Тамбур	План на отм. +12,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
90	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +12,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
91	Коридор	План на отм. +12,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
92	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +12,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
93	Переходная лоджия	План на отм. +12,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
94	Тамбур	План на отм. +12,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
95	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +12,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
96	Коридор	План на отм. +12,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
97	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +15,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
98	Переходная лоджия	План на отм. +15,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
99	Тамбур	План на отм. +15,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
100	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +15,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
101	Коридор	План на отм. +15,000, 1 подъезд	Общественное	45.20

102	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +15,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
103	Переходная лоджия	План на отм. +15,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
104	Тамбур	План на отм. +15,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
105	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +15,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
106	Коридор	План на отм. +15,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
107	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +18,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
108	Переходная лоджия	План на отм. +18,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
109	Тамбур	План на отм. +18,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
110	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +18,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
111	Коридор	План на отм. +18,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
112	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +18,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
113	Переходная лоджия	План на отм. +18,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
114	Тамбур	План на отм. +18,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
115	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +18,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
116	Коридор	План на отм. +18,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
117	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +21,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
118	Переходная лоджия	План на отм. +21,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
119	Тамбур	План на отм. +21,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
120	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +21,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
121	Коридор	План на отм. +21,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
122	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +21,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
123	Переходная лоджия	План на отм. +21,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
124	Тамбур	План на отм. +21,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
125	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +21,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
126	Коридор	План на отм. +21,000, 2 подъезд	Общественное	36.40

127	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +24,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
128	Переходная лоджия	План на отм. +24,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
129	Тамбур	План на отм. +24,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
130	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +24,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
131	Коридор	План на отм. +24,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
132	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +24,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
133	Переходная лоджия	План на отм. +24,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
134	Тамбур	План на отм. +24,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
135	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +24,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
136	Коридор	План на отм. +24,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
137	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +27,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
138	Переходная лоджия	План на отм. +27,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
139	Тамбур	План на отм. +27,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
140	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +27,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
141	Коридор	План на отм. +27,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
142	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +27,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
143	Переходная лоджия	План на отм. +27,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
144	Тамбур	План на отм. +27,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
145	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +27,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
146	Коридор	План на отм. +27,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
147	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +30,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
148	Переходная лоджия	План на отм. +30,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
149	Тамбур	План на отм. +30,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
150	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +30,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
151	Коридор	План на отм. +30,000, 1 подъезд	Общественное	45.20

152	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +30,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
153	Переходная лоджия	План на отм. +30,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
154	Тамбур	План на отм. +30,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
155	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +30,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
156	Коридор	План на отм. +30,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
157	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +33,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
158	Переходная лоджия	План на отм. +33,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
159	Тамбур	План на отм. +33,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
160	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +33,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
161	Коридор	План на отм. +33,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
162	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +33,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
163	Переходная лоджия	План на отм. +33,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
164	Тамбур	План на отм. +33,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
165	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +33,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
166	Коридор	План на отм. +33,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
167	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +36,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
168	Переходная лоджия	План на отм. +36,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
169	Тамбур	План на отм. +36,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
170	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +36,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
171	Коридор	План на отм. +36,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
172	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +36,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
173	Переходная лоджия	План на отм. +36,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
174	Тамбур	План на отм. +36,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
175	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +36,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
176	Коридор	План на отм. +36,000, 2 подъезд	Общественное	36.40

177	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +39,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
178	Переходная лоджия	План на отм. +39,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
179	Тамбур	План на отм. +39,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
180	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +39,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
181	Коридор	План на отм. +39,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
182	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +39,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
183	Переходная лоджия	План на отм. +39,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
184	Тамбур	План на отм. +39,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
185	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +39,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
186	Коридор	План на отм. +39,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
187	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +42,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
188	Переходная лоджия	План на отм. +42,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
189	Тамбур	План на отм. +42,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
190	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +42,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
191	Коридор	План на отм. +42,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
192	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +42,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
193	Переходная лоджия	План на отм. +42,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
194	Тамбур	План на отм. +42,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
195	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +42,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
196	Коридор	План на отм. +42,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
197	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +45,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
198	Переходная лоджия	План на отм. +45,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
199	Тамбур	План на отм. +45,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
200	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +45,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
201	Коридор	План на отм. +45,000, 1 подъезд	Общественное	45.20

202	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +45,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
203	Переходная лоджия	План на отм. +45,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
204	Тамбур	План на отм. +45,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
205	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +45,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
206	Коридор	План на отм. +45,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
207	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +48,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
208	Переходная лоджия	План на отм. +48,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
209	Тамбур	План на отм. +48,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
210	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +48,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
211	Коридор	План на отм. +48,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
212	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +48,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
213	Переходная лоджия	План на отм. +48,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
214	Тамбур	План на отм. +48,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
215	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +48,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
216	Коридор	План на отм. +48,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
217	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +51,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
218	Переходная лоджия	План на отм. +51,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
219	Тамбур	План на отм. +51,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
220	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +51,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
221	Коридор	План на отм. +51,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
222	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +51,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
223	Переходная лоджия	План на отм. +51,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
224	Тамбур	План на отм. +51,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
225	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +51,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
226	Коридор	План на отм. +51,000, 2 подъезд	Общественное	36.40

227	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +54,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
228	Переходная лоджия	План на отм. +54,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
229	Тамбур	План на отм. +54,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
230	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +54,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
231	Коридор	План на отм. +54,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
232	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +54,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
233	Переходная лоджия	План на отм. +54,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
234	Тамбур	План на отм. +54,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
235	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +54,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
236	Коридор	План на отм. +54,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
237	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +57,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
238	Переходная лоджия	План на отм. +57,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
239	Тамбур	План на отм. +57,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
240	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +57,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
241	Коридор	План на отм. +57,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
242	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +57,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
243	Переходная лоджия	План на отм. +57,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
244	Тамбур	План на отм. +57,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
245	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +57,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
246	Коридор	План на отм. +57,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
247	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +60,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
248	Переходная лоджия	План на отм. +60,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
249	Тамбур	План на отм. +60,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
250	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +60,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
251	Коридор	План на отм. +60,000, 1 подъезд	Общественное	45.20

252	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +60,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
253	Переходная лоджия	План на отм. +60,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
254	Тамбур	План на отм. +60,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
255	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +60,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
256	Коридор	План на отм. +60,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
257	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +63,000, 1 подъезд	Общественное	12.70
258	Переходная лоджия	План на отм. +63,000, 1 подъезд	Общественное	7.00
259	Тамбур	План на отм. +63,000, 1 подъезд	Общественное	2.70
260	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +63,000, 1 подъезд	Общественное	9.30
261	Коридор	План на отм. +63,000, 1 подъезд	Общественное	45.20
262	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +63,000, 2 подъезд	Общественное	12.70
263	Переходная лоджия	План на отм. +63,000, 2 подъезд	Общественное	7.00
264	Тамбур	План на отм. +63,000, 2 подъезд	Общественное	2.70
265	Лифтовой холл (Зона безопасности для МГН)	План на отм. +63,000, 2 подъезд	Общественное	9.30
266	Коридор	План на отм. +63,000, 2 подъезд	Общественное	36.40
267	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +67,200, 1 подъезд	Общественное	12.70
268	Машинное помещение лифтов	План на отм. +67,200, 1 подъезд	Техническое	24.70
269	Лестничная клетка тип Н1	План на отм. +67,200, 2 подъезд	Общественное	12.70
270	Машинное помещение лифтов	План на отм. +67,200, 2 подъезд	Техническое	24.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (жилой дом, автостоянка)	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2 (жилой дом, автостоянка)	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт

3	Автостоянка -3 этаж цокольный	Водомерный узел. Насосная станция	Водоснабжение
4	Автостоянка -3 этаж цокольный	Узел управления ВК	Водоснабжение
5	Автостоянка -3 этаж цокольный	Венткамера	Вентиляция
6	Автостоянка -2 этаж цокольный	Помещение ВК	Водоснабжение
7	Автостоянка -2 этаж цокольный	Венткамера	Вентиляция
8	Автостоянка -1 этаж цокольный	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Автостоянка -1 этаж цокольный	Помещение ВК	Водоснабжение
10	Автостоянка -1 этаж цокольный	Венткамера	Вентиляция
11	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Электроосвещение, в том числе аварийное	Освещение
12	Жилой дом подъезд 1,2	Щиты электрические поэтажные с квартирными счетчиками учета электроэнергии	Электроснабжение
13	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
14	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
16	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Электрические обогреватели (конвекторы)	Отопление
17	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Электрические инфракрасные обогреватели	Отопление
18	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим пробуждением	Вентиляция
19	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Противодымная вентиляция	Вентиляция
20	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная безопасность, сети связи
21	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система автоматизации противопожарной вентиляции	Противопожарная безопасность, сети связи
22	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система автоматизации противопожарного водопровода	Противопожарная безопасность, сети связи
23	Жилой дом подъезд 1,2, автостоянка	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2030</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2030</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 993 720 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810250000022856</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 579 805 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 579 805 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>21.08.2028</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>ПО РАЗДЕЛУ 3.1.1.согласия на обработку персональных данных от иных лиц не получены ПО РАЗДЕЛУ 12.1:право аренды земельного участка будет находиться в залоге у ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии.Документы на регистрацию залога права аренды поданы в Управление Росреестра по Приморскому краю 01.11.2024</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 5.939270217579709e+38

Владелец: **Охапкина Наталья Викторовна, Охапкина  
Наталья Викторовна**

Действителен: с 10.04.2024 по 10.04.2025