

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>28.09.2022</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	<b>72-516-15-2020</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Администрация Тюменского муниципального района</b>
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инвестиционная строительная компания «ЭНКО»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7203395212</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1167232081279</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313004:10665. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-46. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-47. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-48. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-49. Многоэтажный жилой</b>

	дом с нежилыми помещениями ГП-50. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-51. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-52.»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Тюменская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Тюменский район</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>Московское МО</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>д. Дударева</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Сергея Джанбровского</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 7</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>72:17:1313004:19312</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>03.04.2020</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>72-516-15-2020</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация Тюменского муниципального</b>

	района
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>ГП-48</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>19322,7</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>12</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>240</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>240</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>17</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	<b>В (Высокий)</b>
6.1.18. Иные показатели:	
<b>Количество секций (единиц):</b>	<b>3</b>
<b>Общий строительный объем (куб.м):</b>	<b>72848</b>
<b>в том числе подземной части (куб.м):</b>	<b>4048</b>
<b>Общая площадь нежилых помещений (офисы) (кв.м.):</b>	<b>829,2</b>
<b>Общая площадь МОП (кв.м), из них:</b>	<b>3631,3</b>
<b>ИТП (кв.м):</b>	<b>84,8</b>
<b>Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения (кв.м):</b>	<b>50,5</b>
<b>Насосная внутреннего противопожарного водопровода (кв.м):</b>	<b>29,8</b>
<b>Электрощитовые (кв.м):</b>	<b>19,2</b>
<b>ПХИ (кв.м):</b>	<b>13,9</b>
<b>Колясочные (кв.м):</b>	<b>59,7</b>

<b>Лестничные клетки (кв.м):</b>	<b>691,2</b>
<b>Тамбуры (кв.м):</b>	<b>55,1</b>
<b>Лифтовые тамбуры (кв.м):</b>	<b>576,4</b>
<b>Коридоры (кв.м):</b>	<b>988,3</b>
<b>Техническое помещение (кв.м):</b>	<b>1062,4</b>
<b>Состав квартир жилого дома (количество):</b>	
<b>Студия</b>	<b>30</b>
<b>Однокомнатные</b>	<b>105</b>
<b>Двухкомнатные</b>	<b>75</b>
<b>Трехкомнатные</b>	<b>30</b>
<b>Состав квартир жилого дома (их площадь) (кв.м):</b>	
<b>Студия</b>	<b>891,9</b>
<b>Однокомнатные</b>	<b>4509,8</b>
<b>Двухкомнатные</b>	<b>5009,3</b>
<b>Трехкомнатные</b>	<b>3149,7</b>
<b>Всего</b>	<b>13560,7</b>
<b>Площадь лоджий, балконов в квартирах (с понижающим коэффициентом 0,3/0,5) (кв.м):</b>	<b>396,1</b>
<b>6.1.19. Дата подготовки технического плана:</b>	<b>15.08.2022</b>
<b>6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</b>	<b>116-883-772 95</b>
<b>6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:</b>	<b>Сети электроснабжения</b>
<b>6.2.1. Вид объекта капитального строительства:</b>	<b>Сооружение</b>
<b>6.2.2. Назначение объекта:</b>	<b>Сооружения электроэнергетики</b>
<b>6.2.18. Иные показатели:</b>	

<b>Протяженность:</b>	<b>161</b>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<b>16.06.2022</b>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>115-541-717 35</b>
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети теплоснабжения</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.3.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения коммунального хозяйства</b>
6.3.18. Иные показатели:	
<b>Протяженность:</b>	<b>46</b>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<b>16.06.2022</b>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>115-541-717 35</b>
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети связи</b>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.4.2. Назначение объекта:	<b>Иные сооружения производственного назначения</b>
6.4.18. Иные показатели:	
<b>Протяженность:</b>	<b>158</b>
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	<b>16.06.2022</b>
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>115-541-717 35</b>

6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети водоснабжения</b>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.5.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения водозаборные</b>
6.5.18. Иные показатели:	
<b>Протяженность:</b>	<b>17</b>
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	<b>16.06.2022</b>
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>115-541-717 35</b>
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети канализации</b>
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Сооружение</b>
6.6.2. Назначение объекта:	<b>Сооружения канализации</b>
6.6.18. Иные показатели:	
<b>Протяженность:</b>	<b>142</b>
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	<b>16.06.2022</b>
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>115-541-717 35</b>

Заместитель Главы  
района, директор  
департамента  
имущественных  
отношений и  
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2  
Владелец Гейнц Сергей Викторович  
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57