

изменение сметы  
приложение №1

Кому Жилищно-строительный кооператив  
(наименование застройщика)  
«Воронежский государственный университет»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 3666180016  
полное наименование организации – для  
394006, г. Воронеж, Университетская площадь, д. 1  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.03.2016

№ 36-RU36302000-23-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом по пер. Бауманский, 15 в г. Воронеже»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГеоЭкспертПроект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 19.08.2015 № RA.RU610822
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-0006-16 от 15.02.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0607048:258
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0607048
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000006792, утвержден приказом от 19.11.2015 № 866
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Проектная документация по объекту: «Жилой дом по пер. Бауманский, 15 в г. Воронеже»</p> <p>разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ГражданПромПроект».</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 2200 от 21.05.2014 выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство проектировщиков «СтройПроект» г. Санкт-Петербург № СРО-П-170-16032012</p> <p>Инженерные изыскания: ООО «Инженерная геодезия и топография»</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, 01-И-№1697-1от 18.01.2012 выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» №СРО-И-001-28042009;</p> <p>- ООО «Диалог» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, 0103.01-2014-366098557-И-040 от 13.08.2014 выдано СРО Некоммерческое партнерство</p>

		«Региональный альянс изыскателей» №СРО-И-040-12022014	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	5914,62	Площадь участка (кв. м): 2300
	Объем (куб. м):	20503,42	в том числе подземной части (куб. м): 4874,74
	Количество этажей (шт.):	рядовая секция -5 (в т.ч.1 подземный и техподполье); угловая секция - 7 (в т.ч.2 подземных и техподполье);	Высота (м): 20,4
	Количество подземных этажей (шт.):	рядовая секция -1 угловая секция-2	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	892,44	
	Иные показатели:	Количество квартир – 56 шт.; количество секций - 2; общая площадь квартир – 2944,72 кв.м; жилая площадь квартир - 1568,59 кв.м; общая площадь террасы - 791,24 кв.м; общая площадь автостоянки -1412,12кв.м; вместимость автостоянки - 41м/место, крышная котельная	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, пер. Бауманский, 15	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” 10 20 17 г. в соответствии с

разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации по объекту: «Жилой дом по пер. Бауманский, 15 в г. Воронеже», разработанной Обществом с ограниченной ответственностью «ГражданПромПроект».

Заместитель главы  
администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

*В.И. Астанин*  
(подпись)

В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)

«15» 03 2016 г.



М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «15» 04 2019 г.

*исполнительный директор  
администрации по градостроительству*  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

*В.Ю. Кеткин*  
(подпись)

В.Ю. Кеткин  
(расшифровка подписи)

«21» 09 2017 г.



М.П.

Действие разрешения на строительство продлено до  
«15» 01 2022 г.  
Заместитель главы администрации по градостроительству  
*В.В. Владимиров*  
«14» 03 2019 г.



Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

В.М. Асташина  
(подпись)

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

Аносова Т.И.

*[Handwritten signature]*

Воронов С.Л.

В.М. Асташина  
(подпись)

*[Handwritten signature]*



Начальник отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства

С. Л. Воронов



Приложение № 1 к разрешению на строительство  
от 15.03.2016 № 36-RU36302000-23-2016

Кому: Жилищно-строительному кооперативу  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество))  
«Центр доступного жилья «РАЗВИТИЕ»  
- для граждан, полное наименование организации – для  
ИНН 3662238515  
юридических лиц),  
394088, г. Воронеж, Бульвар Победы, д. 50В,  
его почтовый индекс и адрес  
пом. 1, офис 6

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
по градостроительству  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



В.А. Пешков  
(расшифровка подписи)

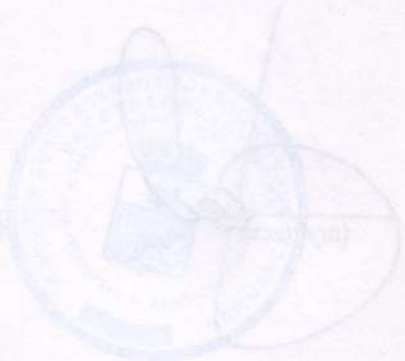
- 19 - 07 20 19 г.

М.П.

Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации  
Область

Григорьева И.М.

Бирюкова Е.А.



И.М. Григорьева

Прошито, скреплено печатью  
5 (пять) листов  
Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации  
в области строительства