



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-09-25657-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Унитарная некоммерческая организация в организационно-правовой форме фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Московской области»
2.2.1.2. ИНН:	5024204676
2.2.1.3. ОГРН:	1205000039430

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	I этап строительства 18-ти жилых домов № 9-26 в составе комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры: три 4-этажных трехсекционных многоквартирных жилых дома № 10,12,13 - с подвалом. Внутриплощадочные инженерные сети и сооружения, в том числе газопровод среднего и низкого давления с газорегуляторными пунктами типа ШБДГ-400-2. Жилой дом 13, расположенный по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д.Брехово (идентификатор объекта р-41351)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Химки
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Брехово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 13
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:09:0070401:4141; 50:09:0070401:4156; 50:09:0070401:4157
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.10.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-09-25308-2023

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<p>I этап строительства 18-ти жилых домов № 9-26 в составе комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры: три 4-этажных трехсекционных многоквартирных жилых дома № 10,12,13 - с подвалом.</p> <p>Внутриплощадочные инженерные сети и сооружения, в том числе газопровод среднего и низкого давления с газорегуляторными пунктами типа ШБДГ-400-2.</p> <p>Жилой дом 13, расположенный по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д.Брехово (идентификатор объекта р-41351)</p>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	6846,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4336,2
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	117
6.11. в том числе квартир (штук):	117
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	5

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (Повышенный)
6.18. Иные показатели:	Количество квартир - 117 шт, в том числе: - однокомнатных - 69 шт; - двухкомнатных - 40 шт; - трехкомнатных - 8 шт; общая площадь однокомнатных квартир без учета лоджий и балконов - 2066,6 кв.м; общая площадь двухкомнатных квартир без учета лоджий и балконов - 1812,8 кв.м; общая площадь трехкомнатных квартир без учета лоджий и балконов - 456,8 кв.м; количество нежилых технических помещений - 7 шт; площадь нежилых технических помещений - 62,1 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-783-658 25
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дренажной канализации
7.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	-
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	211,9
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-783-658 25
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.2.2. Протяженность (м):	-
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	7,3
7.2.3. Категория (класс):	-
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.6. Иные показатели:	-
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-783-658 25
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации
7.3.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.3.2. Протяженность (м):	-
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	16,6
7.3.3. Категория (класс):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.6. Иные показатели:	-
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	10.11.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-783-658 25

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00F71BF825F8BESAA3F371F992D2E98C6B Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024</p>	<p>Синельников Иван Александрович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>