

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	89-11-12-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Новый Уренгой
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	8904070077
2.2.3. ОГРН:	1128904007484
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс в мкр. Созидателей г. Новый Уренгой. ГП1 с паркингом. III этап строительства (секция С3)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ямало-Ненецкий автономный округ
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.г. Новый Уренгой
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	-

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Новый Уренгой
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Созидателей
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5/3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	89:11:020204:1290; 89:11:020204:951; 89:11:020204:441; 89:11:020204:1291 89:11:020204:1294
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	89-11-14-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Новый Уренгой
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс в мкр. Созидателей г. Новый Уренгой. ГП1 с паркингом. III этап строительства (секция С3)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	2884,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе	769,2
- лестничных клеток, общих коридоров и помещений кровли (общее имущество в многоквартирном доме);	401,0
- подвала (общее имущество в многоквартирном доме)	331
- площадь кладовых	37,2

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1690,0
- 1-комнатных (евро)	235,0
- 2-комнатных (евро)	836,2
- 2-комнатных (стандарт)	618,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1690,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
- кладовые	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	29
- 1-комнатных (евро)	6
- 2-комнатных (евро) –	12
- 2-комнатных (стандарт)	11
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели	-
6.1.19. Дата подготовки технических планов: - здания и сооружений	26.08.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07374237675
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Благоустройство в составе объекта: «Жилой комплекс в мкр. Созидателей г. Новый Уренгой. ГП1 с паркингом. III этап строительства (секция С3)»
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Сооружение коммунального хозяйства
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1134.5
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	-

6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели - протяженность наружного освещения(м)	99
6.2.19. Дата подготовки технических планов:	26.08.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07374237675
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети канализации в составе объекта: «Жилой комплекс в мкр. Созидателей г. Новый Уренгой. ГП1 с паркингом. III этап строительства (секция СЗ)»
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Сооружение коммунального хозяйства
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	-
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели - протяженность (м)	109
6.3.19. Дата подготовки технических планов:	26.08.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07374237675
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Электроснабжение секций 1-3 ГП в составе объекта: «Жилой комплекс в мкр. Созидателей г. Новый Уренгой. ГП1 с паркингом. III этап строительства (секция С3)»
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	Сооружение электроэнергетики
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	-
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с	-

учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	-
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели - протяженность (м)	56
6.4.19. Дата подготовки технических планов:	26.08.2024
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07374237675

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат c92ea7b18716fe5fc33a56891c9b538e Владелец Ворошилов Евгений Валерьевич Действителен с 29.02.24 09:47:42 по 24.05.25 09:47:42</p>	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия