



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46895

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-06-011867-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОРОНА»
2.2.2. ИНН:	7751179883
2.2.3. ОГРН:	1207700161151
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой многоквартирный дом №1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Южное

	Бутово, коммунальная зона «Гавриково», участок №1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципального округа Южное Бутово
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Бартеневская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:06:0012006:1000
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-220000-019524-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой многоквартирный дом №1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом и благоустройством территории
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8555,10

6.1.5. Площадь (кв. м):	78828,4
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	5221,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	52794,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	50693
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1114
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1114
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	433
6.1.13. Количество этажей:	3-25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	80,73
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	6619,4
6.1.18.2. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, кирпичные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.3. Площадь для хранения МКТ (кв.м):	128,8
6.1.18.4. Площадь НХП (кв.м):	1442,9
6.1.18.5. Площадь нежилых коммерческих помещений встроенно-пристроенной части общественного назначения (кв.м):	3485,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-439-781 96
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения 0,4 кВ
7.1.2. Протяженность (м):	571
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	27.12.2023

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети водоотведения, сеть дождевой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	233
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
7.3.2. Протяженность (м):	1377
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети водоотведения, сеть хозяйственно-бытовой канализации
7.4.2. Протяженность (м):	122
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	27.12.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети водоснабжения
7.5.2. Протяженность (м):	23
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные тепловые сети

7.6.2. Протяженность (м):	36
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	27.12.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий
Григорьевич**