

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

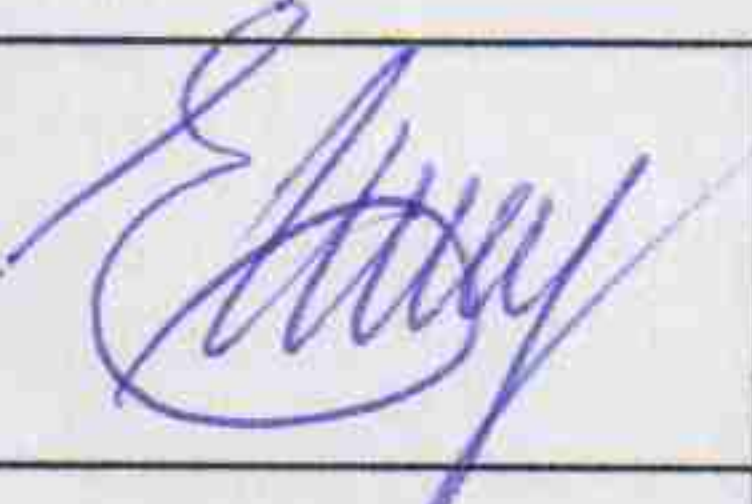
Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	07.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	44-07-52-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Костромского муниципального района Костромской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	07.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	11.11.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Атлантстрой»
2.2.2. ИНН:	4401186631
2.2.3. ОГРН:	1184401002092
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Костромская область, Костромской муниципальный район, Бакшеевское сельское поселение, деревня Каримово, микрорайон Южный, улица Солнечный город, д. 10
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Костромская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Костромской муниципальный район Костромской области</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>Бакшеевское сельское поселение</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>деревня Каримово</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>микрорайон Южный</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Солнечный город</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 10</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>44:07:024301:30</b>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<b>2912 кв. м</b>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	<b>24.01.2022</b>
4.3.1.2. Номер:	<b>RF-44-4-07-2-02-5063-2022</b>
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<b>Администрация Костромского муниципального района Костромской области Распоряжение от 24.01.2022 № 72-р</b>
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-----
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-----
4.5.2. Номер решения:	-----
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-----
4.6. Информация о документации по планировке территории	

<b>4.6.1. Сведения о проекте планировки территории</b>	
4.6.1.X.1. Дата решения:	<b>26.02.2016</b>
4.6.1.X.2. Номер решения:	<b>№ 22</b>
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<b>Администрация Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области</b>
<b>4.6.2. Сведения о проекте межевания территории</b>	
4.6.2.X.1. Дата решения:	<b>26.02.2016</b>
4.6.2.X.2. Номер решения:	<b>№ 22</b>
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	<b>Администрация Бакшеевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области</b>
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
<b>5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе</b>	
5.1.1. Фамилия:	-----
5.1.2. Имя:	-----
5.1.3. Отчество:	-----
5.1.4. ИНН:	-----
5.1.5. ОГРНИП:	-----
<b>5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице</b>	
5.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная Творческая Мастерская «ВБ-Проект»</b>
5.2.2. ИНН:	<b>4401179916</b>
5.2.3. ОГРН:	<b>1174401003105</b>
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-----
5.4. Номер (при наличии):	-----
<b>5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)</b>	
5.5.1. Дата:	-----
5.5.2. Номер:	-----

5.5.3. Наименование документа:	-----
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-----
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	<b>29.11.2023</b>
6.1.X.2. Номер:	<b>44-2-1-3-072840-2023</b>
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ИМХОТЕП»</b>
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-----
6.2.X.2. Номер:	-----
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-----
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-----
6.3.2. Номер:	-----
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-----
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-----
6.4.2. Номер:	-----
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-----
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Среднеэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Костромская область, Костромской муниципальный район, Бакшеевское сельское поселение, деревня Каримово, микрорайон Южный, улица Солнечный город, д. 10</b>
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
7.X.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>

7.Х.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-----
7.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1157,70</b>
7.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.Х.5. Площадь здания (кв. м): Жилая площадь (кв. м)	<b>2778,04</b> <b>921,54</b>
7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
7.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
7.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-----
7.Х.8. Количество помещений (штук):	-----
7.Х.9. Количество нежилых (коммерческих) помещений (штук):	-----
7.Х.10. Количество квартир всего (штук):	<b>41</b>
7.Х.11. в том числе (штук): Количество квартир однокомнатных Количество квартир двухкомнатных Количество квартир трехкомнатных	<b>24</b> <b>12</b> <b>5</b>
7.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-----
7.Х.13. Количество этажей: Этажность здания	<b>4</b> <b>3</b>
7.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	-----
7.Х.15. Вместимость (человек):	-----
7.Х.16. Высота здания (м):	-----
7.Х.17. Другие показатели: Строительный объем (куб. м) Строительный объем ниже 0,000 (куб. м) Строительный объем выше 0,000 (куб. м) Площадь квартир (кв. м) Общая площадь квартир (кв. м) Количество секций (шт.)	<b>12653,23</b> <b>2459,81</b> <b>10193,42</b> <b>1910,28</b> <b>2059,95</b> <b>4</b>

<b>Глава Костромского муниципального района</b>		<b>Е.А.Шилова</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	

