



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-48-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-Центр»
2.2.2. ИНН:	6670416816
2.2.3. ОГРН:	1146670000949

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными
---	---



Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	помещениями на первом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Мельковский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0205009:17425
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-RU66302000-127-2022
5.3. Наименование органа (организации),	Администрация города Екатеринбурга

ыдавшего разрешение на строительство:	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями на первом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	20541,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13760,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12622,2
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	288
6.11. в том числе квартир (штук):	288
- однокомнатных	192
- двухкомнатных	72
- трехкомнатных	24
- четырехкомнатных	-
- более чем четырехкомнатных	-

6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	<p>Общий строительный объем (куб.м): 69835,5 в том числе подземной части (куб.м): 2273,9 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с соответствующими коэффициентами) (кв.м): 13191,3 Помещения общего пользования (кв.м): 2952,3 в том числе помещения общего пользования для целей государственного кадастрового учета (кв.м): 20,2 помещения коммерческого назначения (кв.м): 1221,1 в том числе: офис № 1 (кв.м): 697,3 офис № 2 (кв.м): 523,8 Материал стен: монолитный железобетон ячеистые блоки</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	12.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	17104773652

И.о. заместителя Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	А.А. Корюков
		инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на
 Заместитель Главы Екатеринбурга
 А.А. Корюков
 лист(а) 4
 ГА Галямов